

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 2016. november 23-án megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helve: Ebesi Polgármesteri Hivatal tanácsterme (Ebes, Széchenyi tér 1.)

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Mezei László alpolgármester,
Biró Sándorné,
Csiszárné Józsa Emma,
Dr. Kovács Brigitta,
Magyar János,
Dr. Szerze Péter
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Hajdu Miklós jegyző,
Szűcs Norbert iskolaigazgató,
Czeplédiné Herczeg Ildikó óvodavezető,
Erdei Andrásné intézményvezető,
Eigneré Bartusz Andrea ügyvezető igazgató,
Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató

Meghívottként részt vesz:

Kanyóné Dr. Borku Csilla újságíró,
Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető
a mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról
- 2.) Előterjesztés az Arany János Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános és Alapfokú Művészeti Iskola üzemeltetésének – törvény kötelező rendelkezése alapján történő – átadásához kapcsolódó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 3.) Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája Helyzetfeltáró, Helyzetelemző és Helyzetértékelő munkarészének véleményezésére
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 5.) Előterjesztés önkormányzati építési telkek kialakítási lehetőségének megvizsgálására
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 6.) Előterjesztés az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletének módosítására
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

- 7.) **Előterjesztés szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 8.) **Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 9.) **Előterjesztés az önkormányzathoz tartozó szervezetek feladatellátásának felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 10.) **Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltatás-szervezési Koncepciója (2016-2020) elfogadására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 11.) **Különfélék**

Zárt ülés napirendi pontjai:

- 1.) **Döntés első lakáshoz jutó támogatásra irányuló kérelem tárgyában**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2.) **Különfélék**

(Az ülés 14 óra 05 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a község Képviselő-testületét és a megjelent intézményvezetőket, vendégeket. Külön köszöntöm Kapornai Juditot, a Püspökladányi Tankerület igazgatóját. A testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

178/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Október 20-án került sor annak az adás-vételi szerződésnek az aláírására, melyben értékesítettük a Tolna Mözsön található ingatlant. Időközben megérkezett az ingatlan vételára is. Az értékesítésből befolyt bevétel felhasználásáról készült egy előterjesztés, amit a különfélék napirendi pont keretében tárgyal majd a testület.

Október 20-án a Belügyminisztérium Balmazújvároson a turizmus helyzetéről tartott szakmai konzultációt. Megkérem alpolgármester urat, hogy foglalja össze a konzultáción elhangzottakat.

Mezei László alpolgármester:

A rendezvény célja a turizmusban rejlő lehetőségek, kitörési pontok feltárása volt. A települések eredményességéhez nélkülözhetetlen az összefogás. Fontos az, hogy ne versenytársként kezeljék egymást. Az előadók kiemelték, hogy a településeknek törekedniük kell arculatuk bemutatására, ugyanakkor fontosnak tartották azt is, hogy a megye egységes képpel jelenjen meg a kiállításokon. A rendezvény zárásaként a Belügyminisztérium 5 település számára lehetőséget fog biztosítani arra, hogy természeti látványosságait, nevezetességeit bemutassa.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Október 21-én ünnepi megemlékezést tartottunk az 1956-os forradalom kitörésének 60. évfordulója alkalmából. Az iskola tanulóinak színvonalas műsorát követően koszorút helyeztünk el a múzeumnál kialakított emlékhelynél.

Október 22-én az Ebesi Hagyományörző Klub a második alkalommal rendezte meg a Torta és Süteményfesztivált.

Október 25-én eredményesen lefolytattuk azt a versenytárgyalást, amiről a testület iparterület értékesítéssel kapcsolatban korábban határozott. A Délibáb Invest Kft. határidőben jelezte részvételi szándékát, és a 10 millió forintos szerződéskötési óvadékot is befizette. November 16-án sor került az adásvételi szerződés aláírására is. A pénzügyi teljesítésnek 15 napon belül kell megtörténnie.

Október 26-án településünkre érkezett egy újságíró, Erdei Sándor, aki az Életem Receptje nyugdíjas magazinban készített egy riportot annak a kapcsán, hogy Ebes elnyerte az Idősbarát Önkormányzat Díjat.

Október 25-én tankerületi igazgató asszonnyal egyeztettünk az iskola üzemeltetésének átadásával kapcsolatban felmerült kérdésekről.

November 8-án a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesületének közgyűlése a Hajdúböszörményben tartott ülésén tagkilépésről és elnökségi tag választásáról döntött. Az egyesületnek az önkormányzat, több helyi civil szervezet, a Község gondnokság Kft. és a Kulturális Nonprofit Kft. is a tagja.

November 14-én a Szupergyors Internet Programmal kapcsolatos szakmai konzultáción vettünk részt. A program célja, hogy egy az egész országot lefedő, nagy sáv szélességet biztosító hírközlési hálózat épüljön ki. A program befejezésének határideje 2018. év vége.

November 19-én került megrendezésre az iskolából.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

Az alapítvány a szokásostól eltérően új helyszínen, új szolgáltatót igénybe véve szervezte meg az iskolabált. A rendezvény bevétele közel 400.000 forint volt, ami az előző évben elért bevételt is meghaladta. Mivel az alapítvány ebben az évben több mint 3,5 millió forintot gyűjtött össze az iskolából bevételeiből, az adó 1 % felajánlásból és az Önkormányzati Civil Alapból elnyert támogatásból, ezért Csiha László, az alapítvány elnöke bejelentette, hogy az alapítvány a 2017. május 8-án megrendezendő Megyei KRESZ-napra megépíti a kerékpártárolót.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az előző testületi ülésen tájékoztatást adtam az önkormányzat tulajdonában lévő földek hasznosítása kapcsán a mezőgazdasági munkák és a betakarítás eredményéről. Akkor még csak a takarmánybúza értékesítése történt meg, az elmúlt egy hónapban azonban az összes termény, a 650 mázsa étkezési búza, a 1334 mázsa napraforgó, a 1230 mázsa takarmánybúza és az 500 mázsa kukorica is értékesítésre került. Az értékesítésből származó bevétel 21,8 millió forint. A mezőgazdasági munkákkal kapcsolatban az önkormányzatnak költségei is voltak, amiről a korábbi testületi ülésen tájékoztattam a jelenlévőket.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

Az iskolával kapcsolatos néhány információt szeretnék megosztani a testülettel. A múlt héten a Kodály Kórus tartott rendkívüli énekórát az alsó tagozatos diákjaink számára. Elindult az iskola új honlapja, ahol az iskolabálról készült felvételt is meg lehet tekinteni. A Curver Magyarország Kft. több mint 400.000 forint értékű szelektív hulladékgyűjtő konténert adományozott az iskolának, így be tudjuk vezetni a szelektív hulladékgyűjtést.

2. napirendi pont: Előterjesztés az Arany János Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános és Alapfokú Művészeti Iskola üzemeltetésének – törvény kötelező rendelkezése alapján történő – átadásához kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ismételten köszöntöm körünkben tankerületi igazgató asszonyt. A Képviselő-testület illetve a bizottságok többször tárgyalták már a napirendi pontot. 2017. január 1-től az ebesi iskola üzemeltetése, működtetése átkerül a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz. Tankerületi igazgató asszonnyal szeptember óta folytatunk egyeztetést az átadással kapcsolatban. Megoldást kerestünk az ebesi iskolával kapcsolatban felmerült kérdésekre. Úgy tankerületi igazgató asszony, mint igazgató úr és az önkormányzat részéről is elmondható az, hogy arra törekszünk, hogy az átadás-átvétel zökkenőmentes legyen, a változást se a gyerekek, se a szülők, se a dolgozók ne érzékeljék. Az iskola működtetése átkerül az Intézményfenntartó Központhoz, a közétkeztetés azonban továbbra is önkormányzati feladat marad.

Több kérdésben egyeztettünk, de minden esetben sikerült megtalálni a közös álláspontot. Ennek megfelelően készült mind a megállapodás, mind a vagyonkezelési szerződéstervezet. A Pénzügyi Bizottság és az Oktatási Bizottság is tárgyalta a tervezeteket. Mivel a végleges dokumentáció a Pénzügyi Bizottsági ülést követően érkezett meg, ezért megkérem jegyző urat, hogy foglalja majd össze az anyagban megtalálható változásokat.

Az ebesi iskolával kapcsolatban a következő kérdések vetődtek fel. Az egyik leglényegesebb kérdés a működtetéshez kapcsolódó dolgozók továbbfoglalkoztatására vonatkozott. Ebesen ezen a téren nem lesz kedvezőtlen változás. A jogszabály szerint a tankerületek a pedagógus létszám 20 százalékát kitevő technikai dolgozót vehetnek át. Az iskola technikai dolgozóinak a létszáma a jogszabályban leírtnál 2 fővel kevesebb volt, hiszen a feladatokat részben közfoglalkoztatottak látták el. Tankerületi igazgató asszonnyal együtt úgy döntöttünk, hogy a zavartalan működéshez szükséges a létszám feltöltése, így az iskolában dolgozó közfoglalkoztatottak közül két fő november 15-től közalkalmazotti jogviszonyba került. Az intézményfenntartó központ tehát 8,5 fős státusszal 9 főt fog az ebesi iskolában alkalmazni.

Az egyeztetések során többször felvetődött az Ebesen működő esti gimnázium kérdése is. Tankerületi igazgató asszonnyal megállapodtunk abban, hogy az oktatás folytatódhat. Változás abban lesz, hogy a gimnáziumi oktatást végző intézmény nem az önkormányzattal, hanem a tankerületi központtal fog a későbbiekben bérleti jogviszonyt létesíteni.

Tankerületi igazgató asszonynak elmondtuk azt is, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be az óvoda felújítására. Amennyiben a pályázat sikeres lesz, az önkormányzatnak megoldást kell találnia arra a problémára, hogy hol helyezi el az óvodai csoportokat, hiszen az óvodai nevelésnek a felújítás ideje alatt is folyamatosnak kell lennie. Igazgató asszony ígéretet tett arra, hogy az iskola a szükséges helyet biztosítani fogja az önkormányzat számára ebben az időszakban.

A testület korábban több alkalommal támogatott területvásárlást azzal a céllal, hogy a későbbiekben az iskola közelében ki lehessen alakítani egy tornacsarnokot. Mivel ezek a területek külön helyrajzi számra kerültek, ezért ezek nem kerülnek átadásra.

Tankerületi igazgató asszonytól azt is megkérdeztük, hogy az ebesi iskola válhat-e központi iskolává, ahova a környező településekről utaztatnak felsős gyerekeket. Igazgató asszony elmondta, hogy az ebesi iskola nem fog központi iskolává válni.

Az ebesi helyi civil szervezetek a testület korábbi döntése alapján a tornatermet és a tánctermet ingyenesen használhatták. 2017. január 1-től a civil szervezetek bérleti díjat fognak fizetni a használatért, azonban a bérleti díj várhatóan csak a rezsiköltség fedezetét fogja szolgálni.

Kapornai Judit tankerületi igazgató:

Örülök annak, hogy a délelőtti folyamán az iskola dolgozóival, most pedig a testület tagjaival is alkalmam van megismerkedni. Bemutatkozásként el szeretném mondani, hogy matematika, kémia szakos középiskolai tanár az alapvető végzettségem. A Berettyóújfalui Gimnáziumban dolgoztam tanárként, majd igazgatóhelyettesként. Ezt követően kerültem Berettyóújfalui Város oktatási irodavezetői állásába. Megpályáztam és megnyertem a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ megalakulásakor a Berettyóújfalui Tankerületi igazgatói munkakört. A nyár folyamán átalakításra

került a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, és négy járás, a Hajdúszoboszlói, a Püspökladányi, a Derecskei és a Berettyóújfalui járás egy igazgatás alá került. Ekkor kaptam megbízást az új feladat ellátására. A tankerületi központok november 30-án alakulnak meg, a tényleges átalakulásra azonban január 1-től kerül sor.

A tankerületi igazgatói tisztség ellátását nagy feladatnak érzem, de szeretem a kihívásokat. Jelenleg összesen 55 település tartozik a tankerületi központhoz, ebből 45 településen van iskola. Más járásokban több tagiskola van, hiszen a kisebb településeken tagintézményes struktúra alakult ki. Mintegy 13.000 tanulónak és 1.800 dolgozónak szervezzük a munkáját és összesen 37 intézmény szakmai munkáját segítjük, hiszen a Klebelsberg Intézményfenntartó központ fő feladata a fenntartói és a működtetői feladatok kapcsán az, hogy szakmai segítséget nyújtson az intézmény vezetéséhez. Mielőtt január 1-én átvesszük a működtetési feladatokat, igyekeztünk polgármester asszonnyal, igazgató úrral áttekinteni a lehetőségeket. Polgármester asszony is szólt arról, hogy az volt a célunk, hogy úgy vehessük át a működtetéshez kapcsolódó feladatokat, hogy ebből a változásból az iskolahasználók minél kevesebbet vegyenek észre, illetve minden technikai dolgozó megtarthassa a munkahelyét. Bízom abban, hogy a működtetés színvonalában változás nem fog bekövetkezni.

A továbbiakban is kiemelten fontosnak tartjuk az önkormányzatokkal való együttműködést, mert az önkormányzat ismeri a lakosság helyzetét, kérdéseit, problémáit. Bármilyen nehézség esetén kérni fogjuk az együttműködést.

Végezetül el szeretném mondani, hogy az elmúlt félév során nagyon jó benyomást szereztem az ebesi iskoláról. A nevelőtestület magas szakmai felkészültséggel, az iskolaigazgató pedig innovatív, pozitív és korszerű szemlélettel rendelkezik. A szakmai munka nagyon jó irányban halad, amivel teljes mértékben meg vagyok elégedve.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A tegnapi nap folyamán érkezett meg a megállapodás- és a vagyonkezelési szerződéstervezet végleges változata, mely dokumentumok néhány kisebb pontosítást tartalmaznak. Ismertetem azokat a pontokat, amelyek kiegészítésre illetve véglegesítésre kerültek.

Az átadás-átvételi megállapodásnál pontosításra kerültek az átvevő adatai. Tankerületi igazgató asszony jelezte, hogy a székhelyet és a képviselőt követő adatok módosításra fognak kerülni, mivel a Püspökladányi Tankerületi Központnak most készül az alapító okirata. A tankerület pontosította a létszámra és a státuszra vonatkozó részt, amit a 4. oldal 1. és 2. pontja tartalmaz. Tankerületi igazgató asszony lesz a kapcsolattartó, amit az 5. oldal 1. pontja rögzít. A megállapodásban további módosítás nincs.

A vagyonkezelési szerződéstervezetben szintén az átvevő szervezet adatai változnak, azzal a kiegészítéssel, amit az előzőekben ismertettem. Mivel az étkeztetés önkormányzati feladat marad, a szerződéstervezetnek a felmerülő közüzemi költségek viselését is rögzítenie kell. A mai egyeztetésen sikerült megállapodni abban, hogy a gázfogyasztás négyzetméter-arányosan kerülne elszámolásra. A elektromos áram esetében almerő lehet felszerelni. Az ivóvíz és a szennyvíz százalékos arányban kerülne megosztásra, mert almerő felszerelése műszakilag nem lehetséges. Az előbb ismertettek közül következőleg a 3. oldalon a 4. pont kikerül a megállapodásból, mivel a költségmegosztásról szóló külön megállapodás kötése nem indokolt. A 3. oldal 8. pontja tartalmazza majd a költségek elszámolására vonatkozó szabályokat.

A 14. pont a biztosítással kapcsolatos. A tankerület elfogadta az önkormányzat javaslatát, miszerint a vagyonelemek biztosításán nem változtat 2018. december 1-ig, mivel az önkormányzat egy hosszabb távú megállapodást kötött kedvezőbb díj alkalmazása mellett. A 14. pont azt rögzítené, hogy amíg a hároméves periódus tart, az önkormányzat továbbszámolná az iskolai vagyonelemekre eső biztosítási díjat. Ezt követően a vagyonelemeket haladéktalanul kivennék a biztosításból.

A 6. oldal 33. pontja szabályozza a feleslegessé vált vagyonelemekkel kapcsolatos feladatokat. A rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket a tankerület 30 napon belül köteles az önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. Ezt a pontot 'az elhasználódott vagy elavult, illetve leselejtezett eszközök' szövegrésszel egészítenénk ki. A jelenlegi gyakorlat szerint már a selejtezési bizottságnak is tagja az önkormányzat képviselője, így az önkormányzat már ebbe a folyamatba is be van vonva. Tankerületi igazgató asszony a 26. ponttal kapcsolatban arról tájékoztatót, hogy a pont első fordulata nem releváns szabályozást tartalmaz. Itt a közös javaslat az lenne, hogy a 26. pont második mondata maradjon benne a szerződéstervezetben.

Csiszárné Józsa Emma Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Akkor még ezek a kérdések tisztázásra vártak. A bizottság számára nagyon fontos egyrészt az, hogy a település iskolájáról, a település gyermekeiről van szó, másrészt az, hogy a változásból az iskola használói semmit sem vegyenek észre, végül pedig az, hogy az iskola ugyanolyan színvonalon tudjon működni, mint korábban. Örülünk annak, hogy az együttműködés sikeres tankerületi igazgató asszonnyal. A bizottság úgy döntött, hogy támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatok elfogadását.
A büfé is átadásra fog kerülni?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megvizsgáltuk azt, hogy a büfé almérőkkel elkülöníthető-e. Mivel nem különíthető el, ezért a tankerületi központ a működtetéssel együtt a büfét is átveszi. Azért volt ez kérdéses, mert a felújítás során a büfébe több nagy értékű eszköz került beszerzésre, azonban ezek most átkerülnek a tankerületi központhoz.

Kapornai Judit tankerületi igazgató:

Előírás az, hogy az iskola bevételeit az iskolára kell visszafordítani. A bevételeket szakmai fejlesztésre lehet fordítani, amit az intézményvezető javaslata alapján dönthetünk el.

Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Amikor a fenntartás került át az intézményfenntartó központhoz a testület akkor a működtetésre vonatkozó döntését aggodalom mellett hozta meg, hiszen a dokumentumok és a szakmai munka mögött emberek, gyerekek, szülők és dolgozók voltak. A testület számára a döntés meghozatala nehéz volt, három alkalommal is tárgyalta a napirendi pontot. Az elmúlt időszakban voltak nehézségek, de az állam mindent megtett annak érdekében, hogy az iskolák működőképesek lehessenek. Véleményem szerint a hibákat kijavítva, jogszabály módosításokkal, szakmai munkával az oktatás jó irány felé tart. Azt gondolom, hogy most könnyebb a döntés. Szandai Kázmér tankerületi igazgató úrral is jó volt a kapcsolat. Az önkormányzat és tankerületi igazgató úr is mindig az együttműködésre törekedett, illetve a kötelezően végrehajtandó intézkedéseknek úgy tett eleget, hogy csorbulás semmilyen téren ne következzen be. Azok a kérdések merültek fel a Pénzügyi Bizottsági ülésen, amelyek már itt a testületi ülésen megválaszolásra kerültek. Meghatározásra kerültek a keretek, ahol mozoghatunk, gondolok itt például a civil szervezetekre, akik már nem használhatják ingyenesen az iskola különböző teremt. A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy mind a megállapodást, mind a vagyonkezelési szerződést elfogadásra javasolja a testület számára.

Mezei László alpolgármester:

Örülök annak, hogy tankerületi igazgató asszony első benyomásai pozitívak, mind az intézményünkkel, mind az ott folyó munkával kapcsolatban. A Képviselő-testület három évvel ezelőtt részt vett az iskolaigazgató választás folyamatában és a három pályázóból véleményem szerint a legjobb jelöltet támogatta. Úgy igazgató úr, mint az intézmény működése visszaigazolja a testület akkori döntését.

Egyetértek tankerületi igazgató asszonnyal abban, hogy a település társadalmi életében döntő szerepet vállal az iskola. Ebes vezetése mindig is nagy hangsúlyt fordított az alapoktatási intézményekre. Annak érdekében, hogy a legjobb szakemberek dolgozzanak az intézményben, a pedagógusokat több módon is támogatta. A testület, az önkormányzat a jövőben is mindent meg fog tenni azért, hogy az intézmény napjainkban két nagyváros között versenyképes maradjon. Fontos, hogy a gyerekek versenyképes tudást szerezzenek abban az iskolában, ahol korábban is kiváló emberek tanultak, gondolok itt például Szarvas József művészre vagy Kecskés Ilona közgazdászra.

Dr. Szerze Péter képviselő:

A szerződés szerint az iskola és az önkormányzat különválnak, közöttük semmiféle intézményesített kapcsolat nem marad. Az intézményfenntartó központ látja-e akadályát annak, hogy az önkormányzat szerződést kössön az iskolával, amennyiben az önkormányzat a későbbiekben támogatni szándékozik az intézményt? Évi 10 millió forint támogatásra gondoltam.

Kapornai Judit tankerületi igazgató:

Ha az önkormányzat 50 ezer forinttól nagyobb összeggel kívánja támogatni az iskolát, akkor egy szerződésben meghatározhatja a felhasználás célját. Ebben az esetben az összeg másra nem különíthető el. Szerződést kell kötni, a támogatást szabályos keretek között fel lehet használni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az önkormányzat közvetve eddig is támogatta az iskolát, az Ebesi Gyermekéért Alapítványra gondolok. Ez a továbbiakban is működhet, hiszen az alapítvány egy önálló jogi személy. Az önkormányzat a jogszabályi rendelkezések alapján a szolidaritási hozzájárulás révén jelentős részt fog vállalni az iskola működtetésének a terheiből. Ha az iskolának saját bevétele keletkezik, felhasználhatja azt?

Kapornai Judit tankerületi igazgató:

Nem került még rögzítésre, hogy a bevétel mekkora része marad az intézménynél. A saját bevételt az intézmény fejlesztésére lehet fordítani. Ezt azt jelenti, hogy az igazgató nem viheti el például a tantestületet egy pedagógusnapi vacsorára, de ha a bevétel terhére számítógépet szeretne beszerezni, azt megteheti. A tankerületnek ezen a téren az iskolaigazgató javaslatát kell majd figyelembe vennie. A saját bevételnél az intézményvezető nagyobb önállósággal rendelkezik. Tankerületi igazgatóként azt kell vizsgálnom, hogy a felhasználás fejlesztési célt szolgál-e. Az arány, ami a saját bevételből az iskola fejlesztésére fordítható, és ami elvonásra kerül, még nem ismert. Véleményem szerint ez 50-50 százalék lesz.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

A Hajdúszoboszlói Tankerületben volt rá példa, hogy az önkormányzat jelentős összeggel támogatta az iskoláját. Nagyhegyes esetében az önkormányzat 12 millió forintot adott az iskola javára. Úgy gondolom, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ jó gazdaként fog az iskolára vigyázni. Az együttműködés meg fog maradni.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Javaslom, hogy a testület két határozatot fogadjon el.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Szavazásra teszem fel az iskola működtetésének átadás-átvételéről szóló megállapodás tervezetét az elhangzott kiegészítésekkel együtt. Kérem, hogy aki elfogadja a tervezetet és felhatalmaz az esetleges további egyeztetések lefolytatására valamint a megállapodás aláírásra, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

179/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) *az elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja az Önkormányzat és a Püspökladányi Tankerületi Központ között kötendő az Ebes Községi Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyoni jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást.*
- 2.) *felhatalmazza a Polgármestert az esetleges további egyeztetések lefolytatására, valamint a megállapodás aláírására.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2016. december 15.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki elfogadja a vagyonkezelési szerződés tervezetét az elhangzott kiegészítésekkel együtt és felhatalmaz az esetleges további egyeztetések lefolytatására valamint a vagyonkezelési szerződés aláírására, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

180/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) az elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja az Önkormányzat és a Püspökladányi Tankerületi Központ között kötendő vagyonkezelési szerződést.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az esetleges további egyeztetések lefolytatására, valamint a megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2016. december 15.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Bízom abban, hogy jó együttműködés a továbbiakban is megvalósul. Szünetet rendelék el.

(15 óra 03 perctől 15 óra 20 percig szünet.)

3. napirendi pont: Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiója és Integrált Településfejlesztési Stratégiája Helyzetfeltáró, Helyzetelemző és Helyzetértékelő munkarészeinek véleményezésére

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm körünkben a településrendezési tervezőket. A testületi tagoknak egy hónappal ezelőtt megküldtük a tervezők által összeállított elemzést. A képviselőket arra kértük, hogy értékeljék az anyagot és tegyék meg az azzal kapcsolatos észrevételeiket. Egyetlen észrevétel érkezett. Dr. Szerze Péter képviselő fogalmazta meg gondolatait egy írásos véleményben, amit szintén megküldtünk a képviselőknek. Megkérem Dr. Szerze Pétert, hogy ismertesse véleményét.

Dr. Szerze Péter képviselő:

A tervezőknek nem került megküldésre az észrevételeimet tartalmazó írás?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Nem.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Ebben az évben ilyen jó anyagot még nem olvastam. Az anyag Ebes mély ismeretéről szól. Milyen információk alapján ismerik ennyire Ebest? Idéznék az anyagból és ismertetem az azokkal kapcsolatos véleményemet, amelyet megfogalmaztam az írásos anyagomban.

„Ebes... a Debreceni nagyvárosi település-együttesének részét képező település.” Egyetértek a megállapítással. Az egész anyagban sokszor szerepel Debrecen neve. Olyan érzésem volt, mintha részben Debrecenről is szólna a koncepció. Ebes Debrecen része volt és részben jelenleg is az és valószínű, hogy Debrecen részévé fog válni a jövőben. „A vasútvonal déli határán lévő lakóterület belterületbe vonása került előirányzásra.” Ezek szerint az Új sor még nem belterületi rész?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Már a település belterületéhez tartozik az Új sor.

Dr. Szerze Péter képviselő:

„A település újjáéledése XVIII. században indult el, mikor Debrecen közigazgatási területéhez tartozva, megkezdődött az un. szállások, később tanyák kialakulása.” Ezek szerint Ebést Debrecen hozta létre, azonban Ebes történelme kapcsán soha nem beszélünk arról, hogy ez a terület legalább kétszáz éve Debrecennek volt a része. 1952. július 1-én a kommunista diktatúra erőszakkal kényszerítette, hogy Ebes szakadjon el Nagyhegyessel együtt Debrecentől. Valószínűleg Debrecen várost akarták meggyöngíteni ezzel a lépéssel.

„Kedvező adottság, hogy Ebes rajta van a Budapeستől Záhonyig vezető főútvonalon. Önállósága megőrzése mellett Józsa-hoz hasonló intenzív kapcsolatot építhet Debrecen várossal.” Tudomásom szerint Józsa 1982-ben került közigazgatásilag Debrecenhez. Tekintettel szegénységükre, örömmel vették azt az ajánlatot, hogy csatlakozzanak Debrecenhez. 1983-ban a megyei pártbizottság elnöke és a városi tanács elnöke felvette a kapcsolatot Portörő Jánossal, az akkori tanácselnökkel annak érdekében, hogy Ebes is csatlakozzon Debrecenhez. A tanácselnökünk ezt elutasította. Tudomásom szerint a tanácsulást ezért nem hívta össze, önálló döntést hozott. Eltelt 30 év, az akkor 3-4000 lakosságú Józsa több mint 10.000 lakossal rendelkező településsé vált, csodálatos fejlődésen ment keresztül. Ebesi lakosként büszkék vagyunk a saját fejlődésünkre, de a lakosságszám itt jóval szerényebb,

4-5000 fő. Költöznek Ebesre, de nem azzal a lendülettel, mint Józsa-ra. Nem vagyok abban bizonyos, hogy Ebes autonómiája előnyünkre válik.

„Ebes 4000 fős népességszámával Debrecennek nemcsak alvótelepülése, de szellemi-gazdasági saját arculattal rendelkező „Szentendréje” lehet elsősorban logisztikai és informatikai profilal.” Ez hízelgő ránk nézve, csakhogy Szentendre szellemisége nagyságrendekkel nagyobb mint az Ebesi szellemiség.

„A vidéki kistelepülések térségeinek gazdasági mutatói egy évtized múlva még kedvezőtlenebbek lesznek, ha a kistelepülések hálózatos együttműködése nem működik.” ... „Debrecen dinamikus fejlődésétől eltekintve az adatok mind a gazdaság egésze, mind építőipari és turisztikai szegmense tekintetében döbbenetes hanyatlásra utalnak.” A két tétel összevetése azt jelenti, hogy ha Ebes lakossága magasabb színvonalon kíván élni, akkor még közelebb kell kerülni Debrecenhez, különben az általunk befolyásolhatatlan gazdasági folyamatok örvénye lehúzza bennünket, mint minden kistelepülést. Itt nem csak Ebesről van szó. Ilyen formában Ebesnek csak az lehet a törekvése, mivel nekünk van lehetőségünk, hogy egy nagyobb városhoz csatlakozzon. Azt gondolom óriási hiba volt a Hajdúszoboszlói Járáshoz való csatlakozás. Ez mindig is meggyőződésem volt és egyre inkább ez a véleményem. Hajdúszoboszlóval nem lehet együttműködni. Ha akarjuk Ebes fejlődését, akkor le kell szakadnunk Hajdúszoboszlótól. Visszahúzza bennünket. Volt az a bizonyos aláírásgyűjtés, demagóg módon, ismerethiányos, agitatív emberek aláírást gyűjtöttek, hogy Hajdúszoboszlóhoz csatlakozzon Ebes. Ez nagy hiba volt, ezt el kellett volna akkor utasítani. Most sem késő ezt megtenni. Azt gondolom, járást kell váltanunk. A Hajdúszoboszlói járásból a Debreceni járásba kell mennünk. Oda kell menni, ahol gazdagság van, ahol információ van. Ezt a Tiszántúlon egyedül Debrecen képviseli. Nekünk megvan a lehetőségünk, hogy Debrecenhez csatlakozzunk, nem a beolvadásra gondolok, hanem a Debreceni járáshoz való tartozásra.

Az identitástudat kérdése: meggyőződésem, hogy az ebesiek nagy része kettős identitású. Egyrészt ebesinek, másrészt debreceninek érzik magukat. Az, hogy volt valamikor, egy ősi Ebes vagy Ebej, azt legfeljebb hallották, de nincs benne a zsigereikben. Nincs folytonosság a régi Ebes és a mostani között, sehogy sem, sem építészeti, sem irodalmilag, sem sehogy. Ez a vonal egy erőltetett, mesterséges, kicsit délibábos megközelítés. Ebes igazából nem volt, 1952-ben minden ebesi debreceni volt. Azóta is és most is tömegesen jönnek a debreceniek ide, ezektől az emberektől nem is lehet elvárni, hogy ebesinek érezzék magukat a klasszikus értelemben. Ők és mi debreceniek vagyunk.

„Megújuló energiák hasznosításának rendezési feltételeit biztosítja” egy rendelkezésünk. Nem emlékszem erre a rendelkezésre.

„A (terv) a készítést követő években közel két egyenlő scenárióval fogalmazódott meg. Egy az elmúlt két évben már érzékelhető stagnálással és Debrecen felé erőteljes kapcsolatépítéssel, egy a képzettségi szint és az életminőség tekintetében radikálisan javuló forgatókönyvvel.” Ez számomra azért szomorú,

mert az előző terv még kismértékű javulást mondott, most pedig úgy tűnik, hogy ez már a jövőre nézve nem valós. Az utóbbi két évben Ebes fejlődésében törés következett be.

„Hosszú távon nem látható, hogy Ebes számára miért kedvező, ha a Hajdúszoboszlói kistérségbe tartozik.”

Olyan fejlesztéseket kell megvalósítani, ahol „gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan bevétel növekedéssel vagy költségcsökkentéssel számolhat.”

„Csak kiegészítő, másodlagos fejlesztés lehet ... az olyan beruházás, melynek üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az önkormányzatra és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.” Én az Idősek Otthonát emeltem ki, mert ez egy 300 milliós kiadást fog jelenteni az önkormányzat számára. Ez nagy teher. A napirendi pontok között szerepel a Hajdúszoboszlói kistérség szociális szolgáltatás szervezési koncepciója. Ezen dokumentum 149. oldalán van egy ezzel kapcsolatos megjegyzés, ami egyértelműen leírja azt, hogy egy ilyen beruházás aránytalanul nagy egyszeri terhet jelent, amikor megvalósítják és súlyos terhet képvisel a működtetése is. Nem hallottam olyan lépésről, amikor például a Pénzügyi Bizottság feltérképezte volna az alternatív megoldásokat. A földeladásokból épült meg a Polgármester Hivatal épülete, és épül most az Idősek Otthona. Ez összesen fél milliárd forint. Ha az önkormányzat ekkora bevétellel rendelkezik, akkor érdemes lett volna, a későbbiekben pedig érdemes, alternatív megoldásokban gondolkodni. Többféle lehetőséget lehet elemezni, akár szakértőket is be lehet vonni, hogy hogyan hasznosítsunk ennyi pénzt. A pénz pénzt hoz magával. Nem az a helyes megoldás, hogy ha jön a pénz, kiadjuk, hanem érdemes azt megforgatni. A 300 millió forintot egy pályázat önrésze is lehet fordítani, amit az állam további forrással egészít ki. Ha megpályázunk egy napelem-parkot, az évekig hoz évi 50-60-70 millió forint hasznót, amiből akár szociális otthont is lehetett volna építeni az egyházak, a szeretetszolgálatok segítségével. Hajdúszováton a Református Egyház hozott létre és nagyon jól is működtet szociális otthont. Más településeken is ugyanez a helyzet.

A LED technikával kapcsolatban azt vallom, hogy a LED a jövő a közvilágításban is. New York LED fényben ragyog, tehát nem szabad elutasítanunk, hogy itt is LED világítás épüljön ki. Ez azért is sajnálatos, mert 100 százalékos állami támogatás mellett valósíthatta volna meg az önkormányzat ezt a beruházást.

„A kistelepülések minden képzettségi szint mellett élhetővé formálása hamarosan felesleges lesz, a legtöbb település vesztésre áll, amit ritkán hallunk, egész Európában így van.” Ebes csak úgy kerülhet ki ebből a csapdából, ha közeledünk Debrecenhez.

„A középtávon gondolkodás hatékonyságellenes.” Erre jó példa a testületnek az a döntése, amikor a képviselők elfogadták azt, hogy Ebesen a vasút korszerűsítés kertében szintbeli kereszteződés épüljön ki. Meggyőződésem, hogy ehhez nem lett volna szabad hozzájárulni. Az elmúlt időszakban több helyen épült aluljáró. A műszaki irodavezető elmondta azt, hogy nehéz a létesítmények működtetése, a fenntartása. Ma ez nem jelenthet problémát.

A tervezők megfogalmazták azt is, hogy az Ebesi Hírlap nem ad képet a település lényeges folyamatairól: „A közeljövőben az elért és elérendő humán fejlesztés médiabeli menedzselését radikálisan erősíteni szükséges a színvonalas helyi tájékoztató lap hatókörén túllépve.” Vagyis az Ebesi Hírlap nem ad kielégítő képet a mélyebb folyamatokról. Azt tudjuk meg belőle, hogy ki nyert futóbajnokságot, hogy a polgárőröket kitüntették, hogy különböző fesztiválok voltak Ebesen. A képviselőkön és egy szűk csoporton kívül a lakosság nem kap részletes elemzéseket a problémákról, akár pro és kontra stílusban. Így nem is várható, hogy felhasználható javaslatok, tanácsok, érdemi kritikák érkezzenek a lakosoktól.

Nagy ívű, mélyenszántó, néha filozofikus magasságba emelkedő, Ebes érdekében itt-ott szenvedélyesnek is mondható a debreceni szerzők műve. Határozott szemléletváltást javasolnak a vezetésnek. A széles területet átfogó kritikai feldolgozásnak – a sok javaslat mellett – egyetlen vektora van: irány a Debreceni járás.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az álláspontom több ponton eltér az ismertetett véleményétől. Először is nem érzem azt, hogy Debrecen jelentős súllyal lenne jelen Ebes életében.

Dr. Szerze Péter azzal kezdte szóbeli előterjesztését, hogy elismeréssel szólt arról, hogy a településtervezők mélyreható ismeretekkel rendelkeznek Ebesről. Ez annak köszönhető, hogy a település több éve a T4Terv Bt-t bízta meg a településrendezési tervek elkészítésével, így a

szakemberek több rendezési terv módosításban is részt vettek már. Biztosítottuk a számukra azokat az anyagokat, amelyekből az adatokat ki lehetett gyűjteni. Ennek ellenére vannak hibák az összeállított koncepcióban, melyekből csak néhányat szeretnék kiemelni. Több esetben írják azt a tervezők, hogy Ebes népességszáma 4000 fő. A népességszám jelenleg meghaladja a 4600 főt és fokozatosan növekszik. Ebben az évben például már több mint 50 gyermek született.

Dr. Szerze Péter véleményében is megjelenik, illetve az anyagban is szerepel, hogy Ebesen döbbenetes hanyatlás figyelhető meg. Azt gondolom, hogy leginkább az adóerőképesség mutatja azt, hogy ez nincs így. 2015. évben az adóerőképességben közel 6 százalékos növekedés figyelhető meg 2014. évhez képest. 2016. évben közel 10 százalékos a gazdasági növekedés 2015. évhez képest. Nem értek egyet azzal, hogy Ebesen döbbenetesen hanyatlana a gazdaság, hiszen az Ipari Parkunkban letelepedett vállalkozások teljesítménye fokozatosan növekszik. A számadatok az ellenkezőjét támasztják alá.

A tervezők leírják, hogy Ebes számára a Debreceni kistérséghez tartozás a jövő. Véleményem szerint annak, hogy Ebes Hajdúszoboszlóhoz vagy Debrecenhez tartozik a kistérségben, nincs olyan jelentősége, mint ahogy azt a tervezők megállapítják. Hajdúsámsonban sem észlelhető például ebből adódó fellendülés.

A koncepció tartalmazza azt, hogy a meglévő ingatlanok el fognak értéktelenedni. Nem értek ezzel egyet.

A koncepciónak azon részeiben, ahol az önkormányzat gazdálkodása kerül elemzésre a 2013. évi adatok képezik a bázist. Azt gondolom, hogy a 2015. évi adatokat kellene bázisként figyelembe venni. A tanulmány a helyi bevételek között említi a magánszemélyek kommunális adóját. Tudomásom szerint ilyen adónem nincs Ebesen.

A tervezők célként határozzák meg az Ipari Park cím elnyerését, azonban ezt a címet a település már elnyerte.

Ahol a koncepció a fejlesztési elképzelésekről, a gazdasági programról ír, szintén 2013. évi adatok szerepelnek. A Képviselő-testület 2015. évben elfogadott egy új gazdasági programot, ezért véleményem szerint ebből a dokumentációból kellene kiindulni. A tervezők a település TOP beruházásait is áttekintették, azonban a teljesítési határidő egyetlen pályázat esetében sem helyes. Elképzelhető, hogy a szakemberek egy régebbi anyagból dolgoztak.

A tervek között térfigyelő kamerák kihelyezése is szerepel. A kamerák felszerelése már meg is történt. A koncepció kiterjed az oktatásra is, azonban azt gondolom, hogy ezt a részt is érdemes lenne átdolgozni. Nem ismert a számomra a koncepcióban megemlített termálvíz hasznosításra vonatkozó tanulmány.

Dr. Kőszeghy Attila a T4Terv Bt. képviselője:

El fogom küldeni az anyagot polgármester asszonynak.

A rendelkezésünkre bocsátott dokumentumok ezeket az adatokat tartalmazták.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A tanulmány a hulladékkezeléssel kapcsolatban sem tartalmaz helyes információkat, még a hulladékgyűjtő szigetekről beszél, azonban a településen már a háztól való szelektív elszállítás is működik.

A helyzetelemző munkarész végén politikai hangvételt vélek felfedezni. Véleményem szerint egy tanulmány esetén ez nem helyes.

A koncepció leírja, hogy a Curver Magyarország Kft-nél 150 fő alá csökkent a dolgozói létszám. A napokban a társaság vezérigazgatója arról tájékoztatott, hogy a cégnek több mint 300 alkalmazottja van.

Dr. Kőszeghy Attila a T4Terv Bt. képviselője:

A statisztikai adatok szerint a Curver Magyarország Kft-nél a dolgozói létszám 175 fő. Tudomásom szerint automatizáltak, fejlesztettek, ez okozza a létszámcsökkenést.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A tervezők a szociális szervezetekben rejlő lehetőségről is írnak. A településünkön ez nem tapasztalható. Tudomásom szerint az Ebesi Szövetkezet jövő év elején meg is fog szűnni, mert nem

életképes. A szövetkezetek ott tudnak jól működni, ahol nincsenek nagyobb vállalkozások, nincsenek munkahely lehetőségek. Ebesen az Ipari Parkban a vállalkozások nagyszámú alkalmazottat foglalkoztatnak, ezért több esetben még a közfoglalkoztatási programokban sem tudtunk részt venni, mert nem tudtuk feltölteni a szükséges állományt.

Több ponton nem értek egyet Dr. Szerze Péter képviselő véleményével sem. Nem gondolom azt, hogy óriási hiba volt, hogy a település a Hajdúszoboszlói járáshoz csatlakozott. A testület a döntését arra alapozta, hogy nagyszámú hatósági üggyel kötődünk Hajdúszoboszlóhoz.

Dr. Szerze Péter leírja azt, hogy a lakosok egy része Ebesinek és Debreceni kötődésűnek is érzi magát. Véleményem szerint nagy számban vagyunk még, akik kizárólag Ebesinek érezzük magunkat.

Ezt követően képviselő úr összehasonlította Ebest és Józst. Józsan, Ebeshez képest, valóban jelentősen növekedett a lakosságszám. Azt gondolom azonban, hogy azon kívül, hogy Józsan sok lakóház épült, nem tudnék olyan intézményt, ipari parkot, munkahely lehetőséget említeni, amivel Ebes ne rendelkezne. Véleményem szerint, Józsa, attól, hogy Debrecen településrészévé, alvó településévé vált, nem került kedvezőbb helyzetbe. Ebes Ipari Parkkal rendelkező, életképes település. Álláspontom szerint ennek így is kell maradnia. Nem lenne az jó, ha Ebes Debrecennek egy alvótelepülése lenne, még akkor sem, ha ezáltal a lakosságszám nagyobb mértékben növekedne. Úgy gondolom, hogy a település önállóan is tud működni, az Ipari Park megteremti ennek a feltételét. Véleményem szerint ennek így is kell maradnia.

Képviselő úr leírja azt, de a testületi üléseken is többször hangot adott annak a véleményének, hogy az idősök otthona beruházás beszűkíti az önkormányzat pénzügyi mozgásterét. Mivel korábban képviselő úr tervei között is szerepelt ilyen irányú elképzelés, bizonyosan végzett különböző számításokat is erre vonatkozólag. Valószínű, hogy amikor önben felvetődött ez a gondolat, ön is úgy érezte, hogy szükség van egy ilyen intézményre a településen. Mióta az önkormányzat elkezdte a beruházást, hetente keresnek meg a lakosok ezzel kapcsolatban. Ebből is látszik, hogy nagy az igény erre az ellátásra. Mint ahogy a korábbi testületi ülésen is elmondtam, ez nem egy profitorientált vállalkozás, hanem egy hiányt pótoló intézmény lesz. Ha azt vizsgálnánk, hogy egy ellátás fog-e profitot termelni vagy sem, akkor meg kellene szüntetni a szociális étkeztetést és az idősök nappali ellátását is. Azt gondolom, hogy az itt lakó embereknek ezek a beruházások sokat jelentenek. Semmiképp sem gondolom azt, hogy az 500 millió forintból napelem-parkot kellett volna létrehozni.

LED közvilágítás kiépítésére az önkormányzat adott be pályázatot. Az általunk végzett számítások szerint mintegy 150-160 millió forint beruházási összeg mellett tudtuk volna a pályázat által előírt mutatókat elérni.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

A megtérülési idő volt túl hosszú.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Mi is azt szerettük volna, ha pályázati forrásból tudunk közvilágítás korszerűsítést végrehajtani a településen. Sok munkát fektettünk a pályázat összeállításába. Több települést felkerestünk, ahol már kiépült a LED közvilágítás és azt tapasztaltuk, hogy ott, ahol a korábbi közvilágítás nem volt megfelelő, a LED közvilágítás kialakítását nagy lépésnek tekintették. Ebesen, ahol jó a közvilágítás, az új technológia nem tudná ugyanazt a fényérzetet biztosítani, mint a hagyományos közvilágítás. Véleményem szerint nem szabad elkezdni egy 10-15 év alatt megtérülő beruházást, főként nem akkor, ha a lakosoknál a fejlesztés pontosan az ellenkező hatást váltaná ki. Ha mindazt az elképzelést megvalósítottuk, ami a települést előre viszi, akkor lehet majd ilyen célokat is valóra váltani. Úgy gondolom, hogy a közvilágítást majd pályázati forrásból kell korszerűsíteni, de ehhez önerő biztosítását semmiképp sem fogom javasolni.

A szintbeli átkelővel kapcsolatban a testületnek csak véleményezési joga volt. Nem a testület hatáskörébe tartozott eldönteni azt, hogy a vasút korszerűsítés kapcsán aluljáró vagy szintbeli átkelő épüljön a településen. A végleges döntést a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és a Minisztérium hozta meg.

Képviselő úrnak az Ebesi Hírlappal kapcsolatos véleményével sem értek egyet. Milyen problémákat kellene részletesen elemezni az Ebesi Hírlapban?

Dr. Szerze Péter képviselő:

Olyan témákra gondolok mint, amit most is tárgyalunk.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Azt gondolom, hogy sok fórumon keresztül keressük meg a lakosságot. A falugyűlésen fel fogjuk vetni a feltáró utcák és a bölcsőde problémáját is. Amikor azt kértük a lakosoktól, hogy osszák meg velünk a véleményüket, nagyon kevesen tették ezt meg. Például akkor, amikor arról kérdeztük a lakosokat, hogy város vagy község legyen-e a település. Akkor sem volt más az eredmény, amikor a temetővel kapcsolatban kérték ki a lakosok véleményét.

Az Ebesi Hírlapban az önkormányzat, az intézmények és a civil szervezetek is helyet kapnak. Részletesen írunk a Képviselő-testületi döntésekről is. A testületi ülések jegyzőkönyveit a község honlapján lehet elolvasni. Aki érdeklődik, hozzáfér az információkhoz. Nem hinném azt, hogy ettől részletesebben kellene írni az Ebesi Hírlapban. Természetesen az a cél, hogy minél több csatornán keresztül, minél több információt kapjanak a lakosok. Ez a cél meg is valósul az Ebesi Hírlappal.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Valóban a terveim között szerepelt egy idősek otthonának a létrehozása, de a számításaink azt mutatták, hogy egy ilyen intézményt nem lehet veszteség nélkül működtetni. Egyetértek azzal, hogy szükség van az idősek otthonára, de azt az önkormányzatnak nem egyedül, hanem az egyházakkal együtt kellett volna megépítenie. Ennek azért is kellett volna így történnie, mert az állam sokkal nagyobb összeggel támogatja az egyházi fenntartású intézményeket.

Nem tudom azt elfogadni, hogy a LED közvilágítás fényérzete kedvezőtlenebb, hiszen LED világítja meg Berlint és New Yorkot is. El kell felejtetni a jelenlegi közvilágítást, azt elavultnak tartom. A LED közvilágítás a jövő.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Azok a szakemberek, akik a közvilágítás kiépítésével és fenntartásával nap mint nap foglalkoznak, még mindig azon az állásponton vannak, hogy a LED világítás mutatói jók, de 3-5 év még mindig szükséges ahhoz, hogy a fényáram, a káprázatmentesség, és az energiafelhasználás olyan szintet érjen el, hogy tényleg érdemes legyen elkezdni ezeket a beruházásokat.

Jelenleg nagyszámú problémát okoz a településeken a LED közvilágítás, és több helyen a lakosok is elégedetlenek a kialakított világítással. Nem véletlen az sem, hogy a közútkezelő sem alkalmazza még ezt a technológiát az országos főutaknál. Kétségtelen, hogy ez a jövő. A nagyvárosokban csak nagy költség mellett tudták kialakítani az újfajta világításokat és jóval több közvilágítási elem tudja csak a szükséges fényérzetet biztosítani. Az önkormányzat sem vetette el a közvilágítás korszerűsítést, de úgy gondoljuk, hogy ezzel még várni kell.

Mezei László alpolgármester:

A szakemberek nagyszerűen mérték fel, hogy mik a belső források, mik az előnyök, mik a hátrányok, mik a külső tényezők.

Mi is a legfontosabb az önkormányzatnál az önállóság szempontjából? A vagyon, a saját bevételek, az adó-erőképeség és az, hogy hogyan illeszkedünk be a megyébe, a járásba, a régióba. Azt gondolom, hogy nincs jelentősége annak, hogy Ebes közigazgatásilag hova tartozik, de stratégiai szövetséget érdemes a környező nagyvárosokkal kötni. Jónak tartom a helyzetelemzést, egyetértek azzal is, hogy nyitnunk kell. Bízom abban, hogy Debrecen elnyeri az Európa kulturális főváros címet. Debrecen polgármestere úgy nyilatkozott, hogy ha a pályázat sikeres lesz, számít a környező településekre. Az ISPA pályázat esetében Debrecen a társtelepülések bevonásával tudta megvalósítani a beruházást. Ezekből a pozitívumokból kell kiindulni, de én sem gondolom azt, hogy fel kellene adni az önállóságunkat. Stratégiai szövetséget lehet kötni a közeli nagyvárossal. Tettünk már erre lépéseket. Ebes ezer szállal kapcsolódik Debrecenhez és a város is fogadókész. Most szükséges majd a hosszú távú elképzeléseket egyeztetni. Az anyag kiváló vitaanyag.

Kószeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Figyelembe fogunk venni minden elhangzott véleményt. Mi is Ebes érdekét nézzük.

A koncepcióban nem azt szándékoztunk megfogalmazni, hogy Ebes közigazgatásilag olvadjon be Debrecenbe, hanem azt, hogy a településnek közelednie kell a nagyvároshoz és arra kell törekednie, hogy minél több megállapodást kössön Debrecennel.

Dr. Kőszeghy Attila a T4Terv Bt. képviselője:

A településszövetség kialakítására is fel szerettük volna hívni a figyelmet. A települések közötti hatékony horizontális együttműködésre van szükség.

Azt gondolom továbbá, hogy ha nem indul el a szövetkezetesítés, az végzetes hiba lesz. A szövetkezetek lehetnek működőképesek.

Az oktatásról szóló részben leírtuk azt, hogy jó az ebesi iskola. Az oktatás a település jövője szempontjából nagyon fontos. Ha az oktatással kapcsolatos megállapításokat figyelmen kívül hagyja a település, akkor növekedni fog az elvándorlás. A fiatalokat az oktatással lehet a településen tartani. Ha az iskola nem lesz képes az elvárt szintre erősödni, annak komoly következményei lesznek.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Függetlenül attól, hogy az oktatás jelenleg nem önkormányzati hatáskör, nem javaslom kivételre ezt a részt a tanulmányból.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

Szeretném felajánlani a segítségemet az oktatási rész elkészítésében. A koncepció oktatási szegmensét kettősség jellemezte. Egyrészt megjelenik benne az elismerés, másrészt elmarasztalást is vélek felfedezni a sorok között.

Polgármester asszony is jelezte, hogy tévesen szerepel a koncepcióban az, hogy az önkormányzat feladata a közoktatás biztosítása. Ezt én is szeretném jelezni a szakemberek felé.

Kiemelt fontosságot tulajdonít az anyag az idegen nyelv és a számítástechnikai ismeretek oktatásának. A ma aktuális NAT és kerettanterv szerint az idegen nyelvet 4. évfolyamtól heti két órában, 5. évfolyamtól heti három órában kell tanítani. Informatikát pedig 6. évfolyamtól heti 1 órában szükséges oktatni. Az ebesi iskolában első évfolyamtól kezdve oktatunk idegen nyelvet, ami hagyományos első évfolyamon heti két órát, harmadik évfolyamtól heti három órát, ötödik évfolyamon heti 4 órát jelent. A két tanítási nyelvű képzésben heti 5 órában, az idegen nyelven tanított tantárgyakkal együtt 12 órában tanulnak idegen nyelvet diákjaink. Az iskola érzékeli az idegen nyelv oktatás fontosságát. Az országban összesen 6 községi település van, ahol két tanítási nyelvű iskola működik. A diákjaink jó eredményeinek köszönhető, hogy a két tanítási nyelvű képzés a következő három évben is folytatódhat iskolánkban. Informatikát hatodik évfolyamtól ír elő a NAT, az iskolában a harmadik évfolyamtól heti egy órában, negyedik évfolyamtól heti két órában tanítjuk a tantárgyat és mindezt bontva.

Az anyag kiemeli, hogy az iskolában az intézmény népszerűsítését növelő programokat kell megvalósítani. Jelenleg 400 fő befogadására képes az iskolánk, most 348 fő az iskolai létszám, ami a 2009. tanév adatával azonos. 87 százalékos az iskola kihasználtsága. Ha ehhez hozzászámítom, hogy jelenleg 93 fő jár művészeti tagozatra, akkor a 100 százalékot is meghaladjuk.

Itt szeretnék szólni az iskola kistérségi vonzerejéről és elmondani azt, hogy a 348 tanulóból 23 fő bejáró. Debrecenből, Hajdúszoboszlóról és Hajdúszovátáról járnak tanulók az iskolába.

Az iskola megtartó ereje erős. Ha egy család Debrecenbe költözik, a szülők többnyire nem váltanak iskolát.

A tehetséggondozással kapcsolatban pedig azt szeretném elmondani, hogy a heti 707 tanítási órából 68,5 órát fordítunk tehetséggondozásra.

Véleményem szerint a koncepció tévesen tartalmazza azt, hogy a mindennapos testnevelés tárgyi feltételeinek a biztosítása az önkormányzat feladata.

A koncepció 69. oldalán olvasható az, hogy a település jövőképeben a magas színvonalú oktatás megszervezése első helyen van. Igyekszünk ezt figyelemmel tartani.

A szakemberek a 71. oldalon felvillantanak egy jövőképet, és tematikus célként fogalmazzák meg azt, hogy nélkülözhetetlen „a meglévő iskolai képzésre építve innovatív iskolai és iskolán kívüli alapképzések kínálatának és menedzselésének biztosítása települési identitás erősítésére”. Már itt előrevetítik, hogy az oktatást fejleszteni szükséges. Problémafelvetésnek akár jó is lehet a szakemberek véleménye, de én nem ebben az irányban indulnék el.

A SWOT elemzésben a lehetőségeknél megjelenik az, hogy a „humán tőke beszerezhető, diákok számára vonzó képzési hely kifejleszhető.” Itt felvetődött bennem a középiskola gondolata, illetve az iskola megtartó képessége a lehetőségek kihasználásával. A gyengeségek között szerepel: „hogyan az önkormányzat és Ebes civil szerveződései szerint is az iskola vonzereje még mindig gyenge, radikális erősítés a lehetőségek (Debrecen közelségére építve, partneri együttműködések alapján)”. A fenyegetettségek között pedig az szerepel, hogy „az iskola diákjainak számát a kivételesen vonzó szelektív oktatási stratégia” alapozza meg. Ezzel a megállapítással nem értek egyet.

Dr. Kőszeghy Attila a T4Terv Bt. képviselője:

Ez beigazolódott.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

Az iskolában nem szelektív oktatási stratégiát folytatunk. Nem azonos szinten álló, képességeiben nem megegyező diákokat tanítunk. Integráltan tanítjuk a tehetséges és a kevésbé tehetséges tanulókat. Differenciálási módszer segítségével szervezzük az órát. Mind a megyei, mind az országos oktatási fejlesztési stratégiában az szerepel, hogy integrált nevelés folyjék a magyar oktatási intézményekben. Ez biztosítja a jövőt.

A 75. oldalon a nemzetközi színvonalú alapfokú oktatás megteremtésének egyik alappillérenek gondolják a szakemberek azt, hogy oktatási létesítményt kell építeni Ebesen, egy olyan középiskolát, ami illeszkedik a településhez. A későbbiekben pedig a kollégiumépítés is szerepel az anyagban. Azt gondolom, hogy a jelenlegi lélekszám nem teszi ezt lehetővé. Egy hosszú távú fejlesztésnél, amikor a lakosság szám eléri a 10.000 főt, akkor van értelme erről újra beszélni. Nehéz a középiskolákat megtölteni tanulókkal.

A 79. oldalon megjelenik egy pozitív megállapítás az intézménnyel összefüggésben, miszerint az iskola képzési színvonala hozzájárul ahhoz, hogy a település vonzó legyen.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A koncepció összeállításában többen vettünk részt, ezért is lehetnek benne ellentmondások. Ez egy 15 - 20 évre szóló koncepció. Nem a következő évben szeretnénk kollégiumot vagy középiskolát építeni, hanem akkor, amikor Ebes lakosság száma 10-15.000 fő lesz.

Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A mai testületi ülésen elhangzottak jól tükrözik az emberi sokszínűséget. Kijelenthetjük, hogy jó szakemberek vannak jelen a testületi ülésen. Véleményt alkotunk, vitázunk. Az alkotó együttgondolkodás oda fog vezetni, hogy egy a településünkhöz méltó koncepció kerül majd összeállításra. A humán erőforrást egyetlen hozzászóló sem említette. Az Ebesi intézmények vezetésében és a település működtetésében kevés külső személy, főként helyi lakos vesz részt. Az itt élők vezetik és formálják a települést. Véleményem szerint ez helyi sajátosság. Fontos, hogy az említett lakosok hogyan tudnak együttműködni. Ez emelheti ki és taszíthatja is le a településünket.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Ez az ülés maradandó nyomot fog hagyni a testület életében.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A lakosok elfogadták, hogy közigazgatásilag a Hajdúszoboszlói járáshoz tartozik Ebes. Függetlenül ettől jó kapcsolatot lehet ápolni a környező településekkel, mely kapcsolatot egyébként jónak tartok. Véleményem szerint ez is előreviszi a települést. Nem javaslom, hogy kezdeményezzük azt, hogy Ebes szeretne a Debreceni járáshoz csatlakozni. Semmiképp nem változtatnák a jelenlegi helyzetet.

Dr. Kőszeghy Attila a T4Terv Bt. képviselője:

Nem lehet ezen rövid idő alatt változtatni. Hajdúszoboszló profiljából adódóan képtelen foglalkozni a környezetével. A többi településsel lenne fontos erősíteni a kapcsolatot.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ebes több területen különbözik Debrecentől. Más problémákkal küszködik egy 4600 fős település, mint egy nagyváros. Törekedni kell önállóságunk megtartására.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Abban a formában, ahogy a járásek most működnek, véleményem szerint sincs sok értelme a váltásnak.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megkérem a szakembereket, hogy az elhangzottak alapján dolgozzák át a munkarészt. Ha kérdés merül fel, szívesen segítünk.

Lezárom a napirendi pontot, szünetet rendelek el.

(16 óra 58 perctől 17 óra 23 percig szünet.)

(Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnök asszonya távozik az ülésről – 6 fő.)

4. napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. A településfejlesztési célok között szerepel a bentlakásos idősok otthona építésének folytatása. Már látszik, hogy jelentős pénzmaradvánnyal zárjuk a 2016. évet. Várhatóan a pénzmaradványunk 100 millió forint fölött lesz. Ez alapján elmondhatjuk azt, hogy a jövő évben folytatni szükséges a megkezdett beruházást. Úgy gondolom, hogy a központi épületet teljesen el kell készíteni 2017. évben. Ősz folyamán a műszaki átadás is megtörténhet.

A belterületi közúthálózat fejlesztésével, a járdák karbantartásával, fejlesztésével kapcsolatban szeretném azt elmondani, hogy ebben az évben a Széchenyi utca martaszfaltos borítását készítettük el. Martaszfalttal jövőre is el lehetne látni azt az utat, ahol a kisebb forgalom miatt ez egy tartós megoldás lehet. Amennyiben az ipartelepi útra, illetve a Szoboszlai utcára beadott pályázatunk nyer, szeretnénk a beruházást a jövő évben megvalósítani.

A Pénzügyi Bizottság elnök asszonya távozott a testületi ülésről, ezért ismertetem a Pénzügyi Bizottság véleményét. A Pénzügyi Bizottság támogatta és elfogadásra javasolja a koncepciót a Képviselő-testület számára.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Az alapelvek között az 5. sz. elvnek - tudatos településüzemeltetés és fejlesztés – szerepelnie kell? Csak tudatos üzemeltetés létezik.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ezzel az elvvel, amit egyébként ki lehet venni a koncepcióból, arra próbáltam utalni, hogy az önkormányzat tudatosan a Községgondnokság Kft-t vont be a parkok és közterületek gondozásába, és nem egy külső vállalkozót bíz meg évek óta ezzel a feladattal.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Az 1. sz. elvbe – takarékos, átlátható és biztonságos gazdálkodás – belevenném, hogy alternatívában gondolkodás. Nem szabad egyikúán folytatni semmilyen gazdálkodást.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az alternatívában való gondolkodásnak a fejlesztéseknél van jelentősége. Az 1. sz. elvnel a pénzügyi gazdálkodásra utalok. Úgy gondolom, hogy le kell írni és folyamatosan szem előtt kell tartani, hogy takarékosan kell gazdálkodni. Attól függetlenül, hogy a település kedvező pénzügyi feltételekkel rendelkezik, fontosnak tartjuk ezt. Ha 2017. évben nyernek a pályázatok, akkor kell majd törekedni arra, hogy a fizetőképességet és a biztonságos gazdálkodást megőrizzük. Folyamatosan figyeljük ezt. Az, hogy átlátható legyen a gazdálkodás, az egyik legfőbb alapelv.

Van annak létjogosultsága, hogy alternatívákat vizsgáljunk meg, gondolok itt arra, hogy 2016. évben például az április testületi ülésen én is arra kértem a testületet, hogy döntsön abban, hogy utat építsünk vagy kezdjük el az idők otthonának az építését.

A körülmények, a pályázati lehetőségek nagymértékben befolyásolják a döntéseket. Ha óvodára nem lett volna pályázati lehetőség, akkor a testület az óvodabővítést helyezte volna az első helyre. Amikor azonban olyan információval rendelkezünk, hogy erre 100 százalékos támogatási intenzitás mellett lehet támogatást nyerni, akkor egyhangúlag úgy döntött a Képviselő-testület, hogy bentlakásos idők otthonát építsünk a településen önerőből.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a 2017. évi költségvetési koncepcióról szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

181/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetés tervezésével kapcsolatban megfogalmazott célkitűzéseket a mellékelt előterjesztés szerint elfogadja.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos*

5. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati építési telkek kialakítási lehetőségének megvizsgálására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

A Pénzügyi Bizottság határozatot nem hozott a napirendi pontról.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Hogyan lehet majd a telkeket megközelíteni?

Csősz Krisztián műszaki irodavezető:

A telkek a Rózsa utca felől lesznek megközelíthetőek.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Véleményem szerint a kijelölt terület az elhelyezkedése miatt nem a legalkalmasabb erre a célra.

A telkek közművesítése megoldható?

Csősz Krisztián műszaki irodavezető:

Mivel a szennyvízátemelő a kijelölt területhez közel van, ezért a szennyvízcsatorna építése során problémák nem fognak jelentkezni. Ugyanez nem mondható el az ivóvíz- és a gázvezeték esetében, itt adódhatnak kapacitásbeli problémák. Nem ismert, hogy szükséges-e egy új gerincvezeték kiépíteni vagy sem. Továbbá javasolt a vezeték összekötése a Liszt Ferenc utcai vezetékkel. Ez okból az árban is lehetnek változások.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Javaslom, hogy a Polgármesteri Hivatal először a közművesítési problémákat térképezze föl és a testület csak ezt követően döntsön a napirendi pontról.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Műszaki szempontból bármilyen megoldás kialakítható. A költségek változhatnak.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Míg a József Attila utcai terület bővítésre alkalmatlan, addig a rendezési terv a Liszt Ferenc utcai terület esetében további utcárszeket tartalmaz.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Elképzelhető, hogy egy lakóparkok építésével foglalkozó vállalkozó meg fogja vásárolni a teljes területet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Véleményem szerint egyre nehezebb az elmúlt időszakban épült lakások értékesítése.

Mezei László alpolgármester:

Az önkormányzat jelenleg nem tud felkínálni telkeket megvételre - nincs kínálat a településen - ezért javaslom, hogy a hivatal tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A telkek kialakításának pénzügyi korlátai vannak.

Mezei László alpolgármester:

Hosszú távú, stratégiai beruházásnál átmeneti hitelt is fel lehet venni.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

Ebesen csak itt van lehetőség lakótelep kialakítására?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Meg lehet vizsgálni az utca kialakítás költségét a település más részén is. A József Attila utcánál is van például erre lehetőség, azonban ott csak egy fél utca alakulhat ki, ami fajlagosan még magasabb költségeket eredményezne.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

A rendezési tervben a Platán sori út mellett is ki van jelölve egy terület, ami azonban magántulajdonban van, melynek megvásárlása, kisajátítása jelentős költséggel járna.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az előterjesztésről nem szükséges dönteni, a következő évi költségvetés tervezésénél figyelembe fogjuk venni az elhangzottakat.

(17 óra 58 perc Mezei László elhagyja a termet – 5 fő.)

6. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletének módosítására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő)

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2016. (XI. 24.) Ör. számú rendelete
Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
39/2015. (XII. 18.) Ör. számú rendelet módosításáról

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv) 53. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2015. (XII. 18.) Ör. sz. rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. 5. számú melléklete az 1. számú mellékletre módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző

39/2015. (XII. 18.) Ör. sz. rendelet 5. számú melléklete

Az önkormányzat által ellátott, kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek és rendszeresen ellátott vállalkozási tevékenységek

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011210	Az államháztartás igazgatása, ellenőrzése
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
031030	Közterület rendjének fenntartása
041110	Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
045120	Út, autópálya építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások

082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés- hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093	Közművelődés- egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
082094	Közművelődés- kulturális alapú gazdaságfejlesztés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
098010	Oktatás igazgatása
102031	Idősek nappali ellátása
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy a 8. napirendi ponttal folytassuk a testületi ülést, mivel Nagy Józsefné ebesi lakos jelezte, hogy szeretne jelen lenni a 7. napirendi pont tárgyalásánál.

8. napirendi pont: Előterjesztés a 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A képviselő-testületnek november 30-ig szükséges elfogadnia a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a testület számára a belső ellenőrzési tervet, egyben javasolja, hogy a testület az Arany Oroszlán Zrt-t jelölje ki, ahol 2017. évben megtörténik a komplex intézményi ellenőrzés.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki az elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja a 2017. évi belső ellenőrzési tervet, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag 5 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 5 fő)

182/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. *elfogadja a 2017 éves belső ellenőrzési tervet azzal a kiegészítéssel, hogy a terv IV. 4. pont esetében a komplex intézményi ellenőrzésre az Arany Oroszlán Zrt-t jelöli ki.*
2. *felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési terv végrehajtásáról gondoskodják.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: folyamatos, illetve 2017. december 31.

(18 óra 01 perckor Mezei László visszatér a terembe – 6 fő.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Mivel a 9. sz. napirendi pont tárgyalása időigényes, ezért javaslom, hogy a 10. napirendi ponttal folytassuk a testületi ülést.

10. napirendi pont: Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltatás-szervezési Konceptiója (2016-2020) elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás elkészítette a koncepciót, amit a tagtelepüléseknek is el szükséges fogadni.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás szociális szolgáltatástervezési koncepcióját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

183/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltatás Szervezési Koncepcióját előterjesztés szerint elfogadja.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Megérkezett Nagy Józsefné?

Szűcs Norbert iskolaigazgató:
Nem.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Telefonon nem lehet felvenni a kapcsolatot Nagy Józsefnevel?

Dr. Hajdu Miklós jegyző:
A lakos nem adott meg telefonos elérhetőséget.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Javaslom, hogy a 9. sz. napirendi pont tárgyalásával folytassuk a testületi ülést.

9. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzathoz tartozó szervezetek feladatellátásának felülvizsgálatára

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző

9. 1. A Benedek Elek Óvoda feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Sajnálatos, hogy a Pénzügyi Bizottság elnök asszonya nem tud részt venni a napirendi pont tárgyalásában, mivel ő kezdeményezte, hogy a testület tűzze napirendre a témát és vizsgálja meg az önkormányzathoz tartozó intézmények céljait, feladatellátását, helyzetét. Az intézmények, cégek vezetőit jegyző úr arra kérte, hogy állítsanak össze egy olyan anyagot, amely bemutatja az intézmény, cég szervezeti felépítését, tevékenységi körét illetve tartalmazza a jövő évre vonatkozó elképzeléseket, fejlesztendő területeket, az esetleges problémákat, amelyek a működés során jelentkeznek. Javaslom, hogy elsőként az óvoda beszámolóját tárgyalja meg a testület.

Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:

Az óvoda munkatervét juttattam el jegyző úrhoz, hiszen a munkaterv tartalmazza a nevelési évre vonatkozó feladatokat. A munkaterv az Óvodai nevelés országos alapprogramja, a helyi pedagógiai program, a vezetői program és az előző nevelési év értékelő beszámolója alapján készül. A *munkaterv szóbeli ismertetése*. A személyi feltételekben jelentős változás fog bekövetkezni ebben az évben. Az egyik csoportnál mind a két óvodapedagógus nyugdíjba fog vonulni a nevelési évben. Az egyik óvodapedagógus december 31-én, a másik óvodapedagógus március végén dolgozik utoljára. A csoport szempontjából az lenne a legjobb, ha egy gyakorlattal rendelkező óvodapedagógust tudna alkalmazni az intézmény. Meghirdettük az óvodapedagógusi állást, a mai napig 4 pályázat érkezett.

Csiszárné Józsa Emma képviselő:

A jelentkezők pályakezdők voltak?

Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:

A szakmai gyakorlatot nem követelményként, csupán előnyként jelöltük meg a pályázati kiírásban. Annak, hogy kevés a jelentkezők száma, az az oka, hogy nem népszerű a pedagógus pálya. A megbecsülés hiánya, az óvodapedagógusokat érő sorozatos támadások és az adminisztráció sokasága miatt több óvodapedagógus is elhagyja a pályát.

Az Oktatási Hivatal arról értesítette az intézményt, hogy tanfelügyeleti ellenőrzésre jelölte ki az óvodát, mint intézményt és engem, mint vezetőt. Az ellenőrzésre 2017. évben fog sor kerülni.

Az óvoda élelmezésvezetője hétfőn benyújtotta a felmondását, aki 15 év után távozik az óvodából. A dolgozó két munkakört látott el és minimálbért kapott. Az állam az élelmezésvezetők bérét nem tervezi emeléssel, viszont a felelősségük hatalmas. Egy iskolához fordultam, ahol élelmezésvezetőket képeznek. Az iskola által ajánlott élelmezésvezetőt felvettem, így ez a probléma elhárult.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy az óvoda keresse meg az óvónőképző intézetet az álláshirdetéssel kapcsolatban.

Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:

A végzős hallgatók nem most fejezik be a tanulmányukat az óvónőképzőben, ezért véleményem szerint a megkeresésnek nem lenne eredménye. Az álláshelyet ismételten meghirdettem és az Ebesi Hírlapban is meg fog jelenni a felhívás.

Az óvoda gyermeklétszáma eléri a maximális létszámot. Abban nem várható csökkenés. A szülők jellemzően nem választanak óvodát a településen kívül. Tudomásom szerint két gyermek jár településen kívüli intézménybe. Néhány család pedig tartósan külföldön tartózkodik.

Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy a vezető óvónő helyettes rövid időn belül eléri a nyugdíj korhatárt, én pedig 3 év 8 hónap múlva tervezek nyugdíjba vonulni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás az óvoda előterjesztéséhez nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az óvoda munkatervét, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

184/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Benedek Elek Óvoda 2016/2017 nevelési évre vonatkozó munkatervét.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

(18 óra 16 perckor Mészáros László az Ebesi Arany Oroszlán Zrt. vezérigazgatója bejön a terembe.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy Nagy Józsefné még nem érkezett meg az ülésre.

9. 2. Az Alapszolgáltatási Központ feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Erdei Andrásné intézményvezető:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. Számításokat végeztem arra vonatkozóan, hogy ha a mentálhigiénés munkatárs munkaidejét 2 órával megemelnénk, akkor az intézmény költségei ebben az évben 516.000 forinttal növekednének. A munkaidő emelés következtében legalább 3 fővel tudnánk emelni a

normatívát év végéig, ami plusz 300.000 - 400.000 forint bevételt jelentene az intézmény számára. A 2018. évi ellátotti létszámot már 24 fővel terveztem, ami tovább növelné a bevételi oldalt. A tanyagondnoki szolgáltatásnál jelentős változás történt. Ezen a héten elindult a tanyagondnoki képzés. A tanyagondnok részt vesz a tanfolyamon.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Egy korábbi testületi ülésen volt már szó az intézmény pszichológusáról. Ismert-e már a szakmai hierarchiában elfoglalt helye?

Erdei Andrásné intézményvezető:

A következő testületi ülésre össze fogok állítani egy tájékoztatót.

Biró Sándorné képviselő:

A szociális terület nem vonzó. A szociális területen dolgozók bérét az alulfinanszírozás jellemzi. A mentálhigiénés munkatárs munkaidejének 2 órával történő megemelését szükségesnek tartom. A foglalkozások egyrészt közelebb hozzák egymáshoz az idős ellátottakat, másrészt mentálisan és fizikálisan is sokkal jobb állapotba kerülnek.

Itt szeretném megköszönni az Alapszolgáltatási Központ dolgozóinak lelkiismeretes munkáját. A munkaidő megemelés indokolt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Többször beszéltünk már erről intézményvezető asszonnyal. Azért nem támogatom a mentálhigiénés munkatárs munkaidejének 2 órával történő megemelését, mert az a későbbiekben problémát okozna. Tudni kell azt, hogy az intézmény egy 8 órás státuszban lévő gondozónője jelenleg 4 órában dolgozik, mivel az édesanyját ápolja. Ha a gondozónő kéri a munkaidejének visszaállítását, akkor az intézmény költségvetése ezt lehetővé fogja tenni?

Ugyanakkor érthető az is, hogy jelenleg megnehezíti a munkát az, hogy a gondozónő 4 órában dolgozik, az ellátottak száma is megnőtt, a foglalkozások több napon estig tartanak.

Erdei Andrásné intézményvezető:

Ha a gondozónő újra 8 órában dolgozna, akkor csak még jobban tudnánk ellátni a munkánkat. A klublétszám háromszorosára növekedett. Jelentős adminisztrációs és szervezési feladatnak kell eleget tennünk. Nem áll a rendelkezésemre semmilyen segítség a feladatellátásban. Ha az intézmény átköltözik az új épületbe, akkor még több feladatot kell majd végeznünk.

Ha növekszik a létszám, több normatívát tudunk lehívni. A kiadás pedig nem lenne jelentősen több, egy-két százezer forinttal emelkedne meg a bérköltség.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Minden évben emeltünk létszámot az Alapszolgáltatási Központban. A következő évben az egyik önkormányzati tulajdonban lévő cégnél létszámot kell csökkenteni. Úgy gondolom, hogy az intézményeket, a cégeket egyformán kell elbírálni. Tudom azt, hogy nagy a munkamennyiség és az adminisztráció is megnőtt. Ha elkészül a nagyobb alapterületű új épület, akkor valószínűleg a feladatok is megnövekednek. Az átköltözést követően indokoltabbá válik a dolgozói létszám növelés. Megkérem intézményvezető asszonyt, hogy vizsgálja meg, hogy a költségvetés lehetővé teszi-e a gondozónő 8 órában történő foglalkoztatását, és a mentálhigiénés munkatárs munkaidejének 2 órával történő megemelését.

Erdei Andrásné intézményvezető:

Meg fogom vizsgálni, hogy van-e arra lehetőség, hogy mind a két dolgozót emelt óraszámban foglalkoztassuk.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy kérjük fel intézményvezető asszonyt, hogy állítson össze egy előterjesztést a témában a

következő testületi ülésre, valamint elfogadja az Alapszolgáltatási Központ beszámolóját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

185/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) *elfogadja az Alapszolgáltatási Központ feladatellátásával kapcsolatos beszámolót.*
- 2.) *felkéri az intézményvezetőt vizsgálja meg, hogy az intézmény költségvetése lehetővé teszi-e a foglalkoztatás bővítésére vonatkozó javaslat végrehajtását, és az ezzel kapcsolatos anyagot terjessze elő a soron következő képviselő-testületi ülésre.*

Végrehajtásért felelős: 1. pont esetében: Szabóné Karsai Mária polgármester
2. pont esetében: Erdei Andrásné intézményvezető

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: soron következő képviselő-testületi ülés

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Folytassuk a napirendi pont tárgyalását vagy térjünk át a 7. napirendi pontra?

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Javaslom, hogy a testület fejezze be a napirendi pont tárgyalását.

9. 3. A Polgármesteri Hivatal feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. Készítettünk egy további tájékoztatót az ASP rendszer bevezetésével kapcsolatban. *Előterjesztés szóbeli ismertetése.*

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a Polgármesteri Hivatal beszámolójához nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Polgármesteri Hivatal beszámolóját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

186/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Ebesi Polgármesteri Hivatal feladatellátásáról szóló beszámolót.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

9. 4. Az Ebesi Község gondnokság Kft. feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. A társaságnál 3 munkavállalót érint a minimálbéremelés, ami 2017. évben 800.000 forint plusz költséget jelent majd. A cég bevétele a következő évben várhatóan 2 millió forinttal lesz kevesebb. Ezt csak úgy lehet ellensúlyozni, ha létszámot csökkentünk.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a Község gondnokság Kft. beszámolójához nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Község gondnokság Kft. beszámolóját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

187/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Ebesi Község gondnokság Kft. feladatellátásáról szóló beszámolót.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

9. 5. Az Ebesi Kulturális Közhasznú Non-profit Kft. feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető igazgató:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a társaság beszámolójához nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Kulturális Közhasznú Non-profit Kft. beszámolóját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

188/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja az Ebesi Kulturális Közhasznú Non-profit Kft. feladatellátásáról szóló beszámolót.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

9. 6. Az Ebesi Arany Oroszlán Zrt. feladatellátásának felülvizsgálata

(Előterjesztés mellékelve.)

Mészáros László vezérigazgató:

Megvizsgáltam, hogy más közétkeztetési intézményben hány főt foglalkoztatnak, hogy a feladatokat el tudják látni. Debrecenben egy közétkeztetési intézményben, ahol 400 főre főznek, 3 szakács és 4 konyhai kisegítő van. Ezen túl még ételmezésvezetőt és vezetőt is foglalkoztatnak. Egy püspökladányi főzőkonyhán, ahol 900 főre főznek, 16 alkalmazott dolgozik.

Debrecenben egy tálalókonyhát 3,5 fővel működtetnek, ami 3 nyolcórás és 1 hatórás alkalmazottat jelent. A munkavállalókat csak iskolaidőben, szeptembertől májusig foglalkoztatják.

Az Arany Oroszlán Zrt. konyháján összesen 5 fő dolgozik, akik főznek és tálalnak is. Két fő rendelkezik szakképzettséggel, Kulcsár Zoltán és én, valamint közfoglalkoztatottak segítik a társaság munkáját.

Hajdúszoboszlón egy hasonló motelben, mint a társaság szállodája, 3 alkalmazott van, aki minden feladatot ellát.

A társaságnál közétkeztetés mellett, étterem és szálloda is működik. Véleményem szerint kevés a dolgozói létszám. Ha csak azoknál a dolgozóknál hajtok végre béremelést, akiket érint a minimálbér emelés, akkor az a dolgozók között feszültséghez fog vezetni, ezért én egységesen szeretném az összes alkalmazott bérét emelni.

Ha a következő évben nyereséget termelünk, akkor szeretném az összes asztalt lecserélni 2018. évben, mert rossz állapotban vannak.

Kérem a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot arra vonatkozóan, hogy milyen irányban mozduljunk el és milyen fejlesztési célokat határozzunk meg a következő évre.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Korábban már tájékoztattam a testületet arról, hogy milyen szerkezeti, műszaki problémákat tapasztaltunk az épületben. Egy statikust kértünk fel arra, hogy vizsgálja meg az épület állagát és írja le a hiányosságokat, a problémákat. A szakvélemény elkészült, amit az anyaghoz mellékelünk.

A Felügyelő Bizottság minden hónapban ülésezik és szembesül az elhangzott problémákkal. Egyre növekszik az étkező gyermek és szociális ellátottak száma. Ha elkészül a bentlakásos intézmény, ott is csak egy tálaló-melegítő konyha fog működni, a bentlakásos idősöknek azonban napi háromszori étkezést kell majd biztosítani. Mészáros László nem beszélt arról, de az anyag tartalmazza, hogy a konyhatechnológia elavult. Az idősök kelt tésztát, süteményt is szeretnének enni. Erre jelenleg nincs lehetőség. Probléma van a klímával, az összes gépészettel. A közétkeztetés fejlesztésére pályázati lehetőség nincs. Az épület 12 éves. Nem tudom megítélni, hogy akkor milyen eszközök kerültek beépítésre, de az látszik, hogy most már el kell végezni egy felújítást ahhoz, hogy a rendezvényeknek meg tudjon felelni a vendéglátóhely. Idővel nem csak a rendezvényeknek, hanem a közétkeztetési feladatokat sem fogja tudni ellátni az intézmény. Ezt a problémát minél hamarabb meg kell oldani. A likviditással nincs probléma.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Azon túl, hogy szerkezeti és gépészeti hibák alakultak ki, a nagyfokú romlásnak az is lehetett az oka, hogy az évenkénti karbantartás nem történt meg. Ezért a gépek, berendezések idő előtt meghibásodtak.

Mészáros László vezérigazgató:

Próbáljunk meg továbbra is nyereségorientáltan, minden költséget leszorítva működni? Csak a nyereségre törekedjünk vagy el lehet végezni a bérkiegészítéseket, a felújításokat is? Ha nem költünk az épületre, az eszközökre, jelentősen romlani fog az állapota.

A rendezvények szervezésében sem tudunk versenyképesek lenni, mivel részvénytársasági formában működik a társaság. Egy magánvállalkozó sokkal rugalmasabban tud gazdálkodni, mint egy részvénytársaság.

Kérem a testületet, hogy határozzon a társaság jövőjéről. Változatlanul működünk tovább? Kerüljön felszámolásra? Alakítsuk át önkormányzati üzletté? Adjuk bérbe? Véleményem szerint erről hónapokon belül dönteni szükséges.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Bármilyen irányt is határoz meg a testület, a minőség nem romolhat. Örülök annak, hogy van élet az étteremben. Évekkel ezelőtt ez nem így volt. Jóval kevesebb volt a rendezvény. Az éttermet nem fogadta el az ebesi lakosság. Tudomásul kell venni, hogy ez az étterem nem Hajdúszoboszlón, hanem ebben a környezetben van. A helyi lakosok igényét kell kiszolgálni.

Az látszik, hogy fejleszteni kell. Ahhoz, hogy erről a testület dönteni tudjon, számításokat kell végezni, ajánlatokat kell kérni. Meg kell vizsgálni, hogy mi az, amit szükséges beszerezni. Az előterjesztésben, amit a testület megtárgyal, le kell írni, hogy mi az a legfontosabb fejlesztés, ami nélkül az intézmény nem tud tovább működni.

Erdei Andrásné intézményvezető:

A bentlakásos intézménnyel, az étkeztetéssel kapcsolatban szeretnék hozzászólni. Az alapellátásnál nagyon fontos a diétás étkeztetés biztosítása. Szakmai ellenőrzések alkalmával a Kormányhivatal ezt mindig vizsgálja. A bentlakásos intézménynél a betegségeknek megfelelően kell majd biztosítani minden ellátott számára a szükséges étkeztetést. Ezeket a fejlesztés során javasolom figyelembe venni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ha a konyhatechnológiát fejlesztjük, akkor ennek nem lesz akadálya.

Mezei László alpolgármester:

Tudomásul kell venni, hogy az Arany Oroszlán Zrt. egy közétkeztetést lebonyolító egység, ahol az étlapról rendelő vendégek száma nem jelentős. Csak az előfizetéses étkeztetéssel lehet tervezni. Az a la carte étkeztetés nem lehet nyereséges, mivel az étterem nem rendelkezik megfelelő számú vendégkörrel. A rendezvényszervezésben több a lehetőség. Azt gondolom, hogy Ebesnek szüksége van erre az egységre.

Éveken keresztül nem történt állagmegőrzés. Javasolom, hogy a testület majd biztosítson elegendő fedezetet arra, hogy a termelőrészt, a konyhát a 21. századi követelményeknek eleget tevő, legmodernebb gépekkel szereljék fel. A felújítás történjen a lakosok megelégedésére. Javasolom, hogy a testület majd támogassa a műszaki irodavezető előterjesztését és kerüljenek a munkálatok elvégzésre olyan színvonalon, ami méltó a településhez. Ezt azért indítványozom, mert az egységet később úgyszólván a köz javára fogják használni. Később a dolgozói létszámot is meg lehet majd emelni.

Egyetértek Mészáros Lászlóval abban, hogy egy magánvállalkozás működése eltér, azonban egy önkormányzati tulajdonban lévő egységet csak szabályosan lehet működtetni.

Igaz az is, hogy nem lesz egyszerű kigazdálkodni a béremelést.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy arról döntsön a Képviselő-testület, hogy készüljön egy teljes körű felmérés a fejlesztésekre vonatkozóan, ami alapján a testület eldönti, hogy mennyi pénzt lehet erre a célra fordítani. Erre a feladatra szakembert kell felkérni.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Egy szakkivitelező cégtől kell ajánlatot kérni. A legfontosabbnak a konyhatechnológiai és a gépészeti felújítások elvégzését tartom.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ki kell majd alakítani egy sorrendet, de azt gondolom, hogy felújításnak főként a konyhatechnológiára kell irányulnia. Az előterjesztést először a testület, majd pedig a közgyűlés fogja megtárgyalni.

Kérem, hogy aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja az Arany Oroszlán Zrt. beszámolóját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

189/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) elfogadja az Ebesi Arany Oroszlán Zrt. feladatellátásáról szóló beszámolót.*
- 2.) felkéri a Zrt. vezérigazgatóját, hogy - a Polgármesteri Hivatallal együttműködve - szakkivitelező céggel készíttessen egy teljeskörű felmérést, hogy milyen felújítások szükségesek a Zrt. épületére vonatkozóan.*

3.) a felmérés elkészültét követően dönt arról, hogy mely felújításokat javasolja a Zrt számára elvégeztetni.

Végrehajtásért felelős: 1. pont: Szabóné Karsai Mária polgármester
2., 3. pont: Mészáros László vezérigazgató,
Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: 1. pont: azonnal
2.,3. pont: folyamatos

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Visszatérünk a 7. sz. napirendi ponthoz. Nagy Józsefné ebese lakos jelezte, hogy szeretne a napirendi pont tárgyalásánál jelen lenni. Megkérem jegyző urat, hogy hívja be Nagy Józsefnét.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A lakos úgy döntött, hogy nem vár tovább és elment.

(19 óra 22 perckor Mészáros László vezérigazgató távozik az ülésről.)

7. napirendi pont: Előterjesztés szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

A kérelmeket december 9-ig lehet beadni. A határidőn túl beérkező kérelmeket nem tudjuk figyelembe venni. Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság javasolja, hogy a feltételek közé kerüljön beemelésre a rehabilitációs ellátás. A bizottság ezzel a kiegészítéssel javasolja a rendelettervezet elfogadását a testület számára.

Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató:

A feltételek között szerepel, hogy igazoltan fennálló hiteltartozása van, amely a létfenntartást veszélyezteti. Hogyan lehet ezt eldönteni?

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

A kérelmező tudja igazolni, hogy hiteltartozása van.

Az önkormányzatnak február 15-ig kell teljesítenie az elszámolási kötelezettségét.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Itt szeretném elmondani, hogy karácsony előtt nem fogjuk tudni minden családhoz kiszállítani a tűzifát.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A rendelet 2. § (1) bekezdésébe bekerülne egy h) pont, mely úgy szólna, hogy rehabilitációs ellátásban részesül.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki a jegyző úr által ismertetett kiegészítéssel elfogadja a helyi rendelet-tervezetet a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, a következő rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2016. (XI. 24.) Ör. számú rendelete
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya

1. §

(1) E rendelet célja, hogy az Önkormányzat támogatást nyújtson a településen élők részére a fűtési időnyben szociális rászorultság alapján, és ennek érdekében meghatározza a szociális tűzifa támogatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés rendjét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Ebes Községi Önkormányzat közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes lakóhellyel rendelkező állampolgárokra.

(4) A jelen rendeletben szabályozott ellátással kapcsolatos eljárásra és az itt használt fogalmakra a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell alkalmazni.

2. A támogatás feltételei

2. §

(1) Az önkormányzat legfeljebb 5 m³ vissza nem térítendő természetbeni támogatást; tűzifát biztosíthat annak a személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 70.000.- Ft-ot és

a) aktív korúak ellátásában részesül, vagy

b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

c) időskorúak járadékára jogosult, vagy

d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül, vagy

e) 70 éven felüli egyedülálló és egyedül élő nyugdíjas, vagy

f) igazoltan fennálló hiteltartozása van, amely a létfenntartást veszélyezteti, vagy

g) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesül vagy

h) rehabilitációs ellátásban részesül.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(3) A támogatást 0,5 m³-es (amely 5 q mennyiségnek felel meg) léptékben kell meghatározni.

3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – a 2. § -ban meghatározott feltételek teljesülésétől függetlenül – az a személy, család

a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.

b) az a kérelmező aki, olyan ingatlanban lakik, amely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

(3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

3. A támogatás igénylésének menete

4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2016. december 09. napjáig lehet az Ebesi Polgármesteri Hivatalba benyújtani.

(3) A kérelmekről az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben dönt.

(4) A tűzifa támogatás kiszállítását 2016. február 15. napjáig kell végrehajtani, amelynek megszervezéséről a Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni.

5. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása a Belügyminisztérium pályázata keretében az Önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított saját forrás.

(2) A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek-e be – el kell utasítani.

4. Záró rendelkezések

6. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. április 15. napján hatályát veszti.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző



Ebesi Polgármesteri Hivatal
4211 Ebes, Széchenyi tér 1.
Tel.: 52/565-048, fax: 52/565-075
e-mail: ebesoffice@t-online.hu

1. sz. melléklet az önkormányzati rendelethez
A kérelem benyújtható: 2016. december 09-ig.

Kérelem

1.(Név) TAJ szám:

.....(szül.hely, idő)

E bes,.....u..... sz. alatti lakos kérem, hogy részemre Ebes, Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatásáról szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani.

A megfelelő rész aláhúzendő

- a) aktív korúak ellátásában részesülők
- b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők,
- c) időskorúak járadékára vagyok jogosult,
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül,
- e) 70 éven felüli egyedülálló és egyedül élő nyugdíjas vagyok,
- f) igazoltan fennálló hiteltartozásom van, amely a létfenntartást veszélyezteti, (a hitelszerződést, banki igazolást csatolni szükséges,)
- g) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesülök,
- h) rehabilitációs ellátásban részesülök.

2. A kérelmező és a vele egy családban élő személyek adatai és jövedelme

Név	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel	Születési idő (év, hó, nap)	Havi nettó jövedelem (Ft)
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	
		???? ?? ??	

jövedelemigazolásokat mellékelni szükséges

3. Nyilatkozatok

1. A háztartásomból más személy szociális célú tűzifa támogatást nem igényelt.
 2. A lakásom fával fűthető, és rendelkezem fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel.
 3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- Tudomásul veszem, hogy az általam közölt adatokat, tényeket és szociális helyzetet a Polgármesteri Hivatal környezettanulmány felvétele során ellenőrizheti.
- Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

11. napirendi pont: Különfélék

11. 1. Előterjesztés ajándékozási szerződésben szereplő vagyontárgyak értékesítéséből származó bevétel felhasználásáról

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és támogatta a javaslatot.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

190/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Tolna-Mözs Vasút u. 14. szám alatti ingatlan, illetve az értékpapír értékesítésből befolyt pénzeszeget a jövőben megvalósítandó tornacsarnok beruházásra különíti el.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos*

11. 2. Intelligens gyalogosátkelő rendszer kiépítéséről szóló árajánlat megtárgyalása

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Intelligens gyalogosátkelő rendszer kiépítésére kértünk és kaptunk árajánlatot. Debrecenben az István utcán létesítettek hasonló rendszert. Ebesen az Ady E. utca felé vezető gyalogosátkelőnél lenne érdemes kiépíteni a rendszert, mivel a legtöbb iskolás gyermek itt közlekedik. A Solarway Kft. eljuttatta az önkormányzathoz az ajánlatát. Megkérem a műszaki irodavezetőt, hogy ismertesse az ajánlatot.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Ez egy gyalogos áthaladást segítő műszaki berendezés, ami a burkolatba beépített villanófényekkel hívja fel a figyelmet a gyalogosokra. Azért gondoltunk a Fő utcai csomópontra, mert ez a településnek a legforgalmasabb átkelője.

Az árajánlat több változatot tartalmaz, a 3+3 vagy a 2+2 fényjelző berendezésből álló vagy egy másfajta fényjelző egységet tartalmazó rendszert, amiből több darabot kell elhelyezni az útesten. A bekerülési költség bruttó 1,8 millió forinttól 2,4 millió forintig terjedhet. Ha más módon szeretnénk biztonságosabbá tenni a gyalogos átkelőhelyet, gondolok itt egy közlekedési lámpára, akkor a kiépítési költség lényegesen nagyobb lenne. Ez a műszaki berendezés alkalmasabb lenne a gyalogosok megvédésére.

Debrecenben, az István úti kereszteződésben található berendezéssel kapcsolatban jó az autósok, a gyalogosok véleménye.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A 2. sz. változat lenne megfelelő a számunkra, melynek a nettó értéke 1,466 e Ft. A beruházás költsége nagyon magas, ezért a Pénzügyi Bizottság azt javasolja, hogy keressük meg a közútkezelőt és kérjük a támogatásukat a rendszer kiépítéséhez. Ha a közútkezelővel közösen tudnánk a fejlesztést megvalósítani, akkor újra lehetne a kérdést tárgyalni.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

191/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) megtárgyalta a Solarway Kft.-nek az intelligens gyalogosátkelő rendszer kiépítésével kapcsolatos árajánlatát.*
- 2.) felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy folytasson egyeztetést a Magyar Közút Nonprofit Zrt. illetékes szervével a közös megvalósítás lehetőségéről és ennek eredményéről adjon tájékoztatást a végleges döntés meghozatala érdekében.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: folyamatos

11. 3. Bölcsődei ellátás biztosítása a településen

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Több anyuka is érdeklődött arról, hogy van-e Ebesen lehetőség bölcsődés korú gyermekek elhelyezésére. Szükségesnek tartom, hogy a testület megoldást találjon arra, hogyan lehet bölcsődét kialakítani a településen. Korábban az volt az elképzelésem, hogy az egészségház alkalmas lenne egy bölcsőde kialakítására. Ebben az esetben a védőnői szolgálatot és a fogorvosi rendelőt máshol kell elhelyezni. A felkért szakember megvizsgálta és megállapította, hogy az egészségház területe kicsi ahhoz, hogy ott egy bölcsőde kialakítható legyen.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Az épület 180 m² nagyságú. Egy egy csoportszobát tartalmazó bölcsőde kialakításához nettó 300 m² alapterület szükséges, ahol 11 gyereket lehet elhelyezni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Időközben a család- és ifjúságügyért felelős államtitkártól kaptunk egy levelet, melyben leírják, hogy 2018. december 31-ig minden olyan településen kötelező lesz a bölcsődei ellátás megszervezése, ahol legalább 5 gyermek napközbeni felügyeletére jelentkezik igény, vagy a településen élő 3 év alatti gyermekek száma meghaladja a 40 főt. Ebesen jelenleg 134 fő 3 év alatti gyermek él. A tájékoztatásban az is szerepel, hogy 2017. január 1-től bölcsőde mellett ki lehet alakítani mini bölcsődét, munkahelyi bölcsődét, illetve családi bölcsődét is. Ezek az intézménytípusok a hagyományos bölcsődétől jóval egyszerűbb követelmények mellett működhetnek majd. A mini bölcsődében 7 kisgyermeket lehet elhelyezni. Az ellátáshoz szükséges személyzet létszáma is kevesebb. Az ellátás biztosításához elegendő egy fő kisgyermek nevelő és egy fő bölcsődei dajka. A mini bölcsődében nem szükséges külön vezető alkalmazása. A kisgyermeknevelő is elláthatja a vezetői feladatokat heti egy órában. A normatíva 494.100 forint/fő/év. Ezt követően megvizsgáltuk azokat az épületeket a településen, ahol a mini bölcsőde kialakítására lehetőség nyílna. A Rákóczi utca 16. sz. alatti orvosi rendelő mögötti üres helyiség alkalmas lenne erre a célra, viszont 2014-ben pályázati forrásból történt meg az épület felújítása, ezért még tart a fenntartási időszak. Ahhoz, hogy

az épület megfeleljen a feltételeknek, átalakításokat kellene rajta végezni. Ezt követően vizsgáltuk meg azt a lehetőséget, hogy ha a védőnői szolgálatot átköltöztetnénk a Rákóczi u. 16. sz. alá – véleményünk szerint a rendelő alkalmas lenne a védőnői szolgálat kialakítására – akkor abban az épületrészben, ahol jelenleg a védőnői szolgálat működik, ki lehetne alakítani a mini bölcsődét. Itt is szükséges átalakításokat végezni, viszont az épület akadálymentesített, két bejáratral és udvarral is rendelkezik és a parkolás is megoldott. Számítások szerint 6,5 millió forint lenne az átalakítás költsége. Ez az összeg már eszközbeszerzést is tartalmazna. Ha az átalakítás valóban megvalósítható ekkora összegből, és ha a következő évi költségvetésnél tudjuk biztosítani a személyi feltételeket, akkor a mini bölcsőde 2017. tavaszán el is indulhatna. A falugyűlésen a lakosokat is tájékoztatni fogjuk erről. Ezzel kapcsolatban alpolgármester úr is elindított egy felmérést. A bölcsődei ellátás iránt érdeklődők kitöltötték egy adatlapot. 9 kérelmet juttattak vissza alpolgármester úrhoz. Úgy gondolom, hogy feltölthető lenne az intézmény. Kérem a képviselőket, hogy mondják el a véleményüket.

Bíró Sándorné képviselő:

Egyetértek polgármester asszony javaslatával.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki támogatja, hogy az elmondottak szerint kezdjük meg a mini bölcsőde kialakítását, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

192/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1.) elvi támogatását adja a mini bölcsődének a védőnői szolgálat jelenlegi helyén történő kialakításához oly módon, hogy a védőnői szolgálat a Rákóczi u. 16. szám alatti üresen álló épületrészbe költözik.*
- 2.) felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos részletes feladatokat és költségeket tartalmazó napirendet terjessze a képviselő-testület elé.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő:

folyamatos

11. 4. Tájékoztatás a bérnyhelyek látványterveiről

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Egy korábbi testületi ülésen kivetítettem egy lehetséges változatot az épület megjelenéséről és most egy tervezővel is egyeztettem erről. Az épület funkcionális kialakítása nem változna, csupán a megjelenése. A tervező készített néhány látványtervet, amit körbeadok. Kérem a képviselőket, hogy válasszanak a tervek közül. Az egyik változat egy féleresztes kialakítású, ellentétes lejtésű, magas tetős megjelenésű épület. A másik változat pedig egy lapos tetős, alacsony hajlásszögű tetővel ellátott kocka alakú épület, ami az iparterületen épített csarnokhoz hasonló. A lapos tetős elrendezésnél a csapadékvíz elvezetés jelenthet gondot, a belső vízelvezetés miatt gyakrabban beázhat az épület.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A költségvetés készítésénél az első változatot vettük alapul.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

A költségek között jelentős eltérés nem lenne.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Azért gondoltunk arra, hogy látványtervet készítettünk egy tervezővel, mivel a bérnyűhely befolyásolni fogja a településképet.

Biró Sándorné képviselő:

Mindegyik megoldást jónak tartom. Az első változatot támogatom.

Mezei László alpolgármester:

Egyetértek képviselő asszonnyal.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A műszaki szempontok figyelembe vételével fogunk választani a két tervezet között.

11. 5. Tájékoztatás falugyűlésről

Szabóné Karsai Mária polgármester:

December 1-én 17 órától falugyűlést tartunk, ahol az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról és a fejlesztési elképzelésekről, az iskola üzemeltetésének átadásáról, a mini bölcsődéről és a feltáró utcák helyzetéről szeretnék tájékoztatást adni a lakosoknak. Szükségesnek tartom, hogy a falugyűlésen a feltáró utcákról is beszéljünk. Készül az új rendezési terv, el kell majd dönteni, hogy az új rendezési terv tartalmazza-e a feltáró utcák kialakításának a lehetőségét vagy sem. Lakossági javaslatokkal és észrevételekkel záránk a falugyűlést.

11. 6. Döntés a Debreceni Vízmű Zrt. által javasolt alapszabály módosításról, vezérigazgató visszahívásáról, új vezérigazgató megválasztásáról, új fióktelepek bejegyzéséről, valamint a társaság konszolidált beszámoló készítése alóli mentesítéséről és a társaság módosított SZMSZ-ének elfogadásáról

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Az önkormányzat tulajdonos a Debreceni Vízmű Zrt-ben. Mint részvényesnek, tulajdonosnak meg kell tárgyalnia a közgyűlés előterjesztéseit, azokról döntéseket kell hozni. A Debreceni Vízmű Zrt. eljuttatta hozzánk a december 1-i közgyűlés részére összeállított határozati javaslatokat. A legfontosabb döntés Ányos József igazgató személyét érinti. Az igazgató nyugdíjba vonul, viszont a nyugdíjazását követően továbbra is el fogja látni az igazgatói feladatokat. Egy speciális szabály szerint Ányos József csak akkor kérelmezheti a nyugdíjba vonulását, ha aznap nincs munka jogviszonyban. Ezért egy napra megszüntetik az igazgató jogviszonyát, majd újra Ányos József lesz az igazgató. Másrészt új önkormányzatok csatlakoznak a társasághoz. Ezen önkormányzatok telephelyének a felvétele történik meg a Szervezeti és Működési Szabályzatban.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a vezérigazgató visszahívásáról szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

193/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának, Bereczné Eszterhai Valériának (anyja neve: Galambos Borbála, lakcíme: 4028 Debrecen, Hadházi út 77.) a megbízását 2016. december 2.-tól.

A képviselő-testület a Vezérigazgató jogviszonyára vonatkozó szerződés aláírását és a jogviszony módosítására, megszüntetésére és a díjazására vonatkozó rendelkezések kivételével, a Debreceni Vízmű Zrt. többségi tulajdonosának, a Debreceni Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának elnökére ruházza át a munkáltatói jogok gyakorlását.

Felhatalmazza az Önkormányzat részvénytársasági közgyűlésen eljáró képviselőjét, hogy elfogadja a társaság vezérigazgatója, Bereczné Eszterhai Valéria (anyja neve: Galambos Borbála, lakcíme: 4028 Debrecen, Hadházi út 77.) megbízásának visszavonását 2016. december 2.-tól és a Debreceni Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának elnökére ruházza át a munkáltatói jogok gyakorlását.

Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának Cégbíróság előtti bemutatás végett.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a vezérigazgató megválasztásáról szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

194/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és megválasztja a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának Ányos József Lászlót, (anyja neve Benedek Hermina; lakcíme: 4028 Debrecen, Vasvári P. u. 30/A) 2016. december 2.-tól 2020. május 31.-ig határozott időre munkaszerződéssel, díjazása: 1.600.000,- Ft/hó alaphér és a Debreceni Vagyongazdálkodó Zrt. Javadalmazási Szabályzata szerinti teljesítmény bér és a munkaszerződése szerinti egyéb juttatások.

A Képviselő-testület a Vezérigazgató munkaviszonyára vonatkozó szerződés aláírását és a munkaviszony módosítására, megszüntetésére és a díjazására vonatkozó rendelkezések kivételével, a Debreceni Vízmű Zrt. többségi tulajdonosának, a Debreceni Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának elnökére ruházza át a munkáltatói jogok gyakorlását.

Felhatalmazza az Önkormányzat részvénytársasági közgyűlésen eljáró képviselőjét, hogy elfogadja a társaság vezérigazgatójának Ányos József Lászlót, (anyja neve Benedek Hermina; lakcíme: 4028 Debrecen, Vasvári P. u. 30/A) 2016. december 2.-tól 2020. május 31.-ig határozott időre munkaszerződéssel, díjazása: 1.600.000,- Ft/hó alaphér és a Debreceni Vagyongazdálkodó Zrt. Javadalmazási Szabályzata szerinti teljesítmény bér és a munkaszerződése szerinti egyéb juttatások, valamint a Debreceni Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának elnökére ruházza át a munkáltatói jogok gyakorlását.

Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának Cégbíróság előtti bemutatás végett.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a fiók telephelyek bejegyzéséről szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

195/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Debreceni Vízmű Zrt. 2016. december 1. napjára kitűzött részvénytársasági közgyűlés napirendi pontjaként szereplő új fiók telephelyek bejegyzését az Alapszabályba.

Felhatalmazza az Önkormányzat a részvénytársasági közgyűlésen eljáró képviselőjét, hogy az új fiók telephelyek bejegyzését a társaság Alapszabályába 2017. január 1-től a 2016. december 1. napjára kitűzött közgyűlésen elfogadja.

Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának Cégbíróság előtti bemutatás végett.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja az alapszabály módosításáról szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

196/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Debreceni Vízmű Zrt. 2016. december 1. napjára kitűzött részvénytársasági közgyűlés meghívójának mellékleteként kézbesített Alapszabály módosítás tervezetét.

Felhatalmazza az Önkormányzat részvénytársasági közgyűlésen eljáró képviselőjét, hogy az Alapszabály módosítást a 2016. december 1. napjára kitűzött közgyűlésen elfogadja. Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának Cégbíróság előtti bemutatás végett.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a konszolidált beszámoló készítési kötelezettség alóli mentesítésről szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

197/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy mint kisebbségi részvény tulajdonos, mentesíti a Debreceni Vízmű Zrt.-t a konszolidált beszámoló készítési kötelezettség alól.

Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a szervezeti és működési szabályzat módosításának tervezetéről szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

198/2016. (XI. 23.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Debreceni Vízmű Zrt. 2016. december 1. napjára kitűzött részvénytársasági közgyűlés meghívójának mellékleteként kézbesített Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának tervezetét.

Felhatalmazza az Önkormányzat részvénytársasági közgyűlésen eljáró képviselőjét, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását a 2016. december 1. napjára kitűzött közgyűlésen elfogadja.

Ezen határozatot a Képviselő-testület kézbesíteni rendeli a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

11. 7. Különfélék

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság döntött arról, hogy ebben az évben is tudunk az egyedülálló idős lakosoknak 3000 forint, a családban élő idős lakosoknak 2000 forint támogatást nyújtani a szociális költségvetésen belüli átcsoportosítással.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

A tavalyi évben a támogatás összege egyedülállók esetében 2000 forint, családban élők esetében 1500 forint volt. Ebben az évben a Bizottság egy kisebb mértékben megemelte a támogatás összegét. Összesen 921 fő, 415 fő egyedülálló és 506 fő családban élő részesülhet támogatásban. 2,5 millió forint a támogatás fedezete.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Javaslom, hogy a jövőben azonos életkortól részesítsük támogatásban a nőket és a férfiakat, illetve ne szaloncukrot adjunk az idős lakosoknak, mert sok közöttük a cukorbeteg.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az egészségesebb élelmiszerek - például a gyümölcs - hamar megromlanak.

Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető igazgató:

Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy vasárnap 17 órakor lesz az adventi fénygyújtás.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

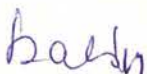
Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság döntött a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokról. 10 fő adott be kérelmet, akik közül 8 fő jogosult támogatásra, 2 főt a feltételeknek meg nem felelés miatt el kellett utasítani.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a nyílt ülést bezárom, zárt üléssel folytatjuk a munkát.

(A nyílt ülés 20 óra 16 perckor véget ér.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Hajdu Miklós
jegyző