

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének **2018. február 28-án** megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Ebesi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem (Ebes, Széchenyi tér 1. szám)

**Jelen vannak:** Szabóné Karsai Mária polgármester,  
Mezei László alpolgármester,  
Bíró Sándorné,  
Csiszárné Józsa Emma,  
Fülöpné Dr. Kovács Brigitta,  
Magyar János,  
Dr. Szerze Péter  
képviselők.

**Tanácskozási joggal részt vesz:**  
Dr. Hajdu Miklós jegyző

**Meghívottként részt vesz:**  
Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető  
a mellékelt jelenléti ív szerint

### **Napirendi pontok:**

- 1.) **Előterjesztés a vasútkorszerűsítéshez kapcsolódó, Nemzeti Infrastruktúra-fejlesztő Zrt. általi területvásárlási megkeresésekről**  
**Előterjesztő:** Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 2.) **Előterjesztés az I. számú háziorvosi körzettel kapcsolatos feladat-ellátási megállapodás módosítására**  
**Előterjesztő:** Dr. Hajdu Miklós jegyző

*(Az ülés 15 óra 30 perckor megkezdődik.)*

### **Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm a község Képviselő-testületét. A testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

*(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

### **34/2018. (II. 28.) ÖH. számú határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint.*

**Végrehajtásért felelős:** Szabóné Karsai Mária polgármester  
**Határidő:** azonnal

**1. napirendi pont: Előterjesztés a vasútkorszerűsítéshez kapcsolódó, Nemzeti Infrastruktúra-fejlesztő Zrt. általi területvásárlási megkeresésekről**

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-t képviselő Sipos ügyvédi iroda két vételi ajánlatot juttatott el önkormányzatunkhoz. A NIF Zrt. a két területet a vasútkorszerűsítés második ütemének a megvalósítása miatt kívánja megvásárolni. A területek egy főként a mezőgazdasági gépjárművek által használt vasúti átjáróhoz vezető út mellett helyezkednek el. A kártalanítási ellenérték mind a két terület esetében meghatározásra került.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a 078/14 hrsz-ú ingatlanból 942 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész értékesítésével a megadott feltételek szerint, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**35/2018. (II. 28.) ÖH. számú határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete*

- 1. megtárgyalta a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jogi képviselője által benyújtott megkeresést, amely – a Püspökladány-Ebes közötti vasútkorszerűsítési programhoz kapcsolódóan – az önkormányzat tulajdonában álló Ebes 078/14 helyrajzi számú ingatlan 942 m<sup>2</sup> nagyságú részének megvételére irányul.*
- 2. egyetért a vételi ajánlatban foglaltakkal.*
- 3. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges további intézkedéseket tegyék meg.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,  
Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: - folyamatos

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Kérem, hogy aki egyetért a 056/13 hrsz-ú ingatlanból 294 m<sup>2</sup> területű ingatlanrész értékesítésével a megadott feltételek szerint, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**36/2018. (II. 28.) ÖH. számú határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete*

- 1. megtárgyalta a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jogi képviselője által benyújtott megkeresést, amely – a Püspökladány-Ebes közötti vasútkorszerűsítési programhoz kapcsolódóan – az önkormányzat tulajdonában álló Ebes 056/13 helyrajzi számú ingatlan 294 m<sup>2</sup> nagyságú részének megvételére irányul.*
- 2. egyetért a vételi ajánlatban foglaltakkal.*



3. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges további intézkedéseket tegyék meg.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,

Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő:

folyamatos

(15 óra 39 perckor Dr. Cseke Renáta bejön a terembe.)

**2. napirendi pont: Előterjesztés az I. számú háziiorvosi körzettel kapcsolatos feladat-ellátási megállapodás módosítására**

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Köszöntöm a testületi ülésen Dr. Cseke Renáta doktornőt. Dr. Okváth László, a település egyik háziorvosa kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint a fennálló feladat-ellátási megállapodást szeretné módosítani és a megállapodásban Önt kívánja megjelölni helyettesítő orvosként. Megkérem, hogy mutakozzon be.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

2010-ben végeztem a Debreceni Egyetem Általános Orvostudományi Karán. A Kenézy Gyula Kórházban helyezkedtem el. 2017. novemberében megszereztem a belgyógyászat szakvizsgát. A belgyógyászaton belül a diabetológia és a hipertóniás betegek gondozása érdekel. Családommal Debrecenben lakok, ezért a bejárás megoldott. 10 perc alatt a településre tudok érni. Szeretném még elmondani, hogy egy négy és fél éves kislány édesanyja vagyok.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A testület az előző ülésén már tárgyalta a napirendet. Javaslom, hogy tisztázzuk a korábbi testületi ülésen nyitva maradt kérdéseket, gondolok itt például arra, hogy a helyettesítés megfelel-e a jogszabályi feltételeknek. Kérem a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

A település háziorvosaként fontosnak tartom, hogy amennyiben kollegák leszünk, összehangoljuk tevékenységünket. A kérdéseim két nagy csoportra bonthatóak. A kérdések egyik része arra vonatkozik, hogy elfogadja-e azokat a feltételeket, amelyek Ebesen, az elmúlt harminc év alatt kialakultak? A kérdések másik része pedig arra vonatkozik, hogy a képzettsége megfelel-e a 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglaltaknak? Az alapvető kérdés az, hogy elfogadja-e a helyben kialakult munkarendet, ami rendelési időből és rendelkezésre állási időből áll és 7 órától 19 óráig tart. A különböző településeken eltérő munkarend alakult ki. Debrecenben például 4 óra a rendelési idő és nincs rendelkezésre állási idő. Más településeken 4 óra rendelési idő és 4 óra rendelkezésre állási idő van.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

Tudok róla.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

A település háziorvosa a 7 órától 19 óráig tartó időszakon belül szabadon alakíthatja ki a rendelési időt. A rendelet csupán azt rögzíti, hogy a háziorvosnak legkevesebb 2 órát kell rendelnie.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

Elfogadom a helyi munkarendet, amit le is írtunk Dr. Okváth Lászlóval a helyettesítéssel kapcsolatos megállapodásban.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Az önkormányzattal kötendő szerződésnek is ezt kell majd tartalmaznia.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

Tudomásom szerint, ha a rendelkezésre állási idő alatt a háziorvoshoz fordulnak a település lakosai, akkor a készenlétet ellátó orvos 40 percen belül köteles kiérkezni.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Mi a rendelési időre vonatkozó elképzelése?

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

A jelenleg érvényes rendelési időt szeretném folytatni, kisebb módosítással.

**Biró Sándorné képviselő:**

Az I. sz. háziorvosi körzetben a rendelési idő jelenleg 5 óra. A megállapodás szerint a doktornő 4 órát rendelne, aki a rendelési idő első és utolsó fél órájában nem tartózkodna a rendelőben.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Ki lesz a helyettese?

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

A megállapodásban helyettesítő orvosként Dr. Szerze Péter ifj. van megjelölve.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

Mivel a doktornő nem praxist vásárol, hanem a Dr. Okváth László és az önkormányzat között fennálló feladat-ellátási szerződést bővítjük ki azzal, hogy Dr. Cseke Renáta elláthatja Dr. Okváth László helyettesítését, ezért véleményem szerint ezt a kérdést nem kötelező rendezni.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Nincs különbség helyettesítés és praxisvásárlás között. Ugyanazok a szabályok vonatkoznak mind a két esetre.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

A másik háziorvosi körzet esetében két helyettes van megjelölve?

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Igen.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Véleményem szerint a megállapodásban elegendő egy helyettes megjelölni.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

Az önkormányzat nem egy új megállapodást fog kötni Dr. Cseke Renátával, hanem a Dr. Okváth Lászlóval fennálló feladat-ellátási szerződés kerül módosításra, mely megállapodásban doktor úr helyetteseként a Targeton Kft. és doktornő lesz megjelölve.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

Felvettem a kapcsolatot a családorvosi tanszéken dolgozó Dr. Nánási Anna tanársegédnővel, aki elmondta, hogy a tanszéken praxisprogram I. és II. elnevezésű képzésre lehet jelentkezni, attól függően, hogy praxisvásárlásról vagy tartós helyettesítésről van szó. Vállalom a képzést és szeretnék háziorvostan szakvizsgát tenni. A vonatkozó jogszabály a társadalombiztosítási ismeretek vizsgához köti a praktizálást, vagyis meg kell szereznem ezt a vizsgát, ami megoldható.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Javaslom, hogy döntsünk a helyettesítés kibővítése kérdésében.



**Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

Ehhez egy testületi döntésre van szükség, a testületnek az előző ülésen kiosztott határozati javaslat elfogadásáról szükséges döntenie.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Támogatom az előterjesztésben foglaltakat és egyetértek azzal is, hogy a testületnek haladéktalanul határoznia kell a kérdésben, mert a munkába állás időpontja függ a folyamattól.

A doktornő pillanatnyilag nem tud dolgozni, sem receptfelírási joga, sem működési engedélye nincs. Sok időbe kerül a TB vizsgát letenni.

**Dr. Cseke Renáta szakorvos:**

A családorvosi tanszék szerint egy hónap alatt történhet meg az ügyintézés. Ezt követően tudok a TB vizsgára jelentkezni. A testület döntésére a jelenlegi jogviszonyom felmondása és a képzésre jelentkezésem miatt nekem is szükségem van.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

A testület korábban is egy elvi döntést hozott és a határozat alapján az érintett személy szerezte be az illetékes hatóság engedélyét. A Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának ügyintézője megfelelőnek találta doktornő képzettségét.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Készült egy határozati javaslat, amit kérem, hogy jegyző úr ismertessen.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző:**

*Határozati javaslat szóbeli ismertetése.* Javaslom, hogy a határidő 2018. április 30. legyen.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki az ismertetett határozati javaslattal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

*(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

**37/2018. (II. 28.) ÖH. számú határozat**

*Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete*

1. megtárgyalta Dr. Okváth László praxisjoggal rendelkező háziorvos kérelmét, amely a közte és az önkormányzat között fennálló feladat-ellátási szerződés módosítására irányul.

2. egyetért az 1. pontban hivatkozott szerződés módosításával, amely alapján annak VII. pontja kiegészül az alábbiakkal:

*„A helyettesítést Dr. Cseke Renáta szakorvos (orvosi nyilvántartási száma: 71365) is elláthatja.”*

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján elkészített feladat-ellátási szerződés kiegészítést aláírja.

Végrehajtásért felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

2018. április 30.

**Dr. Szerze Péter képviselő:**

Úgy értesültünk, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata döntött arról, hogy közbeszerzési pályázatot ír ki az ügyeleti ellátásra. A felhívás március 15-ig fog megjelenni. A központi orvosi ügyelet

június 30-ig fog működni, ezt követően az orvosi ügyeletet a sikeres pályázó fogja biztosítani. A településünkön megoldott lesz a betegellátás?

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Hajdúszoboszló Város jegyzője a kistérségi társulási ülésen már jelezte, hogy meg kívánják pályáztatni az ügyeleti ellátást. Úgy gondolom, hogy településünket is tájékoztatni fogják arról, hogy milyen feltételekkel hirdetik meg a pályázatot, hiszen a társulási megállapodásban benne van, hogy ez egy olyan tevékenység, amit a társulás közösen végez, ezért véleményem szerint nem fordulhat elő az, hogy Ebesen ne legyen ügyeleti ellátás. Kérni fogom, hogy a pályázati kiírást küldjék meg, hogy megismerhessük a tartalmát. Ha elindul az új szolgálat, akkor fogjuk látni, hogy az ellátás megfelelő színvonalú vagy sem. Amennyiben a testület úgy ítéli meg, hogy elégedetlen az orvosi ügyelettel, akkor el lehet gondolkodni azon, hogy más módon oldjuk meg az ellátást.

Köszönjük Dr. Cseke Renátának, hogy eljött a testületi ülésre.

*(16 óra 11 perckor Dr. Cseke Renáta meghívott távozik a teremből és Vétek-Jenei Éva és Csősz Krisztián ügyintézők bejönnek a terembe.)*

**3. napirendi pont: Különfélék**

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Egy korábbi testületi ülésen arról tájékoztattam a képviselőket, hogy a Községgondnokság Kft. a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete által meghirdetett pályázat keretében tároló konténerek beszerzésére kíván pályázatot benyújtani. Úgy tűnik, hogy a pályázat keretében más célra is lehetne pályázni, amit fontosabbnak tartok, mint a konténerek beszerzését.

Mivel a mai ülés rendkívüli testületi ülés, ezért a testület döntést nem hozhat a kérdésben, viszont mindenképpen szeretnénk tájékoztatni a testületet az új lehetőségről.

**Vétek-Jenei Éva pénzügyi előadó:**

Korábban jeleztük az egyesületnek, hogy a település szükségesnek tartja a gyógyszertár épületének felújítását, amire eddig pályázni nem lehetett, mivel a Községgondnokság Kft-nek bevétele származik az ingatlan bérbeadásából. Múlt hét pénteken volt egy egyeztetés az egyesületen belül és arról tájékoztattak, hogy mégiscsak lehetséges erre a célra pályázatot benyújtani, amit a Magyar Államkincstár is megerősített.

Ez azt jelenti, hogy az önkormányzat Kft-je pályázni tudna a gyógyszertár épületének külső felújítására, azaz a nyílászárók cseréjére és az épület szigetelésére.

**Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:**

Az egyesület adott állásfoglalást?

**Vétek-Jenei Éva pénzügyi előadó:**

Kérni fogok egy írásos állásfoglalást.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Miután a pályázat megjelent, több projektötletet is kidolgoztunk és az egyesülettel egyeztettük azt, hogy milyen célra lehet pályázni. Mivel ismerik a település elképzeléseit, ezért kerestek meg bennünket. Egyetértek azzal, hogy kérjünk egy állásfoglalást, melyben az egyesület megerősíti, hogy támogatható ez a projekt is. Véleményem szerint, ha van erre lehetőség, akkor a gyógyszertár felújítása sokkal fontosabb, mint a konténerek beszerzése. A műszaki irodavezető megvizsgálta, hogy a rendelkezésre álló összegből elvégezhető-e a felújítás.

**Vétek-Jenei Éva pénzügyi előadó:**

A legmagasabb elnyerhető támogatás összege 8 millió forint, 40 százalék önerőt kell biztosítani, így összesen 13.333.333 forintot lehetne a felújításra fordítani.



**Csász Krisztián műszaki irodavezető:**

Az elvégzendő munkálatok a következők: nyílászáró csere, külső homlokzati hőszigetelés, a tető víz- és hőszigetelése. Amennyiben nem kerülne felhasználásra a keretösszeg, akkor napelemt is telepíthetnénk az épületre. Véleményem szerint ebből az összegből a homlokzati hőszigetelés és a nyílászárócsere készülhetne el.

**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

Az épületnek abban a részében, ahol az üzlet működik, ki vannak cserélve a nyílászárók.

**Csász Krisztián műszaki irodavezető:**

Az épület szigetelendő felülete nagy, ezért a szigetelés bekerülési költsége magas lenne. Továbbá vannak járulékos munkák is, amiket el kell végezni.

Az épület felújítását csak komplexen érdemes elvégezni. A nyílászárók cseréje nélkül nem javaslom az épület felújítását.

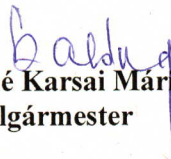
**Szabóné Karsai Mária polgármester:**

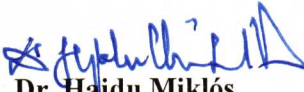
Egyeztetünk az egyesülettel és a márciusi testületi ülésre készíteni fogunk egy előterjesztést. Amennyiben van erre lehetőség, akkor javaslom, hogy a Községgondnokság Kft. a gyógyszertár épületének felújítására nyújtson be pályázatot.

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a testületi ülést bezárom.

*(16 óra 27 perckor az ülés véget ér.)*

**K. m. f.**

  
**Szabóné Karsai Mária**  
polgármester

  
**Dr. Hajdu Miklós**  
jegyző