

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki a gördülő tervezéssel összefüggő határozati javaslatot elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 7 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

60/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat 1. számú melléklete szerint állapítja meg.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos

Ebes Községi Önkormányzata saját bevételeinek összege és adósságot keletkeztető ügyleteinek értéke 2017-2020. években (E Ft)

	Közeptávú terv 2017.	2017. tény adatok	2018. évi kölségvetési rendelet	Közeptávú terv 2019.	Közeptávú terv 2020.	Következő három év összesen:
Saját bevétel						
Helyi adóból származó bevétel	390 669	442 595	405 226	404 000	404 000	1 213 226
Önk-i vagyon, vagyoni ért jog értékesítése, hasznosítása	42 380	42 101	40 438	41 000	41 000	122 438
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel						0
Tárgyi eszköz és imm j, részvény, részesedés értékesítés bevétele	17 872	48 967	80 330			80 330
Bírság, pótlék és díjbevétel	1 000	1 555	1 000	1 000	1 000	3 000
Kezességvállalás megtérülése						0
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölesönök visszatérülése államháztartáson kívülről	2 232		5 000	2 000	2 000	9 000
Összesen:	454 153	535 218	531 994	448 000	448 000	1 427 994
Saját bevétel 50%-a	227 077	267 609	265 997	224 000	224 000	713 997
Fizetési kötelezettségek						
Hitelörlesztések						0
Kötvény törlesztések						0
Összesen:			0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletek értéke (Stabilitási tv. 3.§)			0	0	0	0

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki az Alapszolgáltatási Központ 2017. évi pénzmaradványának felhasználásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 7 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

61/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) az Alapszolgáltatási Központ kötelezettséggel terhelt 2017. évi pénzmaradványának felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Pénzmaradvány	1 853 824 Ft
Kiutalatlan intézményfinanszírozás	<u>795 446 Ft</u>
	2 649 270 Ft
Kötelezettségvállalással terhelt	
- személyi juttatások	788 685 Ft
- szállítói számlák	<u>3 450 Ft</u>
	792 135 Ft
Intézményfinanszírozás kötelezettségek teljesítésére	0 Ft
Szabad maradvány	-1 061 689 Ft

2.) jóváhagyja, hogy az Alapszolgáltatási Központ 1.061.689 Ft szabad pénzmaradványa elvonásra kerüljön és az az Önkormányzat szabad pénzmaradványaként kerüljön felhasználásra.

Felelős: Erdei Andrásné intézményvezető

Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde 2017. évi pénzmaradványának felhasználásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 7 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

62/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) a Benedek Elek Óvoda kötelezettséggel terhelt, 2017. évi pénzmaradványának felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Pénzmaradvány	1 161 637 Ft
Kiutalatlan intézményfinanszírozás	<u>6 394 362 Ft</u>
	7 555 999 Ft

Kötelezettségvállalással terhelt

- személyi juttatások	922 893 Ft
- szállítói számlák	<u>395 396 Ft</u>
	1 318 289 Ft

Intézményfinanszírozás kötelezettségek teljesítésére 156 652 Ft

2.) jóváhagyja, hogy a Benedek Elek Óvoda fent felsorolt kötelezettségeinek fedezete a 2017. évi költségvetési pénzmaradvány legyen.

Felelős: Czeglédiné Herczeg Ildikó intézményvezető

Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki az Ebesi Polgármesteri Hivatal 2017. évi pénzmaradványának felhasználásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 7 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

63/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) a Polgármesteri Hivatal kötelezettséggel terhelt, 2017. évi pénzmaradványának felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Pénzmaradvány	1 503 810 Ft
Kiutalatlan intézményfinanszírozás	<u>2 677 186 Ft</u>
	4 180 996 Ft

Kötelezettségvállalással terhelt

- személyi juttatások	1 258 028 Ft
- szállítói számlák	<u>463 279 Ft</u>
	1 721 307 Ft

Intézményfinanszírozás kötelezettségek teljesítésére 217 497 Ft

2.) jóváhagyja, hogy az Ebesi Polgármesteri Hivatal fent felsorolt kötelezettségeinek fedezete a 2017. évi költségvetési pénzmaradvány legyen.

Felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki elfogadja az Önkormányzat 2017. évi pénzmaradványának felhasználásáról szóló határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 7 igen szavazattal egyetért és az alábbi határozatot hozza:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

64/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) az Ebes Községi Önkormányzat kötelezettséggel terhelt, 2017. évi pénzmaradványának felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az intézmények és az Önkormányzat összevont tárgyévi helyesbített pénzmaradványának összege 717.326.125 Ft.

Ebes Községi Önkormányzat pénzmaradványa	712 806 854 Ft
ebből:	

Kiutalatlan intézményfinanszírozás PH	2 677 186 Ft
---------------------------------------	--------------

Kiutalatlan intézményfinanszírozás Alapsz	795 446 Ft
---	------------

Kiutalatlan intézményfinanszírozás Ovi	6 394 362 Ft
--	--------------

Kötelezettséggel terhelt maradvány	576 598 087 Ft
---	-----------------------

2017. decemberi személyi juttatások elszámolási különbözete	1 171 195 Ft
---	--------------

2017. évi szállítói számlák, egyéb juttatások	2 966 773 Ft
---	--------------

Képviselőtestületi határozatok áthúzódó kiadásai

- Matussek István értékpapír és ingatlan értékesítéséből keletkezett bevétel	8 226 182 Ft
--	--------------

- Kerékpárút kivitelezéshez kapcsolódó kiadás	1 600 000 Ft
---	--------------

- Óvoda beruházás saját költségvetés terhére	40 554 546 Ft
--	---------------

2017. évi közfoglalkoztatási támogatási előleg visszafizetése	7 058 044 Ft
---	--------------

Szociális tűzifa beszerzés	4 326 650 Ft
----------------------------	--------------

ASP pályázat fel nem használt része	3 365 389 Ft
-------------------------------------	--------------

Óvoda beruházás	281 705 234 Ft
-----------------	----------------

Kerékpárút beruházás	33 025 100 Ft
----------------------	---------------

Futókör kialakítás	4 959 718 Ft
--------------------	--------------

Ipari park beruházás	158 394 260 Ft
----------------------	----------------

Tavaszi utca útépítés 3% jótállási biztosíték	1 138 419 Ft
---	--------------

Vízgazdálkodási fejlesztési alap és Víziközmű számla	27 732 428 Ft
--	---------------

2017. évi intézményfinanszírozás Polgármesteri Hivatal	217 497 Ft
--	------------

2018. évi intézményfinanszírozás Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde	156 652 Ft
--	------------

Önkormányzat szabad pénzmaradványa	136 208 767 Ft
------------------------------------	----------------

- ebből 2018. évi költségvetésbe beépített	70 000 000 Ft
--	---------------

Szabad pénzmaradvány	66 208 767 Ft
-----------------------------	----------------------

Alapszolgáltatási Központtól elvont összeggel módosított összeg	67 270 456 Ft
--	----------------------

2.) a szabad pénzmaradvány felhasználásáról a következők szerint rendelkezik:

- a teljes 67.270.456 Ft szabad pénzmaradványt útépítésre szükséges fordítani.

Felelős: Szabóné Karsai Mária

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont: Előterjesztés a 2017. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az Arany Oroszlán Zrt. Felügyelő Bizottsága folyamatosan ülésezik. A belső ellenőri jelentés is rámutatott arra, hogy az adminisztráció területén vannak hiányosságok, illetve a belső ellenőr javasolta a rendszer felülvizsgálatát, ami alapján Mezei László alpolgármester Felügyelő Bizottsági tag segíti a Zrt. napi munkáját.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a belső ellenőrzési jelentést.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a 2017. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

65/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerint a 2017. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.*
- 2. felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az összefoglaló jelentésben szereplő feladatok végrehajtásáról gondoskodják.*

<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Szabóné Karsai Mária polgármester Dr. Hajdu Miklós jegyző
<u>Határidő:</u>	folyamatos, illetve a jelentésben meghatározott

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Szünetet rendelék el.

(16 óra 10 perctől 16 óra 31 percig szünet. A T4Terv Bt. képviselői és Boruzs Imréné ebesi lakos bejön a terembe.)

5. napirendi pont: Az újonnan megalkotandó településrendezési eszközökkel kapcsolatos aktuális döntések meghozatala

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a testületi ülésen a T4Terv Bt. képviselőit, akik a településrendezési terv készítésének folyamatában velünk dolgoznak. Kérem, hogy ismertessék az előterjesztéshez készített anyagot.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Elkészítettük a szerkezeti és a szabályozási terv egy előzetes változatát, mely dokumentumok tartalmazzanak olyan pontokat, amiben a testületnek szükséges eldöntenie azt, hogy melyik változat kerüljön a végleges tervekbe. A legtöbb módosítást a jogszabályok változása indokolta. Megküldünk egy rövid leírást is, amit ismertetni szeretnénk. A kivetítőn [Ebes leendő szerkezeti terve](#) látható a változásokkal. *A településrendezési eszközök módosításának rövid leírás című rész 1. - 7. pontjának szóbeli ismertetése.*

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A terület, amiről az előbb szó volt, a József Attila utca közelében található. Kértem, hogy ebben a kérdésben a testület hozzon döntést. A korábbi szabályozásban ez a terület falusias lakóövezetbe tartozott és ott egy út volt. Kérem a testületet, döntsön arról, hogy a terület maradjon lakóövezet vagy gazdasági területre változzon a besorolása. A döntés során figyelembe kell venni, hogy az önkormányzatnak mi a szándéka a területtel.

Füzesi Attila a T4Terv Bt. képviselője:

Véleményem szerint, ha az út megépülne, akkor célszerűbb lenne gazdasági területként kezelni.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Célszerűbbnek tartom, ha gazdasági területre változik a besorolás. Ha lakóövezet marad, akkor védősávot is ki kell alakítani.

Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató:

A gazdasági területen milyen tevékenységet lehet végezni?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Mivel nem ipari terület, ezért ott gyárépületeket nem lehet elhelyezni, hanem gazdasági szolgáltató tevékenységet lehet folytatni, gondolok itt például raktározásra vagy kereskedelemre.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A József Attila utcának a vasút felőli részén elhelyezkedő telkek továbbra sem lesznek megoszthatóak?

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Ezeket a telkeket meg lehet majd osztani, mert az út megmarad.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem a testületet, hogy döntsön arról, hogy a József Attila utca közelében található terület besorolása lakóövezet vagy gazdasági terület legyen. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a terület besorolása gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területre változzon, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

66/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a településrendezési eszközökkel kapcsolatban az előterjesztéshez mellékelt tervlapok közül a 6. és 10. számú tervlap esetében egyetért az ott megjelölt módosításokkal,

amely szerint a megjelölt területek „falusias lakóövezet” helyett „gazdasági szolgáltató övezet”-be kerüljenek besorolásra.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A településrendezési eszközök módosításának rövid leírás című rész 8. – 9. pontjának és a szabályozási tervlap főbb változásaira vonatkozó 1. – 8. pontok szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az elhangzottakhoz észrevétel, javaslat a képviselők és a lakosok részéről van-e?

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Az ismertetett terveken a régi, nem létező tanyák meg vannak jelölve, a Platán soron lévő tanyák azonban nem kerültek feltüntetésre. Ennek mi az oka?

Mezei László alpolgármester:

A lakos a Boruzs, a Szilágyi és a Zlehovszky tanyákra gondol.

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

A területek, ahol a tanyák meg vannak jelölve, nem beépítésre szánt területek. A településnek az a része, amiről a lakos beszél, beépítésre szánt terület. Azt nem szükséges átsorolni, ott jelenleg is lehet építkezni. A terveken megjelölt tanyákon jelenleg nem lehet építkezni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

67/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. megtárgyalta az új településrendezési eszközök megalkotására irányuló eljárás során a településszerkezeti és -szabályozási tervek módosításával kapcsolatos dokumentumokat.*
- 2. az előterjesztés szerint egyetért a mellékletben ismertetett változtatások alapján az eljárás folytatásával.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: folyamatos

(17 óra 35 perckor Boruzs Imréné ebesi lakos távozik a teremből.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A rendezési terv készítésének a folyamatában mi lesz a következő lépés?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Egyrészt le kell folytatni a partnerségi egyeztetést. Az ezzel kapcsolatos dokumentációt hamarosan meg fogjuk küldeni. Másrészt meg kell keresni a szakhatóságokat, hogy véleményezzék a szakmai dokumentációt, amire 30 nap áll majd rendelkezésükre. Továbbá a Déri Múzeumnak el kell készítenie az új beépítésre szánt területekre a szakmai dokumentációját.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Szükséges lakossági fórumot tartani?

Kőszeghy Csanád Ábel a T4Terv Bt. képviselője:

Igen. A lakossági fórum időpontja előtt 8 nappal ki kell függeszteni a terveket. A lakossági fórumon ismertetni fogjuk a változásokat és a felmerülő kérdésekre is választ fogunk adni. A lakosok a terveket a település honlapján is megtekinthetik majd.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy az újságban jelenjen meg egy cikk, amiben felhívjuk a lakosok figyelmét arra, hogy hol tekinthetik meg a javaslatot illetve arra, hogy kísérik figyelemmel, hogy a tulajdonukban lévő területeket érinti-e változás. Korábban azt tapasztaltam, hogy a lakosok nem érezték át a rendezési terv módosításának a súlyát.

(17 óra 39 perckor a T4Terv Bt. képviselői és Boruzs Imréné ebesi lakos elhagyja a termet.)

6. napirendi pont: Előterjesztés a Bentlakásos Idősek Otthona II. ütem közbeszerzési eljárásának megindítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

68/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. egyetért az „Ebes, Bentlakásos Idősek Otthona létesítés (II ütem)”
kivitelezési munkáira a közbeszerzési eljárás megindításával.*
- 2. a közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Nyírber Kft-t bízta meg a
fennálló szerződés szerint.*
- 3. a bírálóbizottság tagjai közé a következő személyeket választja:*
 - Dr. Pálóczi András közbeszerzési tanácsadó képviselője*
 - Csősz Krisztián műszaki irodavezető*
 - Véték-Jenei Éva pénzügyi előadó*
- 4. megbízza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásával
kapcsolatos intézkedések megtételére.*

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2018. május 30.

7. napirendi pont: Előterjesztés a gyógyszerértár épületének felújítására irányuló pályázat benyújtásával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:
A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

69/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. támogatja, hogy az Ebesi Községgondnokság Kft pályázatot nyújtson a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesületéhez a Kft. tulajdonát képező gyógyszerértár funkciót is ellátó Ebes, Kossuth u. 4. szám alatti épület felújítására.*
- 2. a pályázat pozitív elbírálása esetén, a gyógyszerértári ellátás minél magasabb szintű biztosítása érdekében - mint az Ebesi Községgondnokság Kft egyszemélyi tulajdonosa - a pályázati önerő biztosítása céljából egyetért a Kft törzstőkéjének legfeljebb 13.374.595.- Ft összeggel történő megemelésével.*
- 3. kiköti, hogy a törzstőke emelést a Kft kizárólag az 1. pontban meghatározott pályázati cél megvalósítására fordíthatja.*
- 4. felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a törzstőke emeléssel kapcsolatos további intézkedéseket tegyék meg.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: folyamatos

8. napirendi pont: Előterjesztés az Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző
(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az Informatikai Biztonsági Szabályzatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

70/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja az Ebesi Polgármesteri Hivatalnak az önkormányzati ASP rendszer előírásait, követelményeit figyelembe vevő Informatikai Biztonsági Szabályzatát.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az Informatikai Biztonsági Szabályzat kihirdetéséről, megismertetéséről és alkalmazásáról gondoskodjon.

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: folyamatos

9. napirendi pont: Előterjesztés az Iratkezelési Szabályzat jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az Iratkezelési Szabályzatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

71/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja az Ebesi Polgármesteri Hivatalnak az önkormányzati ASP rendszer előírásait, követelményeit figyelembe vevő Iratkezelési Szabályzatát.
2. felkéri a Jegyzőt, hogy az Iratkezelési Szabályzat kihirdetéséről, megismertetéséről és alkalmazásáról gondoskodjon.

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: folyamatos

10. napirendi pont: Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszokról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Településünkön is lefolytatásra került az április 8-án megtartott országgyűlési választás.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Kimagasló, mintegy 70 százalék volt a részvétel. A szavazás során semmiféle probléma nem merült fel.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Április 10-én a Sipos ügyvédi iroda képviselői azzal a céllal érkeztek Ebesre, hogy megkössék azokat az adásvételi szerződéseket, amelyek a vasút-korszerűsítéssel érintett területek tulajdonjogának a megszerzésére irányultak. Mind a magánszemélyek, mind az önkormányzat esetében megtörtént a szerződések aláírása.

Április 12-én a Berettyóújfalui Tankerületi Központ igazgatónőjével és az Ebesi Gyermekért Alapítvány elnökével egyeztetünk a kamerarendszer kiépítésével kapcsolatban. A tankerület 400.000 forinttal, az alapítvány 800.000 forinttal és az önkormányzat 300.000 forinttal járul majd hozzá a korszerűsítéshez.

Május 2-án a vasúti élménypark kialakításához szükséges terület vonatkozásában is megtörtént az ingatlan adás-vételi szerződés aláírása.

Április 29-én rendeztük meg, a Sajt és Bor Ünnepet, azaz az Ebesi Majálist. Ebben az évben a sajtgyár nem támogatta a rendezvényt. A szükséges forrást az önkormányzat és a Kulturális Kft. biztosította.

Erdei Andrásné intézményvezető:

Az Alapszolgáltatási Központ a település idős lakosai számára „Egy tál dödölle” elnevezésű krumplis napokat tartott, mely esemény célja a régi burgonyás ételek hagyományának a felelevenítése volt. A programon résztvevő idősök jól érezték magukat és egy szép napot töltöttek el együtt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Mivel megérkezett a zárt ülésre meghívott befektető, aki vételi ajánlatot tett egy 2500 m² nagyságú ipari területre, ezért javaslom, hogy a testület zárt üléssel folytassa munkáját.

(17 óra 59 perckor a testületi ülés zárt üléssel folytatódik.)

(A nyílt ülés 18 óra 46 perckor folytatódik.)

11. napirendi pont: Különfélék

11. 1. Előterjesztés erőgép és munkagép beszerzése tárgyában

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

74/2018. (V. 09.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. egyetért azzal, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat kapcsán a Kite Zrt. (4181 Nádudvar Bem József utca 1.) vállalkozástól kerüljön beszerzésre 1 db erőgép és 1 db munkagép, összesen bruttó 10.519.651 Ft ellenérték fejében.*
- 2. a beruházás megvalósításához a 2018. évi költségvetésben szereplő 1.015.999 Ft-on felül 359.664 Ft többletforrást biztosít a 2018. évi többletbevétel terhére.*
- 3. felhatalmazza a Polgármestert a kivitelezővel történő vállalkozási szerződés megkötésére.*

Végrehajtásért felelős:
Határidő:

Szabóné Karsai Mária polgármester
azonnal

11. 2. Előterjesztés az ebesi 015/94 hrsz-ú külterületi út (TSZ elkerülő) kiépítésére

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. Mikor a pályázatot benyújtottuk, már akkor egyeztetéseket folytattunk a szövetkezet vezetőjével.

Mielőtt a szövetkezet értékesítette a TSZ-hez vezető utat, az ott működő vállalkozásokat aszfaltúton lehetett megközelíteni. Ezért a TSZ területén telephellyel rendelkező vállalkozások részéről igényként merült fel az, hogy egy aszfaltos út kerüljön kialakításra. Az önkormányzat részben emiatt nyújtott be pályázatot a külterületi út kiépítésére. Az út terveit a szövetkezet készítette el, azonban ahhoz, hogy a támogatást igénybe tudjuk venni, be kell csatolni a testület határozatát arról, hogy az önkormányzat biztosítja a szükséges önerőt.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

75/2018. (V. 09.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. egyetért azzal, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat kapcsán Cívis-Út Kft (4251 Hajdúsámson-Martinka Orgona utca 2.) végezze az ebesi 015/94 hrsz-ú ingatlanon külterületi út és csapadékvíz elvezetés kiépítésének kivitelezési munkáit bruttó 27.558.244 Ft ellenérték fejében.*
- 2. a beruházás megvalósításához a 2018. évi költségvetésben szereplő 2.477.218 Ft-on felül 2.786.066 Ft többletforrást biztosít a 2018. évi többletbevétel terhére.*
- 3. felhatalmazza a Polgármestert a kivitelezővel történő vállalkozási szerződés megkötésére.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal”

11. 3. Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesület kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A testület második alkalommal tárgyalja az egyesület kérelmét. A testület a korábbi ülésén úgy határozott, hogy felkéri az egyesületet arra, hogy egészítse ki a benyújtott kérelmet arra vonatkozólag, hogy hány ebesi lakos tagjuk van, akik igénybe tudják venni az egyesület szolgáltatásait. A civil szervezet eljuttatta az önkormányzathoz a kiegészítést. A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a testület 50.000 forinttal támogassa az egyesületet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát és 50.000 forinttal támogatja az egyesületet a 2018. évi többletbevétel

terhére, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

76/2018. (V. 09.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 50.000.- Ft támogatást biztosít a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete részére a 2018. évi többletbevétel terhére.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

11. 4. A Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde kérelmeinek megtárgyalása

(Kérelmek mellékelve.)

11. 4. 1. „Erdei Óvoda” program támogatása iránti kérelem

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérelem szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 3.000 forint/fő összeggel támogassa 21 gyermek és 4 óvodapedagógus részvételét az erdei óvodai táborban.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

77/2018. (V. 09.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde kérelme alapján gyermekként és óvodapedagógusként 3.000 forinttal, összesen 75.000.- forinttal, támogatja 4 fő óvodapedagógus és 21 gyermek erdei óvodai programokban való részvételét 2018. június 22-24. között.

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: 30 nap

11. 4. 2. Dolgozói kirándulás támogatása iránti kérelem

(Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérelem szóbeli ismertetése. Amikor az önkormányzati intézmények az előző évben benyújtották a dolgozói kirándulások támogatása iránti kérelmeiket, a testületi ülésen elhangzott a javaslat, hogy egy egységes rendszert szükséges kialakítani az ilyen jellegű programok támogatására.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A programokat szervező egyes önkormányzati intézmények nem tudják igénybe venni az önkormányzati kisbuszt, mivel a dolgozói létszámuk meghaladja a kisbuszban szállítható személyek

számát, míg más intézményeknél kevesebb a dolgozók száma, ezáltal, igénybe tudják venni a járművet és így a testület egy plusz támogatásban részesíti ezen utóbbi intézményeket.

Polgármester asszony a Pénzügyi Bizottsági ülésen azt a javaslatot tette, hogy a kisebb létszámú kirándulások esetében az önkormányzat továbbra is bocsássa a kérelmező intézmény rendelkezésére a kisbuszt, de a testület ezért egy kisebb összeggel, személyenként 7.000 forinttal támogassa a programot. Polgármester asszony azt javasolta továbbá, hogy a nagy dolgozói létszámmal működő intézményeknél egy magasabb összeget állapítson meg a testület és személyenként 12.000 forint támogatást biztosítson a kirándulásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és személyenként 12.000 forinttal támogatja a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde dolgozóinak a programját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

78/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete személyenként 12.000 forint támogatást biztosít a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde részére az intézmény kérelmében meghatározott cél megvalósításához.

*Végrehajtásért felelős: Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető
Dr. Hajdu Miklós jegyző*

Határidő: 30 nap

11. 5. Az Ebesi Polgármesteri Hivatal kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Kérelem szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság támogatásra javasolja a Polgármesteri Hivatal kérelmét. A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy válassza szét a kérelemben leírt köztisztviselői nap megünneplését valamint a dolgozói kirándulást. A bizottság a köztisztviselői nappal kapcsolatos költségeket a reprezentáció terhére javasolja elszámolni, a dolgozói kirándulást pedig 12.000 Ft/fő összeggel javasolja támogatni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és személyenként 12.000 forinttal támogatja a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak programját, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

79/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete 12.000.- Ft/fő összeggel támogatja az Ebesi Polgármesteri Hivatal előterjesztés szerinti programját.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

11. 6. A Magyarországi Légimentésért Alapítvány kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság számára nem volt egyértelmű a kérelem. Az ultrahang készülék a miskolci légimentő bázisra fog kerülni, a testületet mégis arra kéri az alapítvány, hogy a debreceni légimentő bázist támogassa. A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy kérje fel az alapítványt a kérelem kiegészítésére arra vonatkozólag, hogy az alapítvány és a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. milyen kapcsolatban áll egymással, illetve mióta működik a szervezet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javasolom, hogy a testület majd akkor támogassa az ultrahang készülék beszerzését, ha a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. fordul a testülethez kérelemmel. Javasolom, hogy a testület az alapítványon keresztül ne biztosítson forrást az említett célra.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a testület ne támogassa a Magyar Légimentésért Alapítvány kérelmét, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

80/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete nem támogatja a Magyar Légimentésért Alapítvány kérelmét.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

11. 7. Fejes Andrea kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Fejes Andrea azzal a kéréssel keresett meg, hogy szeretnének egy autómosót kialakítani Ebesen és a testület véleményét kéri az autómosó helyét illetően.

A Fejes Andrea által benyújtott kérelemben különböző ingatlanokat jelöltek meg, amelyeket alkalmasnak tartanak egy autómosó beruházás helyszínéként. Az első ingatlan a Fő u. 25. sz. alatt található. Az ingatlan a központban van, ezért nem javasolom a testületnek, hogy ezen az ingatlanon támogassa autómosó kialakítását. A következő a Rákóczi u. 26. sz. alatti ingatlan, ami egy elhagyott terület a Csaba Bácsi boltja mellett. Tudomásom szerint a telek magántulajdonban van. A kérelemben a Rákóczi u. 18. szám alatti terület is megjelölésre került, ami az orvosi rendelő mellett helyezkedik el. A Bocskai – Kossuth u. sarkán található ingatlan szintén magántulajdonban van. A Kossuth u. 52. az élelmiszerüzlet mögötti terület, ami nem osztható meg. A Kossuth utca legvégén található szántóföld az út szélesítésével érintett terület, ezért semmiképp sem javasolom támogatásra ezt az ingatlant. A Gázláng u. 60. sz. esetében, ha az új rendezési tervet elfogadjuk, akkor ott két lakótelket lehet majd kialakítani. A kérelmező azt is leírta beadványában, hogy amennyiben a testület egyik helyen sem támogatja az autómosó kialakítását, akkor egy 500-1000 m² ingatlant szeretne vásárolni az ipari parkban. Az ipari parkban 2500 m² a minimálisan kialakítható telekméret.

Biró Sándorné képviselő:

Javasolom, hogy iparterületet ajánljunk fel megvételre a beruházás megvalósításához. A kérelemre adott válaszban le lehet írni, hogy hol és milyen nagyságú ingatlant lehet az iparterületen vásárolni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem a testületet, hogy arról döntsön, hogy a testület a felsorolt területeken nem támogatja autómosó kialakítását, egyben a testület felkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a kérelmezőt, hogy a tevékenységre az ipari parkban van

lehetőség. Továbbá a válaszban azt is le kell írni, hogy az ipari parkban milyen feltételek mellett lehet területet vásárolni. Kérem, hogy aki elfogadja az általam javasoltakat, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

81/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. a Fejes Andrea által benyújtott, gépjármű-mosó kialakítására irányuló kérelmét az ott megjelölt ingatlanokon nem támogatja.*
- 2. felkéri a jegyzőt, hogy a kérelmezőt tájékoztassa, hogy a megjelölt tevékenységre az ipari parkban van lehetőség azzal, hogy a tájékoztatóban ismertetni szükséges az iparterület vásárlásának a feltételeit.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: folyamatos

11. 8. Sárosi István Józsefné kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A kérelmezőnek előző év novemberében küldtük ki a testület döntését, miszerint a testület egyetért a Rákóczi u. 5. szám alatti ingatlanból egy 50 m² nagyságú ingatlanrész megvásárlásával az ingatlanforgalmi szakértői véleményben meghatározott vételáron. Sárosi Istvánné leírta, hogy nem fogadja el a felajánlott összeget és jogi képviselő útján fogja előterjeszteni kártérítési igényét. A beadvány most érkezett be a Polgármesteri Hivatalba. Több egyeztetést folytattunk a Kormányhivatallal, a Járási Hivatallal és Sárosi Istvánnéval is. A szomszédos ingatlanon megépült intézmény tervezése előtt, a Földhivataltól kikértük a digitális adatokat, amit a tervező rendelkezésére bocsátottunk. A tervek és az engedélyek is ezen adatok alapján készültek. A kivitelezés során mindig a jogi telekhatárt vettük figyelembe. Időközben szembesültünk azzal, hogy a jogi telekhatár és a kerítés helye eltér. A kivitelezést követően használatba vételi engedélyt kértünk a Járási Hivataltól. A hatóság az engedélyt megadta, amiben leírták, hogy az épület a terveknek és az engedélyeknek megfelelően készült el. A határozat ellen Sárosi Istvánné fellebbezett, amit a Járási Hivatal érdemi vizsgálat nélkül utasított el arra hivatkozva, hogy a fellebbező ügyféli pozícióban volt az elsőfokú eljárás során és nem tett nyilatkozatot.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A döntést Sárosi Istvánné ügyvédje megfellebbezte. A Kormányhivatal hatályon kívül helyezte az érdemi vizsgálat nélküli elutasítást. Ezt követően az ügy visszakerült első fokra és azzal zárult, hogy az eljáró hatóság a használatbavételi engedélyt visszavonta, egyben megállapította, hogy az épületet óvodás gyerekek használják, mivel Sárosi Istvánné beadványában leírta, hogy az önkormányzat rendeltetéstől eltérően használja az épületet. A helyzetet 150 napos határidőn belül meg kell szüntetni, illetve építésfelügyeleti eljárást indítottak az önkormányzattal szemben. Ezt követően érkezett be az önkormányzathoz Sárosi Istvánné kérelme. Az építészt, aki az épületet tervezte arra kértük, hogy írja le az észrevételeit az üggyel kapcsolatban. A tervező leírta, hogy a földhivatali adatok alapján készítette el a terveket és véleménye szerint az épület megfelelően került elhelyezésre az ingatlanon. Egyetlen eljárás során sem vizsgálták, hogy a telekhatár hol van. A Járási Hivatal arra az álláspontra helyezkedett, hogy a kerítést kellett volna figyelembe venni a tervezés és a kivitelezés során. Korábban több hatóságnak az volt a véleménye, hogy a jogi telekhatárt kell figyelembe venni. Korábban próbáltunk Sárosi Istvánnéval egyeztetni, aki azonban nem vette át a Polgármesteri Hivatal levelét és nem engedte be a földmérőt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A műszaki irodavezető két nappal ezelőtt kikért egy digitális állományt a földhivaltól. Az állományból megállapítható, hogy az épület a földhivatali nyilvántartásnak megfelelően került elhelyezésre. A Pénzügyi Bizottság a tegnapi napon úgy határozott, hogy az ügy összetettségére tekintettel meg kell keresni egy jogi szakértőt. A döntésnek megfelelően felvettük a kapcsolatot egy ügyvéddel és egyeztettük vele az ügy részleteit. Az ügyben keletkezett iratokat is elküldtük az ügyvédnek. Időközben megérkezett a tervező véleménye is.

Kérdés, hogy az első fokú hatóság határozata ellen nyújtunk-e be fellebbezést. Ha nem kapunk használatba vételi engedélyt az épületre, akkor nem tudunk működési engedélyt kérni az Alapszolgáltatási Központnak. Terveink szerint, ha az óvoda felújítása befejeződik, az óvodások visszaköltöznek az intézménybe átengedve az épületet az Alapszolgáltatási Központnak.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Az önkormányzatnak végig az volt az álláspontja, hogy a használatbavételt és a kártérítési igényt ketté kell választani. Amennyiben az épület a szabályoknak megfelelően készült el, akkor véleményem szerint arra a hatóságnak meg kell adnia a használatbavételi engedélyt. A telekhatár helyének tisztázását követően pedig el lehet dönteni, hogy esetlegesen történt-e túlépítés vagy sem és akkor lehet dönteni a benyújtott kérelemről. Jelenleg nem tisztázott, hol van a telekhatár.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Véleményem szerint a fellebbezést be kell adni 15 napon belül. Javaslom, hogy a testület kérje fel a jegyzőt és a polgármestert, hogy egy jogi szakértővel egyeztessen. Ha a szakértő kialakítja az álláspontját, a testület a beadványt újra megtárgyalja. Kérem, hogy aki elfogadja a javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

82/2018. (V. 09.) ÖH. sz. határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. a Sárosi István Józsefné, Ebes Rákóczi u. 5. szám alatti lakos által beadott kérelemmel kapcsolatban akként határoz, hogy annak véleményezésére külső jogi szakértő igénybevétele szükséges.*
- 2. a szakvélemény alapján a kérelmet újra megtárgyalja.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos*

11. 9. Tájékoztatás a Policka testvérvároستól érkezett meghívóról

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Policka településvezetőitől meghívást kaptunk a május 24-től 28-ig megrendezendő fesztiválra, amivel a település zeneszerzőjére emlékeznek. Kérem a képviselőket, hogy tájékoztassanak, amennyiben részt kívánnak venni a rendezvényen.

11. 10. A kerékpárút pályázattal kapcsolatos tájékoztatás

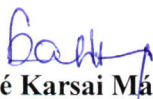
Szabóné Karsai Mária polgármester:

Folyamatban van a közbeszerzési eljárás kiírása. A nyertes kivitelezővel május 31-ig szeretnénk szerződést kötni. A tényleges kivitelezés június elején kezdődhetne meg. A tulajdonszerzés nehézségekbe ütközik. A kerékpárút nyomvonala 24 helyrajzi számot érint. A legtöbb szükséges ingatlanrészt már megvásároltuk, míg 4 esetben kisajátításra került sor. Jelenleg 2-3 esetben van még

függőben a tulajdonszerzés. Az előkészületi munkálatok során számos problémával szembesülünk, a határidő rövid, és a költségek jelentősek.
Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a testületi ülést bezárom.

(óra perckor az ülés véget ér.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Hajdu Miklós
jegyző