

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének **2018. június 20-án** megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Ebesi Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem (Ebes, Széchenyi tér 1. szám)

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Bíró Sándorné,
Csiszárné Józsa Emma,
Fülöpné Dr. Kovács Brigitta,
Magyar János,
Dr. Szerze Péter
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Hajdu Miklós jegyző,
Szűcs Norbert iskolaigazgató,
Erdei Andrásné intézményvezető,
EignernéBartusz Andrea ügyvezető igazgató,
Pajzosné Király Marianna ügyvezető igazgató,

Meghívottként részt vesz:

Kanyóné Dr. Borku Csilla újságíró,
Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról
- 2.) **Döntés a civil szervezetek támogatásáról (II. forduló).**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 3.) **Előterjesztés közbeszerzési eljárás megindításáról a Petőfi utca út- és csapadékvíz elvezetés építésével kapcsolatban**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4.) **Előterjesztés a képviselő-testület második félévi munkatervére.**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 5.) **Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2017. évi munkájáról**
Előterjesztő: Erdei Andrásné az Alapszolgáltatási Központ vezetője
- 6.) **Beszámoló az Ebesi Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 7.) **Előterjesztés az iskolában történő gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 8.) **Előterjesztés az I. számú háziorvosi körzet feladat-ellátásával kapcsolatban**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 9.) **Előterjesztés önkormányzati rendeletek módosítására**
Előterjesztés: Dr. Hajdu Miklós jegyző
- 10.) Különlélek

K ö z m e g h a l l g a t á s (16 óra 30 perctől)

Zárt ülés napirendi pontjai:

1.) **Döntés első lakáshoz jutók támogatására irányuló kérelemről**

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2.) **Különfélék**

(Az ülés 14 óra 00 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a község Képviselő-testületét és a megjelent intézményvezetőket. A testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. Kérem, hogy aki a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

98/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesületének május 29-én, Hajdúböszörményben tartott közgyűlésén a legfőbb napirendi pontok a 2017. évi beszámoló megtárgyalása és a 2018. évi költségvetés elfogadása volt. A közgyűlés a Helyi Fejlesztési Stratégia módosítására vonatkozó előterjesztést is megvitatta. A napirendi pont tárgyalása során elhangzott, hogy a szervezet fejlesztési forrásának kerete a 2014-2020-as időszakban 221.581.643 forintra módosult. A térségi vállalkozásfejlesztésre 100 millió forint, a környezeti adottságokra épülő turizmusfejlesztésre 90 millió forint, a civil szervezetek tevékenységének támogatására 31.581.643 forint keretösszeg áll rendelkezésre.

A Berettyóújfalui Tankerületi Központ által május 31-én megrendezett pedagógus napi rendezvénynek Ebes adott otthont. A programon 41 intézményvezető és a tankerület munkatársai vettek részt.

Június 2-án került megrendezésre településünkön az elszármazottak találkozója. A program első helyszínén a Polgármesteri Hivatalban fogadtuk a vendégeket és egy kisfilmet vetítettünk le Ebes fejlődéséről. Ezt követően a Református templomban ökumenikus ünnepi istentisztelet volt. Vendégeink részére az ebédet az Arany Oroszlán Étteremben biztosítottuk. Délután a Művelődési házban egy kulturális műsoron, majd falunéző kisvonatozáson vehettek részt vendégeink.

Június 4-én az iskola pedagógusainak, június 6-án az óvoda alkalmazottainak tartottunk pedagógus napi ünnepséget az Arany Oroszlán Étteremben.

A csehországi testvérvárosunkból 30 tanulót és 4 felnőttet láttunk vendégül június 10-től június 15-ig. Balatonszárszó testvértelepülésünkről június 18-án érkeztek Ebesre a balatonszárszói általános iskola diákjai, akik 21-én utaztak haza.

Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy a kerékpárút építésére kiírt közbeszerzési eljárás befejeződött. A felhívásra a Nepál-Bau Építőipari Kft., a D-Profil Kft. és a Hajdút Építő Kft. adott be ajánlatot. Június 12-én megkötöttük a vállalkozási szerződést a legkedvezőbb, nettó 249.015.500 forint összegű ajánlatot adó D-profil Kft.-vel. Mivel az ajánlati ár nem haladja meg a pályázatban szereplő összeget, így plusz önerőt nem szükséges biztosítani a beruházáshoz. A munkaterület átadására június 25-én fog sor kerülni. A befejezési határidő október 15.

Június 13-án a megyei területrendezési terv készítésével kapcsolatos egyeztetésen vettünk részt a Megyeházán. A terv várhatóan 2019-re fog elkészülni.

Ugyanezen a napon a Magyar Államkincstár és a Megyei Önkormányzat közös szervezésében került megrendezésre a TOP információs nap az Árpád-teremben. Az eseményen a helyettes államtitkár is részt vett. A jelenlévőket arról tájékoztatták, hogy a kedvezményezettekkel személyes egyeztetést fognak kezdeményezni az elkövetkező hetekben és minden projektet meg fognak vizsgálni. Amennyiben az irányító hatóság úgy ítéli meg, hogy a projekt megvalósítására nincs reális esély, akkor a támogató szervezet el fog állni a pályázattól. Köztes mérési pontra 2018. december 31-én kerül majd sor. A rendezvényen elhangzott az is, hogy valószínűleg lesz felszabaduló forrás, amit Hajdú-Bihar megyében bölcsődefejlesztésre lehet majd fordítani. Fokozottan fogjuk ezt figyelni, és ha lesz keret bölcsődefejlesztésre, akkor fel kell azt mérni, hogy van-e létjogosultsága egy klasszikus bölcsődének Ebesen. Amennyiben a testület a pályázat benyújtása mellett dönt, akkor azt is meg kell majd vizsgálni, hogy hol lehet Ebesen kialakítani az intézményt.

A bíróság szintén ugyanezen a napon tartott tárgyalást a végrehajtási eljárással kapcsolatban.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Az említett végrehajtási eljárás a 02/58 hrsz-ú ingatlanra irányul. Mivel az alperesek többszöri bírság kiszabását követően sem hajlandók eleget tenni a jogerős bírósági ítéletnek és az önkormányzat területén továbbra is munkagépeket és szénát tárolnak, ezért az ingatlan köré kerítést építettünk, amit megbontottak. Az alperesek végrehajtási kifogást adtak be, azonban a bíróság a június 13-i tárgyaláson elutasította a kérelmüket és megállapította, hogy az önkormányzat jogszerűen járt el. Ezt követően egyeztetettünk az önkormányzat ügyvédjével, aki rövid határidővel fel fogja szólítani a házaspárt, hogy tegyenek eleget az ítéletnek. Amennyiben ez mégsem történik meg, folytatni fogjuk a végrehajtási cselekményt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A 02/58 hrsz-ú terület alkalmas lenne a településen keletkező zöldhulladék gyűjtésére. A Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. vezetőjével folytatott egyeztetésen azt a tájékoztatást kaptuk, hogy ha a település ellenőrzött módon összegyűjti a zöldhulladékot, akkor a közszolgáltató bizonyos időközönként el tudja azt szállítani. A közszolgáltató kérte, hogy a telephely legyen körbekerítve, illetve a kiszállított zöldhulladékot egy önkormányzati alkalmazott vegye át a lakosoktól, hogy ne kerüljön bele más hulladék.

2. napirendi pont: Döntés a civil szervezetek támogatásáról (II. forduló).

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Kérelmek mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ebben az évben 5 millió forint keretet tartalmaz a költségvetés a civil szervezetek támogatására. Az első fordulóban 3,1 millió forinttal támogattuk a civil szervezeteket. A második fordulóban az Ebesi Gyermekért Alapítvány 640.000 forint támogatást kért, mely szervezet az első félévben 500.000 forint támogatást kapott. Az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület kérelmében 1.300.000 forint szerepel. A testület az első félévben 500.000 forint támogatásban részesítette a szervezetet. Az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör az első félévben 200.000 forint támogatást kapott, most 530.600 forintot kértek. Az Ebesi Hagyományörző Egyesület, az Ebesi Polgárőr Egyesület, a Zsongvölgyi Hagyományörző Haditorna Egylet és az Ebesi Református Templomért Alapítvány csak az első fordulóban nyújtott be kérelmet. Az Ebesi Fejlődéséért Közalapítvány az első félévben nem pályázott, most 400.000 forint támogatást igényelt. Az Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány sem nyújtott be kérelmet az első fordulóban, most 533.000 forintra pályázott. Az Ebesi Óvodásaiért és Bölcsődésaiért Alapítvány 500.000 forint támogatást kért. A Turizmus Természetesen Egyesület ebben az évben nem adott be pályázatot. Az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület labdarúgó szakosztályától is érkezett be kérelem, amiben a szakosztályvezető 530.000 támogatást kért, valamint a mai napon nyújtotta be a kérelmét Dr. Okváth Lászlóné az Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány nevében. A kérelem kiosztásra került.

Csiszárné Józsa Emma Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A szakmai bizottság tárgyalta a benyújtott kérelmeket. Az Ebes Fejlődéséért Közalapítvány kérelmével kapcsolatban a bizottság megállapította, hogy a szervezet jól működik és támogatja a kérelemben megfogalmazott célt, Ebes Község Báljának a megrendezését. A bizottsági ülésen elhangzott azonban az is, hogy a szervezet szakmai beszámolóit mind formailag, mind tartalmilag rövidnek, ami miatt a bizottság arra a következtetésre jutott, hogy a kuratórium elnökének az alapítvány ügyeinek az intézésére már nincs ideje. Ezért a bizottság szükségesnek tartotta és azt a testületnek is megfontolásra javasolja egy későbbi ülés során, hogy a közalapítvány elnöki tisztségét egy új személy töltsse be. A bizottsági ülésen felvetődött egy személy neve is, aki alkalmas lenne a tisztség ellátására. A bizottság javasolja, hogy a testület az augusztusi ülésen döntsön a vezetőváltásról. A szakmai bizottság támogatja a kérelmet.

Az Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány csak a második fordulóban nyújtott be kérelmet. Az alapítvány működése színvonalas. A szervezet nemcsak az idősek napja alkalmából tartandó ünnepség megszervezésére, hanem az Ebesi Retró Énekkar és a Nostalgia Klub részére kér támogatást. A szakmai bizottság támogatja a kérelmet.

Örömkre szolgál, hogy megalakult az Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány. Az alapítvány fontosnak tartja a gyermekek fejlődését. A támogatást a felújított óvoda berendezésére szeretnék fordítani. A szakmai bizottság támogatja a kérelmet.

A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesület részt vesz a település rendezvényein és a népdalkör az elszármazottak találkozóján is fellépett. A szakmai bizottság támogatja a kérelmüket.

A bizottság az Ebesi Gyermekekért Alapítvány kérelmével kapcsolatban megállapította, hogy az alapítványi tagok hatékonyan végzik a munkájukat, igyekeznek kihasználni a pályázati lehetőségeket. A szakmai bizottság támogatja a kérelmet.

A labdarúgó szakosztály kérelmét nem egy civil szervezet, hanem az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület szakosztályvezetője adta be. Alpolgármester úr személyesen tárgyalta Kovács Imrével a szakosztály vezetőjével és Kovács Józseffel a civil szervezet elnökével a labdarúgás jövőbeni helyzetéről. A megbeszélésen elhangzott információkat követően került beadásra a kérelem. Fájó, hogy a labdarúgás ilyen helyzetbe került a településen. Az egyesület úgy döntött, hogy nem támogatja tovább a szakosztály működését. A bizottság ugyanakkor fontosnak tartja kiemelni, hogy a többi szakosztály hatékonyan működik, ezért a szakmai bizottság támogatja az egyesület kérelmét. Ha a labdarúgó szakosztály nem tud a civil szervezet keretén belül tovább működni, akkor egy új egyesületet kell létrehozni. A szakmai bizottság véleménye az, hogy a szakosztály kérelmének a támogatására nincs lehetőség. Az Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány kérelmét a bizottság nem tárgyalta.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

Meggyőződésem, hogy a testület a Civil Alap létrehozásakor jó döntést hozott. Fontosnak tartom kiemelni, hogy a civil szervezeteknek az önkormányzati támogatáson kívül is sok lehetőségük van forráshoz jutni. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ebesi Idős Emberekért Közalapítványt 400.000 forinttal, az Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítványt 400.000 forinttal, az Ebes Fejlődéséért Közalapítványt 350.000 forinttal, az Ebesi Gyermekekért Alapítványt 450.000 forinttal, az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesületet 300.000 forinttal támogassa. A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a testület ebben a fordulóban ne támogassa az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesületet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A testületnek a civil szervezetek támogatásáról kell döntenie. Az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület működésével kapcsolatban szeretném kiemelni, hogy az önkormányzat nem avatkozhat bele egy civil szervezet működésébe. A civil szervezet dönti el, hogy milyen tevékenységet folytat. Mivel az egyesület kérelmében nem jelölte meg, hogy mire szeretné fordítani a támogatást, ezért ha az egyesület úgy dönt, hogy továbbra is a labdarúgó szakosztálynak a megyei III. osztályú bajnokságban történő versenyzését támogatja, megteheti. Kérem, hogy az újságban jelenjen meg, hogy az önkormányzat támogatja az egyesületet, de az egyesület döntése, hogy mire fogja a támogatást fordítani. A testületnek jogilag sincs lehetősége arra, hogy a labdarúgó szakosztály vezetője által beadott kérelmet támogassa.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A kérelem formailag hibás, nem a jogosulttól származik. A szakosztályvezető nem jogosult a képviselőre.

Az Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány kérelme pedig határidőn túl érkezett.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az Ebesi Református Templom tavaly volt 20 éves. A testület támogatta az évforduló megünneplését. A testület akkor a támogatást nem a Civil Alapból biztosította és azt nem az alapítványnak, hanem az Ebesi Református Egyházközségnek adta. A Katolikus Templomért Alapítvány kérelmét a testület most nem tudja támogatni, mert határidőn túl érkezett. Amennyiben az egyház a katolikus templom 20 éves évfordulójának a megünnepléséhez kér támogatást, akkor a testület eldönti, hogy támogatja-e a rendezvényt vagy sem.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatára egyetért az Ebesi Fejlődéséért Közalapítvány 350.000 forinttal, az Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány 400.000 forinttal, az Ebesi Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány 400.000 forinttal, az Ebesi Gyermekekért Alapítvány 450.000 forinttal, az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület 300.000 forinttal történő támogatásával, szavazzon.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Javaslom, hogy a határozat, amit a testület elfogad azt is tartalmazza, hogy a testület az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesületet nem támogatja. Az Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány kérelme határidőn túl érkezett. A Kovács Imre által beadott kérelem pedig formai hiba miatt nem támogatható.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és a jegyző úr által elmondottakkal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

99/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
a Mezőgazdasági-, Környezetvédelmi-, Turisztikai- Oktatási- és
Sport Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a civil
szervezetek támogatási rendjéről szóló
1/2014. (I. 31.) Ör sz. rendeletének megfelelően
a 2018. II. fordulóban*

- 350.000 forint támogatást biztosít az Ebesi Fejlődéséért Közalapítvány részére,
- 400.000 forint támogatást biztosít az Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány részére,
- 400.000 forint támogatást biztosít az Ebesi Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány részére,
- 450.000 forint támogatást biztosít az Ebesi Gyermekekért Alapítvány részére,
- 300.000 forint támogatást biztosít az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület részére.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Civil Támogatási Alap 2018. évi II. fordulójában nem részesíti támogatásban

- *az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesületet,*
- *az Ebesi Katolikus Templomért Alapítványt tekintettel arra, hogy az alapítvány kérelme határidőn túl érkezett,*
- *az Ebesi sportbarátok Közhasznú Egyesület labdarúgó szakosztályvezetőjének kérelmét, mivel a pályázat formai hibás.*

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a támogatási szerződéseket készítse elő, továbbá felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő: 30 nap

3. napirendi pont: Előterjesztés közbeszerzési eljárás megindításáról a Petőfi utca út- és csapadékvíz elvezetés építésével kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Képviselő-testület már a 2017. évi zárszámadás tárgyalásakor döntött arról, hogy a pénzmaradványt utépítésére kívánja fordítani. Megkerestünk egy szakembert és kértük, hogy készítse el előzetes költségvetést a Petőfi utca út- és csapadékvíz elvezetés megvalósításával kapcsolatban. Az előkészítő munkák alapján a beruházás a jelenleg rendelkezésre álló keretből megvalósítható. Ezért javaslom, hogy a testület támogassa a közbeszerzési eljárás megindítását. *Előterjesztés szóbeli ismertetése.*

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

100/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. *egyetért az „Ebes, Petőfi utca út- és csapadékvíz elvezetés” kivitelezési munkáira a közbeszerzési eljárás megindításával.*
2. *a közbeszerzési eljárás lefolytatásával a Nyírber Kft-t bizza meg bruttó 254.000 Ft ellenértékben.*
3. *a bírálóbizottság tagjai közé a következő személyeket választja:*

- *Dr. Pálóczy András közbeszerzési tanácsadó képviselője*

- Csősz Krisztián műszaki irodavezető
- Véték-Jenei Éva pénzügyi előadó

4. megbízza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2018. július 15.

4. napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület második félévi munkatervére.

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. Megkerestük a képviselőket és az intézményvezetőket és kértük, hogy tegyenek javaslatot a testületi ülések napirendi pontjaira vonatkozóan. Óvodavezető asszony két napirendi pont megtárgyalását is szükségesnek tartja. A levelet mellékeljük az előterjesztéshez. Indítványozom, hogy vegyük fel a szeptemberi testületi ülés napirendi pontjai közé az intézményvezető által javasolt két napirendi pont megtárgyalását.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Képviselő-testület 2018. II. félévi munkatervét az elhangzott kiegészítéssel, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

101/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

- I. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

EBES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2018. II. félévi MUNKATERVE

2018. AUGUSZTUS 22. (szerda)

Előterjesztés az új településrendezési eszközök elfogadására (Rendezési terv, Helyi építési szabályzat elfogadása)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés az Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Beszámoló a Hajdúszoboszlói Többcélú Kistérségi Társulás 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2018. SZEPTEMBER 26. (szerda)

Beszámoló az önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Tájékoztató a folyamatban lévő önkormányzati beruházások aktuális helyzetéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a településképi helyi rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Előterjesztés a közterületek használatáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde 2017/2018 nevelési évének értékeléséről, valamint a 2018/2019 nevelési év munkatervéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Tájékoztató a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményben lefolytatott ellenőrzés eredményéről

Előterjesztő: Czeglédiné Herczeg Ildikó intézményvezető

2018. OKTÓBER 24. (szerda)

Tájékoztató a közmunka program aktualitásairól

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző

A 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző, Reszler György belső ellenőr, külső szakértő

Előterjesztés pályázat benyújtásáról a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági rendeltetésű földek hasznosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2018. NOVEMBER 21. (szerda)

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

2018. DECEMBER 19. (szerda)

Beszámoló az adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

A képviselő-testület 2019. első félévi munkatervének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

Előterjesztés a 2019. évi térítési díjak megállapítására
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Hajdu Miklós jegyző

II. *A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a munkaterv végrehajtásáról gondoskodják.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: folyamatos, illetve 2018. december 31.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Szünetet rendelék el.

(15 óra 04 perctől 15 óra 20 percig szünet.)

5. napirendi pont: Beszámoló az Alapszolgáltatási Központ 2017. évi munkájáról
Előterjesztő: Erdei Andrásné az Alapszolgáltatási Központ vezetője
(Előterjesztés mellékelve.)

Erdei Andrásné intézményvezető:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:
Az Alapszolgáltatási Központ alkalmazottai lelkiismeretesen, empatikusan végzik a munkájukat. A segítségre szoruló lakosok bizalommal fordulnak hozzájuk. A munkatársak által ellátott feladat sokrétű és összetett. A beszámolóból kitűnik, hogy úgy az intézmény, mint a jelzőrendszer jól szervezetten működik. Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja az Alapszolgáltatási Központ beszámolóját.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az Alapszolgáltatási Központ 2017. évi munkájáról szóló beszámolót, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

102/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat
Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete előterjesztés szerint elfogadja az Alapszolgáltatási Központ 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Beszámoló az Ebesi Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

103/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Dr. Hajdu Miklós jegyző

azonnal

7. napirendi pont: Előterjesztés az iskolában történő gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. A testületnek azért szükséges az előterjesztésről dönteni, mert az új rendszert szeptembertől be szeretnénk vezetni. Javaslom, hogy a térítési díjakat előre szedjük, ezért a szeptemberi térítési díjakat már augusztusban be kell szedni. A szülőket a változásról előzetesen tájékoztatni kell.

Szücs Norbert iskolaigazgató:

Örülünk annak, hogy az új rendszer bevezetésre kerül, egyben javaslom a szülői munkaközösség bevonását az új rendszer kialakításába.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Fel fogjuk venni a kapcsolatot a szülői munkaközösséggel és egyeztetni fogunk velük. Azt gondolom, hogy az új rendszer mindenkinek megfelelő lesz, mert megadja a lehetőséget az elektronikusan és a készpénzben történő fizetésre is.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

104/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. megtárgyalta az iskolában történő gyermekétkeztetés térítési díjának megfizetéséhez kapcsolódó előterjesztést.*
- 2. egyetért az előterjesztésben javasolt módosításokkal.*

3. egyetért továbbá, hogy az étkezési térítési díj nyilvántartást kezelő programot a Govern-Soft Kft-től az önkormányzat megrendelje a bekért árajánlat alapján.
4. felkéri a jegyzőt, hogy a határozat alapján a szükséges előkészítő munkákat végezze el, valamint a tárgyban hatályos helyi önkormányzati rendelet módosítást készítse elő.

Végrehajtásért felelős: Dr. Hajdú Miklós jegyző
Határidő: folyamatos,
 illetve a rendelet-tervezet előkészítésére 2018. augusztus 31.

8. napirendi pont: Előterjesztés az I. számú háziorvosi körzet feladat-ellátásával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
 (Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:
 Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:
 Az Egészségügyi- és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
 Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki előterjesztés szerint elfogadja a határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

105/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

1. akként dönt, hogy 5 (öt) éves határozott időtartamú feladat-ellátási szerződést kíván kötni az egészségügyi alapellátás biztosításán belül a település I. számú háziorvosi körzetére vonatkozóan Dr. Cseke Renáta (orvosi nyilvántartási szám: 71365) egyéni vállalkozó orvossal (Székhely: 4031-Debrecen, Zörgőfű u. 4/B., adószám: 67453515-1-29)
2. egyetért azzal, hogy a határozat 1. pontjában foglalt végleges szerződés megkötése érdekében az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A § (2) bekezdés a.) pontja alapján feladat-ellátási előszerződést köt Dr. Cseke Renátával.
3. felkéri a jegyzőt, hogy a feladat-ellátási előszerződést és végleges szerződést a vonatkozó jogszabályok alapján készítse elő, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
 Dr. Hajdu Miklós jegyző
Határidő: a feladat-ellátási előszerződés megkötésére 8 nap
 a végleges feladat-ellátási szerződés megkötésére 60 nap

9. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati rendeletek módosítására

Előterjesztés: Dr. Hajdu Miklós jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 5/2015. (II. 24.) Ör. számú rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2018. (VI. 25.) Ör. számú rendelete
az Ebesi Polgármester Hivatal köztisztviselőinek
díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló
5/2015. (II. 24.) Ör. számú rendelet módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3), (4) bekezdésében, a 236. § (4) bekezdésében, a 237. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Ebesi Polgármester Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 5/2015. (II. 24.) Ör. számú rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról következő rendeletet alkotja:

1.§

A R. 2. § (1) bekezdésében a „középiskolai végzettségű” szövegrész „érettségivel rendelkező” szövegrészre módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki elfogadja a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 26.) Ör. számú rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (VI. 25.) Ör. számú rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló
10/2015. (III. 26.) Ör. számú rendelet módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában, továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. (1) bekezdés a) pontjában, valamint a 115. §

(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 26.) Ör. számú rendelet (a továbbiakban: R.) módosításról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A R. 6. számú mellékletének B.) pontja az alábbira módosul:

„B.) Házi segítségnyújtás – ÁFA mentes

Intézményi térítési díj

370.- Ft / gondozási óra”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabóné Karsai Mária s. k.
polgármester

Dr. Hajdu Miklós s. k.
jegyző

10. napirendi pont: Különfélék

10. 1. Az Alapszolgáltatási Központ kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Erdei Andrásné intézményvezető:

Kérelem szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A korábbi testületi ülésen a képviselők elfogadtak egy egységes rendszert az intézményi kirándulások támogatására. A testület azon intézmények esetében, amelyek nem tudják igénybe venni az önkormányzati kisbuszt, egy nagyobb keretösszeggel, személyenként 12.000 forinttal támogatja a szabadidős programok megszervezését. A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy az Alapszolgáltatási Központ kérelmének elbírálásakor is ennek megfelelően döntsön és személyenként 12.000 forint támogatást biztosítson az Alapszolgáltatási Központ számára a programhoz.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

106/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete személyenként 12.000 forint támogatást biztosít az Alapszolgáltatási Központ részére az intézmény kérelmében meghatározott cél megvalósításához.

Végrehajtásért felelős: Erdei Andrásné intézményvezető

Dr. Hajdu Miklós jegyző

Határidő:

30 nap

10. 2. Balogh József Miklós kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérelem szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság úgy döntött, hogy nem javasolja a testületnek, hogy a kérelmező tulajdonában lévő részvényeket megvásárolja.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

107/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. megtárgyalta Balogh Miklós József kérelmét.*
- 2. nem támogatja a kérelmező tulajdonában lévő Arany Oroszlán Zrt. részvények megvásárlását.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

10. 3. Boruzs Imréné ebesi lakos kérelmének megtárgyalása

(Kérelem mellékelve.)

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A dokumentum benyújtója tulajdonosi hozzájárulást kér az önkormányzattól a beruházásait illetően. A kérelmező beadványában leírja, hogy be kívánja vezetni a gázt az Óvoda utcai ingatlanára. Az önkormányzat korábban is arra az elvi álláspontra helyezkedett, hogy amennyiben a lakosok közműcsatlakozásokat kívánnak kiépíteni és az adott területen újonnan épült aszfaltozott út van, akkor azt 5 évig ne bontsák meg a kivitelezés során. Az adott területen jövő márciusban jár le az öt év. Kérem a testületet, úgy határozzon a tulajdonosi hozzájárulást illetően, hogy megadja az engedélyt, de a munkálatokat csak az 5 éves időtartam lejártát követően lehet elvégezni. A beadvány második részében megfogalmazott kéréssel kapcsolatban a testületnek nem kell döntést hoznia.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy erősítse meg az önkormányzat elvi álláspontját.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a jegyző úr által elmondottakkal, illetve a Pénzügyi Bizottság javaslatával, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

108/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. megtárgyalta Boruzs Imréné ebesi lakos kérelmét.*
- 2. továbbra is fenntartja azt az önkormányzati álláspontot, amelynek alapján engedélyezi a gázbekötést az érintett ingatlanra azzal a feltétellel, hogy az érintett utca szilárd burkolatát megbontani csak a burkolat megépítésétől számított öt év elteltével lehetséges.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

10. 4. Dr. Nyilas István Ferenc kérelmének megtárgyalása (Kérelem mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A testületi ülés előtt került kiosztásra a kérelem. Dr. Nyilas István ingatlanát érinti a kerékpárút nyomvonala. Mivel a területet nem tudtuk megvásárolni, ezért kisajátításra került sor. A kérelmező a kisajátítás kapcsán megkereste a Földhivatalt és a Kormányhivatalt is, és azt állította, hogy csak a kisajátítás során értesült arról, hogy a kerékpárút építése érinti az ingatlanát. Ez nem így van. 2016-ban, amikor a pályázatot benyújtottuk, minden érintett ingatlantulajdonost megkerestünk és egy egyeztetést hívtunk össze, amire minden ingatlantulajdonost meghívtunk. Ezt az értesítést a kérelmező felesége vette át, azonban nem jött el az egyeztetésre. Azokat, akik nem jöttek el az egyeztetésre, írásban tájékoztattuk arról, hogy az önkormányzat kerékpárút építésére pályázik, és hogy a beruházás milyen mértékben fogja érinteni az ingatlanukat. A kérelmező ezt a tájékoztatást 2016. június 14-én átvette. Most azzal kereste meg az Önkormányzatot, a Kormányhivatalt és különböző szerveket, hogy az önkormányzat módosítsa a kerékpárút nyomvonalát, mert véleménye szerint ezt másképp is meg lehetne oldani. Elmondtam Dr. Nyilas Istvánnak, hogy a projekt előkészítés folyamata lezárult, gondolok itt arra, hogy megnyertük a támogatást, elkészítettük a kerékpárút tervet, amit tervszűri véleményezett, a közbeszerzési eljárást lefolytattuk, a kivitelező kiválasztása megtörtént, a munkaterület átadás hétfőn lezajlik és október végéig meg is kell építeni a kerékpárutat. Nem látok reális esélyt arra, hogy figyelembe tudjuk venni a kérelmét, mert ezzel veszélyeztetnénk a kerékpárút építését.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kifejezetten a terveinkben szereplő nyomvonalra adta meg a tulajdonosi hozzájárulását. A kérelmezőnek több mint két év állt a rendelkezésére, hogy a különböző egyeztetéseket lefolytassa az önkormányzattal. 2017. őszén a megbízott ügyvéd többször kereste, még akkor is lett volna lehetőség érdemi kommunikációra, azonban Dr. Nyilas Istvánnal sem írásban, sem telefonon érdemi kapcsolatot nem lehetett teremteni. Az új nyomvonalhoz szinte biztos, hogy módosítani szükséges az építési engedélyt, ami körülbelül 3 hónapot vesz igénybe. Véleményem szerint a közreműködő szervezet sem támogatná a pályázati dokumentáció megváltoztatását. A kérelemben foglaltak megvalósítására jogilag sem látok lehetőséget.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javasolom, hogy arról tájékoztassuk a kérelmezőt, hogy a testület a körülményekre tekintettel nem támogatja a kerékpárút nyomvonalának módosítását.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)

109/2018. (VI. 20.) ÖH. számú határozat

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete

- 1. megtárgyalta Dr. Nyilas István Ferenc kérelmét.*
- 2. tekintettel arra a körülményre, hogy a kérelemben foglaltak teljesítése veszélyeztetné a kerékpárút megépítésével kapcsolatos pályázati projekt határidőben történő megvalósítását, a kerékpárút nyomvonalának módosítására irányuló javaslatot nem támogatja.*

Végrehajtásért felelős:

Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő:

azonnal

10. 5. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Áttekintettük a testület által 2017. november óta hozott határozatokat. Az összes határozat esetében határidőben megtettük az intézkedéseket. Azokat a határozatokat emelem ki, ahol folyamatban van a döntés végrehajtása. A Debreceni Vízmű Zrt-től kaptunk egy levelet, amiben leírták, hogy az ebesi vízműtelepen a vihar okozta károkat helyre kell állítani. A munkálatokat elvégezték. A cég vezérigazgatójával abban állapodtunk meg, hogy a helyreállítás a bérleti díjból történő kompenzációval kerül elvégzésre, vagyis az önkormányzat kifizeti a javítási költséget, viszont amíg ez az összeg nem kerül kompenzációra, addig a bérleti díjak terhére más beruházást a vízszolgáltatás kapcsán nem terveznek.

Az EFOP-1.5.3-16-2017-00043 „Humán szolgáltatás fejlesztése Balmazújvárosban és térségében” című pályázattal kapcsolatban a testület elfogadta a konzorciumi együttműködési megállapodást. A pályázat támogatásban részesült, azonban a megvalósítás nehézkesen halad, mert a tagok között nincs kommunikáció, gondolok itt arra, hogy a megfogalmazott kérdéseinkre nem mindig kapunk választ, illetve a polgármesteri szinten kezdeményezett egyeztetésekre sem került sor.

A testület tárgyalta Kecskeméti Mihály kőfaragó mester kérelmét. A kérelmezőt értesítettük a testület döntéséről, a megállapodás még nem jött létre.

A testület megtárgyalta a NIF Zrt-nek a vasút-korszerűsítéshez kapcsolódó vételi ajánlatát. Az egyik megvásárolni kívánt terület vételára 21 millió forint volt. A számlát megküldtük a NIF Zrt-nek, de az összeg még nem került kiegyenlítésre, amit jeleztünk a NIF Zrt. felé.

A külterületi helyi közutak fejlesztésére és az utak karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére benyújtott pályázatunk nyert. Az előleg lehívása és a munkagép megrendelése megtörtént. A gépet még nem szállították le. Az útépités is elkezdődött. A befejezési határidő június 30.

A testület támogatta Nagy János vállalkozó iparterület vásárlására irányuló kérelmét. A testület döntéséről tájékoztattuk a kérelmezőt, aki elfogadta a vételárat. A holnapi napon kerül sor az előszerződés megkötésére. A foglalót 2 millió forint+áfa összegben határoztuk meg.

Sárosi Istvánné kérelmével kapcsolatban szeretném tájékoztatni a képviselőket, hogy a bentlakásos idősok otthona épület használatbavételi engedélyének az illetékes hatóság általi visszavonása kapcsán a fellebbezést benyújtottuk. Az első fokon eljáró hatóság nem kívánta módosítani saját hatáskörben a határozatát, így másodfokon van az ügy a Megyei Kormányhivatalnál. Nem kaptuk még meg a II. fokú döntést.

Magyar János képviselő:

A vasúti élményparkkal kapcsolatban van-e fejlemény?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az ingatlan adásvételi szerződést aláírtuk. A vállalkozó kifizette a vételárat. Folyamatban van a beruházás. Szakhatósági hozzájárulásra várnak.

(16 óra 21 perctől 16 óra 30 percig szünet.)

K ö z m e g h a l l g a t á s

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelent ebesi lakosokat. Megkérem a jelenlévőket, hogy tegyék meg közérdekű javaslataikat, észrevételeiket.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A kerékpárút építés miatt a Fő utcán és a Rákóczi utcán tuskózást kell végezni. A Béke utcai játszótér mellett van egy nagy fatuskó, kérem, hogy ezt az önkormányzat távolítsa el, mert balesetveszélyes.

Az ügyintézés hosszadalmas a Polgármesteri Hivatalban. 2017. februárban beadtam egy a tanya címképzése iránti kérelmet. 2018. március 20-án kértem, hogy állítsanak ki egy hatósági bizonyítványt a számomra. Ez az ügy a mai napig nincs lezárva.

Azt tapasztalom, hogy a jogszabályok nem mindig mindenre egyformán vonatkoznak. A rendezési tervvel kapcsolatban megrendezett fórumon egy lakos felvetette, hogy az utcájukban sok filagória és melléképület épült. A tulajdonosok a megengedettnél nagyobb mértékben beépítik az ingatlanukat. A Hivatal fog tenni intézkedéseket?

Ingyenessé vált a közműcsatlakozás, amire fel kellene hívni a lakosok figyelmét. A földgázszolgáltató arról tájékoztatott bennünket, hogy az önkormányzat nem járul hozzá a gázbevezetéséhez a Béke utcai ingatlanra, mert az utca kevesebb, mint 5 éve épült. Ezért majd csak jövő áprilisban fogják bevezetni a gázt. Van jelentősége az egy – két hónapnak? Kezdeményeztem a víz bekötését is. A kövesút miatt erre sem kerülhet sor mielőtt az öt év letelik?

A május 9-i testületi ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza az önkormányzati területek értékét. A 12 méter széles terület, amit a Béke utcai ingatlanból le kell adni, 192 m² nagyságú. A terület értékét 960.000 forintban határozta meg az önkormányzat. Nekem kell kiépíteni a közműveket, valamint évtizedek óta fizetem az iparűzési adót, az önkormányzat ennek ellenére nem támogatja a kérelmeimet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Fő utcán és a Rákóczi utcán a beruházás keretében történik meg a tuskózás. Az a kivitelező költsége lesz, ezért abba a munkálatba nem tartozik bele a Béke utcai tuskózás.

A rendezési tervvel kapcsolatos egyeztetésen elhangzott egy javaslat. A képviselő-testület majd eldönti, hogy támogatja-e azt vagy sem.

A település honlapján tájékoztattuk a lakosokat arról, hogy 2017. július 1-től a közműveket ingyenesen vezetik be az ingatlanokra. A szolgáltatók is tájékoztatják az igénylőket a változásról.

A testület a közmeghallgatást megelőzően tárgyalta a Béke utcai ingatlan gázzal történő ellátásra vonatkozó kérelmet. Jegyző úr tájékoztatni fogja önt a döntésről, de a testület úgy határozott, hogy a munkálatokat csak az 5 éves időtartam lejártát követően lehet elvégezni. Korábban is ez volt a gyakorlat. Az önkormányzat nem enged megbontani egy újonnan megépített utat. Ez minden lakosra egyformán vonatkozik. A testület már tárgyalta a vízbekötéssel kapcsolatos kérelmet, ezt követően tájékoztattuk önt arról, milyen módon lehet a vízbekötést megoldani.

A Fő és a Rákóczi utcai fakivágással kapcsolatban szeretném elmondani, hogy az érintett ingatlantulajdonosokat előzetesen tájékoztattuk arról, hogy a kerékpárút építés miatt a nyomvonalat érintő fák kivágásra kerülnek. Azt is leírtuk az ingatlantulajdonosoknak, hogy minden fát vissza fogunk pótolni. Én is sajnálom, hogy a beruházáshoz fákat szükséges kivágni, de azok többsége már vágásérett volt.

Az utolsó kérdést, ami az iparűzési adó megfizetésére és a leadandó területre vonatkozott, nem értettem.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

Ahhoz, hogy a Béke utcai telkek megosztásra kerüljenek, a tulajdonosoknak le kell adni 6 métert az ingatlanukból. Ez 192 m² nagyságú területet jelent ingatlanonként, aminek az értéke 960.000 forint.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ön nem adta le az út kialakításához szükséges területet, az magántulajdonban maradt.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A területet ingyen kellett volna leadni. Ha leadom a területet, az ingatlanra akkor is csak saját költségen tudom bevezetni a közműveket. Megfizetem az iparűzési adót is.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Különálló dologról beszélünk.

Boruzs Imréné ebesi lakos:

A tulajdonosnak kell minden közművet kiépíttetnie?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Feltáró utcában igen. Ha a feltáró utca kialakul és ön értékesíti a telekvéget, akkor a bevétel is önnél keletkezik.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Ha leadom a területet, akkor azzal az önkormányzat vagyonát növelem.

A gáz és a víz bekötésért is fizetni kell.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Akkor nem kell kialakítani az ingatlant.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Az Ifjúság utcán sok filagória és melléképület épült engedély nélkül. A Hivatal fog intézkedni?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Úgy gondolom, hogy nem fogjuk végigjárni az Ifjúság utcát és nem fogunk feljelentést tenni a szabálytalanul építkező lakosok ellen.

Boruzs Imréné ebese lakos:

A jogszabályok nem mindenre egyformán vonatkoznak.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Jelenleg Ebesen nem működik építhetőség. Hajdúszoboszló jár el ezekben az ügyekben. Az önkormányzatnak nincs jogköre erre.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Beadtam egy kérelmet, ami a vízbekötésre vonatkozott. Kérem, hogy az ügyintéző jogszabályokkal támassza alá a döntését.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

A korábbi levél tartalmazza azokat a jogszabályi hivatkozásokat, amelyek alapján meghoztuk a döntést.

Dr. Hajdu Miklós jegyző:

A tanya címbejegyzésével kapcsolatos kérdésre szeretnék válaszolni. Elégtelen adatot kaptunk a Földhivaltól, ezért az adatokat az ingatlan-nyilvántartást vezető hatósággal kell egyeztetni. Az ügyintéző folyamatosan próbálta rögzíteni a tanya elnevezését, címét a kérelemnek megfelelően, azonban ezt a számítógépes rendszer nem engedte.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Sok lakos kifogásolja, hogy a szelektív hulladékgyűjtő-szigetek környéke nem tiszta. Ebesen van egy 10,5 ha nagyságú hulladéklerakó. Javasolom, hogy a szigetek ne az utcasarkokon, hanem a hulladéklerakó területén kerüljenek elhelyezésre.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A településnek nincs hulladéklerakója, mert a szeméttelpet rekultiváltuk. A szelektív hulladékgyűjtő szigeteknek pedig véleményem szerint minél közelebb kell lenniük a lakossághoz.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Az ingatlan tulajdoni lapja szerint a terület rendeltetése hulladéklerakó.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Egy rekultivált hulladéklerakónk van, amit 30 évig nem lehet más célra hasznosítani.

Kérékgyártó Ágnes ebese lakos:

A református és a katolikus templomkertben sok fű van lerakva. Két hét múlva egy tábor lesz a templomkertben. Kérem, hogy szállítsák el a fűvet a területéről.

Javasolom, hogy az önkormányzat a múzeumkertben alakítson ki egy barátságos környezetet a gyermekek számára.

A Tündérbert-mozgalom keretében a közelmúltban elültetett gyümölcsfákat lehetne szaporítani. Annyi fát kellene ültetni, ahány gyerek a településen születik. A gyerekek családja gondozhatná a fákat.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Elkerülte a figyelmemet, hogy a templomkertből nem került elszállításra a levágott fű. Jelezni fogom a falugondnoknak. El lehet ültetni a fákat, de a rendezési terv szerint a későbbiekben ott utca lesz. Köszönjük a javaslatokat.

Makai Istvánné ebese lakos:

A fakivágásra vonatkozó kérdésemre – amit fel akartam tenni – megkaptam a választ. A településen egy vállalkozó vasúti élményparkot fog kialakítani. Mikor fog megvalósulni a beruházás?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A vállalkozó pályázati forrásból szeretné kialakítani a vasúti élményparkot a megvásárolt területen. Nem ismerem, hogy a pályázat milyen határidőket tartalmaz a beruházás befejezésére. A befektető már megszerezte a jogerős építési engedélyt, tudomásom szerint most egy szakhatósági engedélyre vár. A munkálatokat elkezdte. Amikor az önkormányzat értesítette az ingatlant, a testület visszavásárlási jogot kötött ki, ami azt jelenti, hogy ha a beruházás nem készül el az adott határidőig, akkor az önkormányzatnak megnyílik a visszavásárlási joga. A vállalkozó ebben az évben kezdi el és várhatóan jövőre fejezi be a beruházást.

Csász Krisztián műszaki irodavezető:

Jelenleg a kiviteli tervek készítése van folyamatban.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A Fő utcai fakivágással kapcsolatban szeretném elmondani, hogy a falugyűlésen és a különböző fórumokon mindig bemutattuk a beruházást, ezért nem tartottam szükségesnek tájékoztatni újra a lakosságot arról, hogy az önkormányzat megkezdte a kerékpárút építését. Valószínű, hogy a fórumokon elhangzott információ mégsem jutott el minden lakoshoz. A Hírlapban egy részletes leírást fogunk megjelentetni a beruházásról.

Kuczora András ebese lakos:

A pályakatepről a településközponton keresztül szállítják el a trágyát.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A trágyahordásnak megvannak a szabályai, de ha a vállalkozók a településközponton keresztül szállítják a trágyát és a szalmát, akkor felszólítjuk őket, hogy más útvonalat válasszanak.

Kapásné Nagy Amália ebese lakos:

Nem tájékoztatták a Fő utcai és a Rákóczi utcai lakosokat arról, hogy a kivágott fát bevihetik az ingatlanukra.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A kivágott fákat arra a telekre szállítjuk, ahol a tűzifát is tároljuk. Ha a lakos ültette a fát, akkor megkaphatta azt.

Kapásné Nagy Amália ebese lakos:

A játszótéren el vannak deformálódva a gumilapok, balesetveszélyesek. Be van zárva a játszótér közelében lévő mosdó.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ha kicseréljük a játszótér borítását, nem gumilapot, hanem homokot fogunk választani. Tudomásom szerint, amikor a piac nyitva van, a mosdó is nyitva van.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a közmeghallgatást bezárom, zárt üléssel folytatjuk a munkát. Köszönöm, hogy eljöttek a közmeghallgatásra.

(A nyílt ülés 17 óra 14 perckor véget ér.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Hajdu Miklós
jegyző