



JEGYZŐKÖNYV

Ebes Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

2023. június 21-i nyilvános

üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 21-én 14.00 órai kezdettel az Ebesi Polgármesteri Hivatal (4211 Ebes, Széchenyi tér 1.) tárgyalótermében megtartott munkaterv szerinti rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Bíró Sándorné,
Csiszárné Józsa Emma
Fülöpné dr. Kovács Brigitta
Kiss Lajosné
Balogh László,
Dr. Szerze Róbert Béla
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:
Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző,
Kovácsné Kovács Judit jegyzőkönyvvezető.

Meghívottként részt vesz:
Erdei Andrásné intézményvezető,
Molnár Ágnes ügyvezető,
Tóth Ilona intézményvezető

Az ülés tervezett napirendje a kiküldött meghívó szerint:

Nyílt ülés javasolt napirendje:

1. **Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
2. **Döntés a civil szervezetek támogatásáról (II. forduló)**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
3. **Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. évi II. féléves munkatervéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
4. **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
5. **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 17/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete megalkotásáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
6. **Előterjesztés a Kertész utca szennyvízelvezetés megvalósításának önerejéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
7. **Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. ingatlantulajdon ingyenes megszerzésével kapcsolatos tájékoztatásáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

8. **Előterjesztés a Járóbeteg-Ellátó Centrum működéséhez történő finanszírozási hozzájárulásról szóló döntés meghozataláról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
9. **Előterjesztés a védőnői szolgálat átadásával kapcsolatban**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
10. **Előterjesztés a Szolgáltatóház kapcsán pótmunka elrendeléséről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
11. **Előterjesztés Rákóczi utca járdaépítési és Diófa utca kátyúzási munkáiról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
12. **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2015 (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
13. **Előterjesztés az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthonába fizetendő belépési hozzájárulás mértékéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
14. **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati rendeletei módosításáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
15. **Közmeghallgatás**

(Az ülés 14 óra 00 perckor megkezdődik.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket és valamennyi jelenlévőt a mai testületi ülésen. Az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes. Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirend elfogadására azzal a módosítással, hogy javaslok felvenni további napirendeket: *16. napirendi pontként: Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. üzletrész vásárlásával kapcsolatban, 17. napirendi pontként: Előterjesztés energetikai közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatban.*

Ki az, aki a módosítással elfogadja a napirendi pontokat? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2023. (VI. 21.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ülés módosított napirendjét, miszerint a meghívóban kiküldött javasolt napirend kiegészül további két napirendi ponttal:

- 16. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. üzletrész vásárlásával kapcsolatban.*
- 17. Előterjesztés energetikai közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatban.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Szeretnék rövid tájékoztatót adni az elmúlt testületi ülés óta eltelt eseményekről.

Május 25-én a 625/53 helyrajzi számú ipari területre beérkezett ajánlatok bontására került sor. A Civis Clean Kft és a Hygienic Kft. együttesen adott be érvényes ajánlatot. A szerződéskötés és a telekalakítás folyamatban van.

26-án a művészeti iskolások nagyon színvonalas gálaműsorát nézhettük meg, gratulálunk a fellépőknek és a felkészítő tanároknak. Jegyző asszonnyal mi részt vettünk az eseményen.

Május végén zajlottak az óvodai ballagások. Összesen 57 ballagó óvoda volt.

30-án Kistérségi Társulási Ülésen vettünk részt jegyző asszonnyal. Legfőbb téma a Társulás 2022. évi gazdálkodásáról szóló napirend volt, valamint a JEC kérelme is a napirendi pontok között szerepelt, amelyet ma későbbiekben tárgyalunk.

Ugyanezen a napon Pedagógusnapot tartottunk az iskolai dolgozóknak.

Jegyző asszony vett részt a Debreceni Régió Együttműködési Tanács jegyzői munkacsoport alakuló ülésén. Átadom a szót jegyző asszonynak.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Megalakult a Debreceni Régió Együttműködési Tanács Jegyzői Munkacsoportja, megállapodtunk, hogy a polgármesterek által alkotott gazdasági, közlekedési, egyéb munkacsoportoknak a jogi háttérét fogjuk biztosítani.

A munkacsoport vezetője, Dr. Szekeres Antal Debrecen jegyzője. Bemutatták Debrecen városfejlesztési stratégiáját.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen.

Június 6-án történt meg a Nyugati utca átadása. Elkészült az útépités és csapadékvíz elvezetése. Ezen a napon látogattak el a hivatalba a polickai gyerekek, akik június 5-től 9-ig vendégeskedtek nálunk. Nagyon kedvesek voltak, meglepetéssel készültek: magyarul elénekeltek egy népdalt. Képviselő asszony szeretne néhány mondatban beszámolni a látogatásról?

Kiss Lajosné képviselő: Köszönöm szépen. 13-15 éves korú általános iskolás gyerekek érkeztek hozzánk. Próbáltunk változatos, mindenki számára megfelelő programokat szervezni, hogy pozitív élményekkel érkezzenek haza. Az időjárás nem volt kegyes hozzánk, de sikerült tartalmasan tölteni az itt töltött időt. Többek között pusztakocsikáztak Hortobágyon, fürdőztek Hajdúszoboszlón az Aqua-Palaceban, Tisza-tavi Ökocentrumban vettek részt programokon. Jól érezték magukat, élménydús kirándulás volt.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. Június 7-én került sor egy megbeszélésre a Magyar Falu Programmal kapcsolatban. Amikor megjelennek a pályázatok, akkor képviselő úr összehívja a választókerület polgármestereit és egyeztetünk, milyen elképzelések vannak a pályázatok tekintetében. Szomorú hír, hogy kevés a keret a választókerületre (10 település) nézve, mindössze 30 millió forint. Útépitést és járdafelújításokat lehet tervezni. Ennek tükrében járdafelújításra pályázunk. A Rákóczi utcán, továbbá Ady Endre utca irányában, az óvoda és a bolt között lesz járdafelújítás.

Június 8-án került sor a gazdasági munkacsoport alakuló ülésére, Csiszárné Józsa Emma képviselő asszony vett részt az ülésen, át is adnám a szót.

Csiszárné Józsa Emma képviselő: Megalakult a gazdasági munkacsoport, mely elnökének Kiss Attilát, Hajdúböszörmény polgármesterét választottuk meg. Kiemelt fontosságú a népességmegtartó erő. Debrecen alpolgármestere elmondta, hogy ők már nem igazán tudnak ipari

területeket értékesíteni, ezért kéri a környező települések együttműködését. Ahhoz, hogy tudjunk értékesíteni ingatlanokat, ipari területeket, az infrastruktúra fejlesztését is szükségessé teszi. Felvetődött bérlakások kialakításának szükségessége. Előreláthatólag őszre tervezik a következő egyeztetést, amelyen tájékoztatást adnak a BMW gyár építésének folyamatáról. Továbbá bemutatkozott az ülésen az EDC pályázatíró és a DIF infrastruktúra fejlesztésével foglalkozó cég. Amerikai felmérés szerint Debrecen a 10. helyen van ipari területek értékesítésében világviszonylatban.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Másnap a közlekedési munkacsoport alakult meg, ezen a rendezvényen Balogh László képviselő úr jelent meg, átadom a szót.

Balogh László képviselő: Megalakult a közlekedési munkacsoport, megválasztottuk az elnököt, Hajdúsámson polgármestere, Antal Szabolcs személyében. Részletes tájékoztatást kaptunk a munkacsoport működéséről. Projektötletek vannak, de sajnos nincs forrás. Kérdéseket intézhettünk államtitkár úrnak. A 4-es főút négysávosításával kapcsolatban kérdeztem, de forráshiány miatt valószínűleg 5 éven belül nem valósul meg a beruházás. Várhatóan ősszel lesz a következő munkacsoport ülés.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen.

13-án egyeztetés volt az iskolabővítés és tornacsarnok építése kapcsán. Az egyeztetésen részt vett igazgató úr, tankerületvezető asszony, a hivatal részéről hárman vettünk részt és jelen voltak a tervezőiroda képviselői is. A helyszínt bejártuk, egy tervezési program készült az új iskolaszárnyra. Az új iskolaterület bővítése nettó 1200-1300 négyzetméteres lenne, mely 6 tantermet, kisebb foglalkoztatót foglal magában. A kialakítandó tornacsarnok körülbelül nettó 1300 m² lenne.

Igényként merült fel új ebédlő a megnövekedett létszám miatt, a régi ebédlőből pedig egy művészeti teret terveznek megvalósítani. Raktározás céljából padlástér kialakítását tervezik, amely kb. 300-350 m²-t jelentene. Jelenleg várjuk az ajánlatokat.

Június 5-én és 14-én is a Debreceni Vízmű Zrt.-nél voltunk. Elindult az ivóvízkapacitás bővítéssel kapcsolatos tervezés; fontos, hogy az üzemeltető céggel egyeztessünk. Ezek az egyeztetések történtek meg ezeken a napokon.

Június 17-én 2 osztály ballagott az iskolából, melyen szintén részt vettem.

Van-e valakinek észrevétele, hozzászólása? Amennyiben nincs, folytassuk a 2. napirendi ponttal.

2. Döntés a civil szervezetek támogatásáról (II. forduló)

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

(Előterjesztés mellékelve. Előterjesztés ismertetése.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: A költségvetés tervezése során a Civil Alap civil szervezetek támogatására fordítható összege 6 millió forintban került meghatározásra. Az I. forduló során mindösszesen 4.450.000 forint támogatás odaítéléséről született döntés. A II. forduló keretében benyújtott pályázatok között így a fennmaradó 1.550.000 forintról lehetséges támogatói döntést hozni. A második fordulóban 6.902.000.-Ft-ra érkezett pályázat.

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót elnök asszonynak.

Csiszárné Józsa Emma, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Köszönöm szépen. 1.550.000.-Ft-ot tudunk szétosztani a második fordulóban. Összességében kiemeljük és fontosnak tartjuk elmondani, hogy büszkéek lehetünk arra, hogy ennyi civil szervezet működik. Több szempontot figyelembe véve – milyen célra kéri a támogatást, illetve első félévben részesültek-e támogatásban –, mérlegelve a javaslatokat, úgy döntött a Bizottság, hogy javasoljuk a Képviselő-testületnek elfogadásra: Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány részére 300.000.-Ft-ot, az Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány részére 100.000.-Ft-ot, az Ebesi Gyermekéért Alapítvány részére 200.000.-Ft-ot, a Piros Rózsa Népdalkör Egyesület részére 100.000.-Ft-ot, az

Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány részére 450.000.-Ft-ot, a Református Templomért Alapítvány részére 400.000.-Ft-ot.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Kérem, hogy szavazzunk, ki az, aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2023. (VI. 21.)
számú önkormányzati határozata**

1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 36/2015. (XII.3.) önkormányzati rendeletének 3. § (2) bekezdése alapján, a Pénzügyi Bizottság véleményére is figyelemmel az alábbi döntést hozza:

Támogatandó pályázók	
szervezet neve	megítélt támogatási összeg
Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány	300.000.- Ft
Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány	100.000.- Ft
Ebesi Gyermekéért Alapítvány	200.000.- Ft
Ebesi Idős Emberekért Közalapítvány	450.000.- Ft
Ebesi Református Templomért Alapítvány	400.000.- Ft
Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesület	100.000.- Ft

2. A nyertes pályázók számára (utólagos, teljes körű elszámolási kötelezettség terhe mellett) megítélt támogatás forrása az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében meghatározott kiadási összeg.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződéseket 2023. július 15. napjáig készítse elő.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázókkal a támogatási szerződést megkösse.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Határidő: fentiek szerint, folyamatosan

3. Előterjesztés a Képviselő-testület 2023. évi II. féléves munkatervéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: A munkaterv összeállításához kikértük a képviselők, a bizottsági tagok és az intézményvezetők javaslatait. A munkaterv tartalmazza továbbá a jogszabály által előírt időszakos és egyéb feladatokat is. Senkitől nem érkezett be javaslat. A munkaterv csak az előre tervezhető napirendeket tartalmazza, az egyes ülések napirendjei várhatóan bővülni fognak a döntést igénylő aktuális témákkal. Az előterjesztésben kiküldött napirendhez képest javaslom, hogy a szeptemberi testületi ülés időpontját módosítsuk szeptember 27-ére. Ki az, aki egyetért a II. féléves munkatervvel a javasolt változtatással? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

Határozati javaslat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023. (VI. 21.) számú önkormányzati határozata

- I. *Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2015 (XII.18.) számú önkormányzati rendelete 5. §-a alapján a 2023. évi II. félévi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:*

EBES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023. évi II. féléves MUNKATERVE

2023. AUGUSZTUS 16. (szerda)

1. *Beszámoló A Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás 2022. évi tevékenységéről*
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2023. SZEPTEMBER 27. (szerda)

1. *Beszámoló az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről*
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
2. *Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2022. (II.15.) önkormányzati rendelete módosításáról*
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
3. *Előterjesztés a Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évének értékeléséről, valamint a 2023/2024. nevelési év munkatervéről*
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
4. *Előterjesztés az Értéktár Bizottság beszámolójáról*
Előterjesztő: Fülöpné dr. Kovács Brigitta alpolgármester

2023. OKTÓBER 18. (szerda)

1. *Beszámoló Ebes község tűzvédelmi helyzetéről*

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

2. **Tájékoztató az Önkormányzat által visszavásárlási jog kikötésével értékesített ingatlanokról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

2023. NOVEMBER 22. (szerda)

1. **Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági rendeltetésű földek hasznosításával kapcsolatban**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
3. **Az önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
4. **Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
5. **Döntés igazgatási szünetről**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
6. **Tájékoztató a közmunka program aktualitásairól**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária, polgármester
7. **Előterjesztés a 2024. évi étkezési térítési díjak megállapítására**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
8. **A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

2023. DECEMBER 20. (szerda)

1. **Jegyzői beszámoló az adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
2. **Előterjesztés a képviselő-testület 2024. évi első féléves munkatervéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
3. **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 7/2016 (IV.1.) számú önkormányzati rendeletében foglalt díjmértékek felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
4. **Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Ebesi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 5/2015. (II.24.) számú önkormányzati rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

- II. *A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a munkaterv*

végrehajtásáról gondoskodják.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző
Határidő: folyamatos

4. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: átadom a szót jegyző asszonynak.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (1) bekezdés f.) pontja alapján a jegyző minden évben beszámol a hivatal előző évi munkájáról. Az előterjesztésben a fenti jogszabályi rendelkezés alapján a hivatal elmúlt évi munkájáról az alábbi beszámolót terjesztem a Testület elé.

2022. november 15. napján kaptam a kinevezésem, azóta látom el a hivatal vezetésével kapcsolatos teendőket. A kollégák, hasonlóan az előző évekhez, nagyon szépen elkészítették a beszámolókat. Szeretném elmondani, hogy mindenki tudásának megfelelően igyekszik legmagasabb színvonalon ellátni a feladatait, és akár ügyfélfogadási időn túl is kiszolgálni az ügyfeleket. Ezúton is szeretném a kollégáknak a munkáját megköszönni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen, van-e kérdés vélemény a beszámolóval kapcsolatban?

Balogh László képviselő: Általánosságban is elmondható, hogy le a kalappal a köztisztviselők munkája előtt, amilyen elvárásoknak és határidőknek kell megfelelni. Sok esetben minden azonnal kell vagy nagyon rövid határidővel.

Csiszárné Józsa Emma képviselő: Köszönjük szépen a hivatali dolgozók munkáját, valóban magas színvonalon látják el a feladataikat.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Ügyfélbarát önkormányzatként igyekszünk működni, se polgármester asszonynak, se nekem nincs fogadóórám, ügyfélfogadási időben bármikor jöhetnek hozzánk az ügyfelek.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Szeretném én is megköszönni a hivatali dolgozók munkáját, nagyon jó csapat dolgozik a hivatalban, nagyban segítik a testület és az én munkámat is. Hozzá kell tennem, hogy a lakosok sokszor megkeresnek olyan kérésekkel, amelyek nem hivatali feladatuk a dolgozóknak, de mindig megpróbálnak segíteni.

Ki az, aki egyetért a javaslattal? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

Határozati javaslat

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (1) bekezdés f.) pontja alapján a Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról készített jegyzői beszámolót elfogadja.

*Végrehajtásért felelős: Dajkáné dr. Farkas Edit
Határidő: azonnal*

5. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 17/2023. (V. 21.) önkormányzati rendelete megalkotásáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: Megkaptuk a támogató okiratot. 147 erdei köbméter tűzifára kaptunk támogatást. Jövő héten már szállíthatjuk a szociális tűzifát, betároljuk és az arra jogosultaknak kiosztjuk. Tárgyalta a Szociális és Egészségügyi Bizottság a napirendi pontot, átadom a szót elnök asszonynak.

Biró Sándorné szociális bizottság elnöke: A pályázati kérelem 308 erdei köbméter keménylombos tűzifa beszerzésére irányult és 147 erdei köbmétert nyertünk, mely 49 köbméterrel lett kevesebb a tavalyihoz képest. Rászorultsági alapon meg van határozva kik jogosultak tűzifa támogatásra. Jövedelemhatárokat is szabályozni szükséges. A bizottság véleménye szerint a családban élőknel – figyelembe véve, hogy kétszer is volt nyugdíjemelés – a korábbi 95 ezer forint helyett 110 ezer forintban határoztuk meg a jövedelemhatárt. Az egyedül élőknel pedig 125 ezer forintban határoztuk meg. A beadási határidő: szeptember 29. és november végére tervezzük a tűzifa kiszállítását.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki javasolja a rendelettervezet elfogadását? Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő rendeletet:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a., valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet célja, hogy az Önkormányzat természetbeni támogatást nyújtson a településen élők részére a fűtési idényben szociális rászorultság alapján, és ennek érdekében meghatározza a szociális tűzifa támogatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés rendjét.

(2) E rendelet hatálya kiterjed Ebes Községi Önkormányzat közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra. (3) A jelen rendeletben szabályozott ellátással kapcsolatos eljárásra és az itt használt fogalmakra a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell alkalmazni.

2. §

(1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatásként legfeljebb 5 m³ tűzifát biztosíthat annak a személynek, akinek a családjában az egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg a 110.000.- Ft-ot, és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyona nincs. A (2) bekezdés e) pontja esetében az egy főre eső havi jövedelem felső határa 125.000.-Ft.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott személyek esetében az ellátás biztosítása különösen indokolt azon kérelmező számára, aki

- a) aktív korúak ellátásában részesül, vagy
- b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy
- c) időskorúak járadékára jogosult, vagy
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül, vagy
- e) 70 éven felüli egyedülálló és egyedül élő nyugdíjas, vagy
- f) igazoltan fennálló hiteltartozása van, amely a létfenntartást veszélyezteti, vagy
- g) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesül vagy
- h) rehabilitációs ellátásban részesül.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(4) A támogatást 0,5 m³-es (amely hozzávetőleg 5 q mennyiségnek felel meg) léptékben kell meghatározni.

3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – a 2. § -ban meghatározott feltételek teljesülésétől függetlenül – az a személy, család

- a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.
- b) az a kérelmező, aki olyan ingatlanban lakik, amely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

(3) A támogatásban részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, azt kizárólag saját fűtési célra használhatja fel.

4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás e rendelet 1. melléklete szerinti kérelem benyújtásával indul.

(2) A kérelmeket 2023. szeptember 29. napjáig lehet az Ebesi Polgármesteri Hivatalban benyújtani.

(3) A kérelmekről az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben dönt.

(4) A tűzifa kiosztására a kérelmek elbírálását követően folyamatosan kerül sor, legkésőbb 2024. február 15. napjáig.

5. §

A támogatás forrása a Belügyminisztérium pályázata keretében az Önkormányzat számára megállapított támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított saját forrás.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. Előterjesztés a Kertész utca szennyvízelvezetés megvalósításának önjeléről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Többször volt már napirendi ponton a Kertész utcai lakosok kérelme. A korábban elkészült dokumentáció alapján új költségkalkuláció készült, mely tartalmazza a tervezés, engedélyezések, kivitelezés várható költségeit, ami nettó 36.000.000.-Ft. A tényleges rákötéssel érintett lakóingatlanok darabszáma 30 db. Az ingatlantulajdonosok 50 százaléka befizette a hozzájárulást. A közműfejlesztési megállapodást aláíró 16 ingatlantulajdonos által megfizetett összeg mértéke nettó 11.200.000.-Ft. A beruházás megvalósításához szükséges önjel nettó 24.388.200.-Ft, melyet a tartalék keret terhére biztosíthat a testület. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót elnök asszonynak.

Csiszárné Józsa Emma képviselő: A pénzügyi bizottsági ülésen egyhangúlag támogattuk az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, ki az, aki javasolja elfogadásra a Közgyűlésnek határozati javaslatot Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

Határozati javaslat

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2023. (VI. 21.) számú önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta a Kertész utca szennyvízberuházásával kapcsolatos előterjesztést, és úgy határoz, hogy

- 1) a beruházás megvalósításához szükséges nettó 24.388.200,- Ft önjelt biztosítja a 2023. évi költségvetési tartalék terhére.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Határidő: folyamatosan

7. Előterjesztés a Maradványvagyon-hasznosító Zrt. ingatlantulajdon ingyenes megszerzésével kapcsolatos tájékoztatásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Képviselő-testület 76/2023 (V.24.) számú határozatában döntött a Magyar Falu Program keretében az Ebes 084., 097., 1026. hrsz.-ú ingatlanok Önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről. A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. emailben megküldött tájékoztatása szerint az önkormányzat nyilatkozatának módosítása szükséges tekintettel arra, hogy a tulajdonátruházás elvi lehetősége kizárólag az ingatlanok összességére áll fenn, egyes ingatlanok tekintetében önállóan nyilatkozni tehát nincs

lehetőség. Tájékoztatott továbbá, hogy az Ebes belterület 1026. helyrajzi számú ingatlan nem tartozik az MVH Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá, e tekintetben az önkormányzat kérelmét közvetlenül a tulajdonosi joggyakorló szervezet, a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. részére szükséges továbbítani. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót Csiszárné Józsa Emma elnöknek:

Csiszárné Józsa Emma, a pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy nem él a lehetőséggel, és a Határozati javaslat II. sz. és III. sz. verzióját javasolja elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Van-e valakinek kérdése? Ki az, aki támogatja a II. és III. sz. határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatokat:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2023. (VI. 21.)
számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét kikérve az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

A Maradványvagyongazdálkodó Zrt.-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) nem kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárást.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal.”

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2023. (VI. 21.)
számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét kikérve az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

- 1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességszökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MNV Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiadott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő Ebes belterület 1026. hrsz-ú ingatlan Önkormányzati tulajdonba adását.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról” című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal.”

8. Előterjesztés a Járóbeteg-Ellátó Centrum működéséhez történő finanszírozási hozzájárulásról szóló döntés meghozataláról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
(Előterjesztés ismertetése.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Képviselő-testület döntött arról, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának fenntartásában működő Járóbeteg-Ellátó Centrum működésével kapcsolatban, annak bevételeit és kiadásait tartalmazó részletes kimutatás beszerzése szükséges a finanszírozási hozzájárulásról való döntéshez. Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót elnök asszonynak.

Biró Sándorné, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Szakmai és pénzügyi szemmel nézve is elmondható, hogy a kimutatás továbbra is hiányos és pontatlan. Ha százalékos arányban nézzük a kimutatást, nem megalapozott a 2,9 millió forintos elszámolás Ebes tekintetében. A bizottság úgy ítélte meg, hogy nem csak további egyeztetésekre van szükség, hanem amennyiben lehet, továbbiakban próbáljunk meg házilaborral felvenni kapcsolatot és árajánlatot kérni. Azért is indokolt lenne, mivel Hajdúszoboszlón nagyon sokféle vizsgálatot nem tudnak elvégezni. Ha már fizetünk, akkor hatékonyabbá tudnánk tenni a háziorvosaink munkáját.

Csiszárné Józsa Emma, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy kérjük a számítás újra elvégzését, pontosítását, és amennyiben megfelelő elszámolást kapunk, a későbbiekben visszatérünk rá. Érdemi döntést így nem tudunk hozni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: A jogszabályi háttér lehetővé teszi, hogy házilaborral tudjunk szerződést kötni? Fogják tudni fogadni az ebesieket, mivel Hajdúszoboszlóhoz tartozunk?

Biró Sándorné képviselő: Mindenképpen külön megállapodás keretében jöhetne létre. De hangsúlyozom, hogy Hajdúszoboszló nem tud minden vizsgálatot elvégezni.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta alpolgármester: A hajdúszoboszlóiak hol tudják elvégeztetni azokat a vizsgálatokat, amiket a JEC nem tud?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Elmennek magán laborba, fizetnek érte.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta alpolgármester: Akkor minden ellátott ezzel a problémával küzd, aki a hajdúszoboszlói JEC-hez tartozik.

Dr. Szerze Róbert képviselő: Nagyhegyest és Hortobágyot fogadja a házilabor. Az államtitkár nem a betegség alapú, hanem a prevenciós alapú betegellátást szorgalmazza. Előfordulhat, hogy ha valaki nem megy el időegységen belül laborba, meg fogják büntetni.

Balogh László képviselő: Nehogy végül ellátás nélkül maradjunk, erre az évre meg kellene kötni a szerződést.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Összefoglalva: erre az évre kötünk megállapodást, amely a mi számításunk szerint nagyságrendileg 500.000.-Ft. Nem a Járóbeteg-Ellátó Centrumot, csak a labort akarjuk támogatni. Ez a kimutatás téves, újabb számítást kérünk. A havi 87.258.-Ft hozzájárulás reális és július 1-jétől 2023. december 31-ig kötünk szerződést. Ezt követően újra megvizsgáljuk a lehetőségeket. Ki az, aki támogatja a II. és III. sz. határozati javaslat elfogadását? Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét kikérve a Járóbeteg-Ellátó Centrum (a továbbiakban: JEC) működéséhez történő finanszírozási hozzájárulásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

- 1.) A JEC által megküldött laborra vonatkozó eredménykimutatásból szükséges
Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának támogatását (havi 1.000.000.-Ft) kivenni annak érdekében, hogy a labor tényleges vesztesége látható legyen.
- 2.) A számítások alapján a laboratóriumi feladat 1-4. havi vesztesége 8.858.762.-Ft, melyet a százalékos értékben számított átlagpontok alapján szükséges az egyes települések vonatkozásában súlyozni.
- 3.) A helyesen végzett számítás eredményeképpen az egy hónapra jutó átlag veszteség összesen 2.214.690.-Ft, mely a súlyozás után a következőképpen oszlik meg a települések között:

• Ebes:	3,94%	87.258.-Ft
• Nagyhegyes:	7,46%	165.216.-Ft
• Hajdúszoboszló:	82,1%	1.818.260.-Ft
• Hajdúszovát:	6,50%	143.955.-Ft
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiekben részletezett számítás alapján Ebes községre jutó finanszírozási hozzájárulás 2023. évben történő megfizetéséről szóló megállapodást aláírja.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal.”

9. Előterjesztés a védőnői szolgálat átadásával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: (Előterjesztés ismertetése.)

A védőnői szolgálat fenntartása 2023. július 1. napjától a kijelölt Debreceni Egyetem Klinikai Központjához kerül át. A védőnői ellátás átadás-átvételével összefüggő teendőket az átvevő intézmény 2023. május 31-én megküldte részünkre, melyet 2023. június 8-án kiegészített a haszonkölcsön-szerződés tervezetének megküldésével. Mai napon kaptunk egy újabb szerződés-tervezetet, június 23-áig kérjük megküldeni a véleményt. Az új szerződés annyiban változott, hogy beemelték, hogy a közüzemi költségekre vonatkozólag a későbbiekben megállapodást köt a kölcsönvevő és kölcsönadó. Semmi információnk nincs, nem tudjuk, hogy az iskolai védőnőt átveszik-e. Július 1-jével már meg kell szüntetni az önkormányzattal a szerződést, de a védőnőknek még nincs új szerződésük. Nem tudjuk, ki fogja takarítani a helyiséget, ki fizeti a takarítót. A kommunális hulladék elszállítás, a parkgondozás, hótakarítás az önkormányzat feladata, a többi kérdés még nyitott. A bizottságok tárgyalták a napirendi pontot, átadom a szót a döntések ismertetésére.

Csiszárné Józsa Emma pénzügy bizottsági elnök: A pénzügyi bizottság kellő részletességgel megtárgyalta a napirendi pontot. Nagyon sok a nyitott kérdés, semmilyen előzetes egyeztetés nem történt, nem mondták el pontosan, mi várható, kinek milyen kötelezettsége van, továbbá a védőnőket sem tájékoztatták semmiről. A pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy további pontosítást, egyeztetést, részletesebb tájékoztatást kérünk, ezt így nem tudjuk támogatni.

Biró Sándorné, a szociális bizottság elnöke: A szociális bizottság is hasonlóképpen döntött. Kizárólagos tartós használatba adjuk az épületet és minden eszközt. Nem tudjuk, hogy a költségeket ki fogja állni. A technikai dolgozó béréről sem esik szó. Vállalja a kommunális hulladék elszállítását, de van veszélyes hulladék is, arról sem esik szó. A szociális bizottság javasolja a képviselő-testületnek további egyeztetés kezdeményezését a felmerült nyitott kérdések megválaszolására.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Az épületet és az ingóságokat biztosítjuk, de a működtetés során a működéssel kapcsolatos minden egyéb költség a Kölcsönnevőt terheli. Megkeressük az átvevő intézményt és további egyeztetést kezdeményezünk. Ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta a védőnői szolgálat átadásáról szóló előterjesztést, és úgy határoz, hogy

- 1.) a védőnői szolgálat működéséhez szükséges eszközöket, valamint a kiszolgáló ingatlant az önkormányzat biztosítja,*
- 2.) a működés során felmerülő minden egyéb költség a Kölcsönnevőt terheli,*
- 3.) a megküldött szerződés tervezetben szerepeltetett közüzemi díjakról, valamint kommunális hulladék, parkgondozási, hóeltakarítási, síktalanítási megállapodás tervezeteket szíveskedjenek részünkre megküldeni.*
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy további egyeztetést kezdeményezzen a Kölcsönnevő részéről megjelölt kapcsolattartóval a részletek kidolgozása érdekében.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal.”*

10. Előterjesztés a Szolgáltatóház kapcsán pótmunka elrendeléséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés ismertetése.)*

Az Ebes, Rákóczi utca 10-12. sz. alatti ingatlanon 2022. május 09-én a munkaterület átadással megkezdődött a Szolgáltatóház építése. Az épület szerkezetépítési munkái elkészültek. Az udvartéri közműépítések kapcsán a kivitelező tapasztalta, hogy az altalaj törmelékkel erősen szennyezett, valamint teherbíró képessége gyenge. A kivitelező feladata az udvartér nagy részén térkő burkolatú parkoló és közlekedési út építése. Észelve a szemmel látható altalaj problémákat, a kivitelező független akkreditált laborral méréseket készítettett a talaj teherbírási értékeiről. A nem megfelelő altalaj későbbi útsüllyedéseket okozhat. Megvizsgálva a kivitelező műszaki javaslatát és ár kalkulációját, a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján javasoljuk a talajcsere elvégzését a kalkulált bruttó 18.453.595 Ft összegben. Ezt a napirendi pontot is tárgyalta a pénzügyi bizottság, átadom a szót elnök asszonynak.

Csiszárné Józsa Emma pénzügyi bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság június 19-i ülésén egyhangúlag úgy döntött, hogy javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek azzal a változtatással, hogy a nettó összeget a 2023. éves tartalék terhére biztosítja.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megvizsgálta a Szolgáltatóház pótmunkával kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

- 1) a Szolgáltatóház pótmunkáját támogatja, ami magában foglalja a burkolt felületek alatti talajcserét.*
- 2) 14.530.390.-Ft előirányzatot biztosít a 2023. évi tartalék terhére.*
- 3) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezővel a pótmunka beruházás megvalósítására irányuló szerződést megkösse.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Határidő: azonnal

(Csiszárné Józsa Emma elhagyta az üléstermet 16.37 órakor)

11. Előterjesztés a Rákóczi utca járdaépítési és Diófa utca kátyúzási munkáiról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester:

Ebes Rákóczi-Diófa utca környezetében kialakult balesetveszélyes útburkolat és a gyalogosok biztonságos átvezetését biztosító járdaszakasz építési munkáit javasolom elkészíteni.

A nagyobb problémát a csapadékvízvezetés okozza, érdemes most ezt a problémát is orvosolni. Ennek a költsége így jelentősebb, körülbelül másfél millió forint. A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Elnök asszonynak el kellett mennie, ezért ismertetem a pénzügyi bizottság döntését, mely szerint a problémát komplexen kell kezelni és javasolja a pénzügyi bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot.

Amennyiben nincs más hozzászólás, ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2023. (VI. 21.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megvizsgálta a Rákóczi utcai járdakapcsolat kiépítését és a Rákóczi utca környezetében található Diófa utca kátyúzási munkáival kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

- 1) *A Rákóczi utcán a Diófa-Vérvölgy utcai járdakapcsolat kiépítését, továbbá a Diófa utca újjavítási munkáit támogatja*
- 2) *felkéri a polgármestert a beruházás műszaki tartalmát határozza meg;*
- 3) *azt követően felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatában foglaltak szerint folytassa le az ajánlatkérési eljárást;*
- 4) *felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges forrás biztosításáról szóló döntést követően a vállalkozási szerződést előkészítse;*
- 5) *1,5 millió forint előirányzatot biztosít a 2023. évi tartalék terhére.*
- 6) *felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a beruházás megvalósítására irányuló szerződést megkösse.*

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr.

Farkas Edit jegyző

Határidő: folyamatos

12. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2015 (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: A rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztés ismertetésére átadom a szót jegyző asszonynak.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (II.11.) Korm. rendeletben foglaltak értelmében a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló véleményezési eljárás lefolytatása minden településrendezési terv módosítása kapcsán szükségesen lefolytatandó eljárás, amennyiben az nem esik a kötelező környezeti vizsgálat készítésének hatálya alá.

A rendelet alapján a környezet védelméért felelős szervek megkeresését követően a beérkezett véleményeket és azok kiértékelését a Képviselő-testületnek döntéssel szükséges lezárnia, a záró véleményezési szakasz előtt.

A javaslat szerint, amennyiben a környezet védelméért felelős szervek közül senki nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését, úgy javasolt ezen véleményezési szakasz lezárását a polgármesterre átruházott hatáskörök közé felvenni, mely meggyorsítaná a helyi építési szabályzat és településszerkezeti terv módosítási eljárását.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ezt a rendezési tervet készítő iroda javasolta?

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Igen, ők javasolták. A szakasznak a lezárásáról van szó, amely valószínűleg júliusban lesz esedékes és nem kellene egy testületi ülést összehívni a képviselő-testületi döntés miatt.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete

**Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2015.
(XII.18.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati jogok törvényes és hatékony gyakorlásának érdekében, a széles nyilvánosságon alapuló demokratikus hatalomgyakorlás alapvető feltételeinek biztosításával, az alapvető szervezetének kialakítása és működése részletes szabályainak rendezése érdekében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Ebes Községi Önkormányzat szervezeti- és működési szabályzatáról (továbbiakban: SZMSZ) a következőket rendeli el:

1. §

Az Ebes Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2015 (XII.18.) Ör. számú rendelete 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

13. Előterjesztés az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthonába fizetendő belépési hozzájárulás mértékéről

Előterjesztés: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Erdei Andrásné intézményvezető az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona vonatkozásában belépéskor alkalmazott egyszeri belépési hozzájárulási díj mértékének emelésére tett javaslatot. Intézményvezető asszony az előterjesztés mellékletét képező kérelmében kitér a vonatkozó törvényi előírásokra is, illetve az emelkedő kiadásaira történő hivatkozással indokolja az emelés szükségességét. Átadom a szót intézményvezető asszonynak.

Erdei Andrásné intézményvezető: Köszönöm szépen. Már több mint 3 éve működik az intézmény és a mostani gazdasági helyzet mindenképpen indokolja ezt az emelést. Az esetleges plusz bevételt pedig eszközbeszerzésre, javítási, felújítási munkálatokra fordítanánk.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót.

Bíró Sándorné, a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Az I. sz. határozati javaslatot fogadta el a Szociális és Egészségügyi Bizottság, mely szerint a hozzájárulási díj mértékét az 1 ágyas szoba esetén 5.000.000.-Ft/fő, a 2 ágyas szoba esetén 2.000.000.-Ft/fő összegben határozza meg.

Szabóné Karsai Mária polgármester: A pénzügyi bizottság is elfogadásra javasolta az I. sz. határozati javaslatot. Ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, meghozza a következő határozatot:

**„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2023. (VI. 21.)
számú határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve úgy dönt, hogy

- 1) az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona egyszeri hozzájárulási díj mértékét 2023. július 1. napjától*
 - a) 1 ágyas szoba esetén 5.000.000.- Ft/fő,*
 - b) 2 ágyas szoba esetén 2.000.000.- Ft/fő összegben határozza meg.*

Végrehajtásért felelős: Erdei Andrásné intézményvezető
Határidő: folyamatosan

14. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati rendeletei módosításáról
Előterjesztő: Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Július 1-jétől a hulladékgazdálkodási feladatok nem maradnak az önkormányzatnál, csak a köztisztasági feladatok. Készült egy új rendelet, két rendeletet pedig hatályon kívül kell helyezni. A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály elfogadásra javasolja a rendeletet, egyéb észrevételt nem tett. Valószínűleg augusztusban újra tárgyalni kell a rendeletet, mert még nem készült el az a kormányrendelet, ami további részletszabályokat fog tartalmazni. A hulladékátvitelre ugyanúgy sor fog kerülni, a lakosság szempontjából nem fog változást eredményezni az ígéretek szerint a következő félévben.

Molnár Ágnes ügyvezető: Az önkormányzatnak fizetni kell köztisztasági szolgáltatási díjat, az elszállított hulladékmennyiség alapján, amely Ft/kg-os díj lesz. Megsaccolni sem tudjuk, hogy mennyi hulladékot visznek el Ebesről, mert eddigieken a DHK Kft. nem súly alapján mért. Havi szinten lesz az önkormányzatoknak kiszámlázva.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Miért kell fizetni, ha a lakos kifizeti a díjat?

Molnár Ágnes ügyvezető: Ezt a díjat fogják bevezetni, melynek EPR-es tartalma lesz, az egyszer használatos műanyagokat gyártói felelősség terheli. Országos szinten megvizsgálják, hogy a hulladéknak átlagosan mennyi az EPR tartalma, az elszállított mennyiség alapján megmondják, hogy ez mennyi, forintosítják és az önkormányzatok vissza fogják utalni ezt az EPR díjat.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Minden hulladékszolgáltatásra vonatkozó díj miniszteri jogkörbe került, új kedvezményeket az önkormányzat nem is állapíthat meg.

Balogh László képviselő: Megmaradnak a szelektív szigetek? Az évenkénti egyszeri lomtalanítással mi lesz és a zöldhulladék elszállítással?

Molnár Ágnes ügyvezető: Azt ígérték, hogy minden változatlanul fog maradni. Lehet, hogy a zöldhulladékkal kapcsolatban változás lesz. Továbbá szeretnének gépi vagy kézi visszaváltást, de a szelektív szigetek és kukák megmaradnak.

(Mezei László alpolgármester 16.58 órakor megérkezett az ülésterembe,)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Vannak még hiányzó információk. Most a jogi háttéréről szükséges dönteni.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: A helyi környezet védelméről szóló és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendeletet helyezzük hatályon kívül és a benne lévő rendelkezések, amelyek a köztisztaságra vonatkoztak, azokat beemeltük az új rendeletbe.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta alpolgármester: Erre kapunk valamilyen állami forrást?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Településüzemeltetési feladatokra igen, de nevesítve erre a feladatra nem kapunk. Amennyiben nincs további kérdés, ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete

önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Ebes Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyi szabályairól szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015 (VI.30.) Ör. számú rendelete.

2. §

Ez a rendelet 2023. július 1-jén lép hatályba.

15. Közmeghallgatás

Szabóné Karsai Mária polgármester:

A képviselő-testületi ülést közmeghallgatással folytatjuk. Köszöntöm a tisztelt lakosokat és a Debreceni Vízmű Zrt. képviselőjét, át is adom a szót „A víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos személetformálás” című tájékoztató ismertetésére.

(Fülöp Zoltán, a Debreceni Vízmű Zrt. képviselője megtartja az előadást.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönjük szépen a tájékoztatót.

Köszöntöm az ebesi lakosokat a közmeghallgatáson. Átadom a szót a jelenlévőknek.

Kapusi Sándor ebesi lakos: Érdeklődni szeretnék, hogy a Petőfi utcán leadják-e a lakosok az utcarészt? A mi oldalunkban mindenki le tudja adni és ez elegendő-e az utca nyitására?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Konkrétan meg kell nézni az utcát; volt már eset, hogy feltároló utcán 6 méteren is meg lehetett oldani a közművek kialakítását. Javasolom, hogy az adott ingatlanban Fazekasné Rusinczki Mónika irodavezetőt keresse meg. Az állami főépítésznek is véleményezni kell.

Kapusi Sándor ebese lakos: Rendben, köszönöm. Közlekedéssel kapcsolatos problémáim is vannak. Az iskola előtt kevés a parkoló, többen felállnak a füre is, ha szólunk, akkor gond van belőle. A 30-as sebességkorlátozást nem igazán tartják be a lakosok. Esetleg lehetne 30-as villogó táblát felszerelni?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Tervezi az önkormányzat további parkolóhelyek kialakítását a gyógyszertár mögött. Igazgató úrral egyeztettem már, hogy a pedagógusok az iskola területén parkoljanak, ezzel kapcsolatosan újra megkeresem igazgató urat. A 30-as sebességkorlátozó villogó lámpával kapcsolatban megvizsgáljuk a lehetőségét és költségét, milyen módon lehetne kialakítani.

Balogh Ferenc ebese lakos: Gázláng utca problémája miatt jöttem. Szörnyű állapotok uralkodnak a szomszédban, rontja az ingatlanok értékét. Milyen megoldást lehet erre találni?

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Katasztrófavédelemmel megtekintettük a helyszínt, a szakhatóságok előtt folyamatban van az eljárás.

Kiss Lajosné képviselő: Én vagyok az érintett ingatlan szomszéda. Januárban volt egy éve, hogy megtettük a katasztrófavédelemhez a feljelentést, rettegünk, hogy a téli szezonban esetlegesen tűz keletkezik, és lángok csapnak ki a csőből, amin ki van vezetve a füst. Hulladékkal van tele a szomszéd ingatlan, kis ösvényen lehet bemenni, körbe van véve szeméttel, mindenféle hulladékkal. Nem kaptam másfél éve semmilyen választ a Katasztrófavédelemtől. Tudomásom szerint a magyar állam a tulajdonos.

Dajkáné dr. Farkas Edit jegyző: Újra megkeresem a szakhatóságot. A bírság kiszabása nem oldja meg a problémát, próbálunk megoldást találni a hulladék felszámolására és a kialakult helyzet megnyugtató megoldására.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönjük szépen a részvételt, a közmeghallgatást bezárom. Folytatjuk a képviselő-testületi ülést a 16. napirendi ponttal.

16. Előterjesztés a Debreceni Vízmű Zrt. üzletrész vásárlásával kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Debreceni Vízmű Zrt. június 16-án érkezett tájékoztatása szerint Közgyűlés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményez tekintettel arra, hogy a DEVIZÉP Közülemi Szolgáltató Kft. 10% mértékű társtulajdonosa üzletrészét meg kívánja vásárolni. Javasolom, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot.

Ki az, aki támogatja a rendeletmódosítás elfogadását? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Megállapítom, hogy a Testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, meghozza a következő rendeletet:

***Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2023. (VI. 21.)
önkormányzati határozata***

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy egyetért az alábbi közgyűlési határozati javaslattal. Feljogosítja a részvényesi képviselőként eljáró polgármestert arra, hogy a Debreceni Vízmű Zrt. 2023. július 3-5. napi írásbeli közgyűlésén az alábbi határozati javaslatot „elfogadom” szavazatával támogassa.

A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlésének 1/2023. (07.5.) sz. határozati javaslata

- 1. A Debreceni Vízmű Zrt. Közgyűlése elhatározza a Cg.09-09-007131 szám alatt cégnyilvántartásban szereplő DEVIZÉP Debreceni Vízépítő és Kereskedelmi Kft. társtulajdonosának, Sindel Györgynek teljes, 10% mértékű üzletrésze Debreceni Vízmű Zrt. mint társtulajdonos általi megvásárlását 6Mft. ellenértékért, amely jogügylet eredményeként a cég kizárólagos tulajdonosa a Debreceni Vízmű Zrt. lesz. (egyszemélyes társaság)*
- 2. A Közgyűlés engedélyezi Gorján Ferencnek, a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatójának az üzletrész adásvételi szerződés aláírását és intézkedését a cégnyilvántartásban szükséges változás átvezetéséhez.*

17. Előterjesztés energetikai közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatban

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ebes Községi Önkormányzat és intézményei esetében 2023. október 01. napján lejárnak a most hatályos földgáz energia szerződések, valamint 2023. december 31. napján a villamosenergia szerződések is. Amennyiben az energia éves összköltsége meghaladja a nettó 15 millió forintot, úgy kötelező a közbeszerzési eljárás lefolytatása.

A Sourcing Hungary Kft. a mostantól újonnan csatlakozó önkormányzatok részére az energiabeszerzést KEF-en keresztül intézi. Javaslataink szerint érdemes hosszabb távon szerződni, ami minimum 2 évet jelent. A csoportos közbeszerzés előnye, hogy a csoport jelentős fogyasztási mennyisége miatt kedvezőbb árszint érhető el. Azt kell eldönteni, hogy támogatja-e a testület az eljárás Sourcing Hungary Kft. általi lebonyolításának előkészítését, továbbá meghatározni a szerződéses időszak hosszát.

Pénzügyi bizottságon tárgyaltuk, úgy döntött a bizottság, hogy egyedi árajánlatot kérünk a jelenlegi szolgáltatótól. Van-e kérdés, hozzászólás? Ki az, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását? Megállapítom, hogy egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megtárgyalta az energetikai közbeszerzési eljárás előkészítésével kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

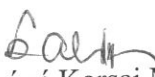
- 1) az önkormányzat és annak intézményei kérjenek egyedi árajánlatokat a földgáz és villamosenergia beszerzésére.*
- 2) Amennyiben a beérkezett ajánlatok tükrében az önkormányzat és intézményei számára kedvezőbb a közbeszerzés, felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására a Sourcing Hungary Kft.-vel, mint beszerzési szakértővel.*

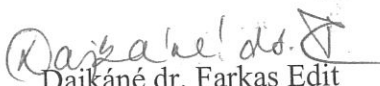
Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Dajkáné dr.
Farkas Edit jegyző
Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester: Van-e még hozzászólás? Amennyiben nincs, köszönöm mindenkinek a mai munkát, az ülést ezennel bezárom.

(Az ülés 18 óra 10 perckor véget ért.)

K. m. f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dajkáné dr. Farkas Edit
jegyző