



JEGYZŐKÖNYV

Ebes Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

2023. december 20-ai nyilvános

üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 20-án 14.00 órai kezdettel a **Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde (4211 Ebes, Ady Endre u. 9-11.)** épületében megtartott munkaterv szerinti rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Biró Sándorné,
Fülöpné dr. Kovács Brigitta,
Kiss Lajosné,
Balogh László,
Dr. Szerze Róbert Béla,
Csiszárné Józsa Emma
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:
Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző,

Meghívottként részt vesz:
Molnár Ágnes ügyvezető
Tóth Ilona intézményvezető
Erdei Andrásné intézményvezető
Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető
Pálffyné Gombos Erzsébet jegyzőkönyvvezető.

Az ülés tervezett napirendje a kiküldött meghívó szerint:

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2. Jegyzői beszámoló az adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
- 3. Előterjesztés az Ebes Kossuth u. 32. sz. alatti Művelődési-ház energetikai korszerűsítése kapcsán szükséges pótmunkáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4. Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi első féléves munkatervéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 5. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2007. (II.15.) számú rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 6. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 5/2015. (II.24.) számú önkormányzati rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
- 7. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat településrendezési eszközeiben szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

8. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat településrendezési eszközei módosításának jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

9. Előterjesztés a 722/21. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

10. Előterjesztés az Óvoda alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

11. Előterjesztés időszakos gyermekfelügyelet biztosításának tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Nyílt ülés javasolt napirendje:

(Az ülés 14 óra 00 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket és valamennyi jelenlévőt az év utolsó testületi ülésén. Az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirend elfogadására.

Ki az, aki elfogadja a meghívóban szereplő napirendet? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

***„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2023. (XII. 20.) számú határozata***

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés napirendjét a kiküldött meghívónak megfelelően.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal”*

Szabóné Karsai Mária polgármester: Átadnám a szót Hajdúszoboszlói Rendőrkapitányság képviselőjében megjelent Papp Lajosnak.

Papp Lajos rendészeti osztályvezető: Tisztelettel köszöntöm Polgármester asszonyt, jegyző asszonyt és a megjelenteket. Az Ebes - Szováti körzeti megbízotti csoportban változás történt. Az elmúlt év augusztusában Mészáros József kollégánk, s ez év augusztusában pedig Szabó Zsolt kollégánk döntött úgy, hogy elhagyja a testületet és a civil életben próbálják a megélhetésüket biztosítani. A csoport létszáma 6 fő lenne. A helyzet a létszámhiány miatt kritikussá vált, még a frekvenciát időpontban sem tudtuk biztosítani a két településen való jelenlétet. Ezért a kollegák pótlására két jelöltet szemeltünk ki, akik körzeti megbízotti szaktanfolyammal rendelkeztek. Rendőri tapasztalatuk van. Asztalos András törzsőrmester 2011-ben csatlakozott a testülethez. Korábban a Nyírábrányi határőr kirendeltségen tevékenykedett. 2018-ban kérelmére került áthelyezésre a Hajdúböszörményi Rendőrkapitányságra, majd 2019. októberében kezdett nálunk a Hajdúszoboszlói Rendőrkapitányságon, mint járőrvezető. 2023. év október 1-jével bízuk meg a körzeti megbízotti feladatok ellátásával Ebes, illetve Hajdúszovát településeken. Lizenbold József őrmester kollégám 2016. szeptember 1-jével került kinevezésre próbaidős őrmesternek a Hajdúszoboszlói rendőrkapitányságon. 2020. szeptember 1-jétől járőrvezetőként, majd 2023. év október 1-jétől ő is körzeti megbízottként tevékenykedik a csoportban. Szeretném kérni a Képviselő-testületet, hogy segítsék fiatal kollégáimat munkájukban. Kapitány úr és a Hajdúszoboszlói Rendőrkapitányság teljes személyi állománya nevében kívánunk kellemes ünnepeket és boldog új évet.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönjük szépen. Hasonló jókat kívánunk és kellemes ünnepeket. A jó együttműködésért - *ami eddig is jellemezte az Önkormányzat, a Rendőrség, az intézmények, a Polgárőr Egyesület és a közterület-felügyelő kollega kapcsolatát* - továbbra is mindent megteszünk.

(Papp Lajos, Mészáros József és Lizenbold József elhagyták az üléstermet 14 óra 04 perckor)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Szeretnék rövid tájékoztatást nyújtani a november 22-ei Képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről. November 23 -án került sor a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak eskütételére. November 24 -én Társulási ülés volt Hajdúszoboszlón. Az ülésnek 1 napirendi pontja volt. A Kistérségi Szociális Központ intézményvezetői pályázatáról született döntés. Továbbra is Holácsik Marianna látja el ezt a feladatot. November 28 -án Budapestre mentünk a Balázs és Vecsey Tervezőiroda képviselőivel. Ahogyan azt korábban is említettem a Tervtanács nem fogadta el az iskolabővítés terveit. Államtitkár úrral személyes találkozón megbeszéltük az átdolgozás fő irányvonalait. Ennek megfelelően az átdolgozás megkezdődött. Valamint megállapodtunk abban, hogy mielőtt a tervtanács elé kerülnének az átdolgozott tervek, előtte a tervező kollegák elküldik a minisztériumba átnézésre. A módosításokat a tervezőiroda elvégezte, s elküldte a minisztériumba. A Balázs és Vecsey Tervezőirodával kötött szerződésünket is módosítanunk kell, mert az átdolgozás többletmunkával járt, s kérték, hogy amennyiben a Tervtanács elfogadja az átdolgozott terveket, úgy valamennyi részt számlázhassanak. November 30 -án került sor a DAHUT projektzáró rendezvényére. December 4 -én megtörtént az orvosi rendelő előtetőjének a műszaki átadása. Szintén december 4-én a Környezeti Ellenőrző rendszer kialakításával kapcsolatos rendezvény került megtartásra, melyen jegyző asszony vett részt. Megkérem jegyző asszonyt ismertesse az ott elhangzottakat.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: A rendezvényen részt vettek a Debreceni Egyetem kutatói is. Ismertették milyen csoportok alakultak ki ezen a rendszeren belül. Levegő, víz és talaj vizsgálatokat, valamint zajmonitoringot fognak végezni és biodiverzitást, abiológiai sokféleség változását fogják vizsgálni. Mesterséges intelligenciát fognak fejleszteni a város irányítás segítségére. Különböző mintavételi helyeket alakítottak ki, melyeknek a 80%-a belterületen található és az ipari parkokhoz kapcsolódnak. Tervezik a polgárok bevonását. Különböző applikációkat dolgoznak ki. 6 már működik is. Szűnyog monitorral már találkozhattunk, mert Ebesen is működik. A monitoringról rendszeres tájékoztatást fognak adni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: December 5-én és 6-án a Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat nemzetközi projektjeivel kapcsolatos megbeszélések voltak, melyből kettőn is részt vettünk. Az egyik az Okosfalu fejlesztésekkel, a másik a megújuló energiákkal való önellátással kapcsolatos projekt. December 7-én a Belügyminisztérium képviselője ellenőrizte Ebesen a közmunka programot és ezzel kapcsolatban mindent rendben talált. Ezen a napon volt a Magyar Falu Programmal kapcsolatban egyeztetés Hajdúszoboszlón. Az országgyűlési képviselő hívta össze az érintett települések képviselőit. Újabb Magyar Falu pályázatos programokat jelentettek meg. Eignerné Bartusz Andrea ügyvezetővel egyeztetve eszközbeszerzésre nyújtanánk be pályázatot, egészen pontosan 2 db nagy méretű rendezvénysátorra, hangtechnikai eszközökre és digitális keverőpultra. December 8-án újra Kistérségi társulási ülés volt. Költségvetés módosítás volt a napirendi pont, illetve a társulás elnökének és alelnökének a megválasztása. A korábbihoz hasonlóan Bajusz Istvánné Nagyhegyes Polgármester asszonya lett az elnöke és az elnökhelyettes Czeglédi Gyula hajdúszoboszlói Polgármester. December 13-án Civil Fórum és Lakossági Fórum került megtartásra a hivatal tanácstermében. December 15-én került sor a Takarékszövetkezet épületének bérbeadásával beadott pályázat bontására. Átadom a szót jegyző asszonynak, hogy ismertesse a bontás eredményét.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Az Albán Pékség küldött be pályázatot. Sajnos több egyeztetés után sem sikerült érvényes pályázatot benyújtaniuk. A pályázati biztosíték összege sem volt megfelelő és tartalmi elemekben sem felelt meg a pályázat a hirdetményben foglaltaknak. Az adó kivonaton adó tartozás szerepelt. Fentiekre tekintettel, érvénytelennek nyilvánítottam a pályázatát.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Folyamatban van a Zsong-völgyi csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos projektünk. Múlt héten jártunk a Katasztrófavédelemnél és a Földhivatalnál. A változási vázrajzok elkészültek. Problémás, hogy van olyan terület, aminek nagyon sok tulajdonosa van, vagy olyan tulajdonosa van, aki már nem is él. Ez megnehezíti a tulajdonosi hozzájárulások beszerzését. A probléma kezelésével kapcsolatban kértük a hatóságok segítségét.

Az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs akkor térjünk át a 2. napirendi pontra.

2. Jegyzői beszámoló az adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Varga Sándor kollegám – *ahogy minden évben* - most is elkészítette az adóztatásról szóló beszámolót. Részleteiben leírta az adóztatásra vonatkozó adatokat, így tudja ezt a Képviselő-testület ellenőrizni, s a helyi adóbevételekből származó bevételeket figyelemmel kísérni. A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Megkérem Balogh Lászlót, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Balogh László: Köszönöm szépen. Részletes és nagyon jó szakmai beszámolót olvashattunk. Nagyon fontos, hogy az adóhátralék mértéke és az adótartozások száma csökkent. A Pénzügyi bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a beszámolót

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönjük szépen. Van-e a napirendi ponthoz hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs további hozzászólás, ki az, aki egyet ért a bizottság véleményével? (*A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.*) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2023. (XII.20.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét kikérve az adóztatásról szóló 2023. évi jegyzői beszámolót elfogadja.

Felelős: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Határidő: azonnal”

3. Előterjesztés az Ebes Kossuth u. 32. sz. alatti Művelődési-ház energetikai korszerűsítése kapcsán szükséges pótmunkáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: A novemberi testületi ülésen már elhangzott, hogy a Művelődési ház esetében is szükségessé vált a fűtési rendszer korszerűsítése, továbbá javasolt szikkasztó rendszer kialakítása. Előirányzatot erre nem kell biztosítanunk, csak a pótmunka elvégzéséről szükséges dönteni. A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Átadom a szót Balogh Lászlónak, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Balogh László: Köszönöm szépen. A szikkasztórendszerrel kapcsolatban volt kérdésem Csősz Krisztiánhoz. Az esővíz jelenleg a színpad alá folyik, ezért egy új módszerrel - *amit már alkalmaztak a korábbi épületfelújítási munkálatok során is* – fogják megoldani. A Pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat I. számú verzióját, s javasolja azt a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönjük szépen. Van-e a napirendi ponthoz hozzászólás, vélemény?

Balogh László: Itt az előirányzatból van egy kis tartalék fennmaradó rész ugye?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Igen. A munkálatokra 30 millió forint előirányzatot biztosítottunk. A jelenlegi munkának körülbelül 14-15 millió forint a várható költsége, és itt marad még 15 millió forint, amit másra tudunk fordítani.

Balogh László: Ebből a Görbe Balogh Kúria kazáncseréjét nem lehetne megoldani? Az most nagyon időszerű lenne.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ennek a pályázatnak a keretén belül ezt nem lehet megoldani. Amennyiben nincs további kérdés, ki az, aki egyetért a Pénzügyi Bizottság véleményével? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megvizsgálta a Művelődési ház 2. számú pótmunkával kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

- 1) a Művelődési ház 2. számú pótmunkáját támogatja, ami magában foglalja a fűtési vezetékek, radiátorok cseréjét, továbbá csapadékvíz elhelyezését biztosító szikkasztó műtárgy építését.*
- 2) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezővel a pótmunka beruházás megvalósítására irányuló szerződést megkösse.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
Határidő: 2024. január 31.

4. Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi első féléves munkatervéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Jegyző asszony előzetesen kikérte a képviselők, bizottsági tagok és az intézményvezetők véleményét és javaslatát a 2024. évi első féléves munkatervhez. Eignerné Bartusz Andreától érkezett be javaslat, mely beépítésre került a munkatervbe. Van-e ezzel kapcsolatban további kiegészítés vagy javaslat? Amennyiben nincs további kérdés, ki az, aki egyetért a munkatervvel?

(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2015. (XII.18.) számú önkormányzati rendelet 5. §-ában foglalt feladatkörében eljárva Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi I. féléves munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

**EBES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2024. évi I. féléves MUNKATERVE**

2024. január 24. (szerda)
Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. Előterjesztés a polgármester 2023. évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról és a 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

3. A kitüntető díjakkal kapcsolatos előterjesztés megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2024. február 14. (szerda)

Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. Beszámoló az önkormányzat által a civil szervezeteknek 2023. évben nyújtott támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

3. Előterjesztés a 2023/2024. nevelési évben induló óvodai csoportok számának, az óvodai beiratkozás idejének, és az óvoda nyári zárva tartásának meghatározására, valamint az óvodai felvétellel kapcsolatos hirdetmény közzétételéről

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

4. Előterjesztés a Községi Könyvtár 2023. évi szakmai beszámolójának és 2024. évi munkatervének megtárgyalásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

5. Az Ebesi Községi Színtér 2023. évi beszámolójának és 2024. évi munka/szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester

6. Előterjesztés az Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenységről szóló 8/2019. (III.22.) sz. rendelete módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

7. Előterjesztés a közművelődési megállapodás módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

8. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2024. március 27. (szerda)

Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

3. Döntés a civil szervezetek támogatásáról (I. forduló)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

4. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a tulajdonjog gyakorlásáról és a vagyon kezeléséről szóló 7/2013. (III.25.) számú rendelete módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

5. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az intézményi étkezési térítési díjak megállapításáról és az általános iskolai térítési díj megfizetésének egyes szabályairól szóló 12/2018. (VIII. 23.) számú önkormányzati rendelete, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 26.) számú rendeletei módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

2024. április 24. (szerda)

Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. Beszámoló Ebes 2023. évi közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető, Kovács László közterület-felügyelő, Csiszár Sándor az Ebesi Polgárőr Egyesület elnöke

3. Döntés a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

4. Tájékoztató a környezet állapotáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

5. Ebes szociális szolgáltatástervezési koncepciójának felülvizsgálata

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2024. május 22. (szerda)

Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. A gyermekvédelem elmúlt évi helyzete a településen (beszámoló)

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

3. Előterjesztés óvodai csoportlétszámmal kapcsolatos fenntartói döntés meghozataláról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

4. Az Ebesi Községgondnokság Kft. 2023. évi mérlegbeszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

5. Az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi közhasznúsági jelentésének megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

6. Az Arany Oroszlán Zrt. 2023. évi mérlegbeszámolójának megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

7. Előterjesztés a 2023. évi belső ellenőrzési beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

8. Az önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról szóló rendeletének elfogadása (együtt az éves pénzforgalmi jelentéssel, könyvviteli mérleggel, pénzmaradvánnyal és eredmény kimutatással)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2024. június 26. (szerda)

Tervezett napirend:

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2. Döntés a civil szervezetek támogatásáról (II. forduló)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

3. Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi II. féléves munkatervéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester

4. Tájékoztató a Hajdúszoboszlói többcéltű kistérségi társulás 2023. évi munkájáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester

5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

6. Közmeghallgatás

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária, polgármester, Dajkáné dr.

Farkas Edit jegyző

Határidő: 2024. június 30."

5. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2007. (II.15.) számú rendelete módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: 2023 december 1-jétől a minimálbér 15% -kal, a garantált bérminimum pedig 10% -kal emelkedett, illetve egyéb szférákban is emelkedtek az illetmények. A korábban rögzítettekhez képest az előterjesztés egy 15 % -os alapdíj emelést tartalmaz a tiszteletdíjak értékállóságának megőrzése céljából, így az alapdíj 98 000, -Ft-ról 112 700, -Ft-ra emelkedne. Az alpolgármesterek tiszteletdíjánál szintén egy 15% -os emelésre tettünk javaslatot, s így 241 500,- Ft-ban állapítanánk meg az alpolgármesterek tiszteletdíját, s ehhez kapcsolódik a törvényben megállapított költségtérítés. A Pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta ezt a napirendi pontot is. Megkérném Balogh Lászlót, hogy ismertesse a Pénzügyi bizottság döntését.

Balogh László: Köszönöm. A piaci és jövedelmi viszonyokhoz alkalmazkodni kell. Az emelés mértéke indokolt. Az előterjesztés tartalmaz egy rendeletmódosítást és két határozati javaslatot. A Pénzügyi bizottság egyhangúlag úgy döntött, hogy mind a rendeletmódosítást, mind a határozati javaslatokat támogatja, s javasolja azt Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Mezei László alpolgármester: Szeretnék nyilatkozni, hogy a számomra megállapított tiszteletdíj és költségtérítés összegének 50%-áról lemondok a költségvetés javára, írásbeli nyilatkozatomat is benyújtottam az ülés előtt.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Kérdezném, hogy van-e további hozzászólás? Ki az, aki elfogadja a Pénzügyi bizottság javaslatára a rendeletmódosítást? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

**„Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2023. (XII. 20.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló
4/2007. (II.15.) számú rendelete módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 35. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, az Mötv. 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2007. (II.15.) Ör. számú rendelete 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyi önkormányzati képviselő tiszteletdíja (alapdíj): 112 700.-Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és 2024. január 2-án hatályát veszti.”

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki elfogadja alpolgármester asszony tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fülöpné dr. Kovács Brigitta társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdés alapján 241.500.-Ft-ban állapítja meg.

2. A képviselő-testület az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján Fülöpné dr. Kovács Brigitta alpolgármester részére havonta tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, 36.200.- Ft költségtérítést állapít meg.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontjaiban megállapított tiszteletdíj és költségtérítés számfejtése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31. és folyamatos

Felelős: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki elfogadja Mezei László alpolgármester úr tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozati javaslatot? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei László társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdés alapján 241.500.-Ft-ban állapítja meg.

2. A képviselő-testület az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján Mezei László alpolgármester részére havonta tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, 36.200.- Ft költségtérítést állapít meg.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontjaiban megállapított tiszteletdíj és költségtérítés számfejtése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. december 31. és folyamatos

Felelős: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki elfogadja a Mezei László nyilatkozatáról szóló határozati javaslatot? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Mezei László alpolgármester nyilatkozatát, amely szerint a számára a 152/2023. (XII. 20.) számú határozattal megállapított tiszteletdíj és költségtérítés összegének 50%-áról lemond. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Mezei László alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének számfejtéséről ennek megfelelően gondoskodjon.

Határidő: 2023. december 31. és folyamatos

Felelős: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

6. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 5/2015. (II.24.) számú önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Ahogyan Polgármester asszony is említette 2023 december 1-jétől a minimálbér 15% -kal, a garantált bérminimum pedig 10% -kal emelkedett. Megnéztük az Önkormányzati intézményekben is a béreket. Szerencsénk van, mert a kollegáink nagyon lojálisak a Hivatalhoz. Célunk a jövőben is megtartani őket, s ennek érdekében lehetőségeinkhez mérten próbáljuk minden eszközzel motiválni őket, azonban még mindig a béremelés mutatkozik erre a legjobb eszköznek. Az említett okokra, valamint a nemzetgazdaságban bekövetkezett bérfolyamatokra, ágazati pótlékok emelkedésére tekintettel, javasolom az illetményalap 77 000,-Ft-ra történő módosítását, mely 15%-os emelést jelent az elmúlt évhez képest. A Pénzügyi bizottsági ülésen Makai Péter felvetette, hogy lehetne személyi béreket alkalmazni és differencálni. A környezetünkben van olyan Önkormányzat, ahol személyi béreket alkalmaznak, azt ellensúlyozva, hogy 16 éve 38 650 Ft az alap, de szerintem nálunk az illetményalap emelés bevált és működik.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy ugyan a költségvetési törvényben nem emelkedik a köztisztviselői illetményalap, de a Hivatal működéséhez kapunk állami normatívát. Meg van határozva, hogy egy adott lakosságszámhoz, mennyi az elismert létszám. Esetünkben ez közel 14 fő, mely a valóságnak is megfelel. A normatíva – melyet nem csak a bérekre, hanem az általános működéshez kapunk - évről évre emelkedik. Most 13% körüli emelkedés van a normatívában. A Pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta ezt a napirendi pontot is. A Pénzügyi bizottság döntésének ismertetésére megkérném Balogh Lászlót.

Balogh László: Köszönöm. A Pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta az előterjesztést. Elhangzott Jegyző asszonytól is, hogy a dolgozót a bérrel lehet a legjobban motiválni, s ha meg szeretnénk tartani a kollegáinkat és meg is tehetjük, akkor azt mindenképpen emelni kell. A rendeletmódosítást a Pénzügyi bizottság egyhangúlag elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Van-e valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, megalkotja a következő rendeletet:

***Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (XII. 20.)
önkormányzati rendelete***

***Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb
juttatásairól szóló 5/2015. (II.24.) számú önkormányzati rendelete
módosításáról***

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3), (4) bekezdésében, a 236. § (4) bekezdésében, a 237. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

Az Ebesi Polgármester Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015 (II.24.) Ör. számú rendelete 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/A. §

Az illetményalap összege 2024. évben 77.000.- Forint”

2. §

Az Ebesi Polgármester Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015 (II.24.) Ör. számú rendelete 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az érettségivel rendelkező köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult. Az illetménykiegészítés mértéke 2024. évben a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a.

(2) A felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult. Az illetménykiegészítés mértéke 2024. évben a köztisztviselő alapilletményének 10 %-a.”

3. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba, és 2024. január 2-án hatályát veszti.

7. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat településrendezési eszközeiben szereplő szabályozási vonalak megtartásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Jelezte a Tervezőiroda, hogy felülvizsgálati kötelezettségünk van. 2024 január 1-jéig felül kell vizsgálni a Rendezési Tervben szereplő szabályozási vonalakat. A rajzi melléklet tartalmazza, hogy a későbbiekben hol lesznek a közutak és a közterületek. Azt tanácsolják, hogy ezt hagyjuk változatlan formában, s ezzel eleget teszünk a felülvizsgálatnak. Mivel korábban már elfogadta a főépítész és a szakhatóság, így a szabályozási vonalakat változatlan formában tartanánk. Van-e a napirendi ponthoz kapcsolódóan hozzászólás? Ki az, aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, megalkotja a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2023. (XII.20.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-ban hatályba lépett és többször módosult Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2018. (XII.3.) önkormányzati rendelet mellékletét képező szabályozási tervek által meghatározott valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért azokat az új terv hatályba lépésig fenntartja, így a Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60.§ (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

8. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat településrendezési eszközei módosításának jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Elkészültek a 4 -es számú főút négysávosításának tervei. Hozzá kell igazítani az érintett települések Rendezési Tervét. Az érintett területek kijelölésre kerülnek. A négysávosítás tervei összhangba kerülnek a településrendezési eszközeinkkel. Ami jó hír, hogy a terv kezeli az Ebes – Debrecen kerékpárút tervét is. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Ki az, aki egyetért a határozati javaslattal? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-ban Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta a „Döntések Ebes Községi Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításának jóváhagyása tárgyában” című előterjesztést és úgy határoz, hogy:

1./ Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Ebes Község Településszerkezeti Terve megállapításáról szóló 172/2018. (XI. 21.) számú önkormányzati határozatának 2. pontjának f) alpontjában szereplő, annak 6. mellékletét képező „T-1” jelű „Településszerkezeti Terv” elnevezésű tervlap az 1. melléklet szerint módosul.

Jelen határozat 1. mellékletét képezi a „Tm-1T” jelű „Településszerkezeti tervlap” elnevezésű településszerkezeti tervlap.

2./ Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Ebes Község Településszerkezeti Terve megállapításáról szóló 172/2018. (XI. 21.) számú önkormányzati határozatának 2. pontjának c) alpontjában szereplő 3. melléklete „a település területi mérlege” helyébe a 2. melléklet lép.

Jelen határozat 2. mellékletét képezi a „A település területi mérlege 2023. évi III. módosítás után” elnevezésű táblázat és grafikon.

3./ A jóváhagyott módosításokat az Ebes Község Településszerkezeti Terve megállapításáról szóló 172/2018. (XI. 21.) számú önkormányzati határozatával egységes szerkezetbe kell foglalni és jóváhagyást követően együtt dokumentálni. Az elfogadott és egybeszerkesztett településrendezési eszközöket az E-TÉR rendszerbe fel kell tölteni.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért a rendelet módosítással? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő rendeletet:

**Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2023. (XII. 20.)
önkormányzati rendelete**

**Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
18/2018. (XII.3.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának

rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése szerinti az állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, örökségvédelmi, környezet- és természetvédelmi, közlekedési, talajvédelmi és erdészeti hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, közlekedési, népegészségügyi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Nemzeti Földügyi Központ, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, Hajdú-Bihar Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat továbbá a településtervezési, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2023. (III.22.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018 (XII.3.) Ör. számú rendelete 41. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A Köu-2 jelű övezetben

- a) az (1) bekezdésben foglaltakon túl, az OTÉK 26. § (3) bekezdésében meghatározott rendeltetésű építmények is elhelyezhetők, kivéve a szállás rendeltetésű építmény,
- b) a telek területének legfeljebb 5,0%-a építhető be és a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 4,5 m.”

2. §

(1) Az Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018 (XII.3.) Ör. számú rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018 (XII.3.) Ör. számú rendelete 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti az Ebes Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018 (XII.3.) Ör. számú rendelete

- a) 14. §-a,
- b) 41. § (2) bekezdésében a „Köu-2,” szövegrész.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

9. Előterjesztés a 722/21. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelem tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: A hétfői Pénzügyi bizottsági ülésen jelen volt a Weerts Logistic Kft. képviselője. Márciusban megkötöttük az adásvételi előszerződést. Akkor a cég kifizette a vételár 10%-át. Az Önkormányzat 2023. év végéig vállalta a Rendezési Terv módosítást. Lekerült róla az út, az építési magasság változott, továbbá a vízelvezető árok ügyében lezajlottak a földhivatalai eljárások és az külön helyrajzi számra került. Jelenleg az önkormányzat részéről a végleges adásvételi szerződés aláírásának akadálya nincs. Tájékoztatottuk a céget, s erre érkezett az előterjesztés mellékletét képező kérelem, melyben kéri, hogy a vételár fennmaradó részét 2024. november 30-áig teljesíthesse. A Pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta ezt a napirendi pontot. Átadom a szót Balogh Lászlónak, hogy ismertesse a Pénzügyi bizottság döntését.

Balogh László: Köszönöm szépen. A Pénzügyi bizottsági ülésen Lőrincz-Hadnagy Tibor vett részt a Weerts Logistic Kft. képviseletében, s előadta szóban is a kérelemben leírt indokait. Tájékoztatott minket, hogy a 12 ha-os területen a beruházás végre elkezdődhet, bár a régészeti feltárás még olyan 70%-os készultségben van. Több gondolat is megfogalmazódott bennem, de szerintem megvan rá a pénzük, s inkább csak átcsoportosítani szeretnék. Logisztikai téren láthatóan befagytak, kevés a potenciális érdeklődő. Polgármester asszony tette fel a kérdést, hogy esetleg nem tudnának-e ütemeztetni, részletekben fizetni. Meg is adott egy fizetési ütemezést, sőt még azt is felajánlotta, hogy amennyiben az Önkormányzatnak most szüksége lenne valamilyen projekthez forrásra, úgy azt nagyon szívesen elutalják. Nagyon korrekten beszéltek a problémáikról. Nagy beruházás, érthetőek az indokaik, viszont az Önkormányzat jelentős kamatbevételről esik el. A Pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat I. számú verziójának az elfogadását azzal a módosítással, hogy a vételár hátralékot 4 előre rögzített időpontban, részletekben fizeti meg, s javasolja azt a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki elfogadja a Pénzügyi bizottság javaslatát? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2023. (XII.20.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta az Ebes 722/21. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmet és úgy határoz, hogy

1) a kérelemben foglaltakat elfogadja és a vételárhátralék kifizetésének határidejét az alábbiak szerint módosítja:

<i>I.</i>	<i>10 %-os részlet</i>	<i>fizetési határidő:</i>	<i>2024.02.28.</i>
<i>II.</i>	<i>10 %-os részlet</i>	<i>fizetési határidő:</i>	<i>2024.04.30.</i>
<i>III.</i>	<i>10 %-os részlet</i>	<i>fizetési határidő:</i>	<i>2024.07.31.</i>
<i>IV.</i>	<i>60 %-os részlet</i>	<i>fizetési határidő:</i>	<i>2024.11.30.</i>

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosítást tartalmazó szerződést megkösse.”

10. Előterjesztés az Óvoda alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Az óvoda alapító okiratának módosítására irányuló korábbi kérelmünket a Magyar Államkincstár elutasította. Másképp kérik a határozati kivonatot, mint ahogy azt mi el szoktuk fogadni. A betűtípus és betűméret is probléma. Előzetes egyeztetések alapján ezt már

rendben találták. Az alapító okirat módosítást legkésőbb 2024. január 1-ig át kell vezetni a törzskönyvi nyilvántartásban, ezért szükséges róla dönteni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Ki az, aki elfogadja az előterjesztés mellékletét képező I. sz. határozati javaslatot? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2023. (XII.20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde módosító okiratát az 1. számú melléklet és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. számú melléklet szerinti tartalommal” elfogadja.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő. A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül döntött.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: 2023. december 31”*

11. Előterjesztés időszakos gyermekfelügyelet biztosításának tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Átadom a szót Tóth Ilona intézményvezető asszonynak.

Tóth Ilona intézményvezető: A bölcsődei törvény időszakos gyermekfelügyeletre ad lehetőséget. A bölcsődében a nevelői szobában szeretnénk ezt kialakítani. A célja, hogy segítséget nyújtsunk a szülőknek, amikor pár órára szeretnék gyermekfelügyeletet kérni. A településen élő 18 hónapos korát betöltött gyermekek számára szeretnénk ezt biztosítani, valamint azon gyermekek számára, akik most várólistán vannak. További indok az ebből származó bevétel. A bölcsődében hat fő dolgozik, négyen kisgyermeknevelőként, ketten bölcsődei dajkaként. A törvény ebből normatívaként ötöt finanszíroz. A hiányzó összeget az Önkormányzat pótolja. Így ez a lehetőség egyben bevételi forrás is lenne. A szabályzatot magunknak kell kialakítanunk. A gyermekfelügyelet előzetes igénybejelentés alapján, azonos időben, maximum 3 fő számára, legfeljebb 4 óra időtartamban történne. Minden feltétel adott. Az összeg meghatározásánál a bölcsődei ellátás teljes költségét vettem alapul, melyet elosztottam 1 főre, azt 1 napra és végül 1 órára. A kapott összeg 919 Ft/fő/óra, melyet 2024. évre 10 %-os emeléssel számolva 1000 Ft/óránban javaslom meghatározni. Ezt a feladatot OKJ-s végzettséggel rendelkező dajka látná el.

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Pénzügyi bizottság a tegnapi napon tárgyalta ezt a napirendi pontot. Átadnám a szót Balogh Lászlónak, hogy ismertesse a Bizottság döntését.

Balogh László: A Pénzügyi bizottság részletesen tárgyalta a napirendi pontot. A gyermekfelügyeletre igény van. A személyi és tárgyi feltételek adottak. A Pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat I. számú verzióját azzal a kiegészítéssel, hogy a feltételek kidolgozására adott határidőt 2024. január 31-re módosítja, s javasolja azt a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. Ki az, aki elfogadja? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2023. (XII. 20.) számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta az időszakos gyermekfelügyelet biztosításával kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

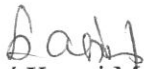
- 1) a felügyelet megszervezését engedélyezi, annak díját 1000Ft/órában állapítja meg.
- 2) Felkéri az intézményvezetőt, hogy a felügyelethez szükséges humánerőforrás biztosításáról és a szükséges előkészületek elvégzéséről gondoskodjon, a felügyelet lehetőségéről tájékoztatót tegyen közzé.
- 3) Felkéri a jegyzőt, hogy a felügyeletre vonatkozó megállapodások elkészítésében működjön közre.

Végrehajtásért felelős: Tóth Ilona intézményvezető, Dajkáné dr. Farkas Edit
jegyző

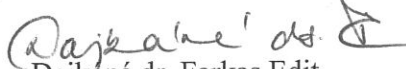
Határidő: 2024. január 31.

Köszönöm szépen a részvételt, a képviselő-testületi ülést bezárom.

(Az ülés 15 óra 20 perckor véget ért.)


Szabóné Karsai Mária
polgármester




Dajkáné dr. Farkas Edit
jegyző