

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének 2017. szeptember 20-án megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Ebesi Polgármesteri Hivatal, Tanácssterem (Ebes, Széchenyi tér 1.)

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Mezei László alpolgármester,
Bíró Sándorné,
Csiszárné Józsa Emma,
Fülöpné Dr. Kovács Brigitta,
Magyar János,
Dr. Szerze Péter
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Hajdu Miklós jegyző,
Szűcs Norbert iskolaigazgató,
Czeplédiné Herczeg Ildikó óvodavezető,
Erdei Andrásné intézményvezető,
Eigneré Bartusz Andrea ügyvezető igazgató,
Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató

Meghívottként részt vesz:

Kanyóné Dr. Borku Csilla újságíró,
Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető
a mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pontok:

Zárt ülés napirendi pontjai:

- 1.) **Iparterület megvételére irányuló kérelem megtárgyalása**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2.) **Előterjesztés egyedi hatósági ügyben korábban meghozott képviselő-testületi határozattal kapcsolatban**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 3.) **Különfélék**

Nyílt ülés napirendi pontjai:

- 1.) **Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról**
- 2.) **Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 3.) **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4.) **Előterjesztés a partnerségi egyeztetés lezárására a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló helyi rendelet vonatkozásában**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

- 5.) **Előterjesztés a Települési Arculati Kézikönyv és a településkép védelméről szóló helyi rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 6.) **Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló helyi rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 7.) **Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 8.) **Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde munkatervének véleményezésére**
Előterjesztő: Czeglédiné Herczeg Ildikó intézményvezető
- 9.) **Előterjesztés az Ebes, 08/5 helyrajzi számú állami közúttal kapcsolatos, a közútkezelői feladatok átadására irányuló megkeresés tárgyában**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 10.) **A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megkeresésének megtárgyalása a vasútkorszerűsítés által érintett önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatban**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 11.) **Tájékoztató a folyamatban lévő önkormányzati beruházások aktuális helyzetéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 12.) **K ö z m e g h a l l g a t á s**
- 13.) **Különfélék**

(Az ülés 14 óra 03 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a község Képviselő-testületét. A testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására azzal a módosítással, hogy a testület a nyílt ülés napirendi pontjai közül az 1. számú és a 11. számú napirendi pontot együtt tárgyalja, mivel az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről és a folyamatban lévő önkormányzati beruházások aktuális helyzetéről szóló tájékoztatók összekapcsolódnak. Kérem, hogy aki ezzel a módosítással a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

134/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó és az elhangzott módosítás szerint.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A meghívónak megfelelően zárt üléssel kezdjük a testületi ülést.

(A nyílt ülés 14 óra 04 perckor megszakad, majd 15 óra 08 perckor folytatódik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent intézményvezetőket és vendégeket. Köszöntöm az Ebes Televízió nézőit is. A napirendi pontok elfogadásánál a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az 1. és a 11. számú napirendi pontot együtt tárgyalja meg.

1. napirendi pont: Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

11. napirendi pont: Tájékoztató a folyamatban lévő önkormányzati beruházások aktuális helyzetéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Augusztus 19-én került megrendezésre a Kulturális Nonprofit Kft. szervezésében a Szent István napi sokadalom.

Augusztus 23-án a vasútkorszerűsítéssel kapcsolatban lakossági fórumot tartottunk a beruházó Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és a kivitelező RV2020 Konzorcium részvételével. Véleményem szerint kevés lakos jelent meg a fórumon. A tájékoztatón elhangzott, hogy ha a lakosoknak a kivitelezéssel kapcsolatban észrevételük van, akkor telefonon vagy egy e-mail címen tehetik meg bejelentésüket. Ha a lakosok az önkormányzathoz juttatják el beadványukat, akkor azt továbbítani fogjuk a kivitelező cég felé.

Augusztus 25-én az Ifjú Polgárőr Tábor megnyitóján vettünk részt Nagyhegyesen. A tábor második alkalommal került megrendezésre, aminek terveink szerint a következő évben Ebes fog helyt adni.

Augusztus 28-án került sor a vasútkorszerűsítés beruházás ünnepélyes alapköltötésére a Hajdúszoboszlói állomáson. Az eseményen elhangzott, hogy tervek szerint egy éven belül a nyíltvonal szakaszok mellett Ebes állomás felújítása is elkészül. A teljes projekt 2020 nyarára zárul. A fejlesztés 73,5 milliárd forintból valósul meg.

Augusztus 30-án az iskolában, augusztus 31-én az óvodában volt tanévnyitó értekezlet. Az iskola ugyanezen a napon tartotta tanévnyitó ünnepségét.

Szeptember 7-én az óvodában egy összevont szülői értekezleten tájékoztattuk a szülőket az óvoda beruházás részleteiről illetve az intézmény költözéséről. Szeptember 28-án és 29-én nevelésmentes nap lesz az óvodában. Ezen a két napon tervezzük az óvoda költöztetését.

Szeptember 8-án a testület döntésének megfelelően két adásvételi szerződést írtunk alá.

Szeptember 13-án a települési arculati kézikönyvvel összefüggő partnerségi egyeztetésre került sor.

Szeptember 14-én a Magyar Államkincstár tartott helyszíni ellenőrzést a korábbi, Ebes község belterületi vízrendezése pályázattal kapcsolatban önkormányzatunknál. Az ellenőrzés nem tárt fel hibát, hiányosságot.

Szeptember 19-én a Széchenyi Ferenc Tájékoztató múzeumban került megrendezésre az a múzeumpedagógiai találkozó, ahol több Hajdú-Bihar megyei oktatási intézmény képviselője is jelen volt, akik megismerhették a múzeum múzeumpedagógiai kínálatát.

A két ülés között eltelt időszakról szóló tájékoztatás után a folyamatban lévő önkormányzati beruházásokról szeretnék tájékoztatót adni. Jelenleg több elnyert pályázat megvalósítása is folyamatban van. Az ipari park fejlesztésére irányuló pályázatnak három eleme van. Az első elem az ipartelepi út megépítését és az út csapadékvízvezetésének megvalósítását tartalmazza. A beruházás elkészült, augusztus 14-én a műszaki átadás is lezárult. Jelenleg a forgalomba helyezési eljárás van folyamatban. Az új útra közlekedési táblákat helyeztünk ki, mivel az út mentén nem lehet megállni, illetve a tehergépjárművek nem hajthatnak be a Szepes utcára.

A második elem keretében a Szoboszlói utca út és csapadékvíz elvezetése fog megépülni. A közbeszerzési eljárást augusztus 30-án írtuk ki, az ajánlatok bontása szeptember 14-én történt meg. Jelenleg az ajánlatok hiánypótlása van folyamatban. Várhatóan szeptember végén, október elején kerülhet sor a vállalkozói szerződés megkötésére és ezt követően kezdődhetnek meg a munkálatok. Az út még ebben az évben elkészülhet. A pályázat harmadik elemét annak az útnak a megépítése képezi, amely az Ady Endre utcát kötné össze a MOL úttal. Az út tervezése van folyamatban. Az elkészült terveket be fogjuk nyújtani engedélyeztetésre.

Az óvoda épületbővítéssel egybekötött fejlesztése pályázat esetében lehvittuk a támogatói előleget, így jelenleg 295 millió forint van az önkormányzat elkülönített számláján. A közbeszerzési eljárást szeptember 7-én indítottuk meg. Az ajánlatok bontására szeptember 26-án, a szerződéskötésre október elején kerülhet sor.

A kerékpárút pályázat esetében a területszerzés van folyamatban, mivel a kerékpárút nyomvonala magántulajdonon halad keresztül. A területszerzési jogi munkarészek elvégzésével megbízott ügyvédi iroda megkereste a tulajdonosokat és kevés kivétellel már meg is szerezte a szükséges szándéknyilatkozatokat. Ezen pályázatnál 40 millió forint támogatói előleget hívtunk le, mely összeget szintén az önkormányzat elkülönített számláján helyeztünk el.

Az önerős beruházások között elsőként az idősek otthona központi épületét említem. Az épület műszaki átadása van folyamatban.

A Tavasz utca útépítése beruházás esetében a csapadékvíz elvezetés kiépítése megtörtént. Jelenleg az útépítési munkálatok zajlanak.

Az Ifjúság utca útépítési munkálatait a vállalkozó készre jelentette. Hamarosan a műszaki átadás is megtörténhet.

A Szepes utca felújítását is befejezte a kivitelező. Az útburkolati jelek felfestése szintén ezen a héten fog elkészülni.

A Horváth tanyai lakosok kérésére egy buszvárót alakítunk ki a Szováti út mentén. A kialakítás folyamatban van.

Mezei László alpolgármester:

Nagy értékű beruházások valósulnak meg településünkön. Örömteli, hogy nem csak pályázati forrásokból, hanem önerőből is tudunk fejlesztéseket létrehozni, és, hogy a településünk ilyen dinamikus fejlődik. Az új utak kiváló minőségben készültek el. A pályázatok és a helyi fejlesztések irányát is jól határoztuk meg, jó célokat tűztünk ki.

2. napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat 2017. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A 2017. évi költségvetési főösszeg jelentős emelkedésének az az oka, hogy több pályázat esetében is megérkezett a támogatói előleg az önkormányzat elkülönített számláira, amit a költségvetésben át kell vezetni. A Képviselő-testület az áprilisi testületi ülésén döntött az előző évi pénzmaradvány felhasználásról, amit szintén át kell vezetni a költségvetésben. Ez a teljesítésben is eredményez némi torzulást, gondolok itt arra, hogy bevételek 75 százalékra, míg a kiadások 36 százalékra teljesültek. *Előterjesztések szóbeli ismertetése.* Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a mai napon az önkormányzat számláján 152.691.000 forint van. Az adóbevételi számlán továbbá megközelítőleg 180 millió forint van. Az óvoda beruházás elkülönített számlán 295 millió forint, a kerékpárút beruházás elkülönített számlán 40,2 millió forint van. A június 30-ig realizálódott felhalmozási kiadások összege összesen 192.521.000 forint volt. A legnagyobb összeget, mintegy 137.421.000 forintot az idősek otthona központi épületének felépítésére fizettük ki. Az Ebesi Arany Oroszlán Zrt-nek 20 millió forint kölcsönt biztosítottunk. A kisebb tételek között az óvoda beruházás kiviteli terveinek a költsége és a mini bölcsőde kialakításával kapcsolatos beruházási költségek szerepelnek.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A beszámolóból is kitűnik, hogy a település költségvetése, mind a felhalmozási, mind a működési költségvetés stabil. Az önkormányzat és az intézmények működése hitelmentes. Megállapítható, hogy az egymást követő években érvényesült a következetesség elve.

Az önkormányzat által benyújtott pályázatok sikeresek lettek. A település gyarapszik. A kivitelezések a második félévben is folytatódni fognak. Fontos, hogy újabb és újabb beruházásokat tudunk megvalósítani Ebesen. Jóllehet a munkálatok még tartanak, azonban már gondolkodhatunk, tervezhetünk tovább, mert évek óta stabil és kiegyensúlyozott a költségvetés. Ha a finanszírozás

változatlan marad, akkor a települést hosszú távon is a fejlődés fogja jellemezni. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a beszámolót és a költségvetési rendelet módosítását.

Mezei László alpolgármester:

Az önkormányzat elsősorban a befizetett adóból tud építkezni, fejlesztéseket megvalósítani. Azt gondolom, hogy az önkormányzat adópolitikája jó, hiszen a különböző adónemek mértékét jóval a törvény által meghatározott adómaximum alatt állapította meg. Az önkormányzat a településen található vállalkozások és az itt élő családok nélkül nem lenne sikeres. Lehet tervezni a jövőt, hiszen a vállalkozások stabilan működnek. Bizakodásra ad okot az is, hogy az iparterületek iránt jelentős a kereslet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A pénzügyi irodavezető jelezte, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében a költségvetési létszámkeretnél elírás történt. Az óvoda szakmai létszámkereténél 23 fő szerepel, ami helyesen 22 fő. Kérem, hogy aki ezzel a pontosítással a 2017. évi költségvetési rendelet módosítását a Pénzügyi Bizottság javaslatára előterjesztés szerint elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2017. (IX. 22.) Ör. számú rendelete
a 2017. évi költségvetésről szóló 5/2017.(II.27.) Ör. számú rendeletének módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(II.27.) Ör. számú rendeletének (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A R. 3.§ (1)-(5) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2017. évi költségvetésének összevont bevételi főösszegét 1.382.452 e Ft, valamint összevont kiadási főösszegét 1.382.452 e Ft-ban állapítja meg a 2. számú mellékletek szerint.
(2) Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 1.362.497 e Ft.
(3) A polgármesteri hivatal 2017. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 71.132 e Ft.
(4) Az Alapszolgálati Központ 2017. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 51.945 e Ft.
(5) A Benedek Elek Óvoda 2017. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 140.821 e Ft.”

2.§

(1) A R. 3., 4., 5., §-ban jelölt 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, számú mellékletei helyébe e rendelet 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, számú mellékletei lépnek.

(2) A R. kiegészül a 14.,15.,16, számú melléklettel.

3.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Ebes, 2017. szeptember 20.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző

Ebes Községi Önkormányzat címrendje

Cím	Alcím	
	1.	Ebesi Polgármesteri Hivatal
	2.	Alapszolgáltatási Központ
	3.	Benedek Elek Óvoda
	4.	Ebes Községi Önkormányzat
I.		Önkormányzat és intézményei összesen

2. melléklet a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz. rendelethez

Ehes Községi Önkormányzat bevételei és kiadásai
2017. évben

Megnevezés	Településszintű	01			
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	01			
Ezer forintban !					
Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat 2017.	Módosított előirányzat 2017.06.30	Előirányzat módosítás	Módosított előirányzat 2017.06.30
A	B	C	D	E	G
Bevételek					
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	137 920	141 676	3 756	141 676
1.1.	Helyi önkormányzatok működéséről általános támogatása	188	376	188	376
1.2.	Önkormányzatok egyes közművelési feladatainak támogatása	88 655	88 989	334	88 989
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	43 819	45 996	2 177	45 996
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 308	5 563	255	5 563
1.5.	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő tám.		952	952	952
1.6.	Eltérítésként származó bevételek				
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	13 735	59 226	45 491	59 226
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei				
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések				
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	13 735	59 226	45 491	59 226
2.6.	2.5-ből EU-s támogatás		11 505		11 505
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)		291 602	291 602	291 602
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzatok támogatásai				
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések				
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése				
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele				
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei		291 602	291 602	291 602
3.6.	3.5-ből EU-s támogatás		288 081		288 081
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	352 600	369 706	17 106	369 706
4.1.	Járadékmódok	100	100		100
4.2.	Vagyoni típusú adók	42 000	42 000		42 000
4.3.	Termékek és szolgáltatások adói (4.3.1.+4.3.2.)	309 000	326 106	17 106	326 106
4.3.1.	Értékesítési és forgalmi adók	290 000	307 106	17 106	307 106
4.3.2.	Gépjárműadó	19 000	19 000		19 000
4.4.	Egyéb közhasználati és szolgáltatási adók	500	500		500
4.5.	Egyéb közhatalmi bevételek	1 000	1 000		1 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.10.)	115 057	115 795	738	115 795
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	22 530	22 530		22 530
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	7 073	7 073		7 073
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 852	2 155	303	2 155
5.4.	Tulajdonosi bevételek	15 191	15 191		15 191
5.5.	Ellátási díjak	19 162	19 762	599	19 762
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	11 744	11 582	-162	11 582
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	37 501	37 501		37 501
5.8.	Kamatbevételek	1	1		1
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei				
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés				
5.11.	Egyéb működési bevételek				
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	17 872	17 872	0	17 872
6.1.	Kamat- és juttatás értékesítése				
6.2.	Ingatlanok értékesítése	17 872	17 872		17 872
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				
6.4.	Részesedések értékesítése				
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek				

7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.5.)	6 136	7 076	940	7 076
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megterülő ÁH-n kívülről				
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	2 232	1 232		2 232
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	3 904	4 844	940	4 844
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	0			
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megterülő ÁH-n kívülről				
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről				
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz				
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)				
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	643 320	1 002 953	359 633	1 002 953
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)				
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. + ... + 11.4.)				
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása				
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása				
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	81 755	375 305	297 550	375 305
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	81 755	374 220	297 465	374 220
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		1 085	1 085	1 085
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	0	4 194	4 194	4 194
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések		4 194		4 194
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése				
13.3.	Betétek megarmatása				
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)				
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása				
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele				
15.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				
16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... + 15.)	81 755	379 499	297 744	379 499
17.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+16)	725 075	1 382 452	657 377	1 382 452

Száma	Előirányzat-csoport, kiemelt előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat 2017.	Módosított előirányzat 2017.06.30	Előirányzat módosítás	Módosított előirányzat 2017.06.30
A	B	C	D	E	G

Kiadások					
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)	485 746	587 768	102 022	587 768
1.1.	Személyi juttatások	190 392	231 806	41 524	231 806
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	42 926	50 217	7 291	50 217
1.3.	Dologi kiadások	192 875	244 519	51 644	244 519
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	9 331	9 369	38	9 369
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	50 222	51 767	1 545	51 767
1.6.	- az 1.5-ből - Elvonások és befizetések	15 084	15 102	18	15 102
1.7.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
1.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre				
1.9.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
1.10.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	430	430	10	430
1.11.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
1.12.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre				
1.13.	- Árkiegészítések, ártámogatások				
1.14.	- Kiszámlázott támogatások				
1.15.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	34 718	36 335	1 617	36 225
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	238 319	789 490	551 161	789 490
2.1.	Beruházások	226 079	761 053	524 874	761 053
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás				
2.3.	Felújítások		6 187	6 187	6 187
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás				
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	2 250	2 250		2 250
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre				
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre		20 000	20 000	20 000
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre				
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre				
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre				
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre				
2.12.	- Lakástámogatás	2 000	2 000		2 000
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	250	250		250
3.	Tartalékok (3.1.+3.2.)	1 000	1 000		1 000
3.1.	Általános tartalék	1 000	1 000		1 000
3.2.	Céltartalék				
4.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3)	725 075	1 378 258	653 183	1 378 258
5.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (5.1.+...+5.3.)				
5.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				
5.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				
5.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				
6.	Belföldi értékpapírok kiadásai (6.1.+...+6.4.)				
6.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				
6.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása				
6.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása				
6.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása				
7.	Belföldi finanszírozás kiadásai (7.1.+...+7.5.)		4 194	4 194	4 194
7.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása				
7.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		4 194	4 194	4 194
7.3.	Központi szervek támogatás folyósítása (Látványfinanszírozás)				
7.4.	Pénzeszközök betétként elhelyezése				
7.5.	Pénzügyi lízing kiadásai				
8.	Külföldi finanszírozás kiadásai (8.1.+...+8.4.)				
8.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				
8.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása				
8.3.	Külföldi értékpapírok beváltása				
8.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök törlesztése				
9.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (5.+...+8.)		4 194	4 194	4 194
10.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4+9)	725 075	1 382 452	657 377	1 382 452

Ebes Községi Önkormányzatának központiilag szabályozott bevételei 2017. évben

	Támogatás összege 2017. 01. 01. (Ft)	Ellátószat módosítás	Támogatás összege 2017. 06. 30 (Ft)
Jegycím	-14 895 887	0	-14 895 887
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (2016. évi XC. törvény 2. melléklete szerint)			
3.) Települési önkormányzatok működésének támogatása			
1. a) Önkormányzati hivatal működésének támogatása	0	0	0
1. b) Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása	0	0	0
ba) Zöldterület gazdálkodással kapcsolatos feladatok	0	0	0
bb) Köztisztaság fenntartásának támogatása	0	0	0
bc) Közművelődési feladatok támogatása	0	0	0
bd) Közutak fenntartásának támogatása	0	0	0
1. c) Egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása	0	0	0
1. d) Lokott kulturális feladatok támogatása	0	0	0
1. e) Üdülőkörnyezet támogatása	0	0	0
2. Szociális feladatok támogatása	15 083 974	0	15 083 974
3. Nem közmívelő gyűjtött hulladék szennyvíz ártalmatlanítása	0	0	0
4. A 2016. évi 4. sz. önkormányzati rendelettel módosított 2016. évi XC. törvény 2. melléklete szerinti támogatások	188 087	0	188 087
B.) Települési önkormányzatok, egyes köznevelési feladatok támogatása	89 605 010	1 535 968	90 140 978
1. Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő hivatásos pedagógusok támogatása	73 620 967	0	73 620 967
2. Óvodapedagógusok támogatása	11 737 567	0	11 737 567
3. Óvodapedagógusok támogatása	0	0	0
4. Köznevelési intézmények működéséhez kapcsolódó támogatás	3 246 476	1 535 968	4 782 444
5. Pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása	43 819 440	0	43 819 440
C.) Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása			
1. Pénzügyi szociális ellátások megvalósítása	0	0	0
2. Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	0	0	0
3. Egyéb szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	13 739 200	0	13 739 200
D.) Települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (2016. évi XC. törvény 2. melléklete szerint)			
1. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	0	0	0
2. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	15 797 760	0	15 797 760
3. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	13 786 584	0	13 786 584
4. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	495 900	0	495 900
5. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	5 307 840	55 001	5 362 841
6. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	5 307 840	55 001	5 362 841
7. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	0	0	0
8. Települési önkormányzatok általános működésének támogatása	137 920 381	1 590 969	139 511 350
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása összesen:			
Központi támogatások összesen (2016. évi XC. törvény 2. és 3. melléklete szerint):	122 836 407	1 590 969	124 427 376

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez.

Ebes Községi Önkormányzat bevételei 2017. évben

Intézmény	Működési célú támogatások áht-n belülről			Közhatalmi bevételek			Működési bevételek		
	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal	0	0			0		800	0	800
2. Alapszolgáltatási Központ	0	0	0		0		11 271	0	11 271
3. Benedek Elek Óvoda	0	2 121	2 121		0		3 420	435	3 855
Intézmények összesen:	0	2 121	2 121	0	0	0	15 491	435	15 926
4. Ebes Községi Önkormányzat	151 655	47 127	198 782	352 600	17 106	369 706	99 565	304	99 869
I. Önkormányzat és intézményei összesen	151 655	49 248	200 903	352 600	17 106	369 706	115 056	739	115 795
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	151 655	49 248	200 903	352 600	17 106	369 706	115 056	739	115 795
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján									
Kötelező feladatok	147 455	49 248	196 703	352 600	17 106	369 706	81 147	-19 099	62 048
Önként vállalt feladatok	4 200	0	4 200		0		33 909	19 838	53 747
Államigazgatási feladatok	0	0	0		0			0	
Összesen:	151 655	49 248	200 903	352 600	17 106	369 706	115 056	739	115 795

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat bevételei 2017. évben

Intézmény	Működési célú átvett pénzeszközök				Felhalmozási c. támogatások áht-n belülről				Felhalmozási bevételek			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal		0				0				0		
2. Alapszolgáltatási Központ		0				0				0		
3. Benedek Elek Óvoda		0				0				0		
Intézmények összesen:	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
4. Ebes Községi Önkormányzat	6 136	940	7 076			291 602	291 602		17 872	0	17 872	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	6 136	940	7 076		0	291 602	291 602		17 872	0	17 872	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	6 136	940	7 076		0	291 602	291 602		17 872	0	17 872	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	0	0	0		0	291 602	291 602		0	0	0	
Önként vállalt feladatok	6 136	940	7 076		0	0	0		17 872	0	17 872	
Államigazgatási feladatok	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
Összesen:	6 136	940	7 076		0	291 602	291 602		17 872	0	17 872	

4. melléklet

a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat bevételei 2017. évben

Intézmény	Felhalmozási célú arvett pénzeszközök, kölcsönök visszatérítése			Költségvetési bevételek összesen:			Előző évi maradvány		
	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30	Eredeti el.	Előirányzat módosítás	Módosított el. 06.30
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal		0		800	0	800		858	858
2. Alapszolgáltatási Központ		0		11 271	0	11 271		140	140
3. Benedek Elek Óvoda		0		3 420	2 556	5 976		910	910
Intézmények összesen:	0	0	0	15 491	2 556	18 047	0	1 908	1 908
4. Ebes Községi Önkormányzat	0	0	0	627 828	357 079	984 907	81 755	291 641	373 396
1. Önkormányzat és intézményei összesen	0	0	0	643 319	359 635	1 002 954	81 755	293 549	375 304
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	0	0	0	643 319	359 635	1 002 954	81 755	293 549	375 304
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján									
Kötelező feladatok	0	0	0	581 202	338 857	920 059	0	13 244	13 244
Önként vállalt feladatok	0	0	0	62 117	20 778	82 895	81 755	280 305	362 060
Államigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen:	0	0	0	643 319	359 635	1 002 954	81 755	293 549	375 304

4. melléklet

a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.

rendelet

Ebes Községi Önkormányzat bevételei 2017. évben

Intézmény	Irányító szervi támogatás bevétele / államháztartáson belüli megelőlegezések				Finanszírozási bevételek összesen:				BEVÉTELEK ÖSSZESEN			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal	67 949	1 525	69 474		67 949	2 383	70 332		68 749	2 383	71 132	
2. Alapszolgáltatási Központ	37 791	2 743	40 534		37 791	2 883	40 674		49 062	2 883	51 945	
3. Benedek Elek Óvoda	125 537	8 398	133 935		125 537	9 308	134 845		128 957	11 864	140 821	
Intézmények összesen:	231 277	12 666	243 943		231 277	14 574	245 851		246 768	17 130	263 898	
4. Ebes Községi Önkormányzat		4 194	4 194		81 755	295 835	377 590		709 583	652 914	1 362 497	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	231 277	16 860	248 137		313 032	310 409	623 441		956 351	670 044	1 626 395	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettóitva:	0	4 194	4 194		81 755	297 743	379 498		725 074	657 378	1 382 452	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	0	4 194	4 194		0	17 438	17 438		581 202	356 295	937 497	
Önként vállalt feladatok	0	0	0		81 755	280 305	362 060		143 872	301 083	444 955	
Államigazgatási feladatok	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
Összesen:	0	4 194	4 194		81 755	297 743	379 498		725 074	657 378	1 382 452	

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat kiadásai 2017. évben

Intézmény	Személyi juttatások				Munkaadókat terhelő járulékok				Dologi kiadások			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal	45 252	1 254	46 506		10 168	734	10 902		13 129	395	13 524	
2. Alapszolgáltatási Központ	19 584	2 222	21 806		4 342	657	4 999		25 137	-29	25 108	
3. Benedek Elek Óvoda	87 814	6 526	94 340		19 269	1 876	21 145		21 874	3 407	25 281	
Intézmények összesen:	152 650	10 002	162 652		33 779	3 267	37 046		60 140	3 773	63 913	
4. Ebes Községi Önkormányzat	37 742	31 502	69 244		9 147	4 024	13 171		132 735	47 871	180 606	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	190 392	41 504	231 896		42 926	7 291	50 217		192 875	51 644	244 519	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	190 392	41 504	231 896		42 926	7 291	50 217		192 875	51 644	244 519	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	181 881	41 326	223 207		41 058	7 183	48 241		166 493	49 131	215 624	
Önként vállalt feladatok	290	0	290			0	0		25 538	2 502	28 040	
Államigazgatási feladatok	8 221	178	8 399		1 868	108	1 976		844	11	855	
Összesen:	190 392	41 504	231 896		42 926	7 291	50 217		192 875	51 644	244 519	

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez.

Ebes Községi Önkormányzat kiadásai 2017. évben

Intézmény	Ellátottak pénzbeli juttatásai				Egyéb működési célú támogatások, elvonások, befizetések				Működési célú kiadások			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal		0				0				0		
2. Alapszolgáltatási Központ		0				0				0		
3. Benedek Elek Óvoda		0				0				0		
Intézmények összesen:	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
4. Ebes Községi Önkormányzat	9 331	38	9 369	50 222	1 545	51 767	1 000		1 000	0	1 000	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	9 331	38	9 369	50 222	1 545	51 767	1 000		1 000	0	1 000	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	9 331	38	9 369	50 222	1 545	51 767	1 000		1 000	0	1 000	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	0	0	0	45 222	1 045	46 267	1 000		1 000	0	1 000	
Önként vállalt feladatok	9 331	38	9 369	5 000	500	5 500	0		0	0	0	
Allamigazgatási feladatok	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	
Összesen:	9 331	38	9 369	50 222	1 545	51 767	1 000		1 000	0	1 000	

4. melléklet

a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat kiadásai 2017. évben

Intézmény	Egyéb működési c. kiadások összesen:				Beruházások				Felújítások			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal	0	0	0		200	0	200			0		
2. Alapszolgáltatási Központ	0	0				32	32			0		
3. Bencdek Elek Óvoda	0	0	0			55	55			0		
Intézmények összesen:	0	0	0		200	87	287		0	0	0	
4. Ebes Községi Önkormányzat	51 222	1 545	52 767		235 879	524 887	760 766			6 187	6 187	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	51 222	1 545	52 767		236 079	524 974	761 053		0	6 187	6 187	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	51 222	1 545	52 767		236 079	524 974	761 053		0	6 187	6 187	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	46 222	1 045	47 267		26 243	439 696	465 939		0	6 187	6 187	
Önként vállalt feladatok	5 000	500	5 500		209 836	85 278	295 114		0	0	0	
Államigazgatási feladatok	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
Összesen:	51 222	1 545	52 767		236 079	524 974	761 053		0	6 187	6 187	

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat kiadásai 2017. évben

Intézmény	Egyéb felhalm e támogatások, kölesönök áht-n belülre és kívülre				Felhalmozási c. tartalékok				Egyéb felhalmozási c. kiadások			
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30	
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal		0				0			0	0	0	0
2. Alapszolgáltatási Központ		0				0			0	0	0	0
3. Benedek Elek Óvoda		0				0			0	0	0	0
Intézmények összesen:	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0
4. Ebes Községi Önkormányzat	2 250	20 000	22 250		0	0			2 250	20 000	22 250	
I. Önkormányzat és intézményei összesen	2 250	20 000	22 250		0	0	0		2 250	20 000	22 250	
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettósítva:	2 250	20 000	22 250		0	0	0		2 250	20 000	22 250	
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján												
Kötelező feladatok	250	0	250			0			250	0	250	
Önként vállalt feladatok	2 000	20 000	22 000			0			2 000	20 000	22 000	
Államigazgatási feladatok	0	0	0			0			0	0	0	
Összesen:	2 250	20 000	22 250		0	0	0		2 250	20 000	22 250	

4. melléklet
a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz.
rendeletéhez

Ebes Községi Önkormányzat kiadásai 2017. évben

Intézmény	Finanszírozási kiadások				KIADÁSOK ÖSSZESEN		
	Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30		Eredeti ei.	Előirányzat módosítás	Módosított ei. 06.30
1. Ebesi Polgármesteri Hivatal		0			68 749	2 383	71 132
2. Alapszolgáltatási Központ		0			49 063	2 882	51 945
3. Benedek Elek Óvoda		0			128 957	11 864	140 821
Intézmények összesen:	0	0	0	0	246 769	17 129	263 898
4. Ebes Községi Önkormányzat	231 277	16 860	248 137		709 583	652 914	1 362 497
I. Önkormányzat és intézményei összesen	231 277	16 860	248 137		956 352	670 043	1 626 395
Irányító szervi (adott-kapott) támogatással nettóítva:	0	4 194	4 194		725 075	657 377	1 382 452
Az előirányzatok megoszlása feladatjelleg alapján							
Kötelező feladatok	0	4 194	4 194		462 147	548 762	1 010 909
Önként vállalt feladatok	0	0	0		251 995	108 318	360 313
Államigazgatási feladatok	0	0	0		10 933	297	11 230
Összesen:	0	4 194	4 194		725 075	657 377	1 382 452

5. melléklet a 22/2017. (IX. 22.) Ör. sz. rendelethez

Intézmény	Költségvetési létszámkeret (fő)			
	<i>szakmai</i>	<i>technikai</i>	<i>közfogl.</i>	<i>összesen</i>
1. Ebecsi Polgármesteri Hivatal	5,00	9,00	0,00	14,00
2. Alapszolgáltatási Központ	10,00	0,00	0,00	10,00
3. Benedek Elek Óvoda	22,00	6,50	4,00	32,50
Intézmények összesen:	37,00	15,50	4,00	56,50
4.Ebes Községi Önkormányzat	3,00	4,50	48,00	55,50
I. Önkormányzat és intézményei összesen	40,00	20,00	52,00	112,00

Ebes Községi Önkormányzat és intézményei
2017.évi tervezett felhalmozási bevételek (E Ft)

Beruházások	2017.Eredeti ei.	2017.06.30 mód. ei.	Módosítás	2017.06.30 mód. ei.
Ingatlan hasznosítás bérleti díj	7 259	7 259	0	7 259
Iparterület értékesítés	12 362	12 362	0	12 362
Telek eladás	5 510	5 510	0	5 510
Debreceni Vízmű Zrt. által fiz.díj	13 577	13 577	0	13 577
Iparüzési adó	84 705	94 938	10 233	94 938
Pénzmaradvány	81 755	362 060	280 305	362 060
Külterületi helyi közútfejlesztés	3 904	3 904	0	3 904
Közfoglalkoztatás gép, berendezés beszerzés		3 521	3 521	3 521
Afa visszaigénylés	29 007	29 007	0	29 007
Óvoda beruházás		299 586	299 586	299 586
Normativa többlet		384	384	384
Összesen:	238 079	832 108	594 029	832 108

Ebes Községi Önkormányzat és intézményei
2017.évi tervezett felhalmozási és tőkejellegű kiadásai (E Ft)

Beruházások	2017 Eredeti Ei.	2017.06.30. mód. ei.	Módosítás	2017.06.30. mód. ei.
Első lakáshoz jutók támogatása	2 000	2 000		2 000
Ebesi Arany Oroszlán Zrt tőkeemelés	20 000	20 000		20 000
Erő és munkagép beszerzés	1 562	1 562		1 562
Külterületi helyi közútfejlesztés	3 904	3 904		3 904
Idősek Otthona építése I/B. ütem	189 836	300 229	110 393	300 229
Víziközmű pótlás PM (25219)	13 577	38 796	25 219	38 796
Gyermekek bölcsődei ellátása(Óvoda int fin. 220 e Ft)	7 000	6 835	-165	6 835
Polgármesteri Hivatal egyéb tárgyi eszköz beszerzés	200	200		200
Egyéb eszköz beszerzés Önkormányzat		8	8	8
Tavaszi utca építés		83 318	83 318	83 318
Új településrendezési eszköz beszerzése PM		3 750	3 750	3 750
Bölcsőde egyéb eszköz beszerzés intézményfinansz.		220	220	220
Matusek István ép. ért. Sportcsarnok építése PM		8 226	8 226	8 226
Pénzmaradány felhasználás Református Egyházközség tám.		500	500	500
Pénzmaradány felhasználás (vízmű)		6 187	6 187	6 187
Óvoda beruházás		322 556	322 556	322 556
Közfoglalkoztatás gép, berendezés beszerzés		3 521	3 521	3 521
Futókör pályázat		4 960	4 960	4 960
Bérműhely megvalósítás pályázathoz szükséges tervek és eljárási költségek		3000	3 000	3000
Telek vásárlás 19/2 hrsz.		4500	4 500	4500
Kerékpárút építése		17436	17 436	17436
Árculati kézikönyv		400		400
Összesen	238 079	832 108	594 029	832 108

Működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2017. I. félévi alakulása

Megnevezés	2017. évi eredeti Ei.	2017.06.30. mód. ei.	Módosítás	2017.06.30 mód. ei.
I. Működési bevételek és kiadások				
1. Önkormányzat működési célú támogatásai	13 735	47 721	33 986	47 721
2. Önkorm. közhatalmi bev.	267 895	274 768	6 873	274 768
3. Költségvetési támogatás	137 920	141 292	3 372	141 292
4. Műk. célú kölcsönök visszatér.	2 232	3 172	940	3 172
5. Működési bevételek	65 214	65 920	706	65 920
6. Működési célú pénzmaradvány igénybevétele		13 245	13 245	13 245
7. Államháztartáson belüli megelőlegezések		4 194	4 194	4 194
8. Működési célú bevételek összesen:	486 996	550 312	63 316	550 312
9. Személyi juttatások	190 392	231 896	41 504	231 896
10. Munkaadót terhelő járulékok	42 926	50 217	7 291	50 217
11. Dologi kiadások	193 125	201 869	8 744	201 869
12. Működési célú pénzeszköztátadás	49 802	51 767	1 965	51 767
13. Ellátottak pénzbeli juttatása	9 751	9 369	-382	9 369
14. Államháztartáson belüli megelőlegezés		4 194	4 194	4 194
15. Általános tartalék	1 000	1 000	0	1 000
16. Működési célú kiadások összesen:	486 996	550 312	63 316	550 312

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások

17. Normativa többlet		384	384	384
18. Közfoglalkoztatás gép. berendezés beszerzés		3 521	3 521	3 521
19. Üzemeltetőtől átvett felhalm.pénzeszk.	13 577	13 577	0	13 577
20. Iparterület értékesítés	17 872	17 872	0	17 872
21. Ingatlan hasznosítás bérleti díj	7 259	7 259	0	7 259
22. Sajátos fejlesztési célú bevételek	84 705	94 938	10 233	94 938
23. Felhalmozási pénzmaradvány igénybev.	81 755	362 060	280 305	362 060
24. Áfa visszaigénylés	29 007	29 007	0	29 007
25. Külterületi helyi közútfejlesztés	3 904	3 904	0	3 904
26. Ipari Park fejlesztése Ebesen			0	
27. Kerékpárút fejlesztése Ebesen			0	
28. Benedek Elek Óvoda épületbővítéssel egybekötött felújítása		299 586	299 586	299 586
29. Alapszolg. Központ egyéb tárgyi eszköz besz.		32	32	32
30. Felhalmozási célú bevételek összesen:	238 079	832 140	594 061	832 140
31. Ipari Park fejlesztése Ebesen			0	
32. Benedek Elek Óvoda épületbővítéssel egybekötött felújítása		322 556	322 556	322 556
33. Vízközmű pótlás	13 577	38 796	25 219	38 796
34. Gyermekek bölcsődei ellátása	7 000	6 835	-165	6 835
35. Arany Oroszlán Étterem bővelemelése	20 000	20 000	0	20 000
36. Erő és munkagép beszerzés	1 562	1 562	0	1 562
37. Intézményi kisebb értékű beruházások	200	200	0	200
38. Bentlakásos idősok otthona	189 836	300 229	110 393	300 229

39. Tavasz utca utépítés		83 318	83 318	83 318
40. Első lakáshoz jutás támogat.	2 000	2 000	0	2 000
41. Külterületi helyi közútfejlesztés	3 904	3 904	0	3 904
42. Kerékpárút fejlesztése Ebesen		17 436	17 436	17 436
43. Új településrendezési eszköz besz.		3 750	3 750	3 750
44. Telek vásárlás 19/2 hrsz.		4 500	4 500	4 500
45. Arculati kézikönyv		400	400	400
46. Bércműhely megvalósítás pályázathoz szükséges tervek és eljárási költségek		3 000	3 000	3 000
47. Futókör pályázat		4 960	4 960	4 960
48. Közfoglalkoztatás gép. berendezés beszerzés		3 521	3 521	3 521
49. Bölcsőde egyéb eszköz beszerzés intézményfinansz.		220	220	220
50. Matussek István ép. ért. Sportcsarnok építése PM		8 226	8 226	8 226
51. Pénzmaradány felhasználás Református Egyházközség tám.		500	500	500
52. Pénzmaradány felhasználás (vízmű)		6 187	6 187	6 187
53. Egyéb eszköz beszerzés Önkormányzat		8	8	8
54. Alapszolg. Központ egyéb tárgyi eszköz besz.		32	32	32
55. Felhalmozási célú kiadások összesen:	238 079	832 140	594 061	832 140

56. Önkorm. bevétel összesen: 725 075 1 382 452 657 377 1 382 452

57. Önkorm. kiadások összesen: 725 075 1 382 452 657 377 1 382 452

Intézmény	Személyi jellegű	Munkaadói terhelő befiz.kiadás	Dologi kiadás	Ellátottak jutt.	Felhalmozási kiad.	Hitelezéskészítés, kölcsönnyújtás	Támogatások, veszteség rendezés, részvény, ép. vás.	Elvonások és befizetések	Pénzes átad
Ebesi Polgármesteri hivatal									
Eredeti előirányzat	45 232 009	10 167 885	13 129 260		200 000				
Pénzmaradvány	456 250	601 308	304 602						
Kompensáció	185 600	42 612							
Minimálbér és garantált bérmin. Kieg.	302 097								
Kirándulás	310 078	89 922							
Átsoportosítás									
.../2017.../Ör.rendelet	46 506 029	10 901 727	13 523 862	0	200 000	0	0	0	0
Alapszolgáltatási Központ									
Eredeti előirányzat	19 583 864	4 341 631	25 135 825						
Pénzmaradvány	182 552	218 700	8 779						
Kompensáció	166 600	38 207							
Szoci. ágazati pótlék	1 776 230	400 493							
Kirándulás	96 800								
Átsoportosítás			-31 990		31 990				
.../2017.../Ör.rendelet	21 806 046	4 993 031	25 108 614	0	31 990	0	0	0	0
Benedek Elek Óvoda									
Eredeti előirányzat	87 814 080	19 268 818	21 874 666						
Pénzmaradvány	1 085 798	982 395	574 143						
Kompensáció	53 100	12 412							
Közfoglalkoztatás tám.	1 931 424	217 760							
2017. évi többletköltségekre	90 000		454 200						
Bölcsőde működésére	3 035 400	603 388	2 153 316						
Kirándulás	350 000								
Enkei óvoda			60 000						
Bölcsőde kiadói			164 772		54 848				
Átsoportosítás									
.../2017.../Ör.rendelet	94 339 802	21 144 773	25 281 094	0	54 848	0	0	0	0
Ebesi Községi Önkormányzat									
Eredeti előirányzat	37 742 046	9 147 395	132 734 423	9 331 000	235 879 183		37 388 311	15 083 974	
Pénzmaradvány	1 765 205	1 034 537	15 596 363	38 123	268 195 374		500 000		
Kompensáció									
berkompensáció	780 134	59 682							
szoci. ágazati és szoci. ág. kiegészítő pótlék									
Minimálbér és garantált bérmin. Kieg.									
Önkormányzat működéséből adósság					383 992				
Közfoglalkoztatás tám.	29 087 006	3 199 568	2 788 347		1 659 282				
Könyvtár, helyi érdekű közszolgáltatás, tám.							55 001		
Szociális tám.			17 940				931 412		
Nettó finansz. előleg									
Óvoda bérlet			11 505 000		388 080 540				
Közvetített szolg.továbbszolgáltatás iskolák			303 531						
Többletbevételek									
56/2017.(III.22.) ÖH.sz.hat. Rendőrség és a Katasztrófavédelmi dolgozói részére tárgyi jutalom	100 000								
61/2017.(III.29.) ÖH.sz.hat. PH. kirándulás									
68/2017.(IV.26.) ÖH.sz.hat. Mini bölcsőde 2017 évi működésére									
70/2017.(IV.26.) ÖH.sz.hat. Fűtőkör pályázati díj					4 959 718				
73/2017.(IV.26.) ÖH.sz.hat. 19/2 hrsz. ingatlan beszerzés					4 500 000				
74/2017.(IV.26.) ÖH.sz.hat. Tavasz u. építési közbeszerzés			317 500						
89/2017.(V.24.) ÖH.sz.hat. Erdei óvoda									
90/2017.(V.24.) ÖH.sz.hat. Óvoda kirándulás									
91/2017.(V.24.) ÖH.sz.hat. Kirándulás Ebesi Kulturális Kft.							40 000		

2017.01.-06 hó (Ft)

Tartalom	Finanszírozási kiadások	Összes kiadás	Működési célú támogatás áht.-on belülről	Saját bevétel	Felhalmozási bevételek	Átvert pénzeszköz	Pénzmaradvány	Intézmény - finanszírozás	Összes bevétel
		68 749 154		800 000				67 949 154	68 749 154
		1 452 160					857 689	594 471	1 452 160
		228 212						228 212	228 212
		302 092						302 092	302 092
		400 000						400 000	400 000
		0						0	0
		71 131 613		800 000			857 689	69 471 929	71 131 613
		0						0	0
		49 062 320		11 271 499				37 790 821	49 062 320
		405 031					140 284	264 747	405 031
		204 807						204 807	204 807
		2 176 723						2 176 723	2 176 723
		96 800						96 800	96 800
		0						0	0
		51 945 681		11 271 499			140 284	40 533 898	51 945 681
		0						0	0
		128 957 564		3 420 122				125 537 442	128 957 564
		2 642 333					881 621	1 760 712	2 642 333
		65 512						65 512	65 512
		2 149 184	2 120 598				28 586		2 149 184
		544 200						544 200	544 200
		5 832 104		434 611				5 397 493	5 832 104
		350 000						350 000	350 000
		60 000						60 000	60 000
		219 620						219 620	219 620
		0						0	0
		140 820 517	2 120 598	3 854 733			910 207	133 934 979	140 820 517
		0						0	0
1 000 000	731 277 417	709 583 749	151 654 781	452 165 622	17 872 000	6 136 362	81 754 984		709 583 749
	3 164 130	290 293 734						290 293 734	290 293 734
	0	0						0	0
	498 531	838 347	838 347						838 347
	2 176 723	2 176 723	2 176 723						2 176 723
	302 092	302 092	302 092						302 092
	383 992	383 992	383 992						383 992
	36 734 203	31 865 570			3 521 018		1 347 615		36 734 203
	55 001	55 001							55 001
	939 352					939 352			939 352
4 194 250	4 194 250	4 194 250							4 194 250
	299 585 540	11 505 000			288 080 540				299 585 540
	303 531			303 531					303 531
	0								0
	100 000			100 000					100 000
400 000	400 000	400 000		400 000					400 000
	5 397 493	5 397 493		5 397 493					5 397 493
	4 959 718			4 959 718					4 959 718
	4 500 000			4 500 000					4 500 000
	317 500			317 500					317 500
60 000	60 000	60 000		60 000					60 000
350 000	350 000	350 000		350 000					350 000
	40 000			40 000					40 000

114/2017.(VI.28.) ÖH.sz. hat. Kisröndölés Alapszöve. Központ									
97/2017. (V. 24.) 1345/271 hat. Telekalkuláció			430 000						
106/2017. (VI. 28.) ÖH. sz. hat. Ebes Árcsalat kiadásai					400 000				
113/2017.(VI.28.) ÖH.sz. hat. Mini Belsőide kiadásai pótló E									
Atcsoportosítás									
69/2017. (IV.26.) ÖH. sz. hat. Ebesi Árcsalat Összetétel. kiadásai nyújtása					-20 000 000	20 000 000			
114/2016. (XII.20.) ÖH. sz. hat. Almosd Kétség Önk. támogatása			10 000					10 000	
113/2017.(VI.28.) ÖH.sz. hat. Mini Belsőide kiadásai pótló E					-164 777				
Egyszerűsített fogl. Jánalek atcsoportosítás	270 000	-270 000							
Előző évi elszám. kiadása			-18 095						18 095
.../2017.(Öröndölés)	69 244 391	13 171 182	163 665 011	9 369 123	783 893 317	20 000 000	38 914 724	15 102 069	
Összesen	231 896 268	50 216 713	227 578 581	9 369 123	784 180 155	20 000 000	38 914 724	15 102 069	

	96 800	96 800		96 800					96 800
		430 000		430 000					430 000
		400 000		400 000					400 000
	54 848	54 848		54 848					54 848
		0							0
		0							0
		0							0
	164 772	0							0
		0							0
1 000 000	248 137 056	1 362 496 873	202 975 756	489 575 512	309 473 558	7 075 714	173 396 333	0	1 362 496 873
1 000 000	248 137 056	1 626 394 689	205 096 354	485 501 744	309 473 558	7 075 714	375 304 513	243 942 806	1 626 394 689

Csofog	Megnevezés	Eredeti mennyiség	Működési előirányzat	Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő szociális díjak	Dologi kiadás	Feladások jutt.	Felhalmozási kiad.	Infokommunikációs közvetítői kiadások	Támogatások, visszatérítendő hitel, kölcsön, áru- váltás	Egyéb működési kiadások	Felhalmozási kiadások	Tartalék	Létszám
11130	Önkormányzatok, önk. h. vállalati jogviszonyú és adóigazgatási tevékenysége	44 070	90 153	20 030	6 656	12 631		8	20 000	430			1 000	1
51080	Vesélyhelyzet kezelése	2 134	2 134			2 134								
45120	Ut, autópálya építés	3 064	87 222			3 064		88 904						
52080	Szennyvíztisztítótelep építése, fenntartása, üzemeltetése	11 747	40 889					40 889						
63080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése	1 000	2 369					2 369						
45160	Közműhálózati tevékenységek üzemeltetése	7 000	5 947			5 947								
45161	Közműhálózati tevékenységek üzemeltetése		17 436					17 436						
96045	Iskolai intézményi étkezés	40 546	41 664			41 664								
13350	Önkormányzatok vagyoni jellegű tevékenységei	20 736	7 611			4 111		3 000						
51030	Lakossági hulladék-kezelési tevékenységek, szállítás	1 020	1 521			1 521								
56010	Zöldterület-kezelés	8 461	7 404			7 404								
16080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	432	402	290		142								
64010	Közelgő	13 870	14 748			14 748								
22010	Polgári honvédelmi ágazati feladatok, a lakosság felkészítése	387	387	75		312								
72111	Háziorvosi alapellátás	1 554	1 556			1 556								
72112	Háziorvosi ügyeleti ellátás	2 500	2 580			2 580				250				
74031	Család- és népjóléti célú gondozás	8 470	8 631	7 037		5								
74032	Elősegítés, előgondozás	2 046	2 111			2 111								2,5
102031	Idősek napközi ellátása	189 836	275 562			884		274 678						
104037	Intézményen kívüli gyermekfelügyelet	990	990			990								
107060	Egyéb szociális célú ellátások, támogatások	5 331	10 187			4 856								
107055	Felügyeleti, tanácsadói szolg.		0											
61030	Lakás- és ingatlanügyi feladatok	2 000	2 000							2 000				
84031	Civil szervezetek működésének támogatása	5 000	5 500							5 500				
41110	Államánál gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása	95	525			425								
41233	Közfoglalkoztatás	4 191	40 925	12 000		2 788		1 129						48,0
42120	Művelődési tevékenységek		0											
62020	Településfejlesztési projektek és támogatások		4 150					4 150						
82091	Közművelődési intézmények	29 188	30 149							30 149				

Csof.	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Változtatás előirányzat	Származó költség	Munkaadókat terhelő költség	Ünlepi kiadás	Előirányzat jut.	Felhalmozási kiadás	Hidatörlesztés, kölcsönvissza	Támogatások, személyi költség, munkaadókat terhelő költség, építési költség	Előirányzat kiadások	Finanszírozási kiadások	Tartalék	Létszám
82042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	631	586							586				
81030	Sportlétesítmények, edzőbázisok működtetése	2 308	20 076			2 308		17 036						
91140	Gyermeknevelés, ellátás működtetési feladatai		322 568			14 505		308 063						
104031	Gyermekek bölcsődei ellátása	7 000	6 835					6 835						
65020	Város- községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	16 598	18 855	1 721	1 590	6 237		3 317						4,0
18010	Önkormányzatok államháztartáson kívüli működése		4 212								16	4 194		
18020	Központi költségvetési bevételek	15 084	15 084								10 084			
98010	Önkormányzatok működésének általános központosítása		4 638	1 159	421	3 018								
900090	Vállalkozási tevé.	21 660	21 660			21 660								
	Ebes Községi Önkormányzat I. Összesen	478 306	1 118 554	69 245	13 171	180 506	9 369	766 952	20 000	38 915	15 102	4 194	1 000	55,5

Csofog	Megnevezés	Erőforrás elvonásai	Indokolt díjazások	Szociális juttatás	Munkaadókat terhelő befizetések	Dologi kiadás	Ellátottak jutt.	Intézményi kiad.	Helyi költségvetés, központosított	Támogatások, visszatérítendő támogatások, kölcsönök	Ellátottak és befizetések	Finanszírozás kiadásai	Tartalékok	Létszám
11130	Önkormányzat igazgatási tevékenysége	48 834	50 594	31 081	7 337	11 970		200						9,0
11220	Adó-illetékek kifizetése, bevétele	3 212	3 281	2 690	620	62								1,0
44310	Építkezési igazgatás	4 652	4 713	3 553	861	308								3,0
16030	Állampolgársági ügyek	3 434	3 588	2 741	851	130								1,0
109010	Szociális szolgáltatások igazgatása	4 287	4 351	3 050	705	997								1,0
31030	Közfeladat megvalósításának fenntartása	4 530	4 575	3 455	799	204								1,0
104051	Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátás													
096015	Ebresi Polgármesteri Hivatal II. Összesen	58 749	71 132	46 506	10 902	13 524	0	200	0	0	0	0		14
096015	Óvodai intézményi elköltözés	16 779	19 468	5 381	1 303	12 235								4,0
096025	Munkahelyi elköltözés	1 852	1 852	611	134	1 107								
091110	Óvodai nevelés	86 927	90 512	73 654	13 054									23,0
091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai	3 316	3 406	2 858	556									
041233	Köznevelési igazgatás	0	2 390	2 148	242									4,0
051140	Óvodai működés	16 084	17 143	5 222	1 208	9 623								2,5
104031	Gyermekek bölcsődéi ellátása		5 275	2 855	620	1 737		50						
104035	Gyermekek napköziotthonos ellátása		777	160	35	582								
02031	Benedek Elek Óvoda III. Összesen	128 958	140 021	94 039	21 145	25 282	0	55	0	0	0	0		33,5
102031	Idősek napközi ellátása	10 604	11 540	6 849	1 573	3 089		32						3,0
104042	Család és gyermekjóléti szolg.	8 564	9 549	6 412	1 404	1 734								3,0
107052	Helyi segítségnyújtás	7 822	8 304	6 056	1 553	245								3,0
107051	Szociális ellátás	18 325	19 325	10 325		18 325								
107055	Tanyajelölti szolgálat	3 747	3 819	1 959	402	1 563								1,0
	Alapszolgáltatási Központ IV. Összesen	49 062	51 945	21 806	4 999	25 108	0	32	0	0	0	0		10
	Mindösszesen:	725 075	1 382 452	231 898	50 217	244 520	9 369	767 239	20 000	38 815	15 102	4 194	1 000	113

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

139/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetés I. féléves beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

azonnal

3. napirendi pont: Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a Képviselő-testületi ülésen a T4Terv Bt. képviselőit, Kőszeghy Csanád Ábelt és Füzesi Attilát.

Boruzs Imréné ebesi lakos az ülés megkezdése előtt jelezte, hogy hozzá kíván szólni az üléshez. Erről a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a Képviselő-testületnek szükséges döntenie. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület megadja a szót Boruzs Imrénének, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

140/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megadja a szót Boruzs Imréné ebesi lakosnak három perces hozzászólásra.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő:

azonnal

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A beszámoló meghallgatását követően kívánok hozzászólni a napirendi ponthoz.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ha az előterjesztés ismertetése előtt teszi meg a hozzászólását, akkor a mérnökiroda munkatársai választ tudnak adni az észrevételeire.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Voltam a fórumon és a honlapon elhelyezett dokumentumokat is áttanulmányoztam. A fórumon a lakosság részéről négyen voltunk jelen. A dokumentumok áttekintése során azt vettem észre, hogy több terület, ami korábban régészeti lelőhelyként volt jelölve, már nem az. Korábban a régészeti lelőhelyek száma 60 volt, melyek közül több már nem lelhető fel a módosított dokumentumokban. A fórumon is felvettem, hogy mi ennek az oka. A dokumentumokban olvastam, hogy ezekre a területekre vagy korlátozás fog kerülni vagy beépítésre nem szánt területnek lesznek nyilvánítva. Ha egy ingatlanulajdonosnak ebből hátránya származik, ki lesz azért a felelős? Ezzel kapcsolatosan szeretnék egy bővebb tájékoztatást kapni.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Erre a kérdésre már a lakossági fórumon is megpróbáltam választ adni. Akkor is elmondtam, hogy a régészeti területek a kulturális örökség védelméért felelős minisztérium által szolgáltatott adatok alapján kerülnek kijelölésre. Ezt mind a rendezési terven, mind a településképi rendeletben és az arculati kézikönyvben is kötelesek vagyunk szerepeltetni. Ez azonban nem jelenti azt, hogy ezeken a területeken nem lehet építkezni, csak azt jelenti, hogy az építkezés megkezdése előtt fel kell táratni a területet. Sem a koncepció, sem a rendelet más korlátozást nem jelent.

A helyrajzi számok egyébként csak a rendezési terv vizsgálati munkarészében szerepeltek, amit jöllehet a testület tárgyalt, de jóváhagyása nem volt szükséges.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Hogyan tűnnek el a régészeti lelőhelyek, a bejelölések?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Nem tűnnek el. Úgy a vizsgálati munkarész, mint a koncepció összeállítása előtt, a minisztériumtól kértünk adatszolgáltatást. Ha az adatok eltérést mutatnak, akkor az azzal magyarázható, hogy a régészek időközben feltártak bizonyos területeket, és kiderült, hogy ott mégsem találhatóak régészeti maradványok. Ebben az esetben a területről lekerül a jelölés.

Ismétlem, ez önmagában különösebb korlátozást nem jelent. Csak annyit jelent, hogy ha egy tulajdonos építkezik, akkor előzetesen fel kell táratnia a területet.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A régészeti területek majd a későbbiekben, a tervlapokon fognak szerepelni.

Az ön által feltett kérdésre válaszolva, mely arra vonatkozott, hogy ki fogja a kárt megtéríteni, el szeretném mondani, hogy itt nem beszélhetünk kárról, mivel ha egy jogszabály előír egy kötelezettséget, akkor fogalmilag kizárt a jogellenesség.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A tsz-központ egy része régészeti hely volt még 2014-ben is. Jelenleg csak a mi területünk lelőhely. Amikor megosztásra kerültek a területek, akkor lekerült az ingatlanról a jelölés. Ezeken a területeken már ebben az évben is építkeztek.

Csosz Krisztián műszaki irodavezető:

Megvizsgáltam a tsz-központra vonatkozóan a 2009-es rendezési tervet. Már ebben a rendezési tervben is régészeti lelőhelyként szerepel a tsz-központ, viszont a lelőhely mérete jóval nagyobb volt. Amikor a rendezési tervet módosítottuk, mindig kikértük az aktuális adatokat. A lelőhely mérete folyamatosan csökkent.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy térjünk rá a napirendi pont tárgyalására. A korábbi képviselő-testület 2009. január végén fogadta el a településrendezési eszközöket. A képviselő-testület szükségesnek tartotta egy új rendezési terv elkészítését.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Először egy megalapozó vizsgálat készült, amit a képviselő-testület is véleményezett. Ezt követően került összeállításra a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia. A koncepció hosszú távra, 15-20 évre, a stratégia pedig rövidebb távra határozza meg a település fejlesztésének irányát. A dokumentumok elfogadását a szerkezeti terv, a szabályozási terv és az építési szabályzat elkészítése fogja követni. A Képviselő-testület továbbá a mai ülésen tárgyalja az arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet. Miután a Képviselő-testület véleményezte a megalapozó tanulmányt, azt megküldtük az illetékes államigazgatási szerveknek. Az állami főépítész és a megyei főépítész is véleményezte a dokumentációt és nem emeltek kifogást ellene. Most érkezünk el oda, hogy a Képviselő-testület el tudja fogadni a koncepciót és a stratégiát.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A képviselők részéről észrevétel van-e?

Dr. Szerze Péter képviselő:

A testület a novemberi ülésén tárgyalta meg azt az anyagot, ami heves vitát váltott ki a képviselők közül. Az előterjesztést, amely most került a testület elé, sokkal letisztultabbnak tartom, ennek ellenére néhány megjegyzést teszek. A koncepcióban és a stratégiában is több helyen szerepel a feltáró utca kérdése. A két dokumentum között ebben a vonatkozásban ellentmondás van. A koncepció támogatja a feltáró utcák létrehozását, az intenzív terület kihasználást, a stratégia viszont ellenzi a feltáró utcák kialakítását, gondolok itt például a 11. oldalon leírt azon megállapításra, miszerint „a kialakult kertes telkek feldarabolásának megállítása” szükséges.

A koncepció 5. oldalán olvasható, hogy „Debrecen és közeli szomszédjai, így Ebes is a szakképzett fiatalok megtartására és a gazdasági hatékonysága tekintetében igen gyenge környező térség fejlődésre esélyes szigete lehet, ha saját fejlesztési törekvésein túl a térség további hanyatlásának megállítását is menedzselni képes lesz.” Nem egyértelmű a számomra, hogy a tervezők itt mire gondolnak.

A koncepció a 6. oldalon azt javasolja, hogy a település hagyja meg a jelenlegi bevezető utat, azonban erre nincs lehetőség.

A két dokumentum tárgyalja Debrecen és Ebes kérdését. Egyetértek azzal, hogy Debrecen és Ebes nem csak két szomszédos település, hiszen a két település 1950-ben szétvált, azonban továbbra is megmaradt az erős szimbiózis közöttük. Ebes rendkívüli módon kötődik Debrecenhez a sport, a kultúra, az oktatás és a munkahelyek terén. Ezért is vetettem fel a novemberi testületi ülésen azt, hogy megfontolandó, hogy a település a Hajdúszoboszlói járás helyett a Debreceni járáshoz tartozzon. Továbbra is azon a véleményem vagyok, hogy Ebes nyisson Debrecen felé és a nagyváros irányába tolódjon el.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A feltáró utcákkal kapcsolatban is érvényes az, hogy a koncepció hosszú távra, a stratégia pedig rövid távra határozza meg a fejlődés irányát. Mind a két megállapítás, ami a dokumentumokban megfogalmazásra került, igaz, hiszen rövid távon nem, hosszú távon pedig célszerű lehet a feltáró utcák kialakítása. Az önkormányzat lakossági fórumon kívánja kikérni az ebesiek véleményét a feltáró utcákra vonatkozóan. A fórumon kialakuló vélemény fogja majd meghatározni, hogy a rendezési tervben mely feltáró utcák szerepeljenek, amik a szabályozási tervben kerülnek majd rögzítésre.

Az, hogy Ebes hogyan tudja majd a környező térség fejlődését elősegíteni, még nem körvonalazódott, azonban a település számára ez egy jó terv lehet.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ebes a környező településen élők számára is tud majd munkalehetőséget biztosítani.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Mindenféle együttműködésre gondoltunk.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Valószínű, hogy a település ipari parkjára gondoltatok. Az ipari parkban működő vállalkozások a környező településeken is elősegítik a foglalkoztatást.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Említhetjük a kultúrát is, hiszen a környező települések lakosai is igénybe veszik a kulturális szolgáltatásokat és rendezvényeket. Ez csatlakozási pontokat hoz létre Ebes és a térség települései között.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A tanulmány hosszú távú célként határozza meg, hogy Ebes egy olyan központtá váljon Debrecen mellett, ami foglalkoztatni képes a térség munkacseréjét.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Szerze képviselő úr említette a Fő utcai csomópont kérdését. A 4. számú főút kétszer kétsávosítására vonatkozó terv azt tartalmazza, hogy a három jelenleg a településre bevezető csomópontból a Fő utcai csomópont meg fog szűnni, de valójában ez technikailag mégsem lesz így. Az ipari park csomópontnál lehet majd rácsatlakozni a főútra és ugyanott le is lehet majd közlekedni a főútról. A főúttal párhuzamosan haladó szervízúton lehet majd a Fő utcát és a településközpontot megközelíteni, vagyis a településre történő betáplálás megmarad, csak az másképp fog megvalósulni. Ennek a megközelítésnek a megtartására utalt a tervező. A rendezési terv és a kétszer kétsávosítás tervei a gyalogos és a kerékpáros átvezetést is tartalmazzák. Megállapítható, hogy a Fő utcai csomópont megtartására vonatkozó elképzelés biztosítva van.

Mezei László alpolgármester:

Nem értek egyet azzal a felvetéssel, hogy Ebes a Debreceni járásba tartozzon. A lakosok 800 aláírást gyűjtöttek, hogy a korábban a Hajdúszoboszlói kistérséghez tartozó Ebes továbbra is ebben a térségben maradjon. Támogatom viszont azt, hogy Ebes stratégiai partnerként közeledjen Debrecen felé. Látjuk azt, hogy a település számára Hajdúszoboszló irányában semmilyen kitörési pont nem kínálkozik, Debrecen irányában viszont igen, ezért képviselőként én is támogatni fogom, hogy a közös projektek révén közeledjünk Debrecenhez.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Szerze képviselő úrtól kérdezem, hogy egyetért-e azzal, hogy a testület elfogadja a dokumentumokat az előterjesztett formában, vagy azok kerüljenek módosításra?

Dr. Szerze Péter képviselő:

Nem tartom szükségesnek a dokumentumok módosítását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a településfejlesztési koncepcióról szóló I. sz. határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

141/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-ában kapott felhatalmazás, a 211/2015 (X. 21.) számú Képviselő-testületi határozata alapján elhatározott új településrendezési eszközök készítése kapcsán, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III. 31.) Ör. rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti érintett területi és települési önkormányzatok és érintett államigazgatási szervek véleményének kikérésével - megtárgyalta az „Ebes Község Településfejlesztési Koncepciója” című dokumentumot és azt jóváhagyta.

Végrehajtásért felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

folymatos

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a stratégiáról szóló II. sz. határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

142/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-ában kapott felhatalmazás, a 211/2015 (X. 21.) számú Képviselő-testületi határozata alapján elhatározott új településrendezési eszközök készítése kapcsán, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III.31.) Ör. rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti érintett területi és települési önkormányzatok és érintett államigazgatási szervek véleményének kikérésével - megtárgyalta az „Ebes Község Integrált Településfejlesztési Stratégia -2017” című dokumentumot és azt jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

folyamatos

4. napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés lezárására a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelmről szóló helyi rendelet vonatkozásában

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A lakossági fórumot követően az önkormányzathoz érkezett egy az arculati kézikönyvhöz és a rendelethez kapcsolódó partneri adatlap Boruzs Imrétől és Boruzs Imrénétől. Boruzs Imréné egy megkeresést is adott be ebben a témában. A partneri adatlappal kapcsolatban kíván-e szólni?

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A beadvány 1./ pontja a régészeti lelőhelyekre vonatkozott. A tervező megadta a választ erre a kérdésre. A 2./ pont a Béke utcára, a központi részre és a kártalanításra vonatkozik.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A beadványnak azt a részét, ami így szól, hogy „a település belterületén kijelölt központi területtel közvetlenül szomszédos ingatlanok vonatkozásában terveznek-e bármely korlátozás bevezetését, akár elővásárlási jog, akár építési tilalom bevezetése által?” nem tudtuk értelmezni. Az önkormányzatra gondol?

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A térképen zölddel van jelölve a központi rész, a többi terület családi házas rész. A kérdésem is erre vonatkozik. Építkezni kívánunk azon a területen. Tervezi-e az önkormányzat, hogy korlátozásokat vezet be a központi területtel közvetlenül szomszédos ingatlanok vonatkozásában?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A Képviselő-testület akkor tudja lezárni a véleményezési szakaszt, ha a partneri adatlapokat megválaszolta. Az 1./ pontról, a régészeti lelőhelyekről már beszéltünk. Ez semmilyen korlátozással nem jár. A 2./ pontban mit kívánt rögzíteni?

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A terven korábban utcanyitás volt jelölve, ami most megszűnik.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A szeptember 13-án megtartott lakossági fórum és a testületi ülés is a települési arculati kézikönyvre és a településképi rendeletről irányult. Egyik dokumentum sem jelölhet ki elővásárlási jogot vagy építési

tilalmat. A dokumentumok csupán azt szabhatják meg például, hogy milyen színe legyen a homlokzatnak vagy milyen legyen a tető. Az ön által említett korlátozást sem a kézikönyv, sem a rendelet nem tudja bevezetni.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Azzal a céllal nyújtottam be a beadványt, hogy megelőzzem azt, ahogy a tanyán jártam a zöldövezettel. Tájékoztatni kívántam az önkormányzatot arról, hogy van egy tervünk, és azt kértem, hogy ebben ne korlátozzon bennünket.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Az arculati kézikönyv és a településképi rendelet az Ön által leírt kötelezést nem tartalmazhat. Ezekkel a dokumentumokkal nem vezethetünk be olyan korlátozásokat, amit ön említ. Ön azt kéri, hogy a testület a beadványt majd a rendezési tervnél tárgyalja meg?

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Igen. Kérem, hogy vegyék majd figyelembe, hogy azon a területen építkezés fog kezdődni.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Megkezdett építkezésre ez a szabályozás nem vonatkozik. A képviselő-testület az eljárásnak egy későbbi szakaszában tudja majd a beadványt érdemben tárgyalni. Jelenleg nem tudok nyilatkozni arról, hogy az önkormányzat ezen a területen mit fog kijelölni. Nem gondolom, hogy az építkezést bárki meg kívánja akadályozni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítható, hogy a partneri adatlapon feltüntetett észrevételek nem az arculati kézikönyvhöz és nem a településképi rendelethez kapcsolódnak, hanem a szerkezeti tervhez, a rendezési tervhez. A testület a partnerségi egyeztetést lezárhatja?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Igen.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A testület döntsön a beadványra vonatkozóan?

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Javaslom, hogy a Képviselő-testület azt a határozatot hozza, hogy a beadványt majd a későbbi szakaszban tárgyalja meg, amikor a rendezési tervről és a szerkezeti tervről dönt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki a jegyző úr által ismertetett határozati javaslatot elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

143/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet partnerségi egyeztetése során a Boruzs Imre és Boruzs Imréné által benyújtott partneri adatlapot a készülő rendezési terv partnerségi egyeztetése során fogja érdemben megvizsgálni.

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

*Szabóné Karsai Mária polgármester
folyamatos*

Köszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Ez év elejétől lakossági fórumot kell tartani, korábban kifüggesztéses módon történt a partnerségi egyeztetés. A koncepcióval és a stratégiával kapcsolatban egy lakossági fórumot, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel kapcsolatban két lakossági fórumot tartottunk. A lakosok a második fórumon tettek érdemi hozzászólást. A kéréseket beépítettük a rendeletbe. A dokumentumokat az állami főépítész és az építészkamara véleményezte, kifogást nem emeltek. A testület számára elfogadásra javaslom az arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a partnerségi egyeztetés lezárásával a határozati javaslatnak megfelelően, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

144/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

1. *Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján készülő településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet vonatkozásában a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III.31.) Ör. sz. rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte, azokat elfogadta.*
2. *A képviselő-testület a településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel kapcsolatban a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.*

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Előterjesztés a Települési Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló helyi rendelet elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Köszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A településképi rendelettel kapcsolatban szeretném elmondani azt, hogy ha a Képviselő-testület elfogadja a rendeletet, akkor a negyedik település lesz az országban, amelyik a településképi védelméről rendeletet alkotott. A nemzeti jogszabálytárban összesen három település rendelete található. A helyi szabályozás tervezetét is egyeztetettük az illetékes szervekkel. A rendeleti szabályok kialakítása során arra törekedtünk, hogy túlságosan ne korlátozzuk az Ebesen történő építkezéseket. A második lakossági fórumon a lakosok részéről is megfogalmazódott az, hogy az önkormányzat ne tiltson túl sok mindent, hiszen Ebesen elfogadottnak minősülnek olyan építészeti megoldások is, amelyek más településen esetleg nem.

Mind az állami főépítész, mind az építészkamara tett javaslatokat a dokumentumok módosítására. Az építészkamara véleményében felvetette, hogy miért nem tiltjuk meg a mediterrán jellegű, alacsonyabb dőlésszögű tetős házak építését. Ezt a véleményt nem tudtuk elfogadni, mivel Ebes egy új település, ahol a mediterrán házak nem zavarják a településképet. Mint már említettem a dokumentumok túl sok korlátozást nem tartalmaznak. A szabályokban rögzíteni kívántuk azonban azt, hogy a településközpontban ne legyenek rikító színek. A lakosság kérte, hogy a lakóterületek épületeit zöld és kék tetővel is lehessen fedni. Ezt a kérést beemeltük a dokumentumokba, azonban ezen még lehet változtatni, ha a képviselő-testület úgy dönt.

Ezek a szabályokon később is lehet változtatni, főleg, hogy most készül a rendezési terv. A testület a rendezési terv elfogadásakor akár a dokumentumok kisebb mértékű módosításáról is dönthet, hiszen a képviselők számára akkor már ismertté válik az, hogy hogyan fogadja a lakosság a dokumentumokat.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A településképi rendelet és az arculati kézikönyv a települést központi településrészre és családi házas településrészre határolja le. Javaslom, hogy a központi településrészbe kerüljön beemelésre az idősok bentlakásos otthona, vagyis a Rákóczi utca páratlan oldalának az a szakasza, ami a templomtól a bentlakásos otthonig terjed.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Erre minden további nélkül van lehetőség.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A tervezőiroda még egy pontosítást javasol. A 11. szakasz 4. bekezdésének befejező részét 'a tulajdonost' kifejezéssel javasolják kiegészíteni, ami a módosítást követően így szólna: „továbbá az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti, 'a tulajdonost'.

Dr. Szerze Péter képviselő:

A szakemberek szükségesnek tartják, hogy a Széchenyi térnek az iskola és a Polgármesteri Hivatal szögletébe egy a templomhoz méltó építmény kerüljön, amivel nem értek egyet.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Ez a dokumentumokban már módosításra került.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Véleményem szerint ez benne maradt az anyagban.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Nem épület, hanem építmény van a dokumentumban, ami akár egy térelem is lehet.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Mi lehet a templomhoz méltó építmény?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Akár egy szobor vagy egy műtárgy is.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ez lehet akár egy a parkban elhelyezett térelem is.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki az általam ismertetett módosítással együtt elfogadja a települési arculati kézikönyvet, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

145/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III.31.) Ör. rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a Hajdú-Bihar Megyei Építész Kamara, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága és a kulturális

örökség védelméért felelős miniszter véleményének kikérésével - megtárgyalta az „Ebes Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt jóváhagyja.

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: folyamatos

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki a jegyző úr által javasolt pontosítással elfogadja a rendeletmódosítást, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész; Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; a kulturális örökség védelméért felelős miniszter; a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (III.31.) Ör. rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Bevezető rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

A rendelet célja Ebes építészeti, településképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében, a település történeti múltját, építészeti kultúráját és polgárainak önbecsülését, identitását elősegítő épületek, épületrészek, építmények, illetve az azok által létrehozott utcák, terek, szobrok egészben vagy részben történő megőrzése, minőségi fejlesztése a jövő nemzedékek számára, a városépítészeti illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények érvényesítése. Az épített környezet esztétikus kialakítása, településképeének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás és a védelem megszüntetés szabályozásával,
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával,
- c) településképi követelmények meghatározásával,
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával.

2. A helyi védelem célja

2. §

(1) A település településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, a közösségek munkáját és kultúráját tükröző, sajátos megjelenésű építészeti örökség kiemelkedő, településképet meghatározó értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megővése.

(2) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért

fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

(3) Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3. A településképi szempontból meghatározó területek megállapításainak célja

3. §

A településképi szempontjából meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a településképi kedvező alakítása:

- a) az építési tevékenységgel érintett építményekre ide értve a sajátos építményfajtákra is,
- b) a helyi egyedi építészeti örökség védelmére, védetté nyilvánítására, a védettség megszüntetésére,
- c) a reklámok és reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozóan.

4. Értelmező rendelkezések

4. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Cégtábla*: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, helyiségegyüttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat;
2. *Címtábla*: az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla;
3. *Helyi védett érték*: helyi területi védelemmel érintett és egyedi védett építmények, építményrészletek, táj- és kertépítészeti alkotások, egyedi tájértékek, növények, szobrok, képzőművészeti alkotások és utcabútorok összessége;
4. *Hirdetőberendezés*, minden olyan reklám-, információs- és hirdető-, valamint reklámhordozásra alkalmas berendezés; melynek felületén nem a településképi védelmről szóló törvény 11/F. § 3. pontja szerint meghatározott reklám van;
5. *Pasztellszínek*: kis telítettségű színek, melyek között kerülni kell a mesterséges árnyalatokat, leginkább a neonszíneket és előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai;
6. *Üzletfelirat*: Kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, melynek hossza legfeljebb 1,2 - 2,0 m közötti, magassága 60 cm, vastagsága 10 cm lehet.

II. Fejezet

A helyi védelem

5. A helyi védelem feladata

5. §

(1) A helyi védelem feladata a helyi védelmet igénylő építészeti örökség

- a) meghatározása, dokumentálása,
- b) védetté nyilvánítása, nyilvántartása,
- c) megőrzése, megőriztetése.

(2) A védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, illetve a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

6. A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszűnésének szabályai

6. §

- (1) A helyi védettség alá helyezést vagy megszüntetést bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet kezdeményezheti Ebes Község Önkormányzata Polgármesterénél.
- (2) A védelemre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védendő érték megnevezését, területi javaslat esetén egyértelmű körülhatárolását,
 - b) azonosító adatokat (területhatár, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, vagy telekrész, emelet, ajtó),
 - c) a kezdeményezés indoklását,
 - d) fotódokumentációt a védendő értékről és környezetéről,
 - e) értékvizsgálatot,
 - f) megszüntetésre vonatkozó kérelem esetén az a), b), d) munkarészeket, valamint részletes indoklást.
- (3) A jegyző a védelemre vonatkozó kezdeményezést előkészíti döntésre a Képviselő-testület számára.
- (4) A védelem megszűnik, ha
- a) a helyi védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül,
 - b) a helyi védett érték műemléki védettséget kap, vagy
 - c) ha a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (5) A helyi védetté nyilvánításról, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell az érintett ingatlan tulajdonosát.
- (6) A helyi védettségre vonatkozó kérelmekről, módosításról vagy megszüntetésre irányuló javaslatokról a Képviselő-testület évente egy alkalommal dönt, kivéve rendkívüli esetben, ha a védendő érték műszaki állapota vagy egyéb, az érték megmaradását befolyásoló tényező ezt indokolja.

7. Védett értékek nyilvántartása

7. §

- (1) A helyi védettségről nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthes.
- (2) A nyilvántartás tartalmazza
- a) a védett érték megnevezését,
 - b) a védelem szakszerű, rövid indoklását,
 - c) fotódokumentációt,
 - d) a védettségi kategóriát (egyedi építészeti, területi),
 - e) a helyrajzi számo(ka)t.
- (3) Egyedi védettség esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell
- a) helyszínrajzot,
 - b) a védett érték rendeltetését és használatának módját.
- (4) Terület védettség esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajzot.

8. Testületi döntéssel összefüggő feladatok

8. §

- (1) A kezdeményezés alapján induló eljárás során a döntés-előkészítés a megbízott települési főépítész, annak hiányában a polgármester feladata.
- (2) A helyi védelem alá helyezés kezdeményezéséhez kapcsolódó előkészítéshez be kell szerezni az érintett ingatlan-tulajdonosok együttes álláspontját.
- (3) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról a tulajdonosokat értesíteni kell
 - a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén írásban,
 - b) nem egyedi érték esetén az önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel.
- (4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás dokumentumait a döntés előtt legalább 15 nappal a polgármesteri hivatalban mindenki számára hozzáférhetővé kell tenni.
- (5) A helyi védettség elrendelését vagy megszüntetését az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni.
- (6) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik.

9. A helyi területi védelem meghatározása

9. §

E rendelet a település közigazgatási területén nem állapít meg helyi területi védelmet.

10. A helyi egyedi védelem meghatározása

10. §

E rendelet a település közigazgatási területén nem állapít meg helyi egyedi védelmet.

11. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

11. §

- (1) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása, a tulajdonos kötelessége.
- (2) A helyi védett értékek fennmaradásának, megőrzésének módja elsődlegesen a rendeltetésnek megfelelő használat.
- (3) A helyi védett építmények rendeltetésszerű használatáról, valamint szükségessé váló felújításáról annak tulajdonosa köteles folyamatosan gondoskodni. Ennek költségei a tulajdonost terhelik.
- (4) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy a polgármester településképi kötelezés formájában a rendeltetés szerinti használatra, továbbá az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti a tulajdonost.

III. Fejezet

A településképi szempontból meghatározó területek

12. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

12. §

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területek az 1. mellékletben lehatárolt
 - a) központi településrész,
 - b) családi házas településrész,

- c) régészeti területek,
- d) természetvédelmi szempontból meghatározó területek.

IV. Fejezet A településképi követelmények

13. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

13. §

- (1) Új építmények építése, meglévő épületek héjazatának felújítása, cseréje során nem megengedett a hullámpala, trapézlemez valamint a bitumenes hullámlemez alkalmazása.

14. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

14. §

- (1) A beépítés telepítés módját a kialakult állapothoz, a környezeti adottságokhoz igazítottan – a helyi építési szabályzat keretein belül – kell meghatározni. Kötelezően alkalmazandó telepítési mód nem kerül meghatározásra.
- (2) A jellemző szintszámot, a környezeti adottságokhoz igazítottan, - a helyi építési szabályzat keretein belül kell megállapítani.
- (3) Kerti építmények, műtárgyak elhelyezésére a szabályzat külön kötelező előírást nem állapít meg.
- (4) A szabályzat közterületi alakítási terv lehatárolására kötelező előírást nem állapít meg.

15. A természetvédelmi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

15. §

- (1) Az épületek, építmények szabadon álló, illetve majorszerű csoportos építési módban helyezendők el.
- (2) Az újonnan kialakításra kerülő termelő, tároló és állattartó épületeket hosszúkásan nyújtott tömeggel, magasterős kialakítással kell kialakítani. Ettől eltérni csak technológiával igazolt módon és esetben lehetséges.
- (3) Az ipari funkciójú épületek esetén az egyszerű formák alkalmazása fogadható el, ezen belül nagy fesztávú ipari csarnokszerkezet, félnyeregteretű és lapostetű kialakítású egyedi szerkezet építhető.
- (4) Kerítés csak beton lábazat nélkül építhető.

16. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

16. §

- (1) Az épületeket ellátó közművezetékek (gáz, elektromos, telefon, tv kábel) az épületeken látszó módon nem vezethetők.
- (2) A klímaberendezéseket a szükséges szellőzés biztosításával nem láthatóan kell elhelyezni:
 - a) közterületről nem látható homlokzaton, eresz alatt,
 - b) bejárati előtető alatt, megfelelő takarással,
 - c) a vonatkozó szabályok szerint kialakított tetőfelépítményben,

- d) falnyílásban, a környezetben alkalmazott, fa spalettával takarva.
- (3) A zöldfelület kialakítása során nem ültethetőek akác, gyalogakác, zöld juhar, szürke nyár és kanadai nyár fajták.
- (4) Az építéssel érintett telken tervezett építési tevékenység a településképbé illesztés biztosításához igazodjon a környezetében lévő
- a) bejárati előtető alatt, megfelelő takarással, tetőidomokhoz, azok formáihoz, az épületek főgerinceinek irányához,
 - b) kialakult párkánymagasságokhoz,
 - c) tetőfelépítmények jellegéhez, arányaihoz,
 - d) homlokzati arányokhoz, tömegarányokhoz.

17. A központi településrészre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

17. §

- (1) Szabadonálló, magastetős épület esetén
- a) földszintes épület tetőhajlásszöge 35-47 fok között alakítható ki,
 - b) többszintes épület tetőhajlásszöge 23-47 fok között alakítható ki,
- (2) Oldalhatáron álló beépítés esetén
- a) az oldalhatárhoz csatlakozó épületszárnyon félnyeregvető létesíthető,
 - b) a tetőhajlásszöge 35-47 fok között alakítható ki, a szomszédos épülethez utcafronti síkban kell csatlakozni.
- (3) Zöld és kék tetőszín nem megengedett.
- (4) Közterületről látható homlokzatok színezéséhez ríktó (nem pasztellszínek) használata nem megengedett.

18. A természetvédelmi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

18. §

- (1) A majorszerű telepeken a szélvédelem és a táji látványvédelem biztosítása érdekében intenzív fásítás szükséges.
- (2) Az épületek tetőfedése, homlokzati burkoló eleme nem készülhet tükröződő felülettel. Csak matt színezésű anyagok alkalmazhatóak.

19. A helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelmények

19. §

E rendelet területi védelem hiányában területi építészeti követelményt nem állapít meg.

20. §

E rendelet helyi egyedi védelem hiányában helyi egyedi védelmi követelményt nem állapít meg.

20. Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

21. §

(1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban a település belterülete alkalmas.

(2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmasak az országos, valamint a helyi védelem alatt álló területek.

21. Reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

22. §

(1) Cégtáblát, hirdetőberendezést a környezettel összhangban, úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát, ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit, ne okozzon közlekedési veszélyhelyzetet, és ne akadályozza a térfigyelő kamerarendszer működését.

(2) Az épületeken legfeljebb 2 m² felületű cégtáblák, hirdetőberendezések helyezhetők el. Összes felületük nem haladhatja meg az érintett homlokzat vagy tető felületének a 20 %-át.

(3) A közterületeken a hirdető berendezés, illetőleg a reklám:

- a) magassága legfeljebb 2,0 méter lehet,
- b) felülete nem lehet 3,0 m²-nél nagyobb. A felület meghatározásánál az egymástól 3,0 m-nél nem távolabb fekvő hirdető berendezések együttes felületét kell figyelembe venni.

(4) Cégtábla, hirdetőberendezés csak úgy helyezhető el, hogy a közúti közlekedés úrszerelvényét ne érintse. Világító berendezések kizárólag a közlekedésbiztonsági szabályok betartása mellett helyezhetők el.

(5) Üzletenként legfeljebb 1 db cégtábla, 1 db címtábla (a cég-és címtábla összevonható) és 1 db cégér helyezhető el, kivéve a saroképület esetét, amikor a sarkon elhelyezkedő üzlet esetében közterületenként egy-egy cégér helyezhető el.

(6) A közterületen álló pavilonokon rendeltetési egységenként, egy darab üzletfelirat elhelyezése megengedett.

- a) Reklám- és hirdetőberendezést elhelyezése nem megengedett
 - aa) útpálya területén vagy útpálya felett,
 - ab) közúti jelzésen, vagy annak tartóelemén.
- b) Reklám- és hirdetőberendezés elhelyezése nem megengedett a közösségi közlekedési eszközök megállójában létesített utasváró pavilonokkal szerkezetiileg egybefüggő, változó tartalmú hirdetések elhelyezésére szolgáló, egy- vagy kétoldalas, általában világító hirdetőberendezések kivételével
 - ba) kijelölt gyalogos átkelőhely, ill. útkereszteződéstől 15 m-en belül,
 - bb) közösségi közlekedési eszközök megállójától 15 m-en belül.

(8) Nem megengedett reklám- és hirdetőberendezés elhelyezése emlékműveken és köztéri műalkotásokon.

(9) Reklámhordozó céljára szolgáló utánfutó közterületen nem helyezhető el.

(10) A kihelyezett reklám- és hirdetőberendezésen tartós kivételben és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét és székhelyét vagy címét. Az adatokban bekövetkezett esetleges változásoknak megfelelően a feliratot haladéktalanul módosítani kell.

23. §

A település területén a reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének közterületekre és magánterületekre irányadó országos rendelkezésektől az alábbi estekben évente összesen 12 naptári hét időtartamra el lehet térni:

- a) építési reklámháló kihelyezése, kizárólag építési tevékenység időtartamára, bármely települési területen megengedett, valamint
- b) a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése bármely települési területen megengedett.

22. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

24. §

- (1) Új nagy-, közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási-, villamosenergia-ellátási hálózatot építeni, meglévő hálózat rekonstrukcióját elvégezni beépítésre szánt területen kizárólag földkábeles elhelyezéssel lehet.
- (2) Vezetékes elektronikus hírközlési hálózat föld alatt vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlop létesítése nem megengedett.
- (3) Gépészeti és közmű-csatlakozási berendezések az épületek utcai homlokzatára előkert nélküli beépítés esetén nem helyezhetők el.
- (4) Épületre szerelt antennatartó szerkezet településképet zavaró módon nem helyezhető el.
- (5) Önálló antennatartó szerkezet a település belterületén nem helyezhető el.

25. §

- (1) Magastetőű épület esetén táblás napelemeket/napkollektorokat a tető lejtésével párhuzamosan úgy kell elhelyezni, hogy
 - a) azok a tető szélein, gerincén ne lógnak túl,
 - b) vágakat legfeljebb 50 cm-re közelítsék meg,
 - c) széleik igazodjanak egymáshoz, a tető-felépítményekhez és a tetősík ablakok osztásrendszeréhez,
- (2) Lapostető esetén a tető széleihez igazodóan, attól legalább 50 cm-t tartva, a tető teljes területe lefedhető
- (3) Közterülettel határos 5 méteres teleksávon kívül elhelyezett melléképület teljes tetőfelülete táblás napelemmel/napkollektorral lefedhető.
- (4) Napelemcserép a tető teljes felületén alkalmazható.

V. Fejezet

Településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

23. Rendelkezés a településképi-védelmi tájékoztatásról és szakmai konzultációról

26. §

- (1) A településképi védelme érdekében a települési főépítész - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt és ezen belül szakmai tájékoztatást (a továbbiakban: szakmai konzultáció) biztosít településképi követelményekről.
- (2) Szakmai konzultáció kérhető a következő esetekben:
 - a) új épület építése, meglévő épület átalakítása, bővítése, felújítása, korszerűsítése során, ha az az építmény vonatkozásában közterületről látható módon, a településképi szempontjából megváltoztatja:

- aa) a telepítési módot,
 - ab) a szintszámot vagy az épület legmagasabb pontját,
 - ac) a kerti építményeket, műtárgyakat,
 - ad) az építmény anyaghasználatát,
 - ae) az építmény homlokzatának kialakítását, tömegformálását,
 - af) a kerítés kialakítását,
 - ag) a telek zöldfelületének kialakítását.
- b) új cégér és reklámhordozó elhelyezése esetén.
- (3) A szakmai konzultációról emlékeztetőt kell felvenni.
- (4) A szakmai konzultáció emlékeztetőjét a településképi eljárások dokumentációjához kell csatolni.
- (5) A szakmai konzultáció díj és illetékmentes.

VI. Fejezet Településképi véleményezési eljárás

24. Rendelkezés a településképi véleményezési eljárásról

27. §

E rendelet a település közigazgatási területén nem állapít meg településképi véleményezési eljárásra vonatkozó szabályokat.

VII. Fejezet Településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárással érintett építmények, reklámhordozók, rendeltetésváltozások köre

28. §

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le reklámok és reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatosan.
- (2) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településképi védelmről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél, valamint reklám- és hirdető-berendezések közül közterületen vagy közhasználatra nyitva álló magánterületen reklám- és hirdető berendezés elhelyezése esetében.

26. Településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

29. §

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatvány jelen rendelet 2. melléklete. A bejelentéshez papír alapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
- (2) A dokumentáció tartalmát a jegyző ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a polgármester a tervezett tevékenységet megtiltja.
- (3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel vagy anélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha a nem felel meg a meghatározott követelményeknek, vagy nem illeszkedik a településképhez.

- (4) A polgármester a döntését hatósági határozatban hozza meg.
- (5) A polgármester hatósági határozatát – amennyiben települési főépítést foglalkoztat a település – a települési főépítész szakmai véleményére alapozza.
- (6) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterülethasználati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület-használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

30. §

- (1) A településképi bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.
- (2) Amennyiben a bejelentés elmulasztását vagy eltérő végrehajtást tapasztal, akkor a kötelezési eljárást lefolytatja.
- (3) A településképi bejelentési eljárás díj és illetékmentes.

VIII. Fejezet

Településképi kötelezés

27. A településképi kötelezési eljárás

31. §

- (1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester településképi kötelezési eljárást folytathat le.
- (2) A településképi kötelezési eljárás hivatalból, vagy kérelemre indul, és az alábbi eseteket vizsgálja:
 - a) építési engedélyhez nem kötött építési tevékenységek és e tevékenységek eredményeként létrejött építmények, továbbá építmények rendeltetésének módosítása esetében a településképi szempontok érvényesítése érdekében
 - aa) ha az építmény vagy környezete nem felel meg a településképi védelmi rendelet előírásainak,
 - ab) az építmény vagy környezete műszakilag, esztétikailag nem megfelelő, homlokzati elemek hiányosak, töredezettek, színezése lekopott,
 - ac) az építmény vagy környezetének megjelenése a településképet kirívó módon rontja,
 - ad) az építményt vagy környezetét nem a szabályoknak megfelelően vagy a településképet kirívóan rontó módon használják.
 - b) a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó esetekben
 - ba) a településképi bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztása esetén,
 - bb) a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben foglaltak megszegése esetén.
 - c) a településképet rontó feliratok, cégerek megszüntetése, átalakítása érdekében,
 - d) a településképi védelme érdekében az e rendeletben meghatározott településképi követelmények megszegése esetén.
- (3) A kötelezés a településképi követelmények teljesülése érdekében az ingatlan tulajdonosát, az építmény, reklám, reklámhordozó és egyéb műszaki berendezés
 - a) felújítására,
 - b) átalakítására, vagy

- c) elbontására kötelezheti.

(4) Az eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései az irányadók.

28. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

32. §

(1) A kötelezett ha nem tesz eleget a településképi kötelezésben foglalt kötelezettségeknek, egyszeri felszólítás után településképi bírsággal sújtható, mely többször is kivethető, amennyiben a jogszerűtlen állapot fennmarad.

(2) A településképi bírság

- a) felső határa 1 000 000 forint,
- b) alsó határa 10 000 forint.

(3) A településképi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni

- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
- c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
- d) a jogsértő állapot időtartamát,
- e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
- f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
- g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

29. A településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja

33. §

(1) A településképi bírságot határozatban kell kiszabni, és tértivevényes levél útján kell kézbesíteni a bírsággal sújtott érintettnek.

(2) A településképi bírság megfizetésének módja:

- a) közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel,
- b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – a 2011. évi CXCV. törvény 42.§ (3) bekezdése értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára kell behajtani.

IX. Fejezet

Záró rendelkezések

30. Hatálybalépés

34. §

Jelen rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba, és rendelkezéseit az ezt követően indult eljárásokban kell

alkalmazni.

31. Hatályon kívül helyező rendelkezések

35. §

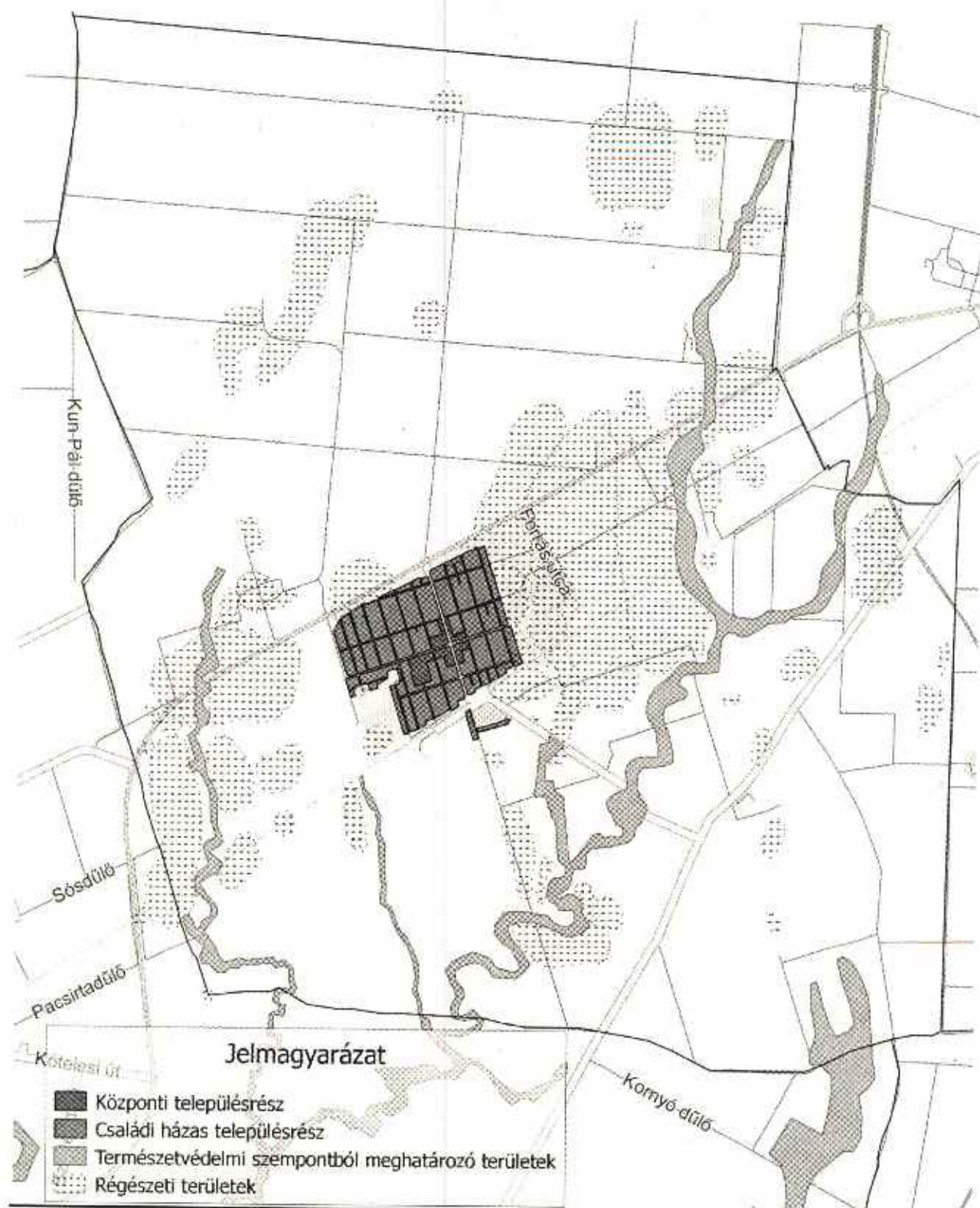
- (1) Hatályát veszti Ebes Község Képviselő-testületének 1/2009. (I.29.) önkormányzati rendelete a Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) 12. § (3) bekezdése.
- (2) Hatályát veszti a HÉSZ 25. § (5) bekezdései.
- (3) Hatályát veszti a HÉSZ 34. § (3)-(5) bekezdései.
- (4) Hatályát veszti a HÉSZ 37. § (1) bekezdése.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző

Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása





2. ábra: Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása a teljes közigazgatási területen

2. számú melléklet a 23/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

BEJELENTÉS
Településképi bejelentési eljáráshoz

Alulírott (név) településképi bejelentést tesz a következők szerint:

A bejelentő adatai:

neve:

címe/székhelye: (ir.szám) (település)

..... (utca) (hsz.) (em/aj)

A bejelentő elérhetőségei (megadása nem kötelező):

e-mail címe:

telefonszáma:

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

címe: (ir.szám) (település)

..... (utca) (hsz.) (em/aj)

helyrajzi száma:

A reklámok, ill. reklámhordozók megjelölése (leírása):

A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:

Mellékletek:

a) A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének ábrázolása,

b) egyéb:

Kelt: 20

.....
aláírás

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Szünetet rendelék el.

(16 óra 32 perctől 17 óra 00 percig szünet.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy a 12. sz. napirendi ponttal, a közmeghallgatással folytassuk a testületi ülést. Kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

146/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. Határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a testület közmeghallgatással folytassa ülését.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Közmeghallgatás

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelent ebesi lakosokat. Köszönöm, hogy ilyen nagy számban eljöttek a közmeghallgatásra. Átadom a szót és kérem, hogy tegyék meg közérdekű észrevételeiket, javaslataikat.

Varga Imre ebesi lakos:

A település legrégebbi utcáját érintő problémáról szeretnék beszélni. A Petőfi utcát az 1960-as évek végén, az 1970-es évek elején kezdtük el építeni. Toldozott, foldozott, javítgatott utcán közlekednek a Petőfi utca lakói. Az utcában, amit homok, sárgaföld és agyag borít, véleményem szerint tarthatatlan állapotok uralkodnak. Az önkormányzat arra törekszik, hogy az úthálózatot járhatóvá tegye. Ennek ellenére az utca az eső folytán kikátyúsodik, a csapadékvíz pedig befolyik az udvarokra. Az utcát tavasztól vastag porréteg borítja, a lakásokat nem is lehet szellőztetni. A település egyik legforgalmasabb útszakasza a Petőfi utcának a Szepes utcától az Alkotmány utcáig tartó szakasza. Ez a szakasz 380 méter hosszú, 36 lakóház található a két oldalán és minden nap 38 jármű közlekedik rajta. Ez a forgalom tovább növekedett, gondolok itt arra, hogy elkészült a Szepes utca folytatásában a Sajtgyár felé vezető ipartelepi út. A korábbi képviselő-testület megépítette a Tóth Árpád utcát, a jelenlegi testület pedig a Vadas utcát. A Petőfi utca nem készült el. Mind a két testület terve között szerepelt a Petőfi utca megépítése, ez azonban csak ígéret maradt. Azt gondolom, hogy a jelenlegi testület nem következetesen végzi az útpépítést, mert ezt abban a sorrendben kellett volna tennie, ahogy az utcák kialakításra kerültek. Méltánytalannak tartjuk, hogy az Ifjúság utca, mely utca körülbelül 25 évvel később épült, útburkolatot kapott. Igaz, hogy a Petőfi utca három szakaszból áll, aminek a teljes hossza 870 méter. A beruházást azonban lehet szakaszolni az anyagi források függvényében. Példaként említem a Béke utca, a Vadas utca, a Bocskai utca beruházást, mely utcák szintén több ütemben készültek. A kivitelező az Ifjúság utcai útfelújítás során szép munkát végzett. Az Ebesi Hírlap 2017. júniusi számában megjelent tájékoztató alapján, amelyben közlésre került, hogy mennyi a beruházás bekerülési költsége, kiszámítottam, hogy 1 m² útszakasz megépítése árokásással, átereszcsek elhelyezésével és bejárók építésével bruttó 11.205 forintba került, ami nettó 8.823 forintnak felel meg. Arra a kérdésünkre, hogy a Képviselő-testület mikor építi meg a Petőfi utcát, többször azt a választ kaptuk, hogy a Petőfi utca hosszú és az útpépítés költsége magas. 80-100 millió forint valóban sok, de véleményem szerint jóval kevesebb összegből is meg lehet építeni az utcát. A Petőfi utcának három szakasza van. Az utca első szakasza, ami a 4. sz. főúttól a Szepes utcáig tart, 190 méter hosszú, és 760 m² alapterületű. Ha az Ebesi Hírlapban megjelent adatokat vesszük alapul, 4 méter széles úttal számolva az első szakasz elkészítésének a bruttó költsége 8.515.800 forint, nettó költsége 6.705.480 forint. A következő szakasz, a Szepes utca és az Alkotmány utca közötti szakasz, 380 méter hosszú, a megépítésének a bruttó költsége 17.031.600 forint, nettó költsége 13.410.960 forint. A

harmadik szakasz, az Alkotmány utca és az Ady Endre utca közötti szakasz 300 méter hosszú, a szakasz bruttó bekerülési költsége 13.446.000 forint, a nettó költsége 10.582.600 forint. A három szakasz összesen 870 méter hosszú, aminck számításaim szerint a bruttó költsége 38.993.400 forint, a nettó költsége 30.704.040 forint. Ez gyakorlatilag a fele annak az összegnek, amit nekem tájékoztatásképpen mondtak. Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a 2018-as gazdasági évben építse meg a Petőfi utcát. Szeretnék tájékoztatást kérni az épülő bentlakásos idősek otthonáról. A beruházás várható bekerülési költségéről, mikor kezd meg az intézmény a működését és milyen feltételekkel lehet majd igénybe venni a szolgáltatást?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Nem értek egyet azzal, hogy az utépítés nem következetes. A településen a szilárd burkolatú utak aránya tekintetében elmaradás van. A jelenlegi képviselő-testület 2010-ben vállalta azt, hogy minden évben biztosít forrást arra, hogy ezen az arányon változtasson. Törekszünk arra, hogy minden évben egy utcát megépítsünk. Függetlenül attól, hogy az utca a településnek egy régi vagy egy új utcája, a település minden részét próbáljuk fejleszteni. Varga Imre a személyes megbeszélésünkön azt javasolta, hogy a Petőfi utcát több ütemben építsük meg, amivel nem értek egyet. Azt vallom, hogy nem jó az utépítést szakaszolni. Akkor építünk meg egy utcát, ha az utca teljes hosszára elegendő forrás a rendelkezésünkre áll. Említette a Béke illetve a Vadas utcát, ami két utca. Nem a Vadas utcai utépítést szakaszoltuk. Előbb a Béke utcát, majd a Vadas utcát építettük meg. A Bocskai utca esetében valóban több ütemben valósult meg az utépítés. Én ezzel nem értek egyet. Azt fogom javasolni a Képviselő-testületnek, hogy akkor építsünk meg egy utcát, ha az utca teljes hosszára megvan a forrás. Miért döntöttünk így? Ebben az évben is tudtunk utépítésre forrást biztosítani, mintegy 83 millió forintot. Az előzetes becslés alapján azt gondoltuk, hogy ebből az összegből a Tavaszi utcát lehet elkészíteni, mivel ott teljesen más műszaki tartalmú vízelvezetést kellett kiépíteni, mint az Ifjúság utcán. Amikor erről a testület döntött, ismertettem, hogy mely utcák rendelkeznek jogerős építési engedéllyel, az utcák milyen hosszúak, mennyi a tervezett bekerülési költség és mikor fog lejárni az építési engedély. Akkor a Képviselő-testület a Tavaszi utca megépítése mellett döntött, én is ezt támogattam. A testület arra alapozta döntését, hogy 2010-ben, amikor belvíz volt a településen, a Tavaszi utcán komoly probléma alakult ki. Tűzoltókat vontuk be a munkálatokba, azonban a belvizet nem tudtuk elvezetni. Úgy gondolom, hogy teljesen indokoltan kezdtük el a Tavaszi utca utépítését. A közbeszerzés során a vállalkozó a tervezettől kevesebb összegért vállalta az utépítést, vagyis maradt a forrásból egy bizonyos összeg. A testület úgy döntött, hogy egy olyan utcát épít meg, amire fedezetet biztosít a megmaradt összeg. Azért döntöttünk az Ifjúság utca megépítése mellett, mert az Ifjúság utca utépítési engedélye 2018. decemberében lejár, és az engedély már nem hosszabbítható meg. Nem értek egyet azzal, hogy méltánytalan az Ifjúság utcai utépítés, teljesen indokoltan döntött így a testület. A számításokkal kapcsolatban el szeretném mondani, hogy minden utcának más a műszaki tartalma. Például az Ifjúság utca egy sokkal egyszerűbb műszaki tartalommal épült meg, mint a Tavaszi utca vagy a Vadas utca. Az Ifjúság utcának csak az egyik oldalán van vízelvezetés. A vízelvezetés árkokkal történik, a csapadékvíz-elvezetés nem zárt. A költségeket befolyásolja például az is, hogy kell-e útalapot építeni, vagy a meglévő útalap alkalmas az utépítésre. Sok tényező határozza meg azt, hogy mennyi lesz a végleges költség. Két utcát sem lehet összehasonlítani. A Vadas utca megközelítőleg ugyanolyan hosszú, mint a Petőfi utca. A Vadas utca megépítése már korábban közel 80 millió forintba került. Nem tartom elfogadhatónak az általa végzett számítást, mert tudjuk azt, hogy minden utca más műszaki tartalommal épül meg.

Varga Imre ebégi lakos:

A Vadas utca jóval szélesebb, mint a Petőfi utca.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Vadas utca első szakasza is 4 méter széles. Ha lesz forrás utépítésre, azt fogom javasolni a Képviselő-testületnek, hogy a Petőfi utcát építse meg, mivel az utca utépítési engedélye 2019. áprilisában lejár és nem lehet meghosszabbítani. Mindenképpen el kívánjuk kerülni, hogy egy utépítési engedély lejárjon. Nem hiszem azt, hogy tarthatatlanok az állapotok a Petőfi utcán. Minden évben,

tavasszal igyekszünk járhatóvá tenni az utakat. A Petőfi utcától sokkal rosszabb a helyzet a Szent István utcán, ami egy új utca, azonban valamilyen oknál fogva kigödrösödik.

A bentlakásos idősok otthonával kapcsolatban szeretném azt elmondani, hogy a Képviselő-testület egy korábbi ülésén már tárgyalta az intézmény későbbi működtetését. Nem tudjuk még, hogy milyen feltételek mellett lehet majd az ellátást igénybe venni. A lakóegységeket azonban nem lehet előre lefoglalni, a kérelem benyújtását követően az idősnek be is kell költöznie, ha rendelkezik azokkal a feltételekkel, ami alapján egy önkormányzati finanszírozású bentlakásos idősok otthonába be lehet kerülni. Az igények felmérése céljából a kérelmeket már most be lehet adni. Jövő évben, amennyiben erre forrást tudunk biztosítani, kialakítjuk a lakóegységeket, első ütemben 26 férőhelyet, ami a későbbiekben 50 férőhelyre bővíthető. A központi épületrész műszaki átadása most van folyamatban. Az óvoda felújítás idejére az épületben fogjuk elhelyezni az óvodás csoportokat és csak később tudjuk majd átadni azt az Alapszolgáltatási Központnak. Ha a teljes egység használatbavételi eljárása lezajlik, a Képviselő-testület akkor fogja megalkotni a szabályokat, a feltételeket.

Varga Imre ebesi lakos:

Elfogadom az útépitéssel kapcsolatos választ fenntartásokkal, mert a számítások során figyelembe vettem a jelenlegi műszaki állapotot. 2018-ban elkészülhet a Petőfi utca?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Erre a kérdésre most nem tudok választ adni. Valóban, most a harmadik negyedév vége van, az önkormányzat számlájára beérkeztek a második féléves adóbevételek. Több jelentős beruházásunk van azonban folyamatban. Elindítottuk az óvoda beruházásra kiírt közbeszerzési eljárást. A pályázatot két évvel ezelőtt nyújtottuk be. A testület 22 millió forint önerőt biztosított a fejlesztéshez. Ez az összeg nem került felhasználásra, azonban nem tudjuk azt, hogy milyen nagyságrendű lesz a legkedvezőbb ajánlat. Elképzelhető, hogy az ajánlat jóval több lesz, mint az eredeti költségvetés. Ebben az esetben a testületnek plusz önerőt kell majd biztosítania.

Erre a kérdésre 2018. februárjában, amikor a Képviselő-testület elfogadja a 2018. évi költségvetést, tudunk majd válaszolni. Ekkor már ismert lesz az év végi pénzmaradvány nagysága is.

Varga Imre ebesi lakos:

Az önkormányzat hitelmentesen gazdálkodik. Jelentős bevétele származik a gépjárműadó és az iparüzési adó befizetésekből. Hatalmas értékű termőföld van a község birtokában. Az önkormányzat a jövőben is fog iparterületet értékesíteni. A település 1,2 milliárd forint támogatást nyert el. A lakosok úgy gondolják, hogy az önkormányzat rendelkezik az útépitéshez szükséges forrással. A település minden utcáját szilárd burkolattal lenne szükséges ellátni.

Ha az önkormányzat járhatóvá teszi az utakat, akkor a lakosok gyorsabban fognak közlekedni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A testület célja is az, hogy az összes utca aszfaltborítású legyen.

Az elnyert támogatást csak a pályázatban megjelölt célra lehet fordítani, illetve egy 500 millió forintos támogatást, nem az önkormányzat nyerte el, hanem egy vállalkozó, aki Ebesen tervezi a beruházás megvalósítását.

Nem tudom megmondani azt sem, hogy az önkormányzatnak mikor fog iparterület értékesítésből bevétele származni.

Arra a kérdésre, hogy mikor épül meg a Petőfi utca, csak 2018. februárjában fogok tudni választ adni, amikor a Képviselő-testület elfogadja a 2018. költségvetést és tudni fogjuk, hogy a 2017. évet milyen pénzmaradvánnyal zártuk.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Mint képviselő ígérem, hogy ha a testület 2018-ban utat épít, akkor a Petőfi utca megépítését fogom támogatni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Déli utcának is megvan az útépitési engedélye és legalább olyan régi utca, mint a Petőfi utca. 2019-ben a Déli utcának is lejár az engedélye. Nem a Petőfi utca az egyetlen utca a településen, ahol

nincs aszfaltút. Ha a lakosok végiggondolják, hogy 2010. óta mennyi út épült meg a településen és mennyit költöttünk saját forrásból útépitésre, nem lehet ok panaszra. Szem előtt kell tartani egy fontossági sorrendet.

Mezei László alpolgármester:

Köszönöm, hogy elmondtad a véleményed. Én is a Petőfi utca megépítését fogom támogatni. El fogunk érkezni oda, hogy Ebes pormentes lesz.

Ivánfai Ágnes ebesi lakos:

A Nyugati utcának van engedélyezési terve? Tervezi-e az önkormányzat a Nyugati utca megépítését?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Jelenleg a Nyugati utcának nincs terve és engedélye.

Előző évben és két évvel korábban több utcának is elkészítettük az útépitési terveit. Folyamatosan készítjük a terveket. A Nyugati utcának azonban jelenleg még nincs terve.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Utat is építünk, de minden évben törekszünk arra, hogy egy-két utca engedélyes tervét is elkészíttessük.

Pálffy Gyula ebesi lakos:

Amikor elkészült a Vadas utca, az önkormányzat azt nyilatkozta, ami az Ebesi Hírlapban is megjelent, hogy a Petőfi utca lesz a következő utca. A Petőfi utcai lakosokat levélben kellett volna értesíteni arról, hogy az önkormányzat mégsem építi meg az utcát, illetve a lakosok elnézését kellett volna kérnie.

A lakosok gyorsan közlekednek a településen. Az arra alkalmas utakon „fekvőrendőrt” tartok szükségesnek elhelyezni.

Fel kell szólítani, illetve a közterület felügyelő járjon el azokkal a lakosokkal szemben, akik szemetelnek a településen.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Nem nyilatkoztuk azt és nem tettük azt az ígéretet, hogy a következő útépités a Petőfi utca lesz.

A közlekedési szabályok minden lakosra vonatkoznak. Ezek a szabályok azt is rögzítik, hogy milyen sebességgel lehet lakott területen belül közlekedni. Nem támogatom közúti kűszöbök kialakítását. A gyorsjáratokat ezek az akadályok sem fogják lassabb közlekedésre késztetni.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A gyorsjárat nem önkormányzati, hanem rendőrhatalósági kérdés. Az önkormányzat feladata egyeztetve a rendőrhatalósággal és a közlekedési hatósággal a megfelelő táblák kihelyezése. Ha a lakosok azt érzékelik, hogy megnövekedett a gyorsjárat a településen, akkor – az új utcákra is tekintettel – jelezni fogjuk a rendőrhatalóságnak és visszatérő, fokozott rendőrhatalósági ellenőrzést kérünk ezekre a területekre.

Czeglédi György ebesi lakos:

A Kossuth utca nyolc éve készült el. Ezen az utcán nagyszámú kamion, pótkocsi traktor, teherautó közlekedik. Az utca már hullámos, repedezik, nemsokára fel kell majd újítani. Szükségesnek tartom egy elkerülő út megépítését, ahol a mezőgazdasági gépek tudnak közlekedni.

A szalmát, trágyát, földet szállító teherautókról sok szemét hullik le, amit a közfoglalkoztatottak takarítanak fel.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A szalma és a trágyaszállításnak megvannak a szabályai. Közmeghallgatáson, falugyűlésen több esetben jelzik ezt a problémát a lakosok. A jelzést a rendőrhatalóságnak továbbítjuk, és fokozott ellenőrzést kérünk. Azt is látnunk kell azonban, hogy Ebes egy falu. Sok lakos él mezőgazdasági termelésből, akik szintén a település útjain tudnak közlekedni. Azt gondolom, hogy mezőgazdasági település lévén, valamilyen szinten ezt el kell fogadni.

A testület többször foglalkozott már egy mezőgazdasági elkerülő út megépítésének a kérdésével, amit most kis sem tudnánk alakítani, mert ezeket a területeket a vasútkorszerűsítést végző kivitelező cég folyamatosan használ. Nem vetettük el az út megépítésének a lehetőségét.

Czeglédi György ebese lakos:

Azért is tartom szükségesnek az elkerülő utat, mert ha a mezőgazdasági járművek továbbra is a Kossuth utcán fognak közlekedni, akkor az utcát rövid időn belül fel kell újítani. Az utca felújítása többbe kerül, mint egy zúzottkővel borított elkerülő út megépítése.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Korábban, ha jelzés érkezett, a közterület felügyelő felszólította a jármű sofőrjét, hogy takarítsa fel a lehullott szemetet. Kérem, hogy a lakosok jelezzék, ha szemetelést észlelnek a településen. Minden bejelentést kivizsgálunk és megteszük a szükséges intézkedéseket.

Czeglédi György ebese lakos:

Nem fogok bejelentést tenni.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Az önkormányzatnak nem az a célja, hogy bírsággal sújtsa a gépjárművek sofőrjeit. Azt tapasztaltuk azonban, hogy ha a közterület felügyelő eljár ezekben az ügyekben, akkor a sofőrök jobban törekedtek arra, hogy betartsák a szabályokat.

Fodor Jánosné ebese lakos:

Öt éve leadtam 6 métert az ingatlanomból. Most, amikor értékesíteni kívánom az ingatlan egy részét, értesültem arról, hogy még további 6 méter kell leadnom. Az ingatlan új tulajdonosának pedig előkertet is kell kialakítania, ezért épületet a jelenlegi telekhatártól mintegy 9 méterrel bentebb lehet csak elhelyezni. Miért kell körfordulót építeni ebbe az utcába?

Csosz Krisztián műszaki irodavezető:

Az említett ingatlan egy feltáró utcában van. Azon feltáró utcák esetében, amelyek nem átjárhatóak, azaz zsákutca kialakításúak, az utca végén egy kiterelvényesedést kell kialakítani, hogy a gépjárművekkel vissza lehessen fordulni. Korábban az ingatlanból leadásra került 6 méter, azóta változott a rendezési terv, ami több közterületi részt szabályoz le. Ezért kell további 6 métert leadni, azonban az ingatlan továbbra is beépíthető lesz.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Erre a kérdésre most nem tudunk végleges választ adni. Valóban a rendezési tervben vannak leszabályozva a feltáró utcák. Az önkormányzat csak a rendezési tervnek megfelelő telekalakításhoz tud hozzájárulni. A rendezési tervet 2009-ben fogadta el az akkori testület. A testület a feltáró utcákkal kapcsolatban nem módosította a rendezési tervet. Most van folyamatban egy új terv készítése. Ha észrevételt tesz, a Képviselő-testület illetve a tervező meg fogja vizsgálni ezt a kérdést. A rendezési terv készítésével összefüggésben több lakossági fórumot fogunk tartani a feltáró utcák kapcsán. Kérem, hogy a fórumon vesse fel ezt a problémát.

Szűcs Andrásné ebese lakos:

A Fodor Jánosné által említett probléma engem is érint.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy jöjjön be a Polgármesteri Hivatalba, hogy meg tudjuk vizsgálni a problémát.

Varga Imre ebese lakos:

A Petőfi utcán sebességkorlátozó táblát is ki lehetne helyezni.

Az Alkotmány utca és a Fő utca sarkán van egy régi ház. Kérem, hogy szólítsák fel a tulajdonost, hogy tegyen rendet a portán, vagy védőkerítéssel lássa el az ingatlant.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Több lakos is jelezte ezt a problémát. A tevékenység, amit a tulajdonos elkezdett, működési engedély köteles. Jeleztem jegyző úrnak, hogy vizsgálják meg ezt a problémát.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Jelenleg sem a jegyzőnek, sem a Polgármesteri Hivatalnak nincs hatásköre egy magántulajdonban lévő ingatlan tulajdonosát felszólítani, hogy tartsa rendben a portáját. Amíg közegészségügyi problémát nem észlelünk, csak esztétikai problémát, addig az nem jogkérdés és nem hatósági kérdés. Igyekszünk megoldani a problémát. Be fogjuk vonni a szakhatóságokat és kérni fogjuk, hogy vizsgálják meg, hogy az ingatlanon folytatott tevékenység szabályszerű-e.

Dézi Imre ebesi lakos:

Zugutcában lakok. A vasútkorszerűsítést végző kivitelező cég alkalmazottai kizártak az utcából, nem tudtam bejutni az ingatlanomra, ugyanis építési területre nem hajthatok be magánemberként. Meddig fognak éjszakai munkákat végezni? Kérem, hogy az utcában lakók használhassák a szerviz utat.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Úgy gondolom, hogy senkit nem lehet megakadályozni abban, hogy bejusson az ingatlanára. Telefonon és e-mailben is lehet jelezni a kivitelező felé a munkálatokkal kapcsolatos észrevételeket. A Hivatal is jelezni fogja a problémát a kivitelező felé.

Kovács Szilvia ebesi lakos:

A Sajtgyárhoz vezető úton nagyon gyorsan közlekednek. Az útra nincs kihelyezve tábla.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A településnek az a része már belterület, így 50 km/h sebességgel lehet ott közlekedni.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A lakos településtábla kihelyezésére gondol.

Csosz Krisztián műszaki irodavezető:

Az ipartelepi út lakott terület, így ott 50 km/h sebességgel lehet közlekedni. Azt szabályozni nem szükséges.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Amikor megépült az ipartelepi út, jeleztem a rendőröknek, hogy gyakrabban ellenőrizték azt a területet. Táblákat is helyeztünk ki, gondolok itt a megállni tilos táblára, illetve azokra, amelyek a tehergépjárművek számára tiltják meg, hogy behajtsanak a Szepes utcára.

Kovács Szilvia ebesi lakos:

Ebes kerékpárosbarát település. A gyerekeink kerékpárral mennek iskolába. A mezőgazdasági járművek is reggel 7 órakor kezdenek közlekedni. Balesetveszélyesnek tartom, hogy az utcán közlekedő kerékpáros mellett haladnak el ezek a járművek. Véleményem szerint korlátozni kellene ezeket a járműveket, hogy 7 és 8 óra között ne közlekedjenek a település utcáin.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Nem támogatom a korlátozás bevezetését.

Kovács Szilvia ebesi lakos:

Egy óra időtartamról van szó.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Délután, amikor a gyerekek hazamennek az iskolából, ugyanígy korlátozni kellene a járműveket.

Kovács Szilvia ebesi lakos:

Délután különböző időpontban távoznak a gyerekek az iskolából. Reggel közlekedik sok gyerek a település utcáin.

Varga Imre ebesi lakos:

A gyorsajtással kapcsolatban a leghatékonyabbnak a rendőri jelenlét fokozását tartom.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Két évvel ezelőtt megszerveztünk egy közbiztonsági fórumot, hogy a lakosság tudja jelezni ezeket a problémákat a rendőrség felé. A fórum elmaradt, mert nem jöttek el a lakosok. Jelezni fogjuk az elhangzott problémákat a rendőrség felé.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Kérem, hogy az újságban megjelent beruházásról adjon tájékoztatást polgármester asszony.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Valóban megjelent egy tudósítás a Hajdú-bihari Naplóban. Az újságíró kérdéseire azt nyilatkoztam, hogy területvásárlási igénnyel kereste meg az önkormányzatot egy debreceni vállalkozó, aki elmondta, hogy szeretne egy vasúti élményparkot kialakítani a településen. Azt is elmondta, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, a turizmusfejlesztés támogatására kiírt pályázaton fél milliárd forintot nyert el erre a célra. Kértem, hogy a vállalkozó írja le és a Képviselő-testülethez juttassa el területvásárlási szándékát. A testület korábban már tárgyalta a vételi szándékot, amit a mai napon megtartott zárt ülésen ismételtén megtárgyalt. A testület úgy döntött, hogy versenytárgyalási felhívást fog megjelentetni a Hajdú-bihari Naplóban és a Szuperinfóban. A 2,5 hektárnyi terület a település és a 4. sz. főút között helyezkedik el.

Czeplédi György ebesi lakos:

A Hajdú-bihari Naplóban megjelent, hogy az élménypark kialakítása 2018 tavaszán kezdődik meg és 2019-re fejeződik be.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A vállalkozónak, amikor beadta a pályázatát, meg kellett jelölnie a helyszínt, ahol a beruházást meg kívánja valósítani, ezért először akkor fordult a képviselő-testülethez kérelmével. A vállalkozó most ismételtén megkereste az önkormányzatot és arról tájékoztatt bennünket, hogy megkötötte a támogatási szerződést. Versenytárgyalást írunk ki, és ha a versenytárgyalás eredményes lesz, illetve, ha a vállalkozó elfogadja a testület által meghatározott feltételeket, akkor meg tudja vásárolni a területet és elkezdheti a beruházást.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A testület már jóval korábban tárgyalta a kérelmet, akkor a testület egy szándéknyilatkozatot tett, mely azt tartalmazta, hogy turisztikai és idegenforgalmi célra a testület majd hajlandó értékesíteni a területet. Ahhoz, hogy a vállalkozó tulajdonába kerüljön az ingatlan, a versenytárgyalást meg kell nyernie.

Czeplédi György ebesi lakos:

Ebesen lesz fürdő?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Sok lakos kívánsága az, hogy legyen a településen fürdő. Az elhangzott problémákra figyelemmel, illetve ismervé azt, hogy a fürdők üzemeltetése hatalmas költséggel jár, azt gondolom, hogy az elkövetkező időszakban nem fog az önkormányzat fürdőt építeni Ebesen. Mivel több környező településen van fürdő, azt gondolom, hogy a működtetése nem lenne gazdaságos.

Magyar János képviselő:

A 4 sz. főút mellett haladó földút alkalmas lenne egy elkerülő út kialakítására.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ezen a területen a 4. sz. főút tervezett négy-sávosítása miatt nem lehetséges elkerülő utat kialakítani. A kerékpárút nyomvonalát is ezért kell a főúttól bentebb vezetni.

Megállapítom, hogy további kérdés, hozzászólás a jelenlévők részéről nincs. Köszönöm, hogy eljöttek a közmeghallgatásra és feltették kérdéseiket.

Szünetet rendelék el.

(18 óra 18 perctől 18 óra 28 percig szünet.)

6. napirendi pont: Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló helyi rendelet elfogadására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Biró Sándorné az Egészségügyi- és Szociális Bizottság elnöke:

Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság javasolja a rendelettervezet elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a rendelet-tervezetet a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, a következő rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2017. (IX. 22.) Ör. számú rendelete
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja, hatálya

1.§

- (1) E rendelet célja, hogy az Önkormányzat támogatást nyújtson a településen élők részére a fűtési idényben szociális rászorultság alapján, és ennek érdekében meghatározza a szociális tűzifa támogatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés rendjét.
- (2) E rendelet hatálya kiterjed Ebes Községi Önkormányzat közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes lakóhellyel rendelkező állampolgárokra.
- (3) A jelen rendeletben szabályozott ellátással kapcsolatos eljárásra és az itt használt fogalmakra a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell alkalmazni.

A támogatás feltételei

2. §

- (1) Az önkormányzat legfeljebb 5 m³ vissza nem térítendő természetbeni támogatást; tűzifát biztosíthat annak a személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 70.000.- Ft-ot és hasznosítható vagyona nincs.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott személyek esetében az ellátás biztosítása különösen indokolt azon kérelmező számára, aki
- a) aktív koriak ellátásában részesül, vagy
- b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

- c) időskorúak járadékára jogosult, vagy
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül, vagy
- e) 70 éven felüli egyedülálló és egyedül élő nyugdíjas, vagy
- f) igazoltan fennálló hiteltartozása van, amely a létfenntartást veszélyezteti, vagy
- g) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesül vagy
- h) rehabilitációs ellátásban részesül.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(4) A támogatást 0,5 m³-es (amely 5 q mennyiségnek felel meg) léptékben kell meghatározni."

3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – a 2. § -ban meghatározott feltételek teljesülésétől függetlenül – az a személy, család

a) aki erdőgazdálkodó, erdőnőrlajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.

b) az a kérelmező aki, olyan ingatlanban lakik, amely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

(3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

3. A támogatás igénylésének menete

4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2017. december 08. napjáig lehet az Ebesi Polgármesteri Hivatalba benyújtani.

(3) A kérelmekről az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben dönt.

(4) A tűzifa támogatás kiszállítást 2018. február 15. napjáig kell végrehajtani, amelynek megszervezéséről a Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni.

5. §

(1) A támogatás kizárólagos forrása a Belügyminisztérium pályázata keretében az Önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított saját forrás.

(2) A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4. §-ban meghatározott határidőre érkeztek-e be – el kell utasítani.

4. Záró rendelkezések

6. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2018. április 15. napján hatályát veszti.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző



1. sz. melléklet a 24/2017. (IX. 22.) Ör. sz. önkormányzati rendelethez
A kérelem benyújtható: 2017. december 08-ig.

Ebesi Polgármesteri Hivatal
4211 Ebes, Széchenyi tér 1.
Tel.: 52/565-048, fax: 52/565-075
e-mail: ebesoffice@t-online.hu

Kérelem

1. (Név) TAJ szám:

..... (szül.hely, idő)

E b e s u sz. alatti lakos kérem, hogy részemre Ebes, Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatásáról szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani.

A megfelelő rész aláhúzendő

- a) aktív korúak ellátásában részesülők
- b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők,
- c) időskorúak járadékára vagyok jogosult,
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül,
- e) 70 éven felüli egyedülálló és egyedül élő nyugdíjas vagyok,
- f) igazoltan fennálló hiteltartozásom van, amely a létfenntartást veszélyezteti, (a hitelszerződést, banki igazolást csatolni szükséges),
- g) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesülök,
- h) rehabilitációs ellátásban részesülök.

2. A kérelmező és a vele egy családban élő személyek adatai és jövedelme

Név	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel	Születési idő (év, hó, nap)	Havi nettó jövedelem (Ft)
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			

jövedelemigazolásokat mellékelni szükséges

3. Nyilatkozatok

1. A háztartásomból más személy szociális célú tűzifa támogatást nem igényelt.
 2. A lakásom fával fűthető, és rendelkezem fátüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel.
 3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az általam közölt adatokat, tényeket és szociális helyzetet a Polgármesteri Hivatal környezettanulmány felvétele során ellenőrizheti.
- Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

7. napirendi pont: Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Megállapítom, hogy hozzászólás az előterjesztéshez nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja az I. sz. határozati javaslatot, ami az alapító okirat módosításáról szól, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

147/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete - tekintettel arra, hogy az Önkormányzat pályázati forrást nyert el a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde felújítására és bővítésére, és a beruházás alatt az Óvoda épülete nem tudja ellátni a funkcióját - a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában új telephelyet létesít, és az alapító okiratot a következők szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 1.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Ebesi Mini Bölcsőde	4211 Ebes, Kossuth utca 12-14
2	Benedek Elek Óvoda	4211 Ebes, Rákóczi utca 7-9.”

2. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4211 Ebes, Ady Endre utca 9-11.	836/5	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	gyermekétkeztetés
2	4211 Ebes, Kossuth utca 12-14.	96/5	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	bölcsődei feladatok ellátása
3	4211 Ebes, Rákóczi utca 7-9.	66/1	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	óvodai nevelés”

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosításhól adódó feladatokat hajtsa végre.

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Dr. Hajdu Miklós jegyző

8 nap

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a II. sz. határozati javaslatot, amely egységes szerkezetben tartalmazza a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratát, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

148/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete - tekintettel arra, hogy az Önkormányzat pályázati forrást nyert el a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde felújítására és bővítésére, és a beruházás alatt az Óvoda épülete nem tudja ellátni a funkcióját - a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde vonatkozásában új telephelyet létesít, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az az alábbiak szerint fogadja el:

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) bekezdése alapján a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4211 Ebes, Ady Endre utca 9-11.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Ebesi Mini Bölcsőde	4211 Ebes, Kossuth utca 12-14
2	Benedek Elek Óvoda	4211 Ebes, Rákóczi utca 7-9."

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1991.03.08

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Ebes Községi Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 4211 Ebes, Széchenyi tér 1.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Arany János Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	4211 Ebes, Széchenyi tér 5.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő- testülete

3.1.2. székhelye: 4211 Ebes Széchenyi tér 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Ebes Községi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 4211 Ebes Széchenyi tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerinti óvodai nevelés, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározottak szerinti bölcsődei ellátás mini bölcsőde keretében és intézményi gyermekétkeztetési feladatok ellátása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai: A gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenységgel összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenységgel összefüggő feladatok ellátása.

Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai: Kizárólag a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátásával összefüggő speciális eszközökkel, foglalkozásokkal, ellátással összefüggő feladatok ellátása.

Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai: Az óvodai nevelés, ellátás (beleértve a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését ellátását és a nemzetiségi óvodai nevelést, ellátást is) köznevelési törvény szerinti működtetési feladatainak ellátása.

Gyermekeitkeztetés köznevelési intézményben: Az óvodai ellátottak és a köznevelési intézményben tanuló ellátottak részére biztosított étkezéssel összefüggő feladatok ellátása.

Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben: A köznevelési intézményben a pedagógusok és más munkavállalók részére biztosított étkezéssel összefüggő feladatok ellátása.

Gyermekek bölcsődei ellátása: A bölcsődei feladatok ellátásával, valamint a bölcsődei alapellátáson túl nyújtott szolgáltatásaival, így az időszakos gyermekfelügyelettel, a játszóházzal, baba-mama klubbal, játékkölcsönzéssel, speciális tanácsadással vagy más gyermeknevelő szolgáltatással összefüggő feladatok ellátása.

Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében: A bölcsődei ellátott gyermekek részére nyújtott gyermekétkeztetéssel összefüggő feladatok ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	104031	Gyermekek bölcsődei ellátása
7	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
8	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Ebes Község közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetésére adott megbízás magasabb vezetői beosztásnak minősül közalkalmazotti jogviszonyban, ezért azt nyilvános pályázat útján kell betölteni. A vezető megbízásáról nyilvános pályázat útján a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (a továbbiakban: 1992. évi XXXIII. tv.) alapján a Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A megbízás határozott időtartamra – 5 évre – szól. A pályázati felhívás közzétételére, tartalmára, a pályázati eljárásra a 1992. évi XXXIII. tv. és a végrehajtásról szóló 138/1992. (X.8.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók. Az óvodavezető tekintetében a munkáltatói jogosítványokat a szabadság, kiküldetés, jutalmazás, bérfejlesztés kivételével – képviselő-testület gyakorolja.

Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója a polgármester.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	Munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv.

3	Megbízásos jogviszony	a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.
4	Közfoglalkoztatási jogviszony	a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. tv.

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Az Ebesi Polgármesteri Hivatal - 4211 Ebes, Széchenyi tér 1. - látja el a pénzügyi és gazdasági feladatait.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám a köznevelési intézmény

	feladatellátási hely megnevezése	tagozat megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde		150 fő
2	Ebesi Mini Bölcsőde		7 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyoni feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4211 Ebes, Ady Endre utca 9-11.	836/5	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	gyermekétkeztetés
2	4211 Ebes, Kossuth utca 12-14.	96/5	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	bölcsődei feladatok ellátása
3	4211 Ebes, Rákóczi utca 7-9.	66/1	Használati joggal rendelkezik Ebes Községi Önkormányzat mindenkori vagyonrendelete alapján	óvodai nevelés

A képviselő-testület az egységes szerkezetű alapító okiratot a 148/2017. (IX. 20.) ÖH. számú határozatával fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az Alapító okiratot a Magyar Államkincstár illetékes szervéhez küldje meg.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő:

8 nap

8. napirendi pont: Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde munkatervének véleményezésére

Előterjesztő: Czeglédiné Herczeg Ildikó intézményvezető
(Előterjesztés mellékelve.)

Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki támogatja a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde 2017/2018. évre vonatkozó munkatervét, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

149/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde 2017/2018. évre vonatkozó munkatervét.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

9. napirendi pont: Előterjesztés az Ebes, 08/5 helyrajzi számú állami közúttal kapcsolatos, a közútkezelői feladatok átadására irányuló megkeresés tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testületnek az út kezelésbe vételét, hogy az átadás előtt a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végezze el az út állapotának rendbe tételét.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a 08/5 helyrajzi számú állami közút önkormányzat általi kezelésbe vételével, azzal, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy az út állapota tiszta és rendezett legyen, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

150/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. egyetért az Ebes 08/5 helyrajzi számú felhagyott 4-es számú főút Önkormányzat általi kezelésbe vételével, tiszta rendezett állapotban.*
- 2. megbízza a Polgármestert az átvétellel kapcsolatos intézkedések megtételére.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: 2017. október 30.

10. napirendi pont: A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megkeresésének megtárgyalása a vasútkorszerűsítés által érintett önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt.) azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a vasútkorszerűsítéshez önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra is szüksége van, ezért az ingatlanrészeket meg kívánja vásárolni. Ismertetem a területek helyrajzi számát, nagyságát és a felajánlott kártalanítási összeget.

A 214/1 hrsz-ú ingatlanból 1437 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 1.875.781 Ft.

A 0128 hrsz-ú ingatlanból 194 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 144.705 Ft.

A 0121/3 hrsz-ú ingatlanból 1170 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 497.700 Ft.

A 216/71 hrsz-ú ingatlanból 286 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 238.198 Ft.

A 02/57 hrsz-ú ingatlanból 34 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 15.538 Ft.

A 863/8 hrsz-ú ingatlanból 5168 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 4.270.224 Ft.

A 116/24 hrsz-ú ingatlanból 738 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 401.062 Ft.

A 722/25 hrsz-ú ingatlanból 30 m² nagyságú részt kíván megvásárolni. A felajánlott kártalanítási ellenérték 52.616 Ft.

A NIF Zrt. összességében mintegy 9057 m² nagyságú területre tett vételi ajánlatot összesen 7.495.824 forint kártalanítási ellenérték felajánlása mellett.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el a kártalanítási ellenértéket, továbbá nyilatkozzon arra vonatkozólag, hogy támogatja, hogy az adásvétel létrejöjjön.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a területértékesítéscset.

Az ülésen felmerült a járda kérdése. Nem tisztázott, hogy vissza fogják-e építeni a járdát, illetve, hogy a beruházás költségvetése ezt tartalmazza-e. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel polgármester asszonyt arra, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy érvényesítse a lehetőségeket a beruházás keretében, azaz az elbontott elemek kerüljenek visszaépítésre.

A NIF Zrt. rálépési nyilatkozat kéréseket is eljuttatott az önkormányzathoz.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Méltányosnak tartom a NIF Zrt. által felajánlott ellenértéket.

A 863/8 helyrajzi számú ingatlan esetében mi indokolja a területszerzési igényt?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A 863/8 helyrajzi számú ingatlan a Béke utca mellett helyezkedik el. Ott egyrészt átépül a vasúti átjáró, a vasúti átjárótól a József Attila utcáig megépül egy út, illetve az út és a település között elkészül a járda. A 863/8 helyrajzi számú ingatlan esetében az út miatt van szükség az 5168 m² terület megvételére.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Jelezni kívánom, hogy a térképen van egy hiba, két Béke utcát tartalmaz a térkép. Az iparvágány rendeltetése nem változik meg?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A beruházásnak ez az üteme az átereszig tart, az iparvágányt nem érinti.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, miszerint a testület fogadja el a felajánlott kártalanítási ellenértékeket és adja meg a rálépési engedélyeket a kérelmeknek megfelelően, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

151/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megtárgyalta a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. vasútkorszerűsítéssel kapcsolatos megkereséseit.
2. egyetért az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok részterületeinek értékesítésével a Magyar Állam számára az alábbiak szerint:

Érintett ingatlan (hrsz.)	Terület nagysága (m²)	Ellenérték (Ft)
214/1	1437	1.875.781.-
0128	194	144.705.-
0121/3	1170	497.700.-
216/71	286	238.198.-
02/57	34	15.538.-
863/8	5168	4.270.224.-
116/24	738	401.062.-
722/25	30	52.616.-

3. a kérelmekben foglaltak szerint engedélyezi az ingatlanokra történő belépést valamint a munkálatok megkezdését és elvégzését.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos

13. napirendi pont: Különfélék

13. 1. V-Híd Építő Zrt-vel kötendő bérleti szerződés megtárgyalása

(Bérleti szerződés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A Képviselő-testület egy korábbi ülésén tárgyalta azokat a bérleti szerződéseket, amelyek a vasútkorszerűsítés beruházás megvalósításához szükséges területeket biztosítják a kivitelező számára.

A V-Híd Zrt. egy a testület által elfogadott szerződést módosítani kíván, mely megállapodás a 214/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozik. A módosításról több alkalommal egyeztetünk a kivitelező ügyvédjével. A V-Híd Zrt. csupán kisebb módosításokat kíván a bérleti szerződésben végrehajtani. Az eredeti megállapodás azt tartalmazta, hogy a beruházó teljes egészében bérbe veszi az 1 ha 8675 m² nagyságú ingatlant. A V-Híd Zrt. azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a társaság által bérelt terület kerüljön csökkentésre a szerződésben, vagyis egy 1 ha 6275 m² nagyságú területet kíván bérbe venni az egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett. A fennmaradó 2000 m² nagyságú területet a V-Híd Zrt. egy alvállalkozója fogja bérelni szintén a kivitelezéshez kapcsolódóan. A bérelt terület csökkenésével arányosan csökkenne a bérleti díj is. A korábbi bérleti díj 47.000 forint+Áfa volt, mely

díj 40.688 forint+Áfa összegre változna havonta. A terület csökkenésével arányosan a zöldkár mértéke is kevesebb lenne. Mivel a módosítás a szerződés lényeges elemeit érinti, ezért kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a módosított szerződéstervezetet.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság támogatja a bérleti szerződés módosítását, amit a Képviselő-testületnek is javasol elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

152/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért a V-HÍD Zrt-vel megkötött, a 214/1. helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés előterjesztett módosításával.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos*

13. 2. A Debrecen-Ebes-Szepesi Református Egyházközség által benvújtott kérelem megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérelem szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Korábban az Ebesi Református Templomért Alapítvány nyújtott be kérelmet a Képviselő-testülethez, most az Egyházközség kereste meg az önkormányzatot. A testület ebben az évben már hozzájárult az egyházak működéséhez, mely támogatás forrása a Civil Alap volt. A Civil Alapban rendelkezésre álló összeg a két pályázati fordulóban már felhasználásra került, így nincs lehetőség arra, hogy a testület az egyházközség által kért 120.000 forintot is az alaphól biztosítsa. Lelkészasszony kérelmében leírja, hogy a Reformáció 500. és a település templomának 20. évfordulója alkalmából rendezett ünnepség megszervezése kapcsán fordul támogatásért a testülethez. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a megigényelt összeggel támogassa az Egyházközséget.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság véleményével, miszerint a testület 120.000 forinttal támogassa az Egyházközséget, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

153/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

1. *egyetért a Debrecen-Ebes-Szepes Református Egyházközség 120.000.- Ft összeggel történő támogatásával, amely összeg a Reformáció 500. és a település templomának 20. évfordulója alkalmából rendezett ünnepség költségeire használható fel,*
2. *felkéri a jegyzőt, hogy a támogatás folyósításával kapcsolatos megállapodást készítse elő.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Dr. Hajdu Miklós jegyző*

Határidő: 2017. október 08.

13. 3. A kerékpárforgalmi hálózati tervvel kapcsolatos előterjesztés megtárgyalása

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a testületi ülésen Baranyay Richárd tervezőt, aki elkészítette a település kerékpárforgalmi hálózati tervének előzetes anyagát, mely terv a kerékpárút pályázat következő mérföldkövének teljesítéséhez szükséges. Átadom a szót.

Baranyay Richárd tervező:

A település eredményesen pályázott a TOP pályázati rendszer keretében kerékpárút építésére. A település a támogatásból egy olyan kerékpárutat kíván megépíteni, mely Ebes lakott területét és Hajdúszoboszlót fogja összekötni. A projekt megvalósítása során elvárás az, hogy a két település rendelkezzen kerékpárforgalmi hálózati tervvel. Ezen terv a kerékpáros létesítményeket tartalmazza majd, mely terv elkészítése során végig kell gondolni a létesítményeket, a testületnek a tervet jóvá kell hagynia és ahhoz a jövőben alkalmazkodni kell. A dokumentumot egyrészt azért szükséges elkészíteni, hogy a település távlatilag meghatározza a fejlesztésekre vonatkozó elképzeléseit, másrészt, hogy eleget tudjon tenni a megnyert pályázat által előírt feltételnek.

Az előzetes anyag összeállítása előtt végiggondoltuk, hogy melyek azok a meglévő kerékpárforgalmi létesítmények és melyek azok a jövőben megvalósítani tervezett fejlesztések, amiket meg tudunk jeleníteni a dokumentumban. A terv készítése során figyelembe kellett venni az országos és a megyei területrendezési terveket, amik bizonyos kerékpáros nyomvonalakat tartalmaznak. Kerékpárút nyomvonal van kijelölve a Debrecen és Hajdúszovátot, a Debrecen és Ebest, a Szováti utat és Ebes lakott területét valamint Ebest és Hajdúböszörményt összekötő út mentén.

Elkészítettem egy helyszínrajzot és egy átnézeti rajzot, amiket a testületi ülésre is elhoztam és ki szeretnék osztani a képviselőknek.

Az előzetes anyag ismertetésével folytatam az előterjesztést. A terven megjelenítettem a pályázat keretében megépülő kerékpárutat, ami a Rákóczi utcán keresztül a főútig tart és az iparterületet megkerülve közelíti meg Hajdúszoboszlót. A kerékpárút 2,75 m széles lesz valamint a kialakítását tekintve egyesített gyalog és kerékpárút lesz.

A terven 1. számmal a Rákóczi utcai kerékpárutat, 2. számmal a Debrecen – Ebes közötti kerékpárutat jeleztem. 3. számmal jelöltem a belterületi fejlesztés területét, e körben a Platán soron túli településrészre gondolok. Ez a kerékpárút, elképzelésem szerint, a Kossuth utca mellett haladhat majd külön kerékpárútként. Véleményem szerint az iskola előtt is egy önálló kerékpárutat kell majd kialakítani, ami a Rákóczi utcai kerékpárúthoz fog csatlakozni. Az iskola előtti kerékpárutat egy gyalog és kerékpárútban lehetne folytatni.

Erőteljesen elkezdett fejlődni a műanyaggyár melletti iparterület, ami a településről két úton – a Szepes utcán és az Ady Endre utcán – közelíthető meg. A Szepes utca folytatásában már megépült az út, az Ady Endre utca folytatásában épülő út pedig tervezés és engedélyezés alatt áll. A Szepes utca folytatásában meglévő járdát fel lehet bővíteni kerékpárútra. Célszerű lenne a Szepes utcának a

lakottabb részén is egy önálló kerékpárutat elhelyezni, azonban az utcának ez a része nagyon szűk. A sokféle lehetőség közül azt a megoldást választottam, hogy az utca egyik oldalán egy önálló kerékpárút, a másik oldalán pedig járda kerüljön kialakításra. Az Ady Endre utcán, illetve az Ady Endre utcától a MOL útig tartó útszakaszon is önálló kerékpárutat javaslok elhelyezni.

A településnek a Kossuth utca és a vasút között elhelyezkedő délnyugati területén a későbbiekben egy lakópark kerül majd kialakításra. A terv a délnyugati terület vonatkozásában a következő javaslatokat tartalmazza. A Bocskai utcán és az Arany János utcán egy kerékpáros nyomvonalat lehetne kijelölni, vagyis az utca mind a két oldalán felfestésre kerülne egy kerékpár és két nyíl. A Vértölgy utcán javaslom, hogy nyitott kerékpársáv kerüljön kialakításra, ami azt jelenti, hogy az utca két szélére szaggatott kerékpársáv kerül felfestésre. A nyitott kerékpársávot autók is használhatják, és abban az esetben lehet egy utcán kijelölni, ha az utca burkolatszélessége legalább 6 méter.

A terven feltüntetettük azokat a kerékpáros létesítményeket is, amelyek a vasútkorszerűsítés során fognak megépülni, gondolok itt a Béke - Vadas utcai vasúti átkelőhelyre és egy külön szintű földalatti gyalogosátkelőre, amit kerékpárosok is használhatnak majd.

A Szoboszlói utca egy szakasza szűk, ezért ott önálló kerékpárutat nem lehet elhelyezni.

A Platán sorral párhuzamosan halad egy szervízút, amire vagy kerékpáros nyomot lehetne felfesteni, vagy kiserkegalmi útnak lehetne kijelölni.

Ebese sok kerékpártároló van, amit B+R parkolónak neveznek. Az elmúlt időszakban a Fő utca jobb oldalán is épült egy kerékpártároló. A kerékpárosok jelenleg a szemközti kapubejáró irányából közelítik meg a kerékpártárolót, aminek sem rávezetése, sem kivezetése nincs. Javaslom, hogy a beruházás keretében egy a zebra mellett elhaladó, lámpás átvezetés kerüljön kialakításra.

Ha a testület jóváhagyja az általam ismertetett előzetes munkaanyagot, akkor azt rövid időn belül ki kell dolgozni és Budapesten tervsűrítettni kell. Ha a tervsűrítő jóváhagyja a dokumentációt, megtörténik a mérőföldkönek való megfelelés és jövő évben el lehet kezdeni a pályázat megvalósítását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Baranyay Richárd tervezőt megbízza a település kerékpárforgalmi hálózati tervének elkészítésével, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

154/2017. (IX. 20.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete egyetért Baranyay Richárd tervező megbízásával a település kerékpárforgalmi hálózati tervének elvégzése tárgyában.

Végrehajtásért felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

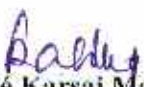
azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a testületi ülést bezárom.

(19 óra 23 perckor az ülés véget ér.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Hajdu Miklós
jegyző