

## ELADÓ ÉPÍTÉSI TELEK EBESEN

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 33/2021. (VIII. 25.) és 69/2021. (XI. 17.) számú határozata alapján értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlant:

- Az ingatlan helye: Ebes belterület
- Helyrajzi száma: **1061/56.**
- Művelési ága (megnevezése): kivett
- Megnevezése: beépítetlen terület
- Telek területe: **901 m<sup>2</sup>**
- Tulajdonosa: Ebes Községi Önkormányzat 1/1 arányban
- Értékesítési irányár (bruttó): **6.669.000,-Ft** (megajánlható legalacsonyabb összeg).

### **Az ingatlan megvásárlására irányuló vételi ajánlat kötelező tartalma, ajánlati biztosíték:**

- A vételi ajánlatot írásban, az ajánlattevő által aláírva,
- zárt borítékban,
- az ajánlattevő nevének, címének, a megajánlott vételár és a megvásárolni kívánt ingatlan helyrajzi számának pontos feltüntetésével kell benyújtani.
- Az ajánlatban nyilatkozni kell az ajánlati felhívásban foglaltak maradéktalan elfogadásáról.
- Legkésőbb az ajánlat benyújtásának napján a megajánlott vételár 10%-ának megfelelő ajánlati biztosítékot kell átutalással megfizetni Ebes Községi Önkormányzat 59900036-11124481 számú bankszámlájára. A közleménynek tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét és a helyrajzi számot. Az ajánlati biztosíték nyertes ajánlat esetén foglalónak minősül, egyéb esetben az ajánlattevő részére 5 napon belül visszautalásra kerül.
- Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló banki kivonat másolatát.
- a borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét és az ingatlan helyrajzi számát.
- az érvényes vételi ajánlat a benyújtást követő 30. napig ajánlati kötöttséget eredményez, amely alapján az ajánlattevőt szerződéskötési kötelezettség terheli. Az ajánlat benyújtása az ajánlati kötöttség és az ajánlati felhívásban foglalt feltételek elfogadását jelenti.

**Az ajánlatok benyújtása:** az Ebesi Polgármesteri Hivatalban (4211 Ebes, Széchenyi tér 1.) ügyfélfogadási időben az ajánlattevő vagy meghatalmazottja által személyesen, vagy postai úton.

**A vételár megfizetése:** A megajánlott vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 3 napon belül átutalással kell teljesíteni.

**Az ajánlatok elbírálása:** Az ajánlatok elbírálása érkezési sorrendben történik. Az érkezési sorrend az ajánlati biztosíték beérkezésének időpontja alapján kerül megállapításra.

**További információ:** Szabóné Karsai Mária polgármester, telefon: 30/948-0481, 06-52-565-048

Ebes, 2021. november hó 23. nap

Ebes Községi Önkormányzat