



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-IKV/01083-8/2025

Tárgy: Közlemény

Ügyintéző: Polyákné Apjok Judit Ilona

Telefon: 52/511-000

K Ö Z L E M É N Y

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 8. § (1)-(1a) bekezdéseiben, valamint a Khvr. 9. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel értesíti az érintett nyilvánosságot, hogy a Weerts Logistic Park HUR One Kft. (1139 Budapest, Forgách utca 22.) meghatalmazásából az ENVIRO-EXPERT Kft. (4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5) által benyújtott kérelemre, az Ebes belterület 722/45 hrsz.-ú ingatlanon tervezett logisztikai épületek létesítésének érdekében környezeti hatásvizsgálati eljárás indult a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 68. § (1) bekezdése, valamint a Khvr. 7. § (1) bekezdése alapján, 2025. június 13-án, HB/17-IKV/01083/2025 iktatószámon.

A teljes eljárás ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 91. § (1) bekezdése alapján 105 nap.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A beruházás Ebes település közigazgatási területén valósul meg, a közvetlen hatásterület vélelmezett legnagyobb határa a munkaterület szélétől számítva észak felé 298 m, kelet felé 219 m, dél felé 138 m, nyugat felé 206 m.

A környezetvédelmi hatásvizsgálattal érintett létesítmény helye: Ebes belterület 722/45 hrsz.-ú ingatlan.

Országhatáron áttérjedő környezeti hatás nem várható, a Khvr. 12-15. § szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nincs folyamatban.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja a társadalmi szervezeteket, hogy amennyiben ügyfélként részt kívánnak venni az eljárásban, azt jelezzék a környezetvédelmi hatóság felé. Amennyiben ügyféli jogosultságukat igazolják, a társadalmi szervezetek az eljárás során ügyféli nyilatkozatot tehetnek.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: társadalmi szervezet) a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

A Khvr. 9. § (5) bekezdése értelmében a társadalmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

A Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a Kvt. 71. § (1) bekezdés szerinti határozatát – annak véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi. Továbbá a Kvt. 12. § (8) bekezdése alapján a végleges határozatot a környezetvédelmi hatóság a honlapján nyilvánosságra hozza.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei (környezeti hatásvizsgálati dokumentáció) elérési helye, valamint a releváns információk, majd az eljárást lezáró határozat közzétételének helye:

A kormányhivatalok.hu oldalon a térképen Hajdú-Bihar vármegye kiválasztása után a „Hirdetmények” menüpontban a „Hirdetmény – környezetvédelmi, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási” dokumentum típusra történő szűrést követően az alábbi linken:

https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=275&field_dokumentum_cimke%5B%5D=12618&kozzeteve=All

Dokumentum címe:

Az Ebes belterület 722/45 hrsz.-ú ingatlanon tervezett logisztikai épületek létesítésének környezeti hatásvizsgálati eljárása

A Khvr. 8. § (5) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság a szakhatósági állásfoglalásokba és az általa kért szakértői véleményekbe, továbbá a hiánypótlásul készült dokumentációba való betekintést lehetővé teszi a benyújtásukat, illetve rendelkezésre állásukat követő – egyeztetés esetén az egyeztetést követő – nyolc napon belül az érintett nyilvánosság számára.

A Khvr. 8. § (6) bekezdése szerint az ügyben az (5) bekezdésben említetteket követően keletkezett és a döntéshozatal szempontjából lényeges környezeti információkat – a Kvt. 12. §-ának (2)–(3) bekezdésének megfelelően – az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé kell tenni.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja továbbá az érintett nyilvánosságot, hogy ügyfélfogadási időben a döntéshozatalhoz szükséges környezeti információkba való betekintést - azok benyújtását, rendelkezésre állását követő öt napon belül - hivatalában (4024 Debrecen, Piac utca 42-48., 1. emelet 121. szoba, ügyintéző: Polyákné Apjok Judit Ilona, tel.: 52-511-000) biztosítja.

A közmeghallgatásról:

A hatásvizsgálati eljárás keretében a környezetvédelmi hatóság a Khvr. 9. § és a Kvt. 91/C. § alábbi bekezdései alapján közmeghallgatást tart. A környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatással összefüggésben az alábbiakat teszi közhírré:

A Kvt. 91/C. § (3) bekezdése b) pontja alapján a közmeghallgatás az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján is megtartható. A közmeghallgatás időpontját megelőzően lehetőséget kell biztosítani arra, hogy az érintettek írásban is észrevételeket teheszenek és kérdéseket teheszenek fel. Az elhangzott, illetve az írásban megfogalmazott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

A Khvr. 9. § (11) bekezdése alapján, ha az (1)–(10) bekezdésben foglaltaktól eltérően a közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor, a környezetvédelmi hatóság a honlapján közzéteszi mindazon információkat – így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat –, amelyek az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényegesek. Ha a környezetvédelmi hatóság más szervet is megkeres az

információk saját honlapon történő közzététele érdekében, a megkeresett szerv köteles azt haladéktalanul teljesíteni. A közzététel tartalmazza azt a határidőt, amelyen belül az érintettek észrevételeket tehetnek, és kérdéseket tehetnek fel. A (13) bekezdés értelmében a környezetvédelmi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, szakhatóságok, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a (11) bekezdés szerint beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását a honlapján közzéteszi. Ha az észrevételek sajátosságai megkívánják, a környezetvédelmi hatóság írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tájékoztatja az ügyfelet.

A fenti jogszabályhelyek alapján a környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatást személyes megjelenés nélkül tartja meg, honlapon való közzététel útján.

A kérelem tartalmára vonatkozó észrevételezési lehetőségről:

A környezetvédelmi hatóság felhívja az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a kérelem tartalmára vonatkozóan a Khvr. 9. § (8) bekezdése szerint **a közmeghallgatás időpontjáig** a kérelem tartalmára vonatkozóan

- a közmeghallgatás helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez (Ebes Község Polgármesteri Hivatala - Ebes, Széchenyi tér 1.; e-mail: hivatal@ebes.hu),
- a környezetvédelmi hatóságnál (4024 Debrecen, Piac utca 42-48., I. emelet 120. szoba; email: kornyezetvedelem@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve: TIKTVF
Hivatali kapu KRID azonosítója: 308252122
E-papír szolgáltatás elérhetősége: <https://epapir.gov.hu> internetes oldalon (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; címzett: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal)

észrevételeket lehet benyújtani.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, hogy a hatásvizsgálati eljárás keretében **2025. augusztus 5-én 8.00 órától 20.00 óráig az érintettek személyes megjelenése nélkül közmeghallgatást tart.**

A közmeghallgatás ideje alatt írásban, elektronikus úton (Cégkapun, Ügyfélkapu+-on keresztül) továbbá írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (e-mailen) lehetőségük van véleményük és észrevételük kifejtésére a környezetvédelmi hatóság alábbi elérhetőségein:

Hivatali kapu neve: TIKTVF

Hivatali kapu KRID azonosítója: 308252122

E-Mail: kornyezetvedelem@hajdu.gov.hu

E-papír szolgáltatás elérhetősége: <https://epapir.gov.hu> internetes oldalon (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; címzett: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal)

A környezetvédelmi hatóság kéri, hogy a levél tárgyában szíveskedjenek feltüntetni a „közmeghallgatás” kifejezést.

A Khvr. 9. § (9) bekezdése alapján, a környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatás dokumentálására az írásos jegyzőkönyvi formát választja a dokumentumot a közmeghallgatást követően elektronikus úton, közzéteszi.

Egyéb tájékoztatás:

A Khvr. 10. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az érintett nyilvánosságtól, a megkeresett szervektől kapott, a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

A környezetvédelmi hatóság eljárása során a Khvr. 10. § alapján a környezetvédelmi engedély megadásáról dönthet, vagy a környezetvédelmi engedély megadásra irányuló kérelmet elutasítja.

Debrecen, időbélyegző szerint.

Pozsonyi Attila László
osztályvezető

A kifüggesztés napja:, 20..... év hó nap

.....
jegyző

A levétel napja:, 20..... év hó nap

.....
jegyző