

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő - testületének *2019. június 26-án* megtartott *nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: Ebesi Polgármesteri Hivatal, tanácsterem (Ebes, Széchenyi tér 1.)

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Mezei László alpolgármester,
Biró Sándorné,
Csiszárné Józsa Emma,
Fülöpné Dr. Kovács Brigitta,
Magyar János,
Dr. Szerze Péter
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Morvai Gábor jegyző,
Szűcs Norbert iskolaigazgató,
Czeplédiné Herczeg Ildikó óvodavezető,
Erdei Andrásné intézményvezető,
Molnár Ágnes ügyvezető igazgató

Meghívottként részt vesz:

Gadóczy Györgyné jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló az előző testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2.) **Döntés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői pályázatának eredményéről**
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
- 3.) **Döntés a civil szervezetek támogatási kérelméről (II. forduló)**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4.) **Előterjesztés a képviselő-testület második félévi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 5.) **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
- 6.) **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások és a szociális igazgatás helyi szabályairól szóló 26/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
- 7.) **Előterjesztés a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
- 8.) **Előterjesztés a Hárs utcai lakosok kérelméről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

- 9.) **Előterjesztés a Pannon Antenna Kft. vételi ajánlatáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 10.) **Döntés ingatlan megvásárlásáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 11.) **Tájékoztatás előirányzat módosításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 12.) **Előterjesztés Intézmények támogatási kérelméről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 13.) **Előterjesztés az ebesi idősek otthona működési engedélyezési eljárásának megindításához szükséges egyes döntések meghozataláról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 14.) **Döntés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által felajánlott ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 15.) **Döntés népkonyha szolgáltatásra vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

16.) Közmeghallgatás

(Az ülés 14 óra 00 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a község képviselő-testületét, az intézményvezetőket és megjelent vendégeinket. Az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására azzal a módosítással, hogy javaslom, hogy a testület napirendi pontként vegye fel az R-Kord Építőipari Kft-től érkezett megkeresést az ülés napirendi pontjai közé. Kérem, hogy aki ezzel a módosítással a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, szavazzon. Megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó és az elhangzott módosítás szerint.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Beszámoló az előző testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Május 28-án és 29-én a TOP pályázat keretében megvalósult kerékpárút építés záró ellenőrzésére került sor a hivatalban. Az ellenőrök nem tártak fel szabálytalanságot és észrevételt sem tettek.

Május 29-én aláírtuk a szerződést a Balázs és Vecsey Kft-vel a társaság által bérelt terület értékesítéséről.

Május 30-án a Hajdúk Vidékfejlesztési Egyesülete elnökségi ülést és közgyűlést tartott Hajdúböszörményben. A főbb napirendi pontok az egyesület 2019. évi költségvetésének és az előző évi beszámolójának az elfogadása, valamint a helyi fejlesztési stratégia módosítása és tagkilépésre vonatkozó döntés meghozatala volt. Az ülésen a Leader pályázat keretében benyújtott pályázatokról is tájékoztatták a jelenlévőket. Településünk rendezvényhez kapcsolódó eszközbeszerzéshez, a gyógyszertár épületének, valamint a múzeum kerítésének a felújításához és az intézmény udvarán szalonnasütő és népi játékok elhelyezéséhez igényelt támogatást. A bíráló bizottság két pályázatunk értékelését elvégezte és támogatásban részesítette azokat. Várjuk az értesítést a döntésről.

Június 3-án az iskola pedagógusait, június 4-én az óvodapedagógusokat köszöntöttük a számukra szervezett rendezvényen.

Szintén június 3-án a Tiszántúli Takarékszövetkezet képviselőjével folytattam megbeszélést, akik elmondták, hogy a megyében több településen a veszteségesen működő kirendeltségeket bezárták. Az ebesi kirendeltséget nem tervezik bezárni, viszont a nyitvatartási időt július 15-től csökkenteni fogják. A képviselőknél a szolgáltatások népszerűsítését javasoltam, illetve felajánlottam, hogy vegyenek részt a településünk rendezvényein.

A képviselő-testület korábbi döntése alapján június 4-én két ingatlan adásvételi szerződés megkötésére került sor, egyrészt Szűcs Norberttel, másrészt Obsitos Ferencel. Ugyanezen a napon megtörtént a 625/31 hrsz-ú ingatlan 5000 m²-es részének az értékesítésére kiírt versenytárgyalási felhívásra beérkezett ajánlat bontása. A felhívásra egyedül HRMAN Kft. nyújtott be vételi ajánlatot, mely társaság vállalta a felhívásban meghatározott feltételeket. Az előszerződést a héten fogjuk megkötni a vállalkozóval.

Június 5-én a Rákóczi utca 12. szám alatti szolgáltatóház terveivel kapcsolatos egyeztetésre került sor. A korábban elkészült terveket azért tartottuk szükségesnek átgondolni, mivel önkormányzatunk megvásárolta a Rákóczi u. 10. szám alatti ingatlant, így nagyobb tér áll majd rendelkezésre az épület kialakítására. A tervező ősszel fogja megkezdeni a tervek módosítását. A javaslatait be fogom hozni a testületi ülésre.

Június 5-én defibrillátor ünnepélyes átadására került sor. Az eszköz beszerzését a polgárőr egyesület kezdeményezte, amihez az egyesület egy rendezvény bevételéből támogatást is biztosított. A testület 150.000 forinttal egészítette ki a felajánlott összeget. A készülék az idősek otthonának az előterében került elhelyezésre.

Június 12-én újabb versenytárgyalási eljárást folytattunk le. A felhívásra a Magyar Vasúti Áruszállító Kft-n kívül más nem tett ajánlatot. A telekalakítást elindítottuk és az előszerződés megkötése is folyamatban van.

Június 15-én ballagási, június 21-én tanévzáró ünnepség volt az iskolában.

Június 18-án a vasút-korszerűsítést végző vállalkozás képviselőjével folytattam egyeztetést a vasúti átjáró lezárásáról. Terv szerint a gyalogosok és a kerékpárosok a vasúti aluljárót használhatták volna, azonban még nem működik az aluljáróban a lift. Ezért a kivitelező a kérésünkre megoldotta, hogy kerékpárral és kerekesszékekkel át lehessen közlekedni az átjárónál.

Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a település belterületén, az Ipari Parkban és az Újsornál – mintegy 340 ha területen – szűnyoggyérítést fogunk végeztetni.

Végezetül el szeretném mondani, hogy önkormányzatunk a tanyagondnoki szolgálat működéséhez 1.100.000 forint, a minimálbér és garantált bérminimum emelése kapcsán 7.056.000 forint többlettámogatást kapott.

2. napirendi pont: Döntés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői pályázatának eredményéről

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Morvai Gábor jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a testületi ülésen Tóth Ilonát. Kívánod-e kiegészíteni a pályázatod?

Tóth Ilona pályázó:

A pályázatomat az igények és a lehetőségek figyelembevételével állítottam össze. Az óvodavezető feladata a törvényesség, a gazdaságosság és a szakmaiság megtartása. Ha a testülettől bizalmat kapok, ezeket a feladatokat próbálom majd meg ellátni.

31 éve óvodapedagógusként és mentálhigiénés szakemberként dolgozok. Jelenleg tanügyi szakértőként intézményfejlesztési és óvodapedagógiai szaktanácsadó, illetve ettől az évtől az oktatási hivatal megbízásából a megyei szaktanácsadók vezetője vagyok.

Csiszárné Józsa Emma Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A Bíráló Bizottság véleményének szóbeli ismertetése. A szakmai bizottság egyhangúlag támogatja Tóth Ilona pályázatát az óvodavezetői munkakör betöltésére.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Említetted, hogy szakértőként is dolgozol. Összeegyeztethető ez az óvodavezetői megbízással?

Tóth Ilona pályázó:

A szaktanácsadói tevékenységet több mint 5 éve az óvodai munkám mellett végzem. Ez az elfoglaltság heti egy napot jelent, ami azt gondolom, hogy összeegyeztethető az óvodavezetői feladatokkal.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Indítványozom, hogy a testület az 1. sz. határozati javaslatot fogadja el. Kérem a képviselőket, hogy döntsenek a vezetői pótlék mértékéről. A jelenlegi óvodavezető vezetői pótléka 40 százalék. Javaslom, hogy a testület 40 százalékban határozza meg a pótlék mértékét Tóth Ilona esetében is.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja az 1. sz. határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

- 1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére benyújtott pályázatot megtárgyalta és megállapítja, hogy Tóth Ilona pályázó megfelel a pályázati kiírás minden követelményének, ezért a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői munkakörébe kinevezhető.*
- 2. A Képviselő Testület a 74/2019. (IV. 24.) önkormányzati határozattal felállított Bíráló Bizottság, a Nemzeti Köznevelési Kar, az intézményi nevelőtestületi és alkalmazotti értekezlet, valamint a szülői szervezet véleményére is figyelemmel Tóth Ilonát 2019. július 8. napjától 2024. július 7. napjáig kinevezi a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetői munkakörébe.*
- 3. A Képviselő-testület az intézményvezető illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján, vezetői pótlékát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. melléklete alapján az illetményalap 40%-ában határozza meg.*

Határidő: 2019. július 1.

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző

Értesül: Intézmény, pályázó, Pénzügyi Iroda

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Intézményvezető asszonynak szeretném megköszönni az intézményben 29 éven keresztül végzett munkáját.

3. napirendi pont: Döntés a civil szervezetek támogatási kérelméről (II. forduló)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Csiszárné Józsa Emma Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és a szakmai bizottság összevont ülés keretében tárgyalta a napirendi pontot. Az utóbbi bizottság hatáskörébe a kérelmek szakmaiságának a vizsgálata tartozik. Örvendetes, hogy számos civil szervezet működik a településen, mely szervezetek színvonalasan végzik a munkájukat és színesebbél színesebb rendezvényeket szerveznek a település lakosai számára. Amikor a szakmai bizottság az első fordulóban benyújtott kérelmeket tárgyalta, meghatározta, hogy a civil szervezetek milyen célra használhatják fel a támogatást. Ezt követően két civil szervezet kérte, hogy a testület változtassa meg a támogatás felhasználási célját és ne a civil szervezet rendezvényét, hanem a szervezet működését támogassa. Ezért a bizottság a korábbi döntésekkel ellentétben javasolja, hogy a testület ne határozza meg, hogy a civil szervezet milyen célra fordíthatja a támogatást. A szakmai bizottság valamennyi civil szervezet kérelmét támogatásra javasolja.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Civil Alapban rendelkezésre álló 5 millió forintos keretből az első fordulóban 3.100.000 forint felhasználásra került, ezért a civil szervezetek most 1.900.000 forintra pályázhatnak. A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ebes Fejlődéséért Közalapítványt 350.000 forinttal, az Ebesi Idős Emberekért Alapítványt 300.000 forinttal, az Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéséiért Alapítványt 200.000 forinttal, az Ebesi Gyermekéért Alapítványt 400.000 forinttal, az Ebesi Hagyományörző Egyesületet 150.000 forinttal, az Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesületet 100.000 forinttal, az Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesületet 400.000 forinttal támogassa.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság és a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatával, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata

- 1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 36/2015. (XII.3.) önkormányzati rendeletének 3. § (2) bekezdése alapján, a Mezőgazdasági, Környezetvédelmi, Turisztikai, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság, véleményére is figyelemmel az alábbi döntést hozza:*

<i>Támogatandó pályázók</i>		
<i>szervezet neve</i>	<i>A pályázó támogatási kérelmében megjelöltek közül a támogatásban részesített cél(ok)/program(ok)</i>	<i>II. fordulóban megítélt támogatási összeg</i>
<i>Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéséiért Alapítvány</i>	<i>A benyújtott pályázatokban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>200.000.-Ft</i>

<i>Ebesi Gyermekéért Alapítvány</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>400.000.-Ft</i>
<i>Ebesi Hagyományörző Egyesület</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>150.000.-Ft</i>
<i>Ebes Fejlődéséért Közalapítvány</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>350.000.-Ft</i>
<i>Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesülete</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>100.000.-Ft</i>
<i>Ebesi Idős Emberekért Alapítvány</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>300.000.-Ft</i>
<i>Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület</i>	<i>A benyújtott pályázatban szereplő programok, célok megvalósítása, valamint a civil szervezet működésével kapcsolatos költségek</i>	<i>400.000.-Ft</i>

2. A nyertes pályázók számára (utólagos, teljes körű elszámolási kötelezettség terhe mellett) megítélt támogatás forrása a Civil Támogatási Alap.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződéseket 2019. július 15. napjáig készítse elő.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázókkal a támogatási szerződést megkösse.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző
Határidő: fentiek szerint, folyamatosan

4. napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület második félévi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Mivel az Ebesi Községgondnokság Kft. ügyvezetőjének a megbízatása évvégén lejár, ezért javaslom, hogy a novemberi testületi ülés napirendi pontjai közé vegyük fel az Ebesi Községgondnokság Kft. ügyvezetőjének a kinevezéséről szóló napirendi pontot.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Képviselő-testület 2019. II. félévi munkatervét az elhangzott kiegészítéssel, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata

- I. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

„EBES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2019. II. félévi MUNKATERVE

2019. AUGUSZTUS 14. (szerda)

Előterjesztés az Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának és szakmai programjának módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés az Idősek Otthona házirendjének, szervezeti és működési megállapodásának, szakmai programjának, továbbá megállapodás tervezetének elfogadásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015 (III.26.) Ör. számú rendelete módosításáról

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

Beszámoló a Hajdúszoboszlói Többcélú Kistérségi Társulás 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2019. SZEPTEMBER 18. (szerda)

Beszámoló az önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Tájékoztató az Idősek Otthona működési engedélyezési eljárásának aktuális helyzetéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Mini Bölcsőde 2018/2019 nevelési évének értékeléséről, valamint a 2019/2020 nevelési év munkatervéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Döntés az Ebes Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének kinevezéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Beszámoló a Képviselő-testület 2014-2019-es ciklusban végzett munkájáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2019. OKTÓBER 30. (szerda)

Tájékoztató a közmunka program aktualitásairól

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester, Dr. Morvai Gábor jegyző

A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző, Reszler György belső ellenőr, külső szakértő

Előterjesztés pályázat benyújtásáról a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági rendeltetésű földek hasznosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2019. NOVEMBER 20. (szerda)

Az önkormányzat 2019. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

Döntés az Ebesi Község gondnokság Kft. ügyvezetőjének kinevezéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2019. DECEMBER 18. (szerda)

Beszámoló az adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

A képviselő-testület 2020. első félévi munkatervének megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

Előterjesztés a 2020. évi térítési díjak megállapítására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dr. Morvai Gábor jegyző

Tájékoztató a rendezési eszközök hatályosulásának tapasztalatairól

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

II. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a munkaterv végrehajtásáról gondoskodják.

***Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Dr. Morvai Gábor jegyző***

Határidő: folyamatos, illetve 2019. december 31.

5. napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

(Előterjesztés mellékelve.)

Dr. Morvai Gábor jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Szeretném megköszönni a hivatali dolgozók színvonalas munkáját. Azt gondolom, hogy egy olyan munkaközösségnek lehetek a tagja, ahol jól és eredményesen lehet dolgozni és elő lehet segíteni a település fejlődését.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

Egyetérttek polgármester asszony szavaival és én is szeretném megköszönni a hivatali dolgozóknak a képviselők és a lakosok felé tanúsított hozzáállásukat.

Erdei Andrásné intézményvezető:

A gazdasági és munkaügyi feladatokat a Polgármesteri Hivatal végzi intézményünk számára, amit ezúton szeretnék megköszönni.

Czeglédiné Herczeg Ildikó óvodavezető:

Mivel az óvoda nem önállóan gazdálkodik, az intézményünk napi kapcsolatban van a Polgármesteri Hivatallal, mely kapcsolatot az együttműködés jellemez.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki elfogadja a Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

*Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a
Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót
elfogadja.*

*Végrehajtásért felelős: Dr. Morvai Gábor jegyző
Határidő: azonnal*

6. napirendi pont: Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások és a szociális igazgatás helyi szabályairól szóló 26/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelete módosításáról

*Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
(Előterjesztés mellékelve.)*

Dr. Morvai Gábor jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Bíró Sándorné az Egészségügyi- és Szociális Bizottság elnöke:

Jóllehet azoknak a kérelmezőknek, akik első lakáshoz jutók települési támogatást kívánnak igénybe venni több feltételnek is meg kell felelniük, a testület célja mégis az, hogy minél többen igénybe tudják venni a támogatást. A bizottsági ülésen felmerült, hogy szükséges-e, hogy továbbra is szerepeljen a rendeletben az, hogy nem részesülhet első lakáshoz jutók települési támogatásban az az igénylő, aki 130 m² hasznos alapterületet meghaladó méretű lakás tulajdonjogának a megszerzéséhez kéri a támogatást, tekintettel részben arra, hogy az építési szabályok, gondolok itt a beépíthetőségre, alapvetően meghatározzák az ingatlantulajdonosok által építhető házak méretét. Ezért a bizottság javasolja, hogy a lakásnagyság ne legyen feltétel a támogatás nyújtásakor – a bizottság, illetve a testület csak a jövedelem alapján állapítsa meg a rászorultságot – és az erre vonatkozó pontot javasolja a rendeletervezetből kiemelni.

Dr. Szerze Péter képviselő:

Én indítványoztam a bizottsági ülésen, hogy a lakásnagyság kerüljön kivételre a kizáró okok közül, tekintettel a kormány családpolitikájára, aminek eredményeként egyre több 4 vagy 5 gyermekes család fog élni a településen. Ezeknek a családoknak már kevés lesz a 130 m² alapterületű lakás, hiszen a gyermekeknek megfelelő életkörülményeket szükséges biztosítani. Másrészt a település vonzerejét is növelik a tekintélyes épületek. Nem tartom indokoltnak, hogy a rendeletben benne maradjon a lakásnagyság. Véleményem szerint a kérelem elbírálása során elegendő a jövedelem vizsgálata.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki az Egészségügyi- és Szociális Bizottság javaslatára egyetért azzal, hogy az első lakáshoz jutók települési támogatás igénybevételének ne legyen feltétele az, hogy a lakás, aminek a tulajdonjogának a megszerzéséhez a támogatást kérik, ne haladja meg a 130 m² hasznos alapterületet, egyebekben

elfogadja az előterjesztett rendeletervezetet, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások és a szociális igazgatás helyi szabályairól szóló
26/2015. (IX.30.) Ör. számú rendelete módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában, valamint a 26.§-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) és (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Ebes Községi Önkormányzat Egészségügyi- és Szociális Bizottsága véleményének kikérésével Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások és a szociális igazgatás helyi szabályairól szóló 26/2015. (IX.30.) Ör. számú rendelete (továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális ellátásra jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

2. §

A Rendelet 13/D. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A támogatás további feltétele, hogy a támogatásra jogosító ingatlanon a visszterhesen megszerezni kívánt résztulajdon aránya elérje az ½ mértékű tulajdoni hányadot.”

3. §

A Rendelet 13/D. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Nem részesülhet támogatásban az az igénylő

a) aki a kérelmet a (6) bekezdésben meghatározott határidőn túl nyújtotta be;

b) akinek az önkormányzat felé köztartozása van;

c) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát meghaladja.”

4. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Ebes, 2019. június 26.

Szabóné Karsai Mária s.k.
polgármester

Dr. Morvai Gábor s.k.
jegyző

7. napirendi pont: Előterjesztés a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

*Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
(Előterjesztés mellékelve.)*

Dr. Morvai Gábor jegyző:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a Községi Tisztviselők Napjáról szóló rendelettervezetet, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotja:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete
a Községi Tisztviselők Napjáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a községi tisztviselőről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdésében, valamint a 232/A. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára a Községi Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.

2. §

A munkaszüneti nappá nyilvánítással összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét Ebes Községi Önkormányzat saját bevétele terhére biztosítja.

3. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ebes, 2019. június 26.

Szabóné Karsai Mária s.k.
polgármester

Dr. Morvai Gábor s.k.
jegyző

8. napirendi pont: Előterjesztés a Hárs utcai lakosok kérelméről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. A Hárs utcai lakosokkal folytatott megbeszélésen elmondtam, hogy a kérelemben szereplő aszfaltút helyett célravezetőbbnek tartom egy martaszfaltos út kialakítását, amivel egyidejűleg a csapadékvíz-elvezetést is szükséges megépíteni. Egyrészt az utcában még lesznek építkezések, másrészt aszfaltos út építéséhez tervekre és engedélyekre van szükség. A Pénzügyi Bizottsági ülésre eljöttek a Hárs utcai lakosok képviselői, akiket arra kértem, hogy ha elfogadhatónak tartják azt, hogy az utca martaszfalt borítást kapjon, akkor azt jelezzék felém. A kérelmezők a tegnapi nap folyamán elmondták, hogy egyeztettek az utca lakóival és a martaszfaltos út is megfelelő a számukra. Ha a testület egyetért azzal, hogy állítsuk össze a munka költségvetését, akkor arról a lakosokat tájékoztatni fogjuk, akik ezt követően el tudják dönteni, hogy milyen összeggel tudnak hozzájárulni ehhez a megoldáshoz. Az összeg ismeretében ismét a testület elé terjesztem a kérelmet és a testület dönt arról, hogy a költségvetés és a lakosok hozzájárulása közötti különbözetet rendelkezésre tudja-e bocsátani vagy sem. Véleményem szerint a képviselő-testület támogatni fogja a kérelmet, azonban a testületnek figyelemmel kell lennie arra, hogy Ebesen 40 feltáró utca van. Ha más feltáró utcai lakosok is hasonló kérelemmel fordulnak a testülethez, akkor a testületnek azokat a kérelmeket is támogatnia szükséges. Javaslom, hogy testület a döntés során egy arányszámot állapítson majd meg, azaz azt határozza meg, hogy az önkormányzat hány százalékban tudja támogatni az útépitésre vonatkozó kezdeményezéseket.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal készítse el a martaszfaltos út és a csapadékvíz-elvezetés kialakításának a költségtervét, és felkéri a polgármestert, hogy ismételten folytasson egyeztetést az utca lakosaival, ezt követően újra terjessze a kérelmet a testület elé, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a Hárs utcai lakosok által 2019. június 2-án benyújtott, útépités támogatására irányuló kérelmet, és úgy határoz, hogy

- 1) az utca szilárd aszfaltburkolatának és csapadékvíz-elvezetésének költségét – tekintettel a tervezés és az engedélyezés, továbbá az elvárt technológiai szinten történő megvalósítás tízmilliós nagyságrendet elérő várható összköltségére – a jelen költségvetési évben nem tudja vállalni;*
- 2) a lakók képviselőivel történt egyeztetés alapján, alternatív megoldási lehetőségként szükséges megvizsgálni az utca csapadékvíz-elvezetésének és a martaszfaltos burkolat elkészítésének kérdését, ezért felkéri a jegyzőt, hogy a Műszaki Iroda bevonásával készítse el a fenti munkák elvégzésének költségtervét;*
- 3) felkéri a jegyzőt, hogy a költségterv elkészítését követően annak tartalmáról az érintett lakosokat tájékoztassa, és kérjen írásbeli nyilatkozatot 2) pontban foglalt megoldás elfogadásáról, valamint az érintettek által a megvalósítás várható költségeinek ismeretében vállalt hozzájárulás mértékéről;*
- 4) felkéri a polgármestert, hogy a 3) pontban foglalt írásbeli nyilatkozat(ok) beérkezését követő Képviselő-testületi ülésen kezdeményezze a kérdés ismételt napirendre vételét.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző
Határidő: 2019. szeptember 30.*

9. napirendi pont: Előterjesztés a Pannon Antenna Kft. vételi ajánlatáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2. számú határozati javaslatot fogadja el.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és elfogadja a 2. sz. határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is figyelembe véve megvizsgálta a Pannon Antenna Kft. által küldött, előterjesztés mellékletét képező vételi ajánlatát, és úgy határoz, hogy az érintett ingatlanokat nem kívánja értékesíteni.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,
dr. Morvai Gábor jegyző*

Határidő: 2019. július 5.

10. napirendi pont: Döntés ingatlan megvásárlásáról

*Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)*

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület ne támogassa az ingatlan megvásárlását, mivel az önkormányzat jelenleg nem tervezi hasznosítani a telekrészt. Az ingatlan megvásárlására a későbbiekben kerülhet sor, amennyiben azt a sportpálya fejlesztése indokolja. A tulajdonosok egyébként nem tudják másik félnek értékesíteni a területet.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A sportpálya környezetében már három telekvég az önkormányzat tulajdonában van. Ahhoz, hogy az önkormányzat megvásárolja az ingatlant, egy cél szükséges, illetve az önkormányzatnak kapacitása sincs arra, hogy karban tartsa az ingatlant.

A bizottsági ülésen felvetődött, hogy készítettünk-e ingatlanforgalmi szakértői véleményt a telekvégről. Megfontolásra javaslom a testületnek, hogy az augusztusi testületi ülésre értékeltesse fel az ingatlant és a szakértői vélemény ismeretében döntsön az ingatlan megvásárlásáról.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki támogatja az ingatlanszakértői szakvélemény elkészítését, és egyetért azzal, hogy a testület a szakvélemény ismeretében a következő testületi ülésen döntsön az ingatlan megvásárlásáról, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményére is figyelemmel úgy határoz, hogy

- 1) az Önkormányzat számára felajánlott, Rózsa u. 11. szám alatti ingatlan megosztását követően létrejövő kb. 700m² méretű része tekintetében a vételi szándékról ingatlanszakértői vélemény elkészítését követően lehetséges dönteni.*
- 2) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan tekintetében ingatlanszakértői szakvélemény elkészítése iránt.*

- 3) *A szakértői vélemény elkészültét követő képviselő-testületi ülésen az ingatlan megvásárlását ismételten szükséges megtárgyalni.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: 2019. szeptember 30.

11. napirendi pont: Tájékoztatás előirányzat módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Előterjesztés szóbeli ismertetése.

12. napirendi pont: Előterjesztés Intézmények támogatási kérelméről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Erdei Andrásné intézményvezető:
Az Alapszolgáltatási Központ kérelmének szóbeli ismertetése.

Szabóné Karsai Mária polgármester:
Az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. kérelmének szóbeli ismertetése.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A testület az előző évben kialakított egy egységes rendszert az intézményi kirándulások támogatására. A testület azon intézmények esetében, amelyek nem tudják igénybe venni az önkormányzati kisbuszt, személyenként 12.000 forinttal támogatja a szabadidős programok megszervezését. A testület azon intézmények számára, amelyek igénybe tudják venni a kisbuszt, 7.000 forint/fő támogatást biztosít a programokhoz.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a testületnek, hogy a kérelmek elbírálásakor is ennek megfelelően döntsön és személyenként 12.000 forint támogatást biztosítson az Alapszolgáltatási Központ számára és személyenként 7.000 forint támogatást biztosítson az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. számára.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és az Alapszolgáltatási Központ kérelmét 12.000 Ft/fő összeggel támogatja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta az Alapszolgáltatási Központ támogatási kérelmét, és úgy határoz, hogy a kérelemben foglalt program megvalósítását 12.000.-Ft/fő összegű hozzájárulással támogatja a költségvetési céltartalék terhére.

Felelős: dr. Morvai Gábor jegyző
Határidő: 2019. július 15.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Kérem, hogy aki egyetért a Pénzügyi Bizottság javaslatával és az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. kérelmét 7.000 Ft/fő összeggel támogatja, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta az Ebes Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft. kérelmét, és úgy határoz, hogy a kérelemben foglalt program megvalósítását 7000.-Ft/fő összegű hozzájárulással támogatja a költségvetési céltartalék terhére.

Felelős: dr. Morvai Gábor jegyző

Határidő: 2019. július 15.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Szünetet rendelék el.

(15 óra 46 perctől – 16 óra 01 percig szünet. Megérkezik az ülésre Gali Mónika.)

13. napirendi pont: Előterjesztés az ebesi idősek otthona működési engedélyezési eljárásának megindításához szükséges egyes döntések meghozataláról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszöntöm a testületi ülésen Gali Mónikát, akit meghívtunk a mai testületi ülésre, hogy szakmai segítséget nyújtson a testületnek a döntés meghozatalában. Mónikát főnövrékként szeretnénk alkalmazni a bentlakásos idősek otthonában, aki 28 éve ugyanebben a munkakörben dolgozik. A munkáltatóját kértük, hogy járuljon hozzá, hogy Mónika áthelyezéssel átkerülhessen az intézményünkbe.

Az intézmény lakóegységeinek a kialakítása hamarosan befejeződik és sor kerül az épület műszaki átadásra. Ezt követően meg tudjuk kérni a használatbavételi és a működési engedélyt. Tervezzük azt is, hogy összehívjuk azokat a lakosokat, akik korábban frásban szándékukat fejezték ki, hogy be kívánják költözni az idősek otthonába, és ezeket az információkat megismertetjük velük. A kérelmezőktől egy szándéknyilatkozatot fogunk kérni, hogy a kapott információk birtokában továbbra is fenntartják-e a szándékukat.

Biró Sándorné az Egészségügyi-és Szociális Bizottság elnöke:

Az előterjesztésben 30 és 34 főre is meghatározásra kerültek a kiadások és a bevételek. A bizottság köztes megoldásként 32 férőhellyel javasolja elindítani az intézményt. Ez alapján kialakításra kerülhetne 2 db egyágyas, 12 db kétágyas és 2 db háromágyas szoba. Ettől kevesebb ellátottat el lehet helyezni az intézményben, többet viszont nem. A bizottság a technikai alkalmazottak számát három főben javasolja meghatározni. A belépési hozzájárulás mértékét egyágyas szoba esetén 5 millió forint/szoba, kétágyas szoba esetén 1,5 millió forint/fő összegben javasolja megállapítani. Az intézmény nevére az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona javaslatot tette a bizottság.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság az előbb ismertetett javaslatokat elfogadta és elfogadásra javasolja azokat a képviselő-testület számára.

Erdei Andrásné intézményvezető:

Egy másik intézmény vezetőjével folytatott egyeztetés során felmerült, hogy az 5 millió forintos belépési hozzájárulás magas lehet. Azt javasolta, hogy egy kisebb összeget határozzunk meg, mert azt a későbbiekben meg lehet emelni. Emiatt 3 millió forintban indítványozom megállapítani a belépési hozzájárulás mértékét. El szeretném ugyanakkor mondani, hogy a bizottsági ülésen én is megszavaztam, hogy 5 millió forint legyen a belépési hozzájárulás egyágyas szoba esetén, mert ismerem, hogy várhatóan milyen magas lesz az intézmény fenntartási költsége.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Szeretnénk, ha az intézmény már induláskor feltöltésre kerülne. A jogszabályok megengedik, hogy kétágyas szoba esetén is belépési hozzájárulást kérjünk, mivel az átlagot meghaladó ellátást biztosít. A háromágyas szobában elhelyezett időseknek nem kell belépési hozzájárulást fizetni.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A bizottsági ülésen felvetődött, hogy a térítési díjat is differenciálni szükséges és minden gondozott az ellátás színvonalának megfelelő térítési díjat fizessen. Így az egyágyas szobákban elhelyezett ellátottaknak magasabb térítési díjat, a teljes önköltséget szükséges megfizetniük. Akik kétágyas szobában kerülnek elhelyezésre, az önköltségtől körülbelül 10.000 forinttal kevesebb összeget, akik háromágyas szobában tartózkodnak, még kevesebb összeget kell majd fizetniük térítési díjként.

Arra kell törekedni, hogy azok a lakosok is felvételre kerüljenek az intézménybe, akiknek a jövedelme alacsonyabb.

Korábban több technikai dolgozót terveztünk alkalmazni az intézményben. A dolgozók létszámát azonban lecsökkentettük, mert úgy gondoljuk, hogy a gondozók és az ápolók is be tudnak majd segíteni ezekbe a feladatokba. Mivel a maximum szakmai létszámot szeretnénk biztosítani – a tervek szerint éjszakánként nem egy, hanem két éjszakai nővér fog az intézményben tartózkodni – úgy véljük, hogy 3 fő technikai dolgozó elegendő lesz.

Kiss Anikó pénzügyi irodavezető:

Mivel 34 fő esetén is 8 fő szakmai dolgozót kell biztosítani, ezért érdemes lenne 34 főre megkérni a működési engedélyt.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy az intézmény neve Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona legyen. Az intézmény férőhelyeinek a száma 34 fő gondozott legyen. Az intézmény technikai alkalmazottainak a száma 3 fő legyen. A férőhelyek megoszlására javaslom, hogy legfeljebb 4 db egy vagy kétágyas szoba, 2 db háromágyas szoba és 10 db kétágyas szoba kerüljön kialakításra az intézményben.

Mezei László alpolgármester:

Javaslom, hogy egyágyas szoba esetén a belépési hozzájárulás 3,5 millió forint legyen.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A bizottságok javaslata 5 millió forint volt. Az előterjesztés 4 millió forintot tartalmazott. Intézményvezető asszony 3 millió forintban javasolta megállapítani a belépési hozzájárulást. Javaslom, hogy a testület 4 millió forintban határozza meg a belépési hozzájárulás mértékét egyágyas szoba esetén. Kétágyas szoba esetén a belépési hozzájárulás 1,5 millió forint/fő legyen. Háromágyas szoba esetén nem kell belépési hozzájárulást fizetni. Amennyiben a jogszabály megengedi, javaslom, hogy a térítési díj is differenciált legyen.

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért az általam ismertetett javaslatokkal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 4 igen szavazattal, 3 tartózkodással meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság és az Egészségügyi- és Szociális Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta az ebesi idősek otthona működési engedélyezési eljárásának megindításához szükséges egyes kérdéseket, és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) *Az intézmény neve: Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona*
- 2) *Az intézmény férőhelyeinek száma: 34 fő gondozott.*
- 3) *Az intézmény technikai alkalmazottainak száma: 3 fő.*
- 4) *A férőhelyek megoszlása:*
 - *négy darab egy- vagy kétágyas szoba,*
 - *tíz darab kétágyas szoba,*
 - *két darab háromágyas szoba*
- 5) *A belépési hozzájárulás mértéke*
 - a) *egyágyas szoba esetén 4 millió forint;*
 - b) *kétágyas szoba esetén 1,5 millió forint.*
- 6) *A térítési díjakat differenciáltan kell megállapítani, oly módon, hogy a háromágyas szobákban legyen a legalacsonyabb, az egyágyas szobákban pedig a legmagasabb az intézményi térítési díj összege.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző
Határidő: folyamatosan

(16 óra 51 perckor Gali Mónika távozik a teremből.)

14. napirendi pont: Döntés a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által felajánlott ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. által felajánlott út be van szántva. Javaslom, hogy a testület ne vegye át az ingatlant beszántott állapotban. Ha az út kialakítása megtörténik, a testület hajlandó azt tulajdonba venni.

Fülöpné Dr. Kovács Brigitta a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság nem ismerte az ingatlan állapotát, ezért azt javasolja a képviselő-testület számára, hogy vegye tulajdonba az utat.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Javaslom, hogy a testület az ingatlant a jelenlegi állapotban ne vegye tulajdonba, és kérje fel a jegyzőt, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t arról tájékoztassa, hogy tekintettel arra, hogy az ingatlan jelenleg nem útként funkcionál, a testületnek azt nem áll módjában tulajdonba venni, amennyiben az út kialakításra kerül, a testület hajlandó azt átvenni. Kérem, hogy aki egyetért az általam ismertetett javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Ebes 0103 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételre vonatkozó megkeresését, és úgy határoz, hogy

- 1) Az ingatlan ingyenes tulajdonba vételéhez abban az esetben járul hozzá, amennyiben a fenti területen ténylegesen megtörténik az út kialakítása;*
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a felajánlót tájékoztassa.*

Határidő: 2019. július 31.

Felelős: dr. Morvai Gábor, jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Javaslom, hogy közmeghallgatással folytassuk a testületi ülést. Kérem, hogy aki egyetért a javaslattal, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért
azzal, hogy a testület közmeghallgatással folytassa ülését.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

15. napirendi pont: Közmeghallgatás

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Közmeghallgatással folytatódik a testületi ülés. Köszöntöm a közmeghallgatáson megjelent ebesi lakosokat. Kérem, hogy tegyék meg kérdéseiket, észrevételeiket.

Dézi Julianna ebesi lakos:

A Bartók Béla utca lakóinak a köszönetét szeretném kifejezni, amiért az utca aszfaltborítást kapott.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ebben az évben három utcát láttunk el szilárdburkolattal. A képviselő-testület 2010-ben célul tűzte ki, hogy minden évben biztosít forrást útépitésre, mert ezen a területen jelentős volt a lemaradás a településen. 2010-ben az utcák több mint 50 százaléka nem rendelkezett szilárd burkolattal. Az idén az Ifjúság, a Déli és a Bartók Béla utca készült el és az utcák csapadékvíz-elvezetése is kiépítésre került. Megállapítható, hogy a településen már nincs sok olyan utca ahol nincs aszfaltborítás. Ebben az évben elkészítettük további 3 utca, a Jókai, a Kölcsey és az Arany János utca tervét és ezen utcák esetében megszereztük az útépitési engedélyt is. A jövő évben a Jókai és a Kölcsey utcát tervezzük szilárd burkolattal ellátni. Az Arany János utcát pedig akkor lesz célszerű megépíteni, ha a vasút-korszerűsítés befejeződik.

A Széchenyi és a Nyugati utca még nem rendelkezik szilárdburkolattal. Ezen utcáknál a tervezést és az engedélyezést kell elkezdni. Mire befejeződnek a munkálatok, több utcában felújítási munkálatokat kell majd végezni, gondolok itt a Gázláng és József Attila utcákra.

Dézi Julianna ebese lakos:

Egy befektető élményparkot kíván építeni a településen. Meg fog valósulni a beruházás? Az ingatlan gyomos és hosszabb ideje egy autóröncsöt is tárolnak az ingatlanon. Az önkormányzat el tudja szállítani az összetörött járművet?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Az ingatlanon egy vasúti élményparkot kívánnak építeni, mely beruházást a befektető részben Európai Unió támogatásból kívánja megvalósítani. A vállalkozó tájékoztatása szerint el fog készülni az élménypark, viszont erre a tervezettől később, 2020. december végéig fog sor kerülni.

Az ingatlan tulajdonosának jeleztem, hogy gyomos a terület, aki ezt követően elvégezte a terület gyommentesítését.

A sérült autó magánterületen áll, ezért nem lehet azt elszállítani.

Dr. Morvai Gábor jegyző:

Korábban a roncstól közterületen tárolták, ezért a tulajdonost felszólítottuk, hogy szállítsa el a járművet. Ezt követően magánterületen helyezték el az autót, ahonnan az önkormányzat azt nem szállíthatja el. A befektetőt tájékoztatni lehet arról, hogy az ingatlanán gépjárművet tárolnak, mert elképzelhető, hogy erről nincs is tudomása.

Kerékgyártó Ágnes ebese lakos:

A református templom parkjában és a kettős keresztnél hulladék került elhelyezésre.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A falugondnok és a közfoglalkoztatottak gyűjtik össze a zöldhulladékot a templomkertben. Arról nem tudtam, hogy szilárdhulladék is van az említett területeken. Intézkedni fogunk a hulladékok elszállításáról.

Kerékgyártó Ágnes ebese lakos:

A templomkertben törtek a padok.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszönjük a jelzést. Az önkormányzat ebben az évben is vásárolt új padokat és azokat az idősek otthona és az óvoda elé helyezték ki. Tavasszal felmértük a padok állapotát és megállapítottuk, hogy több régi pad rossz állapotban van. Ezeket fel fogjuk újítani.

Több lakossági jelzést kaptunk azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat már nem szállítja el az ingatlanok elé kihelyezett zöldhulladékot. Az új rendszert azért vezettük be, mert az önkormányzatnak a kötelező feladatai ellátása mellett a plusz szolgáltatásra nincs kapacitása. A közfoglalkoztatottak létszáma jelentősen lecsökkent, ezért már azt a létszámot sem tudjuk feltölteni, amire közfoglalkoztatási támogatást kapunk. A falugondnok mellé július 1-től egy kisegítőt fogunk felvenni.

Kerékgyártó Ágnes ebese lakos:

A diákokat is be lehetne vonni a közterületek tisztántartásába.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

10 főre kértünk keretet a Munkaügyi Központtól, azonban csak 1 fő jelentkezett diákmunkára.

Boruzs Imréné ebese lakos:

Egy önkormányzati területet, ahol a bérlő birkákat tart, villanypáasztorral kerítették körbe, viszont figyelmeztető tábla nem került kihelyezésre. Ezt balesetveszélyesnek tartom.

A korábban hulladéklerakóként használt terület kerítése megrongálódott. A vállalkozó meg fogja téríteni a kárt az önkormányzatnak?

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A vállalkozó engedéllyel tartja az önkormányzat területén a birkákat. Azért adtuk használatba a hasznosítható területeket mezőgazdasági vállalkozóknak, mert nincs kapacitásunk arra, hogy ezeken a

területeken levágjuk a fűvet. Meg fogjuk vizsgálni, hogy milyen előírások betartásával lehet villanypásztorot telepíteni és szükség esetén kötelezni fogjuk a bérlőt, hogy tegyen eleget az előírásoknak. Köszönjük a jelzést.

Nem volt tudomásom arról, hogy a hulladéklerakó kerítése sérült. Ha a kerítés állattartás miatt rongálódott meg, akkor a vállalkozónak azt helyre kell állítania.

Sárosi Istvánné ebesi lakos:

A Rákóczi utcán korábban nem volt parlagfű. Miután az önkormányzat árkokat alakított ki és földdel töltött fel szakaszokat, megjelent a parlagfű.

Dr. Morvai Gábor jegyző:

60-70 évvel ezelőtt nem volt parlagfű Magyarországon. A növény terjed, invazív és allergén. A kiirtására tett kísérletek inkább csak a növények visszaszorítására alkalmasak. A növényt még virágzás előtt szükséges eltávolítani a talajból, ez az ingatlantulajdonosok kötelezettsége.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a közmeghallgatást bezárom.

(17 óra 26 perckor a közmeghallgatás véget ér.)

16. napirendi pont: Döntés népkonyha szolgáltatásra vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve.)

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Előterjesztés szóbeli ismertetése.

Bíró Sándorné az Egészségügyi- és Szociális Bizottság elnöke:

Hátrányos településeken nagyobb az igény a felajánlott szolgáltatásra. Településünkön a jó minőségű szociális étkeztetést differenciált ár mellett minden lakos igénybe tudja venni. A bizottság javasolja, hogy a testület ne éljen a lehetőséggel.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki egyetért a bizottság véleményével és elfogadja a 2. számú határozati javaslatot, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményére is figyelemmel – megtárgyalta a Civis Szociális Étkezési Központ (továbbiakban: Szolgáltató) által népkonyha üzemeltetése céljából megküldött együttműködési megállapodást tervezetét, és úgy határoz, hogy

- 1) a településen jól működő szociális étkeztetés következtében a népkonyha szolgáltatásra vonatkozó együttműködési megállapodás jelenleg nem aktuális;*
- 2) felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről értesítse a Szolgáltatót.*

Határidő: 2019. július 15.

Felelős: Dr. Morvai Gábor jegyző

17. napirendi pont: Az R-Kord Építőipari Kft-től érkezett kártalanításra vonatkozó megkeresés megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A testületi meghívó kézbesítését követően érkezett egy megkeresés a vasút-korszerűsítést végző konzorcium egy tagja, az R-Kord Építőipari Kft. képviseletében eljáró Dr. Czár ügyvédi irodától.

A Béke utca és a Déli utca közötti terület egy része már korábban kisajátításra került a beruházás miatt. A megmaradó területeken most elektromos vezetékét kívánják elhelyezni. A vezetékjog alapítás egy 40 m² és egy 16 m² nagyságú területet érint. A társaság kártalanítást ajánlott fel az önkormányzatnak a vezetékjog alapítás miatt. A kártalanítási összeg az egyik esetben 51.200 forint+áfa, a másik esetben 20.480 Ft+áfa, amit javaslok, hogy a testület fogadjon el.

Megállapítom, hogy hozzászólás a napirendi ponthoz nincs. Kérem, hogy aki elfogadja a kártalanítási megállapodások tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megkötésére, szavazzon. Megállapítom, hogy a testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2019. (VI. 26.) számú önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Dr. Czár Ügyvédi Iroda által 2019. június 21. napján az R-KORD Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság megbízásából megküldött, 863/18. és 863/19. hrsz-ú önkormányzati területekre vonatkozó, nyomvonalas villamosművi létesítmény elhelyezése (vezetékjog létesítése) miatti kártalanítási megállapodások tervezetét, és úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megkötésére.

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2019. július 15.

Dr. Szerze Péter képviselő:

A Platán sorról a dűlőút irányába közlekedő járművezetők számára kihelyezett figyelmeztető tábla nem látható, ami veszélyt jelent a kerékpárúton haladókra.

Dr. Morvai Gábor jegyző:

A kerékpárútnak az említett terület előtti szakaszán állj elsőbbségadás kötelező tábla van kihelyezve.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Köszönjük a jelzést, meg fogjuk vizsgálni, hogy megfelelő helyen kerültek-e elhelyezésre a táblák.

Szűcs Norbert iskolaigazgató:

A Kenézy Gyula Kórház üzembe helyezett egy szűrőbuszt, ami a településeken tud különböző egészségügyi vizsgálatokat végezni. Tudomásom szerint Ebesen 4 éve volt utoljára tüdőszűrés.

Biró Sándorné képviselő:

A vizsgálatokra akár egy önkormányzati rendezvény keretében is sor kerülhetne.


Szabóné Karsai Mária polgármester:

Megállapítom, hogy további hozzászólás nincs, a nyílt ülést bezárom, zárt ülésel folytatjuk a munkát.

(A nyílt ülés 17 óra 44 perckor véget ér.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Morvai Gábor
jegyző