

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének **2016. május 17-én** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Ebesi Polgármesteri Hivatal, tanácsterem (Ebes, Széchenyi tér 1.)

**Jelen vannak:** Szabóné Karsai Mária polgármester,  
Mezei László alpolgármester,  
Biró Sándorné,  
Csiszárné Józsa Emma,  
Dr. Kovács Brigitta,  
Magyar János,  
Dr. Szerze Péter  
képviselők.

**Tanácskozási joggal részt vesz:**  
Dr. Hajdu Miklós jegyző

**Meghívottként részt vesz:**  
Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető  
a mellékelt jelenléti ív szerint

### **Napirendi pontok:**

- 1.) **Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda bővítésével, felújításával kapcsolatos pályázat benyújtásához szükséges döntés meghozatalára**  
**Előterjesztő:** Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2.) **Különfélék**

### **Zárt ülés napirendi pontjai:**

- 1.) **Előterjesztés mezőgazdasági föld adás-vételéhez kapcsolódó eljárás során, a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálására**  
**Előterjesztő:** Dr. Hajdu Miklós jegyző

*(Az ülés 9 óra 03 perckor megkezdődik.)*

#### **Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm a község Képviselő-testületét és a megjelent intézményvezetőket. A testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására.  
A testületi ülés előtt került kiosztásra az általános iskola előterjesztése. A testület a rendkívüli ülésen dönthet a kérelemről?

#### **Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

A testület most nem határozhat az iskola előterjesztéséről. Rendkívüli ülésen csak a meghívóban szereplő napirendi pontokban hozhat döntést a testület.

#### **Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

*(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

**83/2016. (V. 17.) ÖH. sz. határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester  
Határidő: azonnal*

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A rendkívüli ülés összehívását mind a nyilvános, mind a zárt ülés napirendi pontjai indokolták. A nyilvános ülés első napirendi pontját, ami az óvoda felújítási pályázattal kapcsolatos, azért szükséges rendkívüli ülésen tárgyalni, mert ahhoz, hogy a pályázatot be tudjuk nyújtani, a testületnek május 23-ig, a pályázat beadási határidejéig, szükséges elfogadnia az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A zárt ülés napirendi pontját pedig azért tűztük napirendre, mert a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara állásfoglalása ellen beérkezett kifogást a Képviselő-testületnek a beérkezésétől számított 15 napon belül meg kell tárgyalnia.

**1. napirendi pont: Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda bővítésével, felújításával kapcsolatos pályázat benyújtásához szükséges döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester  
(Előterjesztés mellékelve.)*

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

*Előterjesztés szóbeli ismertetése.* A határozati javaslat azt az összeget tartalmazza, ami a pályázatba beállításra került, azonban ez még változhat a közbeszerzés eredményétől függően, hiszen amennyiben nyertes lesz a pályázat, közbeszerzést kell majd kiírni.

**Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A beruházás költsége vagy a közbeszerzés lebonyolításához kapcsolódó kiegészítő költség fog változni?

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Amikor a tervek elkészültek, egy előzetes költségvetés is összeállításra került, melyben a tényleges kivitelezés költségét 300 millió forintban határozták meg a szakemberek. Ez az összeg nem tartalmazza az egyéb költségeket, a pályázat előkészítésével, a közbeszerzéssel, a műszaki ellenőri, a projektmenedzsmenti, és a nyilvánosság biztosítási feladatok ellátásával kapcsolatos kiadásokat. Ezeket, a pályázatban szereplő kiegészítő költségeket próbáltuk a lehető legnagyobb mértékben csökkenteni, hogy a tényleges kivitelezésre minél többet tudjunk fordítani. A végleges összegek a közbeszerzési eljárást követően fognak kialakulni.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

*(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

**84/2016. (V. 17.) ÖH. sz. határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével kapcsolatos pályázati kiírás keretében pályázatot nyújt be a 4211 Ebes, Ady E. u. 9-11. szám alatt található Benedek Elek Óvoda épületbővítéssel egybekötött fejlesztésére.*

*A projekt összköltsége 254.307.193,- forint + 68.662.942,- forint (27% ÁFA), összesen 322.970.135,- forint.*

*A fejlesztés megvalósításához szükséges 18.086.720,- forint + 4.883.415,- (27% Áfa) összesen 22.970.135,- forint önerőt Ebes Község Önkormányzata biztosítja a 2016. évi többletbevétel terhére.*

*A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.*

*Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester  
dr. Hajdu Miklós jegyző*

*Határidő: 2016. május 23.*

## **2. napirendi pont: Külömfélék**

### **2. 1. Tájékoztatás az Ebesi Pulykahizláló Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek a baromfitelep bővítésére vonatkozó terveiről**

*(A Kormányhivatal határozata, hirdetménytervezete mellékelve.)*

#### **Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Az Ebesi Pulykahizláló Kft. egységes környezethasználati engedély módosítási eljárás lefolytatását kérte a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivataltól. A Kormányhivatal megküldte az ügyben kiadott határozatot, illetve annak hirdetménytervezetét. A Polgármesteri Hivatalnak a hirdetményt ki kell függesztenie.

Amennyiben a határozat jogerőssé válik, akkor az Ebesi Pulykahizláló Kft-nél jelentősen meg fog növekedni az állatállomány. Mintegy 25.200 hellyel fog bővülni a pulykatelep. Sok lakos jelezte és magam is észlelem, hogy a településen főleg esténként erős szaghatás van, amit a pulykatelepen folytatott tevékenység okoz. A pulykatelepet nem lehet megszüntetni, mert az Ebesi Pulykahizláló Kft-nek szerzett joga van a telep üzemeltetésére, másrészt jelentős számú lakost is foglalkoztatnak.

#### **Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

Ha a képviselők úgy gondolják, hogy fogalmazzunk meg egy észrevételt, akkor a munkaterv szerinti testületi ülésre el lehet készíteni egy javaslatot.

Az észrevétellel esetlegesen azt lehetne elérni, hogy az illetékes hatóság vizsgálja meg azt, hogy a társaságot lehet-e további szűrőberendezés felszerelésére kötelezni.

#### **Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A rendezési tervünk tartalmazza, hogy nem lehet új nagyüzemi állattartásra alkalmas telepet kialakítani a településen egy meghatározott védősávon belül. Az Ebesi Pulykahizláló Kft. azonban egy meglévő telep bővítését tervezi. Az új rendezési terv összeállítása során javasolni fogom azt, hogy a dokumentációba kerüljön beépítésre, hogy a rendezési terv bizonyos állatlétszám fölött a bővítést se engedje.

A képviselők ebben a témában a rendkívüli ülésen nem tudnak dönteni, viszont ha támogatják azt, hogy a munkaterv szerinti testületi ülésre fogalmazzunk meg egy észrevételt, amit egy határozat formájában elfogadnak, akkor azt továbbítani fogjuk a környezetvédelmi hatóság számára. Ha a lakosok fogalmazznak meg észrevételt, akkor azt szintén továbbítani fogjuk a hatóságnak. Javasolom az észrevétel elkészítését, mivel ezáltal fel lehet hívni a hatóság figyelmét arra, hogy a teleptől 800 méterre lakott terület található és kérni lehet, hogy a hatóság vizsgálja meg, hogyan tompítható a zavaró hatás, egy szűrőberendezés felszerelésére vagy egy erdősáv telepítésére gondolok.

#### **Mezei László alpolgármester:**

Támogatom, hogy teljes mértékben használjuk ki a rendelkezésre álló lehetőségeket.

#### **Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:**

Egyetértek azzal, hogy a testület észrevételt tegyen.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A munkaterv szerinti testületi ülésre készíteni fogunk egy határozati javaslatot ezzel kapcsolatban. Javaslom, hogy ne csak a szokásos módon tegyük közzé a hirdetményt, hanem az érintett területeken is kerüljön kifüggesztésre a hirdetmény a lakosság tájékoztatása céljából.

**2. 2. Az Ebese Arany János Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános és Alapfokú Művészeti Iskola előterjesztésének megtárgyalása**

*(Előterjesztés mellékelve.)*

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A testületi ülés előtt került kiosztásra az iskola kérelme. Megkérem igazgató urat, ismertesse az előterjesztést.

**Szűcs Norbert iskolaigazgató:**

*Előterjesztés szóbeli ismertetése.* Az utazás várható költségét az Ebese Gyermekéért Alapítvány pályázatában szerepeltetnénk, amit az alapítvány majd a Civil Alap második fordulójára fog benyújtani. Kérem a testületet, hogy vegye figyelembe a pályázatok elbírálásánál az iskola plusz kiadását.

**Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:**

Az előterjesztés az alapítvány pályázatának előzetes alátámasztásául szolgál.

**2. 3. Különbözők****Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Az önkormányzat több rendezvényre kapott meghívót, amelyeken távollétem miatt nem tudok részt venni. Május 19-én a Regionális Fejlesztési Ügynökség fog tájékoztatást adni egy nemzetközi projekt pályázataival kapcsolatban egy szeminárium keretében a Megyeháza Bocskai termében.

Május 20-án Nyíregyházán fog sor kerülni a Kerékpárosbarát Település és Kerékpárosbarát Munkahely pályázat díjátadója. Erre a rendezvényre a településünk is kapott meghívót, mivel ebben az évben Ebes is elnyerte a Kerékpárosbarát Település címet.

Május 22-én a „Nem vagyunk mi kispályások!” programsorozat keretében az I. Újbudai Focimajálison fognak az iskola tanulói részt venni. Kérem, hogy a képviselő-testület tagjai közül egy képviselő vegyen részt az eseményen.

Alpolgármester úrral már egyeztettem a rendezvényekkel kapcsolatban. Alpolgármester úr részt tud venni a programokon?

**Mezei László alpolgármester:**

Igen.

**Szűcs Norbert iskolaigazgató:**

Május 27-én rendez meg az iskola az évzáró művészeti gálát. Kérem, hogy a Képviselő-testületből egy tag vegyen részt a tanulók által készített alkotások zsűrizésében. Az alkotásokat első alkalommal fogja az iskola zsűrizni, hiszen szeretnénk, ha a legkiemelkedőbb tanuló részesülne a Kádár Nagy Lajos által alapított díjban.

**Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:**

Örömmel elvállalom a feladatot.

**Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:**

Szeretném meghívni a képviselőket az óvoda gyermeknap rendezvényére.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a nyílt ülést bezárom, zárt ülésel folytatjuk a munkát.

*(A nyílt ülés 9 óra 33 perckor véget ér.)*

**K. m. f.**

**Szabóné Karsai Mária  
polgármester**

**Dr. Hajdu Miklós  
jegyző**