



JEGYZŐKÖNYV

Ebes Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

2026. február 11-i nyilvános

üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. február 11-én 14.00 órai** kezdettel az Ebesi Polgármesteri Hivatal (4211 Ebes, Széchenyi tér 1.) tárgyalótermében megtartott munkaterv szerinti rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szabóné Karsai Mária polgármester,
Csiszárné Józsa Emma alpolgármester,
Biró Sándorné,
Fülöpné dr. Kovács Brigitta,
Kiss Lajosné,
Balogh László
dr. Szerze Róbert
képviselők.

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Nagy Annamária jegyző
Mezei László alpolgármester

Meghívottként részt vesz:

Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető
Lévai Annamária intézményvezető
Molnár Ágnes ügyvezető
Tóth Ilona főigazgató
Kovácsné Kovács Judit jegyzőkönyvvezető

Nyílt ülés javasolt napirendje:

(Az ülés 14 óra 00 perckor megkezdődik.)

(Boruzs Imréné, Móricz Péter, Móricz Éva megérkezett az ülésterembe.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a megjelent intézményvezetőket, vendégeinket. A mai képviselő-testületi ülést megnyitom. Megállapítom, hogy 7 fő jelenlétével határozatképesek vagyunk.

Először is a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására teszek javaslatot. Ki az, aki elfogadja a meghívóban szereplő napirendi pontokat? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*
Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2026. (II.11.) számú határozata

*Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag
elfogadja az ülés napirendjét.*

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal*

- 1. Tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 2. Előterjesztés a Bocskai utcai lakosok kérelmére Ebes Község Településrendezési Tervének módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 3. Előterjesztés a 2026/2027. nevelési évben induló óvodai csoportok számának, az óvodai beiratkozás idejének, és az óvoda nyári zárva tartásának meghatározására, valamint az óvodai felvétellel kapcsolatos hirdetmény közzétételéről**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 4. Előterjesztés a „Belterületi úthálózat fejlesztés Ebesen” című projekt építésével kapcsolatos feltételes közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 5. Előterjesztés a Széchényi Ferenc Tájmúzeum 2025. évi szakmai beszámolójának és 2026. évi munkatervének megtárgyalásáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 6. Az Uzonyi Pál Községi Színtér 2025. évi beszámolójának és 2026. évi munka/szolgáltatási tervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 7. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a házasságkötési eljárás egyes szabályairól és díjairól szóló 21/2017 (VIII.18.) Ör. számú rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 8. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2007. (II.15.) számú rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 9. Előterjesztés alpolgármesteri tiszteletdíjak megállapításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 10. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester
- 11. Előterjesztés a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodás módosításáról**
Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú – Orgona utcai– építési telkek értékesítéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

13. Előterjesztés Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 22/2025. (X. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

14. Előterjesztés Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

15. Előterjesztés a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző, Helyi Választási Iroda vezetője

16. Előterjesztés igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

17. Beszámoló az Önkormányzat által a civil szervezeteknek a 2023. és 2024. évről áthúzódó és a 2025. évben nyújtott támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Mielőtt elkezdenénk a napirendi pontok tárgyalását, Boruzs Imréné jelezte, hogy szeretne a képviselő-testületi ülésen részt venni és egy témában felszólalni. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, - SZMSZ szerint erről egyszerű többséggel döntenünk szükséges -, hogy megadjuk-e a szót Boruzs Imrénének. Ki az, aki ezzel egyetért? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2026. (II.11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Boruzs Imréné kérelmének megfelelően felszólalás lehetőségét.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester: Tájékoztatom, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján 15 perc áll rendelkezésre ennek a témának a tárgyalására. Átadom a szót, ki szeretne Önök közül felszólalni?

Móricz Péter: Én kezdeném. Tisztelt Polgármester asszony, Jegyző asszony, tisztelt Képviselő asszonyok és urak! Bizonyára emlékeznek, hogy nemrég voltam itt. Azóta történtek fejlemények, jogi és szakmai események is. Elkészült egy ingatlan értékelési szakvélemény, aminek egy picit utánamentem és jelenleg az az álláspontom, hogy súlyos ténybeli problémák merültek fel bennem.

Néhány nem érthető és bosszantó jogi esemény van a háttérben, mondanék egyet példának. Egy 2018-ban elutasított határozat, mégiscsak be van jegyezve arra az ingatlanra, mintha érvényes határozat lett volna. Tehát kicsit elkezdtem utánanézni és felpiszkálta az érdeklődésemet, hogy mi zajlott az ingatlan körül. Elkezdtem beleásni magam, de mielőtt jobban belemennék, Irénke nélinek lenne egy javaslata ebben a dologban.

Boruzs Imréné: Mónikával már egyeztetttük ezt a 2018-ast, még akkor kaptam az akkori jegyző úrtól. Az udvar kivonás, ami nem valósult meg ez ideig. Érdekes módon, most ügyvéd úr december 12-én beadta polgármester asszonynak a kérésünket és 5 nap múlva már le lett a 2018-as változási vázrajz záradékolva. Ezt október 13-án adtam ügyvéd úrnak, 18-án a földhivatali záradékolás lekerült. A tulajdonlapra, az meg talán előbb be lett jegyezve, 9 hó vagy 10 hó 9-én, mindegy, hogy nem értelmezhető udvarrésze. Visszatérve a 2018-as határozatra, ami 4 évig volt érvényes, innentől már 7 év eltelt és van ebben egy olyan dolog is, hogy itt 20.555 ezer m³ földnek – erről szabályosan vezetni kellett volna, és én úgy gondolom, hogy ez 2900, ami utána tollal egyik oldalon 2900-ra ki lett javítva, jóformán okirathamisítás. Szerintem ez a 2900 m² lefedi a csatorna építésnek. Ott volt az, hogy a földet nem lehetett elhordani, ott kellett hagyni. Ugy gondolom, hogy ez a belvíz csatorna – érted Laci? – 60 milliós, a vasúttól a belterületig. Ennek még jobban utána fogunk nézni vagy pedig a csatorna papírjának. Akkor hogyan lett ebből udvar most hirtelen, és az nem is felel meg udvar minősítésnek, mert ott egy – mint ahogy már korábbi testületi ülésen is jegyzőkönyvben van, hogy ott 3 szennyvíz csatorna vödrök vannak a mai napig is. Rekultiválni kellett volna már nagyon régen, sőt azt még a mi földünkön is, 90 óta rajta van. Most én, amit a szakértő adott ajánlatot, természetesen nem fogadjuk el. Egy javaslattal jöttem. Mivel nekem is van udvar kivonva, ott, ahol azok a földek vannak ráterhelve, akkor udvart udvarért, a szolgalmi jog megvan, nem tudom mennyi, ami a szolgalmi úton kívül, 3200 m², abból 1400 csak így durván a szolgalmi jog, meg mellette be van jelölve és udvar helyett udvart adunk.

A 110-es nem jó, mondta polgármester asszony, hogy ott árok van, a pedagógus földre nem tudunk cserélni. Ennyi árral ez nem is elfogadható, másik szakértő biztos nem ennyire értékelné. Akkor cseréljünk udvarért udvart.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Elnézést, mindjárt átadom a szót a kolléganőnek, mert megmondom őszintén, én ebből semmit nem értettem. A változási vázrajzzal kapcsolatban elmondottakra reagálnék. Készült egy változási vázrajz, amit nem lehetett átvezettetni, mert perfeljegyzés volt a területen. A per lezárult és ezután tudta feljegyezni a változási vázrajzon a Földhivatal az eljárást. De Mónikának átadom a szót, lehet, hogy ő értette miről van szó.

Fazekasné Rusinczki Mónika műszaki irodavezető: Igen. 2018-ban készült egy művelési ág alól való kivonás arra a 9000 m²-es területre, hogy udvar legyen. 2018-ban a Földhivatal írta el a számot, amit a földhivatal saját maga javított. Tehát történt egy határozat kijavítás, nem okirathamisítás. 2018-ban meg lett fizetve ennek a kivonási díja, 2 millió 200 ezer forint körüli összeg. Viszont, ezt követően, amikor megindult volna ott a tevékenység, amelyet be kellett jelenteni, már bírósági per feljegyzés került az ingatlanra és emiatt nem lehetett az ingatlan nyilvántartásban átvezetni a kivonást. A pénz befizetésre került, azt vissza nem utalták az önkormányzatnak és most, amikor augusztus végén megszületett az ítélet és lezárult a per, akkor megkérdeztük a földhivatalt, hogy most akkor a 4 éves határidő elveszett, vagy ilyenkor ez, hogy értelmezhető. A földhivatal véleménye szerint nem járt le ez a határidő, mert maga a tevékenység 2018 őszén megkezdődött, a zöldhulladék tárolásnak a tevékenysége. Ők úgy gondolták, hogy lehet ezt most érvényesíteni – ez az egyeztetés szeptemberben történt, tehát az ügyvéd úr jelzése előtt - október 4-ig volt önöknek érvényben valamilyen záradék az ingatlanon. Amint az október 4-én lejárt, azt követő napon lehetett kezdeményezni az átvezetést. Ezt követően, október 6-án került beadásra a földhivatalba a kérelem, hogy szeretnénk a korábbi, 2018-as határozatnak megfelelően a kivonást megvalósítani. Ez így történt, függetlenül attól, hogy ügyvéd

úr írt-e levelet vagy tervezte a levélírást. Az önkormányzat mindenképpen végigvitte volna, mivel 2 millió 200 ezer forintot befizetett erre a kivonásra. Most szabadult fel az ingatlan is. Ez volt az eljárási menet.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen Mónika. Annyival egészíteném ki, hogy bármennyire azt gondolja Ön, hogy okirathamisítás történt, nem történt ilyen dolog. Elmondta a kolléganő, hogy a földhivatal hivatalból javította, azért került sor most erre az átvezetésre, mert korábban perfeljegyzés volt ezen az ingatlanon. Még az ingatlanforgalmi szakértő véleményre szeretnék reagálni: nincs jelentősége, hogy Önök hoznak egy új ingatlanforgalmi szakértői véleményt. Az önkormányzat, mint eladó, a szabályok alapján elkészítette ezt a szakértői véleményt, de ettől függetlenül meghatározhat a képviselő-testület egy olyan árat, amelyen azt a területet szeretnénk értékesíteni, hiszen az önkormányzat az eladó.

Móricz Péter: Pontosan tetszett a helyzetet leírni. Erről, amit Mónika mondott, van egy jogértelmezési vita, hogy ez jogvesztő határidő ez a 4 év vagy sem. Valóban jól fogalmazott, a földhivatalnak a véleménye az, hogy ezt most lehet folytatni, de van egy másik jogi vélemény is, de nem szeretnénk ebbe túlságosan belemenni, mert szerencsénkre találtunk egy olyan területet, amely adott esetben, ha jól tudom eddig a cserét az hiúsította meg, hogy olyan területet ajánlottunk föl, ami nem volt értelmezhető az önkormányzat részéről. Most Irénke néni felajánlana egy olyan területet, amely udvar besorolású, pontosan a személtérakó mellett van. Simán meg lehet oldani, továbbra is azt mondjuk, hogy a békés megoldást keressük, egy ilyen cserét mondanánk mi. Azt gondoljuk, hogy az ár, amit az ingatlanforgalmi szakértő megállapított, elismerjük, hogy ez a véleménye, mi nem gondoljuk, hogy ez reális ár érte. Szeretnénk ezért egy új javaslattal előállni, hogy a terület mellett található udvarra cseréljük el az ingatlant. Kérjük, a testületet, hogy ezt mérlegeljék.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen, akkor javaslom, hogy ezt frásban nyújtsák be, úgy, mint a korábbi szándékot, hiszen volt egy személyes egyeztetés, ott az volt az álláspont, hogy Önök akár meg is vásárolnák, ezért a képviselő-testület elé behoztam ezt a napirendi pontot. Ha Önöknek most más a szándéka, ezt újra be kellene adni, a hivatal megvizsgálja, előkészítjük az előterjesztést és a soron következő testületi ülésen tudjuk megtárgyalni, hiszen nagyon vonatkozásában a képviselő-testületnek van hatásköre dönteni.

Boruzs Imréné: Ügyvéd úr be fogja adni.

Móricz Péter: Köszönjük, hogy lehetőséget kaptunk. Viszontlátásra!

(14.14 órakor Boruzs Imréné, Móricz Péter és Móricz Éva távozott az ülésteremből.)

1. Polgármesteri tájékoztató az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Javaslom, hogy folytassuk a testületi ülést, az 1. számú napirendi pont keretében egy rövid tájékoztatót szeretnék adni a januári ülés óta eltelt eseményekről. Január 28-án járt nálam Aranyi István rendőrkapitány. Elmondta kapitány úr, hogy február 28-ával nyugdíjba vonul. Felkereste a járás önkormányzatait, polgármestereit, szóban is elmondta, hogy február végéig fog dolgozni. Azt ígérte, hogy amennyiben meglesz február végéig az utódja, akkor eljönnek együtt és bemutatja.

Február 2-án Bodó Sándor országgyűlési képviselő úr járt nálam. A folyamatban lévő fejlesztésekről, lehetőségekről egyeztetünk.

Február 5-én a Vármegyeházán volt egy rendezvény, ahol dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár tartott előadást azokról az elképzelésekről, hogy önkormányzati rendszer reformja kapcsán mi várható. Kérte a véleményét az önkormányzatoknak. Azt is elmondta, hogy ezek a változások csak 2029-től fognak bekövetkezni. 2029-ben lesz a következő önkormányzati választás és aki úgy dönt, hogy indulni szeretne akár polgármesterként, akár képviselőként, már annak tudatában induljon el, hogy az önkormányzati rendszerben milyen változások lesznek.

A Versenyképes Járások Program keretében 2. ütemre vonatkozóan megtörtént a támogatási döntések átadása. Ebes esetében 21.314.920.-Ft-os támogatást jelent. A 2. ütemben – biztos emlékeztek rá, hogy tárgyaltuk a VJP keretében megvalósuló fejlesztéseket – akkor ismertettem, hogy mi az, ami az 1. ütemben és mi az, ami a 2. ütemben valósul meg. A 2. ütemben folytatódik a JEC-nél a fejlesztés, beszerzésre kerül egy rendőrautó. Valamennyi érintett járási településen a településüzemeltetéshez eszközök megvásárlására kerül sor. Azt jelöltük meg támogatható célként, hogy a több mint 21 millió forintból a településüzemeltetéshez szeretnénk eszközöket vásárolni, pl. fűnyíró traktort, elektromos eszközhordó autót.

Aláírtuk a konzorciumi megállapodást, elküldtük a szükséges dokumentumokat, amennyiben megkapjuk a szerződést és a pénzt, akkor meg tudjuk kezdeni ezeknek az eszközöknek a beszerzését. Február 6-án került sor a testület döntése alapján a Rákóczi u. 5. sz. ingatlan megvásárlására. Összesen 75.200.000 forintért vásároltuk meg az ingatlant. 75 millió forint az ingatlan ára, további 200 ezer forint összegben ingóságokat vásároltunk meg: gardrószelekrényt, hűtőgépet és mosógépet. Szerződés szerint február végéig kell kipakolniuk az ingatlanból és birtokba adni az önkormányzat részére.

2. Előterjesztés a Bocskai utcai lakosok kérelmére Ebes Község Településrendezési Tervének módosítása tárgyában

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* A Bocskai utcai lakosok kérelmet nyújtottak be Településrendezési Terv módosítása iránt. Kérelmükben előadták, hogy a Bocskai utca páratlan oldalán lévő ingatlanulajdonosok nem tudják a telkeiket megosztva hasznosítani, mert a kertvégükben a rendezési terv szerint utca nincs kijelölve. A telekméretük lehetővé teszi, hogy önálló lakóépület építésére alkalmas építési telkek jöjjenek létre, azonban annak feltétele a közterülettel való kapcsolat. Az ügyben a Műszaki iroda felkereste az Ebes településrendezési tervével foglalkozó településtervezőket, hogy szakmai véleményüket adják a kérelemben foglaltak megvalósíthatósága tekintetében.

A jelenleg a Vervölgy utca felől induló két telekmélységig tartó feltáró utca további folytatására két féle vázlat készült. Az egyik egy zsákutca kialakítását (3. sz. melléklet) a másik pedig egy átmenő utca kialakítását (4. sz. melléklet) mutatja be. A 2. sz. melléklet tartalmazza a jelenlegi szabályozást.

A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, de mielőtt átadnám a szót Briginek, megkérem Mónikát, hogy ismertesse, milyen lehetőségek állnak rendelkezésre.

Fazekasné Rusinczki Mónika műszaki irodavezető: A 2. számú melléklet tartalmazza a jelenlegi állapotot. Kétféle verzió készült, a 3. számú mellékletben zsákutca kialakítása, aminek a végén fordulóval lehetne a Vervölgy utca felé közlekedni. Ebben az esetben a lakosok részéről telkenként 180 m² telekrész leadás szükséges. A nagyobb rész ott a forduló kiszélesedés részében a jelenlegi önkormányzati tulajdonú közparkból kerülne leadásra, egy 550 m²-es területtel. Ebben a verzióban a

Kossuth utca 30. és Kossuth utca 16/B. számú ingatlanok nem tudnának élni ezzel a lehetőséggel, mert nem lesz közterületi csatlakozása. A 4. számú mellékletben egy másik verzió szerint minden tulajdonos érintett lenne, mindenki meg tudná osztani a telkét. Ehhez viszont szükséges lenne a Bocskai utca felé történő kivezetése az utcának átmenő utcaként. Ennél a verziónál viszont a Kossuth utca 16/B. sz. ingatlan, a 98/7 helyrajzi számú ingatlanak a területéből jelentős területrészt kellene útszélesítés címen lejegyeztetni. A jelenlegi 2035 négyzetméteres területéből 852 m²-ert venne el az út területe. Ezáltal azonban az ő kertvége is megoszthatóvá válna. Továbbá a kérelemben megfogalmazódott, hogy amennyiben nem lesz támogatott az út kijelölés a szabályozási terven, úgy esetleg egy telekmélységig, a meglévő állapotot a sportpályáig kijelölve szeretnék ott a lakosok, amivel nem 3, hanem 5 telektulajdonos tudna élni a telek kertvég leadásával, megosztásával. A településrendezési terv módosításához települési tanulmány készítése és közlekedési tervező bevonása is szükséges, ezért maga az eljárás körülbelül nettó 2,5 millió forintba kerülne egy indikatív árajánlat szerint.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. Átadom a szót Briginek.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Hosszasan tárgyaltuk a napirendi pontot. Minden oldalról megvizsgáltuk, körbejártuk a kérdést, mit hogyan lehetne. Most is meg lehet egyébként osztani a telket, csak egyik oldalról 12 m-t kell leadni. Végül úgy döntöttünk, végig vizsgálva a lehetőségeket, hogy nem biztos, hogy szerencsés lenne ez az önkormányzatnak, hogy ott út épüljön teljes hosszában. Megértjük a lakosokat, hogy meg szeretnék osztani a nagy telküket, de ez most egy ilyen helyzet. A Pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy egyelőre nem támogatja a kérelmet és a határozati javaslat 2. számú verzióját fogadta el.

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Pénzügyi bizottsági ülésen arról is szó esett, hogy nem szeretnék bezárni ezzel a sporttelepet, az esetleges későbbi bővítés esetén, másrészt valószínű zavaró lenne, ha telkek kerülnének megosztásra és a sportcentrum közvetlen közelében lakóházak kerülnének kialakításra. Későbbiekben problémát jelentene.

Dr. Szerze Róbert képviselő: Folyamatos konfliktus forrást jelentene.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Ki az, aki a Pénzügyi bizottság döntésével egyetért?
Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2026. (II. 11.)
határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a – Pénzügyi Bizottság véleményére figyelemmel – úgy határoz, hogy nem támogatja az Ebes Község Településrendezési Terv módosítását.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a 2026/2027. nevelési évben induló óvodai csoportok számának, az óvodai beiratkozás idejének, és az óvoda nyári zárva tartásának meghatározására, valamint az óvodai felvétellel kapcsolatos hirdetmény közzétételéről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* Ica, a napirendi ponttal kapcsolatban én át is adnám neked a szót.

Tóth Ilona főigazgató: Köszönöm szépen. 9 csoporttal szeretnénk indulni a következő nevelési évben is. A nyitvatartásunk itt nincs feltüntetve, de ilyenkor ezt is meg szoktuk erősíteni, 52,5 óra 6.30 órától 17.00 óráig tartunk nyitva. A beiratkozás a bölcsődébe, óvodába egy napon fog történni, április 29-én és 30-án, egyik nap 16 óráig, másik nap 14 óráig. Ezt megelőzi április 16-án egy lehetőség a betekintésre, amikor eljöhettek megnézni az óvodát. A nyári zárva tartás ideje: augusztus 10-től 28-ig leszünk zárva. 31-én, hétfőn nevelésmentes nap lesz. Július 20-ától pedig fogadjuk a Tündérgyökér óvodásait a megállapodás értelmében, amelyet az önkormányzatok kötöttek.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Van-e a napirendi ponthoz hozzászólás, vélemény? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)*

Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatokat:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, figyelemmel a nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) bekezdésében foglaltakra – az Önkormányzat fenntartásában lévő Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde intézményben

1) a 2026/2027. nevelési évre vonatkozóan az óvoda és bölcsődeáltalános felvételi időpontját (beiratkozás) a következők szerint határozza meg:

Óvodai és bölcsődei általános felvételi (jelentkezés) időpont:

- 2026. április 29-én 8.00 órától 16.00 óráig,*
- 2026. április 30-án 8.00 órától 14.00 óráig.*

Az óvodai beiratkozás helye: Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 4211 Ebes, Ady Endre u. 9-11.

2) Az intézménybe a harmadik életévét betöltött gyermek vehető fel, továbbá felvehető az a gyermek is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti és felvételét az óvodai férőhelyek száma lehetővé teszi.

3) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt és felkéri a főigazgatót a felvételre jelentkezés időpontjának és a beíratással, felvétellel kapcsolatos egyéb tudnivalóknak a helyben szokásos módon, a jogszabályi előírások figyelembevételével, legkésőbb 2026. március 27. napjáig történő közzétételére.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Tóth Ilona főigazgató, a 3) pont tekintetében: Dr. Nagy Annamária jegyző, Határidő: 2026. március 27.”

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) és d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva az Önkormányzat fenntartásában és működtetésében lévő Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde intézményben (továbbiakban: Intézmény) a 2025/2026. nevelési évben

- 1) az Intézmény munkatervében rögzített nyári zárás idejét az óvoda és a bölcsőde vonatkozásában 2026. augusztus 10-től 2026. augusztus 28. terjedő időszakban határozza meg;*
- 2) az Intézmény heti nyitvatartását az alábbiak szerint határozza meg: munkanapokon reggel 6 óra 30 perctől délután 17 óráig.*
- 3) az Intézményben indítandó óvodai csoportok száma: 9.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a főigazgatót, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 41. § (1) bekezdése szerinti gyermekek napközbeni ellátását, a jogszabályi előírásokon alapuló szülői igény esetén biztosítsa, oly módon, hogy a zárva tartás ideje alatt is biztosított legyen a gyermekek napközbeni ellátása.

Képviselő-testület felhívja a főigazgatót, hogy az óvodai nyári zárás idejét az intézményben szokásos módon, a jogszabályi előírások figyelembevételével tegye közzé és tájékoztassa az érintetteket.

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, Tóth Ilona főigazgató
Határidő: a határozatban foglaltak szerint, folyamatosan.”*

4. Előterjesztés a „Belterületi úthálózat fejlesztés Ebesen” című projekt építésével kapcsolatos feltételes közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* Hétfőn a Pénzügyi bizottsági ülésen is tárgyaltuk ezt a napirendi pontot. A korábban, TOP-os pályázat keretében nyert közel 200 millió forintos pályázatból megvalósult az Újsor utca útépitése, ezt követően maradt a forrásból pénzeszköz. Ebből a forrásból az Óvoda utca és Sport utca útépitése és csapadékvíz elvezetése is megvalósult. Ezek megvalósítása után is maradt forrás. Ennek felhasználásával is megkerestük az irányító hatóságot, melyre kaptunk egy elvi hozzájárulást, hogy ezt az összeget ugyanerre a célra felhasználhatjuk. A támogatási szerződés módosítása még nem történt meg. Úgy gondoltuk, hogy haladjunk és a feltételes közbeszerzési eljárást lefolytatnánk. Abban az esetben rendelnénk meg a munkát, íránk alá a vállalkozási szerződést, amennyiben a támogatási szerződés módosítása megtörténik. Krisztiánt kértem, hogy jöjjön már be a testületi ülésre, mert a Pénzügyi bizottsági ülésen felmerült, hogy miért ilyen magas az összeg. A TOP-os forrásból mintegy 27 millió forintos összeg áll rendelkezésre, illetve a 2026. évi költségvetésben 40 millió forint önerőt állítottunk be. Megkérem Krisztiánt, ismertesse, milyen műszaki tartalommal készülne a beruházás és hasonlítsuk össze az Óvoda utcai beruházással, mi a különbség a kettő között, mert erre vonatkozólag merült fel kérdés.

Csász Krisztián főmérnök: Tisztelettel köszöntelek benneteket. Megnéztem a két utcát, nagyon hasonló a két beruházás, abból a szempontból, hogy út és parkoló készült. Az Óvoda utcánál 4 db parkoló épült, ennél a Rózsa utca Sportházhoz vezető szakaszán viszont 11 parkoló készülne el. Leginkább az mutatja a hasonlóságot, hogy az aszfalt hosszúságát lehet összehasonlítani, az egyiknél 726 m², másikonál 840 m². Itt a parkolóhoz vezető út szélesebb, hosszabb út, míg az Óvoda utcánál csak közvetlen le lehetett fordulni a főpályára. Megnéztem a költségeket, az Óvoda utcánál úgy jött ki az út és a csapadéknak az összköltsége, hogy 48,2 millió forint volt az út, a csapadék része pedig 3,5 millió forint. Itt még volt egyéb közműkiváltás, bővítés. Itt is volt ivóvíz. Az egy 48 méter hosszú szakasz, az 3,5 millió forintba került. A Rózsa utcánál nagyobb négyzetméter esetében az út és a csapadékvíz összesen kerül 43 millió forintba, az 52-vel szemben. Az ivóvíz kiváltás viszont több. Az 16,6 millió forint és azért kerül annyiba, mert ez nem 48 méter, hanem 127 méter, kell egy plusz utcai rácsatlakozót építeni, amire csatlakozik a Rózsa utcának az ivóvízvezeték, kell 8 db bekötést elkészíteni, illetve a végén egy tűzcsapot. Nagyjából háromszorosa a mennyiség és ezért kerül ennyibe. Fajlagosan még kevesebbe is kerül, mert a tétel árak emelkedtek. Komoly infláció is volt, az útdíjak is rettentően megemelkedtek, de a tervező ennek ellenére csak 15 %-ot rakott rá az aszfaltnál, az utaknál egy kicsit többet.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen. Az, hogy ez ténylegesen mennyibe fog kerülni, ha a közbeszerzés lezajlik, akkor fogjuk tudni. Van-e kérdésetek? Átadom a szót a Pénzügyi bizottság elnökének.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Hétfői napon tárgyaltuk az előterjesztést. Sokat beszélgettünk, hogy biztosan a Rózsa utca, Sport utca részt kellene ebből a fennmaradó összegből megépíteni. Körüljártuk a dolgokat. Ezt az összeget felújításra nem, csak útépitésre lehet használni. Végül arra jutottunk, hogy a határozati javaslat 1. számú verzióját fogadtuk el és javasoljuk a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Balogh László képviselő: Én szavaztam nemmel erre a projektre. Nem a 26 milliót sajnálom erre a projektre, hanem amennyit mellé kell tenni. Példának hoztam fel azt, emlékeztek, amikor itt volt a Balázs és Vecsey tervező iroda és megkérdeztem mennyi lesz az iskolabővítés kivitelezési költsége, akkor 4,5 milliárd forintot határoztak meg. Ez most már jóval több. Lehet, hogy pont ebbe a projektbe kellene az a 40 millió forint, hogy be tudjuk fejezni, én csak ezért mondtam nemet. Eddig is be tudunk járni a sportpályára, ez után is be tudunk járni. De csináljuk, ha ti is úgy gondoljátok. Nem beszélve arról, utánanézttem, nagyon sokat költöttünk a Sportházra, utánpótlás-nevelésre, a sportpályára hihetetlen mennyiségű pénzt elköltöttünk.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Amikor kiderült az, hogy ezt a forrást útépitésre fel lehet használni, akkor is gondolkodtunk, melyek lehetnének azok az utcák, utak, amire felhasználhatjuk. Megvizsgáltuk, melyek azok a nem feltártó utcák, ahol még hiányzik az útépités. A Rózsa utca az, ami még nem aszfaltos úttal rendelkezik, illetve a Kertész utca az, ami nem aszfaltos. De épp a megelőző testületi ülésen tárgyaltuk, hogy ott még nem életszerű aszfaltos utat építeni, hiszen nagyon sok ingatlanon még nem kezdődött meg az építkezés, még közművek bekötése hiányzik. Ezért gondoltuk azt, ha már itt van ez a 26 millió forint, ne kelljen visszafizetni, viszont ebből a 26 millió forintból nem tudok olyan fejlesztést, ami ebből önerő nélkül megvalósulhatna.

Csász Krisztián főmérnök: Én meg csak annyit akarok mondani a Laci szavaira, hogy igen, megint költöttünk a sportpályára, nagyon szép lett és ez az a projekt, ami hiányzik, hogy teljes legyen. Nem lehet odamenni most száraz lábbal.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Én is azt gondolom, hogy ha tudjuk, valósítsuk meg. Én is sokat járok ki a Sportházhoz. Igazad van, valóban nagyon sokat költöttünk a pályára, kerítésre, Sportház is megújult és még kell is folyamatosan költeni. Mivel ezt az összeget csak erre a célra lehet felhasználni, mindenképp javaslom, hogy valósítsuk meg, amennyiben lehetőség van a támogatói szerződés módosítására. Visszatérve az iskolára, egyeztettünk a tervezővel, megvannak a tervek, megvan az építési engedély, a kiviteli terv. Azt beszéltük a költségvetési koncepció tárgyalásakor, hogy szakaszoljuk a beruházást. Abban indulunk el, hogy szakaszoljuk, a tervezőt megkeressük, hogy a terveket ennek megfelelően módosítsa, hogy csak a tornacsarnok és az ebédlő kialakítása történne meg első ütemben. Mind a tornacsarnok, mind az ebédlő szükségszerű és több funkcióra tudjuk használni. A költségekről még nem tudunk beszélni, de úgy gondolom, hogy megvalósítható az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit figyelembe véve.

Dr. Szerze Róbert képviselő: Mezei alpolgármester úr sokszor említi az alapító atyáknak a döntéseit. Ez így megragadt bennem, hogy ők azért egyszerűbb emberek voltak és józan paraszti ésszel gondolkodtak. Stratégiai döntéseket hoztak, amelynek hozadéka - akár évtizedek múlva - jelenik meg. Például, hogy a falut idehelyezték, nem 3 km-rel délebbre, vagy pedig a falu határait meghatározták. Egyrészt tudtunk ipari parkot is építeni, az a politikai, gazdasági környezet, amiben ők éltek, még esély sem volt, de megteremtették ösztönösen nekünk azt, hogy jól éljünk. Szerintem az iskola is egy ilyen stratégiai pont, ahol, ha van egy jó iskola, egy megfelelő intézmény, amely minden szempontból kielégíti a diákok életét, az a település nagyon stratégiai előnnyel rendelkezik a környező településekhez képest, főleg, ha azt figyeljük, hogy a mai világban már nem elsősorban a kétkézi munka, ami hozza a bevételt, hanem a szellemi tevékenység. Debrecen egy egyetemváros, hatalmas kapacitással. Ha van egy, az adott korszak követelményeit képviselő, teljesíteni tudó iskolánk, azt jelenti, hogy versenyelőnyben vagyunk, minden szomszédunkkal szemben. Nekünk egy olyan stratégiai döntést kell hozni, ami nem feltétlenül a mi életünket, de valószínűleg azt is érinteni fogja és szerintem Laci is úgy gondolja, hogy mindenképpen ez egy prioritás. Az egyik legfontosabb a falu életében, hogy ezt az iskolabővítést meg hozzuk és megcsináljuk. Lépésről lépésre, de meg kell csinálni. A demográfiai adatok lehet, hogy most hullámzóak, de hosszú távon emelkedni fog. Csak amikor szükség lesz egy nagy intézményre, akkor ott legyen, ahol lennie kell és tudja befogadni a diákokat. Ugyanis, ha van egy minőségi intézmény, minőségi körülményekkel, akkor a minőségi lakosságot vonzza be. Ez a településnek érdeke, ami a jövőt szolgálja.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Visszatérve a napirendi pontra, az anyagi lehetőségre, szerencsére a Sport utca az iskolabővítés projektet nem veszélyezteti. És ha most erre a stratégiára gondolunk, az iskola mellett a szellemi munka és a mozgás hiánya esetén pont a sport az, ami a lelki egyensúlyt és a mentális egészséget fogja segíteni.

(15.00 órakor Tóth Ilona főigazgató távozott az ülésteremből.)

Biró Sándorné képviselő: A jelenlegi demográfiai adatok valóban azt mutatják, hogy csökken a gyermekszületések száma, de új utcákat nyitunk és a lakosság összetétele is megváltozott.

Mezei László alpolgármester: Csak egy pár szóban szeretnék reagálni. Nagyon régen volt ilyen fajsúlyos kérdés a serpenyőben. Az, hogy hová költözött a falu, meghatározta a mai ipari parkunkat. Amennyiben a Szováti úton túl épül, akkor nincs ipari park. Ennyit a múlttól. A Krisztián tájékoztatásához reagálva valóban sokat költött az önkormányzat a sport komplexumra, de meg kell mondjam, nagyságrendekkel nőtt a látogatottsága is. Saját magam tapasztalom a helyzetet.

(15.03 órakor Tóth Ilona főigazgató visszatért az ülésterembe.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm, van-e egyéb hozzászólás? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság véleményét is kikérve megvizsgálta a „Belterületi úthálózat fejlesztés Ebesen” című, **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00001** azonosítószámú projekt építésével kapcsolatos feltételes közbeszerzési eljárás megindítása ügyében készült előterjesztést és úgy határoz, hogy

- 1) az „Ebes, Rózsa utca Sportházhoz vezető szakasza (HRSZ: 232/2) szilárd burkolattal történő ellátás, 11 db parkolóhely” tárgyú beruházásra vonatkozó feltételes közbeszerzését elindítja
- 2) biztosítja a kivitelezéshez szükséges legfeljebb 40.000.000.- Ft összegű többletforrást a 2026. évi költségvetés terhére.
- 3) a közbeszerzés lebonyolításával a Nyírber Kft-t bízta meg.
- 4) a bírálóbizottság tagjai közé a következő személyeket választja:
Dr. Pálóczy András közbeszerzési tanácsadó képviselője
Csősz Krisztián főmérnök
Vétek-Jenei Éva pénzügyi ügyintéző
- 5) megbizta a polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

(15.10 órakor Fazekasné Rusinczki Mónika és Csősz Krisztián távozott az ülésteremből.)

5. Előterjesztés a Széchenyi Ferenc Tájmúzeum 2025. évi szakmai beszámolójának és 2026. évi munkatervének megtárgyalásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: (Előterjesztés mellékelve.) Átadom a szót Andinak.

Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető: Köszönöm szépen. A 2025-ös évet csak néhány számmal szeretném bemutatni. A múzeumban 16 rendezvény, több mint 1300 fő részvételével valósult meg, illetve 29 múzeumpedagógiai foglalkozás általános és középiskolásoknak, több mint 600 fő részvételével, ezen kívül két múzeumandragógiai foglalkozás az Alapszolgáltatási Központban. 6 időszaki kiállítást nyitottunk meg, ezt 871 fő látogatta. A 2026-os munkatervet pedig a 51/2014-es MV rendeletben megfogalmazott szakmai mutatók szerint készítettük el. Gyakorlatilag a kiállításokra, a gyűjteménykezelésre, a kutatásra, a kiállításrendezésre, és a látogató számok

bemutatására törekszik. Kérem a képviselő-testületet, hogy fogadják el a beszámolót és a munkatervet.

Balogh László képviselő: Mint felügyelő bizottság vezetője, negyedévenként tárgyaljuk egyébként a beszámolóját a múzeumnak, könyvtárnak, azt gondolom, hogy egy nagyon részletes szakmai beszámolót kaptunk. Úgy gondolom, hogy látogatottak a rendezvények, az igényeket mindenképpen figyelembe veszik, nagyon jó a kulturális élet a településen, amihez csak gratulálni tudok. Azt kívánom, hogy a jövőben is minden tervet meg tudjanak valósítani. Köszönjük szépen a munkátokat!

(15.17-kor Fülöpné dr. Kovács Brigitta képviselő távozott az ülésteremből.)

Lévai Annamária intézményvezető: Köszönjük szépen azt a munkát, időt és energiát, amit ránk szántok! Köszönjük az együttműködéseket!

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki a pénzügyi bizottság javaslatát elfogadja? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett Széchényi Ferenc Tájézmúzeum 2025. évi szakmai beszámolóját és 2026. évi munkatervét elfogadja.

Felkéri az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az éves munkatervét a feladatellátás helyén tegye közzé.

Végrehajtásért felelős: Eignerné Bartusz Andrea ügyvezető

Határidő: 2026. február 26.

(15.20 órakor Fülöpné dr. Kovács Brigitta visszatért az ülésterembe.)

6. Az Uzonyi Pál Községi Színtér 2025. évi beszámolójának és 2026. évi munka/szolgáltatási tervének megtárgyalása

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Átadom a szót ismét ügyvezető asszonynak.

Eignerné Bartusz Andrea intézményvezető: Gyakorlatilag ezek a részbeszámolók képezik majd a közhasznúsági jelentésnek a részét, de ezt kötelezően el kell fogadni a testületnek. Míg a múzeumnál nem kapunk állami normatívát, a Községi Színtérnél és a könyvtár esetében tudunk állami normatívát lehívni. Ez nincs 11 millió forint, szemben a 88 millió forintos üzleti tervünkben szereplő támogatással, amit az önkormányzat finanszíroz részünkre. Ezt is egy EMMI rendelet írja elő, hogyan kell elkészíteni a szolgáltatási tervünket, ami a 26-os munkatervünknek a része, a 2025-ös évről csak néhány szóban: 28 saját rendezvényünk volt. Nem mindent tudunk számolni, de körülbelül 5 ezer fő

részvételével, a legnagyobbakat ismeritek, 16 rendezvény megvalósításánál közreműködtünk, körülbelül ezer fő részvételével, 28 alkalommal biztosítottunk származtatott szolgáltatáshoz helyszínt, tehát árusításhoz, véradáshoz, terembérlethez kb. ezer fő részvételével. Az idei évet a tavalyi év tapasztalata alapján tervezzük hasonló színvonalon. Kérem a képviselő-testületet, hogy fogadják el a beszámolót és a munkatervünket.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki elfogadja az Uzonyi Pál Községi Színtér 2025. évi beszámolóját és 2026. évi munkatervét? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uzonyi Pál Községi Színteret közművelődési megállapodás alapján működtető Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója és tulajdonosa nevében eljárva a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. §-ában foglaltak szerint az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett Uzonyi Pál Községi Színtér 2025. évi szakmai beszámolóját és 2026. évi szolgáltatási tervét elfogadja.

Felkéri az Ebes Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén tegye közzé 15 napon belül.

Végrehajtásért felelős: Eigneré Bartusz Andrea ügyvezető

Határidő: 2026. február 26.

(15.25 órától 15.40 óráig szünet.)

7. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a házasságkötési eljárás egyes szabályairól és díjairól szóló 21/2017 (VIII.18.) Ör. számú rendelete módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* A házasságkötési eljárás egyes szabályairól szóló rendelet módosítása a napirend témája. Mint ahogy az előterjesztésben is leírtuk, az anyakönyvvezetők munkaidőn túl is közreműködnek családi rendezvényeken. Munkaidőben nem kapnak külön megbízási díjat, de ha munkaidőn túl történik, megbízási díjat kapnak. Idáig bruttó 20 ezer forint volt ez a közreműködői díj, javaslom, hogy ezt az összeget emeljük 30 ezer forintra. A Pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót Briginek.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi bizottság úgy döntött, hogy a rendeletmódosítást, a közreműködői díj 30 ezer forintra történő módosítását támogatja és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért a pénzügyi bizottság javaslatával? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a házasságkötési eljárás egyes szabályairól és díjairól szóló 21/2017 (VIII.18.) Ör. számú rendelete módosításáról

[1] A rendeletmódosítás célja a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben közreműködő anyakönyvvezetőt megillető díj emelése.

[2] Ebes Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a házasságkötési eljárás egyes szabályairól és díjairól a következőket rendeli el.

1. §

A házasságkötési eljárás egyes szabályairól és díjairól szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2017 (VIII.18.) Ör. számú rendelete 5. § (1) bekezdésében a „20.000.- Ft” szövegrész helyébe a „30.000.-Ft” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

8. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2007. (II.15.) számú rendelete módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* Az előterjesztés 10 százalékos emelést tartalmaz. Jelenleg 122.800.-Ft a képviselői alap tiszteletdíj, emeléssel ez 135.000.-Ft-ra módosulna. Tárgyalta a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság, átadom a szót.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Úgy döntött a Pénzügyi bizottság, hogy az előterjesztett rendeletmódosítást elfogadja és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 4/2007 (II.15.) számú rendelete módosításáról

[1] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy a helyi önkormányzati képviselőknek és bizottsági tagoknak a közösség és a település fejlődése érdekében tett erőfeszítéseit elismerje, a tiszteletdíjak emelésére az alábbi rendeletet alkotja meg.

[2] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 35. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, az Mötv. 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2007. (II.15.) Ör. számú rendelete 2. § (1) bekezdésében a „122 800” szövegrész helyébe a „135.000” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

9. Előterjesztés alpolgármesteri tiszteletdíjak megállapításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* Az alpolgármesteri tiszteletdíjak megállapításánál is, hasonló elvek alapján 10%-os emelést alkalmaznánk. Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi bizottság a megfogalmazott határozati javaslatokat – mind Csiszárné Józsa Emma alpolgármester asszony vonatkozásában, mind Mezei János László alpolgármester úr vonatkozásában – elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Annyival egészíteném ki, hogy Laci jelezte a Pénzügyi bizottsági ülésen, hogy szeretne a tiszteletdíj 50%-áról lemondani.

Mezei László alpolgármester: Igen, itt is szeretném megerősíteni, hogy az alpolgármesteri tiszteletdíjam 50%-áról lemondok a költségvetés javára.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Három határozati javaslat van előttünk. Csiszárné Józsa Emma alpolgármester tiszteletdíjával kapcsolatban ki az, aki egyetért? Csiszárné Józsa Emma a szavazásból érintettsége miatt kimarad. *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2026. (II. 11.) számú
önkormányzati határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségterítés megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Csiszárné Józsa Emma társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 80. § (2) bekezdés alapján 289.000.-Ft-ban állapítja meg.
2. A képviselő-testület az Möt.v. 80. § (3) bekezdése alapján Csiszárné Józsa Emma alpolgármester részére havonta tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, 43.350.-Ft költségterítést állapít meg.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontjaiban megállapított tiszteletdíj és költségterítés számfejtése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 1. és folyamatos
Felelős: Dr. Nagy Annamária jegyző”

Szabóné Karsai Mária polgármester: Következő határozati javaslat Mezei László tiszteletdíjára vonatkozik. Ki az, aki egyetért? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2026. (II. 11.) számú önkormányzati
határozata**

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségterítés megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei László társadalmi megbízatású alpolgármester havi tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 80. § (2) bekezdés alapján 289.000.-Ft-ban állapítja meg.
2. A képviselő-testület az Möt.v. 80. § (3) bekezdése alapján Mezei László alpolgármester részére havonta tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű, 43.350.-Ft költségterítést állapít meg.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat 1. és 2. pontjaiban megállapított tiszteletdíj és költségterítés számfejtése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. március 1. és folyamatos
Felelős: Dr. Nagy Annamária jegyző”

Szabóné Karsai Mária polgármester: Mezei László jelezte, hogy le kíván mondani a tiszteletdíjának 50%-áról a költségvetés javára. Ki az, aki ezzel egyetért? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2026. (II. 11.) számú önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Mezei János László alpolgármesternek a tiszteletdíja és költségtérítése egy részéről (50%) történő lemondására vonatkozó nyilatkozatát és az alábbi határozatot hozta:

1. *A Képviselő-testület tudomásul vette, hogy Mezei János László alpolgármester számára megállapított tiszteletdíj és költségtérítés összegének 50 %-áról, azaz 144.500.- Ft tiszteletdíjról és 21.675.-Ft költségtérítésről lemondott.*
2. *A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés számfejtéséről az 1. pontban foglaltak szerint gondoskodjon.*

*Határidő: 2026. március 1. és folyamatos
Felelős: Dr. Nagy Annamária jegyző”*

10. Előterjesztés Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: (Előterjesztés mellékelve.) A költségvetés első változatát részletesen megbeszéltük a kibővített pénzügyi bizottsági ülésen. Az első változathoz képest annyi változást történt, hogy átvezettük azokat a bevétel előirányzatok növelését, amelyet úgy gondoltuk, hogy reális. Az iparüzési adó vonatkozásában lett előirányzat megemelve, a kamatbevételnél emeltünk előirányzatot. Illetve kolléganő elmondta, hogy megérkeztek az állami támogatás emeléséről szóló dokumentumok az óvodapedagógusok, köztisztviselők esetében és a közművelődési dolgozók esetében is támogatásra került a pályázat. Így ezek átvezetésre kerültek. A költségvetés főösszege 2.345.109.642 forintra alakult, a költségvetés hiányt nem tartalmaz, hitelfelvétellel nem számol. 50 millió forint tartalék került beállításra a költségvetésben. Röviden ennyit szerettem volna, a Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Mindig az jut eszembe, hogy amikor 2010-ben képviselők lettünk, ahhoz képest a felhalmozási és működési kiadásnak az eltolódása évről évre hogyan változik. Ez nekem szívfájdalom, hogy egyre több megy működésre, kevesebb felhalmozásra. Két határozati javaslat volt, mindkettőt támogatott a Pénzügyi bizottság, továbbá volt egy rendelettervezet, melyet szintén elfogadásra javasolt a képviselő-testületnek.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen, azzal egészíteném ki, hogy most kaptatok egy végleges költségvetési rendelettervezetet. Van-e a költségvetéshez hozzászólás, kérdés? Ki az, aki a 2026. évi költségvetést elfogadja? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)

Szabóné Karsai Mária polgármester: Következő határozati javaslat a bérleti díjakra vonatkozik. Ki az, aki elfogadja a fogyasztói árindexszel megegyező mértékben történő 4,4%-os emelést? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

***Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2026. (II. 11.)
önkormányzati határozata***

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésről szóló előterjesztésben foglaltaknak megfelelően egyetért az önkormányzat által bérbbe adott valamennyi ingatlan esetében a bérleti díj 4,4 %-os emelésével 2026. április 1. napjától

*Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: folyamatos.”*

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki a költségvetésünkről szóló rendelet elfogadásával egyetért? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete

Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyamatos pénzügyi egyensúlyának, stabilitásának biztosítása, a szigorú gazdálkodási fegyelem fenntartása, a település töretlen fejlődésének biztosítása érdekében

[2] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelembe véve Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának véleményét - a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületére (a továbbiakban: Képviselő-testület), annak bizottságaira, az Ebes Községi Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, beleértve az Ebesi Polgármesteri Hivatalt is (intézményekre), a költségvetésből egyéb speciális támogatásban részesülő társadalmi szervekre, és magánszemélyekre terjed ki.

2. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek 2026. évi költségvetésének összevont bevételi főösszegét 2.345.109.642,- Ft, valamint összevont kiadási főösszegét 2.345.109.642,- Ft-ban állapítja meg.

(2) Az Ebesi Polgármesteri Hivatal 2026.évi létszám előirányzatát 13 főben állapítja meg, költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 155.152.063,- Ft-tal hagyja jóvá.

(3) Az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona 2026. évi létszám előirányzatát 27,5 főben állapítja meg, költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 281.656.723,- Ft-tal hagyja jóvá.

(4) A Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 2026. évi létszám előirányzatát 52,33 főben állapítja meg, költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 503.328.827,- Ft-tal hagyja jóvá.

(5) Az önkormányzat és az önkormányzat által irányított költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatait az 1. melléklet tartalmazza. A kötelező, önként vállalt és az államigazgatási feladatok szerinti megbontást a 2. melléklet.

(6) Az önkormányzat 2026. évi költségvetési támogatását a 3. melléklet tartalmazza.

(7) Az önkormányzat és intézményei felhalmozási bevételeinek előirányzatait a 4. melléklet tartalmazza.

(8) Az önkormányzat és intézményei felhalmozási kiadásainak előirányzatait a 5. melléklet tartalmazza.

(9) A nemzetközi és hazai támogatással megvalósuló projektek bevételeit, kiadásait a 6. melléklet tartalmazza.

(10) A működési és felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlegének alakulását a 7. melléklet tartalmazza.

(11) Az önkormányzat saját bevételeit és adósságot keletkeztető ügyleteinek értékét a 8. melléklet tartalmazza. Az önkormányzatnak nincsenek olyan fejlesztési céljai, amelyek megvalósításához a stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válna szükségessé.

(12) A Képviselő-testület a lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultság jellegű ellátásait a 9. melléklet szerint állapítja meg.

3. §

(1) Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének bevételei és kiadásai:

- a) bevételek összesen 2.197.027.505,- Ft, amelyből
 - aa) támogatások, kiegészítések 810.056.148,- Ft
 - ab) támogatás értékű bevételek 1.080.400,-Ft
 - ac) felhalm.célú pénzeszközök átvétele államháztartáson belülről 0,-Ft
 - ad) önkormányzat sajátos működési bevételei 800.500.000,-Ft
 - ae) intézményi működési bevételek 353.805.287,-Ft
 - af) felhalmozási és tőkejellegű bevételek 107.405.137,-Ft
 - ag) működési célú átvett pénzeszközök 0,-Ft
 - ah) felhalm.célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről 0,-Ft
 - ai) előző évi pénzmaradvány igénybevétele 124.180.533,-Ft
 - aj) finanszírozási bevételek 0,-Ft
- b) kiadások összesen 2.197.027.505,-Ft, amelyből
 - ba) működési kiadások 951.614.913,-Ft
 - bb) felhalmozási célú kiadások 373.790.223,-Ft
 - bc) tartalék 50.000.000,-Ft
 - bd) államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése 29.566.893,-Ft
 - be) irányítószervi támogatás folyósítása 792.055.476,-Ft

(2) Az Ebesi Polgármesteri Hivatal 2026. évi költségvetésének bevételei és kiadásai:

- a) bevételek összesen 155.152.063,-Ft, amelyből
 - aa) működési célú támogatás államháztartáson belülről 0,-Ft
 - ab) intézményi működési bevétel 1.130.000,-Ft
 - ac) előző évi pénzmaradvány igénybevétele 4.979.883,-Ft
 - ad) intézményfinanszírozás 149.042.180,-Ft
- b) kiadások összesen 155.152.063,-Ft, amelyből
 - ba) működési kiadások 153.882.063,-Ft
 - bb) felhalmozási célú kiadások 1.270.000,-Ft

(3) az Ebesi Alapszolgáltatási Központ és Idősek Otthona 2026. évi költségvetésének bevételei és kiadásai:

- a) bevételek összesen 281.656.723,- Ft, amelyből
 - aa) működési célú támogatás államháztartáson belülről 0,- Ft
 - ab) intézményi működési bevétel 105.409.289,- Ft
 - ac) előző évi pénzmaradvány igénybevétele 18.074.063,- Ft
 - ad) intézményfinanszírozás 158.173.371,- Ft
- b) kiadások összesen 281.656.723,- Ft, amelyből
 - ba) működési kiadások 278.490.565,- Ft

bb) felhalmozási célú kiadások 3.166.158,- Ft

(4) a Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 2026. évi költségvetésének bevételei és kiadásai:

a) bevételek összesen 503.328.827,- Ft, amelyből

aa) működési célú támogatás államháztartáson belülről 0,- Ft

ab) intézményi működési bevétel 14.148.161,- Ft

ac) előző évi pénzmaradvány igénybevétele 4.340.741,- Ft

ad) intézményfinanszírozás 484.839.925,- Ft

b) kiadások összesen 503.328.827,- Ft, amelyből

ba) működési kiadások 500.224.277,- Ft

bb) felhalmozási célú kiadások 3.104.550,- Ft.

Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi létszám előirányzatát 33,83 főben állapítja meg, költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 1.404.972.029,- Ft-tal hagyja jóvá.

Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi létszám előirányzatát 33,83 főben állapítja meg, költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 1.404.972.029,- Ft-tal hagyja jóvá.

4. §

(1) Az Önkormányzat az előre nem látható feladatokra, valamint az évvégi jutalmazásra, többletfeladatok ellátására 50.000.000,- Ft tartalékot képez.

(2) A Képviselő-testület a tartalék feletti rendelkezés jogot saját hatáskörben tartja meg.

5. §

(1) A Képviselő-testület a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (3) bekezdését figyelembe véve a köztisztviselői jogviszonyban foglalkoztatottak, valamint a polgármester éves cafetéria juttatását nettó 400.000 Ft/fő/év összegben, a munkaviszonyban foglalkoztatottak éves cafetéria juttatását legfeljebb nettó 400.000 Ft/fő/év összegben határozza meg.

(2) A Képviselő-testület az államháztartási törvény 34. §-a alapján a jóváhagyott előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a polgármesterre ruházza át.

(3) A Polgármester a (2) bekezdés alapján jogosult az önkormányzat bevételei és kiadásai előirányzatainak módosítására, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra.

(4) A Polgármester a saját hatáskörben végrehajtott módosításokról, átcsoportosításokról negyedévente a Képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.

(5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközöket a számlavezető pénzintézetnél betétben elhelyezze.

(6) Fejlesztési és más jellegű hitel felvételére csak a Képviselő-testület külön döntése alapján van lehetőség, figyelembe véve a Stabilitási törvény korlátozó előírásait. A Polgármester a hitel felvétel szükségessé válásáról a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni köteles.

6. §

Külön érdemi döntést igénylő esetben az év közben engedélyezett központi pótelőirányzatok felosztásáról a polgármester előterjesztése alapján a Képviselő-testület dönt.

7. §

(1) Az önkormányzat az általa irányított költségvetési szervek pénzellátásáról a havi finanszírozási szükségletnek, illetve az időarányos előirányzat felhasználásnak, a képződött intézményi saját bevételek, illetve az önkormányzat rendelkezésére álló pénzeszközök figyelembevételével gondoskodik.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza az önkormányzati költségvetési szerveket a költségvetési rendeletben előírt bevételek beszedésére és a jóváhagyott előirányzatok teljesítésére.

8. §

(1) Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek a beralap előirányzatot csak a Képviselő-testület hozzájárulásával módosíthatják. A rendeletben kiemelt előirányzatként meghatározott összegben belül saját hatáskörben módosításokat hajthatnak végre.

(2) Az önállóan gazdálkodó intézmények olyan saját hatáskörű előirányzat módosítást nem hajthatnak végre, aminek éven túli kihatása van.

(3) Az önállóan gazdálkodó intézmények a többletbevételeiket csak a Képviselő-testület előzetes jóváhagyása alapján használhatják fel.

9. §

Ha a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost bíz meg.

10. §

Hatályát veszti Ebes Községi Önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 25/2025. (XI.19.) önkormányzati rendelete.

11. §

E rendelet rendelkezéseit 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

12. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.1.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza

2. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.2.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.

3. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.3.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza

4. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.4.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.5.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.6.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.7.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.8.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza)

9. melléklet a 3/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) R.9.melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Végső előterjesztői indokolás

Az Országgyűlés 2025 decemberében elfogadta Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényt, amely az önkormányzati költségvetés elkészítésének legfontosabb alapidokumentuma. A 2026. január 1-jén hatályba lépett törvény tartalmazza Ebes Községi Önkormányzat feladataihoz igénybe vehető központi forrásokat, és a költségvetés készítése során alkalmazandó főbb előírásokat, amelyeket a kapcsolódó jogszabályokkal és helyi rendeletekkel együttesen alkalmazva szükséges az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása.

1. melléklet a .../2023. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

Ebes Községi Önkormányzat és intézményeinek bevétel és kiadás megnevezése 2023.

	Ebesi Pórgazdasági Hivatás		Ebesi Alapszolgálati Központ és kódszámok Önkormányzat		Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde		Intézmények összesen:		Ebesi Községi Önkormányzat		Önkormányzat és intézményei összesen		Irányító szervi (adatkapott) támogatásai nettóösszege:	
	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat	Éves előirányzat
Működési célú támogatások állam felhatalmazás alapján	0	0	0	0	0	0	0	0	811 136 548	811 136 548	811 136 548	811 136 548	811 136 548	811 136 548
Külföldi bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	800 500 000	800 500 000	800 500 000	800 500 000	800 500 000	800 500 000
Működési bevételek	1 130 000	1 130 000	105 409 289	105 409 289	14 148 161	14 148 161	120 687 450	120 687 450	353 805 287	353 805 287	353 805 287	353 805 287	353 805 287	353 805 287
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási e. támogatások állam felhatalmazás alapján	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	107 405 137	107 405 137	107 405 137	107 405 137	107 405 137	107 405 137
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök, kölcsönök visszatérítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök, kölcsönök visszatérítése	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Költségvetési bevételek összesen:	1 130 000	1 130 000	105 409 289	105 409 289	14 148 161	14 148 161	120 687 450	120 687 450	2 072 846 972	2 072 846 972	2 072 846 972	2 072 846 972	2 072 846 972	2 072 846 972
Előző évi maradvány	4 579 583	4 579 583	18 074 063	18 074 063	4 340 781	4 340 781	27 304 687	27 304 687	124 180 533	124 180 533	124 180 533	124 180 533	124 180 533	124 180 533
Irányító szervi támogatás bevételei / államháztartáson belüli megelőlegezések	149 042 180	149 042 180	136 173 371	136 173 371	484 839 925	484 839 925	792 055 476	792 055 476	0	0	792 055 476	792 055 476	792 055 476	792 055 476
Finanszírozási bevételek összesen:	154 022 063	154 022 063	176 247 434	176 247 434	489 180 666	489 180 666	819 450 163	819 450 163	124 180 533	124 180 533	943 630 696	943 630 696	943 630 696	943 630 696
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 552 064 646	1 552 064 646	281 656 723	281 656 723	503 328 827	503 328 827	940 137 613	940 137 613	2 197 027 505	2 197 027 505	3 137 165 118	3 137 165 118	3 137 165 118	3 137 165 118
Személyi juttatások	119 872 905	119 872 905	151 271 229	151 271 229	365 388 480	365 388 480	636 527 614	636 527 614	139 007 639	139 007 639	775 535 253	775 535 253	775 535 253	775 535 253
Munkaadókat terhelő járulékok	16 491 008	16 491 008	19 131 394	19 131 394	47 576 938	47 576 938	83 799 360	83 799 360	20 119 147	20 119 147	103 939 107	103 939 107	103 939 107	103 939 107
Dologi kiadások	17 518 150	17 518 150	187 487 942	187 487 942	87 283 859	87 283 859	213 269 931	213 269 931	358 578 352	358 578 352	570 848 283	570 848 283	570 848 283	570 848 283
Ellátottak pénzbeli juttatásait	0	0	0	0	0	0	0	0	25 450 000	25 450 000	25 450 000	25 450 000	25 450 000	25 450 000
Egyéb munk. e. támogatások, díjazások, befizetések	0	0	0	0	0	0	0	0	436 006 000	436 006 000	436 006 000	436 006 000	436 006 000	436 006 000
Működési e. kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000
Egyéb működési e. kiadások összesen:	0	0	0	0	0	0	0	0	488 006 068	488 006 068	488 006 068	488 006 068	488 006 068	488 006 068
Beruházások	1 270 000	1 270 000	3 166 138	3 166 138	3 104 550	3 104 550	7 540 708	7 540 708	280 440 223	280 440 223	287 980 931	287 980 931	287 980 931	287 980 931
Tulajdonságok	0	0	0	0	0	0	0	0	88 100 000	88 100 000	88 100 000	88 100 000	88 100 000	88 100 000
Egyéb felhalmozási e. kiadások, kölcsönök állam felhatalmazás alapján	0	0	0	0	0	0	0	0	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000
Felhalmozási e. kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb felhalmozási e. kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000	5 250 000
Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	792 055 176	792 055 176	792 055 176	792 055 176	792 055 176	792 055 176
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 552 064 646	1 552 064 646	281 656 723	281 656 723	503 328 827	503 328 827	940 137 613	940 137 613	2 197 027 505	2 197 027 505	3 137 165 118	3 137 165 118	3 137 165 118	3 137 165 118

2. melléklet a .../2020. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

Az előirányzatok megoszlása feladati jelleg alapján 2026.

Az előirányzatok megoszlása feladati jelleg alapján	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államháztartási feladatok	Összesen:
	Érték Ft	Érték Ft	Érték Ft	Érték Ft
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	810 436 548	700 000	0	811 136 548
Közhatalmi bevételek	800 500 000	0	0	800 500 000
Működési bevételek	427 760 793	46 731 944	0	474 492 737
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
Postafizetési c. támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0
Felhalmozási bevételek	107 405 137	0	0	107 405 137
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök, kölcsönök visszatérítése	0	0	0	0
Költségvetési bevételek összesen:	2 146 102 478	47 431 944	0	2 193 534 422
Előző évi maradvány	151 575 230	0	0	151 575 230
Irányító szervi támogatás bevétele / államháztartáson belüli megállapodások	0	0	0	0
Finanszírozási bevételek összesen:	151 575 230	0	0	151 575 230
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 297 677 698	47 431 944	0	2 345 109 642
Személyi juttatások	594 104 840	154 540 732	26 833 681	775 535 253
Munkaadókat terhelő járulékok	80 847 554	19 436 173	3 655 384	103 939 407
Dologi kiadások	453 860 577	116 170 006	817 780	570 848 383
Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	25 450 000	0	25 450 000
Egyéb munk. c. támogatások, elvonások, befizetések	557 400 000	6 600 000	0	438 006 068
Működési c. tartalékok	30 000 000	0	0	30 000 000
Egyéb működési c. kiadások összesen:	481 406 068	6 600 000	0	488 006 068
Beruházások	137 153 194	150 827 737	0	287 980 931
Felújítások	75 000 000	13 100 000	0	88 100 000
Egyéb felhalmozási célú kiadások, kölcsönök államháztartáson belülről	0	3 230 000	0	3 230 000
Felhalmozási c. tartalékok	0	0	0	0
Egyéb felhalmozási c. kiadások	0	5 250 000	0	5 250 000
Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 822 372 233	491 380 648	31 486 761	2 345 109 642

3. melléklet a .../2026. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

Költségvetési támogatások és költségvetési támogatások a 2025. évi LXIX. törvény 2.-3. melléklete szerint 2026. évben

Jegyeim		Eredeti támogatás összege 2026. 01. 01. (Ft)
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása (2025. évi LXIX. törvény 2. melléklete szerint)		
1.1	Települési önkormányzatok működésének támogatása	178 311 815
1.1.1	Önkormányzati hivatali működésének támogatása	134 699 500
1.1.1.1	Településközművelés - zöldségtermesztés, szőlőtermesztés, gyümölcsösök, szőlőültetvények, szőlőfeldolgozás, szőlőfeldolgozóipar támogatása	8 827 000
1.1.1.2	Településközművelés - zöldségtermesztés, szőlőtermesztés, gyümölcsösök, szőlőültetvények, szőlőfeldolgozás, szőlőfeldolgozóipar támogatása	10 159 000
1.1.1.3	Településközművelés - állattenyésztés, állattenyésztés támogatása	4 869 180
1.1.1.4	Településközművelés - köznevelés támogatása	6 076 735
1.1.1.5	Településközművelés - közművek támogatása	13 792 800
1.1.1.6	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	387 600
1.1.1.7	Lakott területen kívüli települések feladatok támogatása	351 013 776
1.2	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	36 307 900
1.3	Bölcsőde, nappali borközpont támogatása	43 093 400
1.3.1	Települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szolgáltatások támogatása	69 400 000
1.4	Intézményi gyermekkezelés, szociális gyermekkezelés támogatása	108 954 256
1.5	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	16 798 466
A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása összesen:		
A helyi önkormányzatok költségvetési támogatásai (2025. évi LXIX. törvény 3. melléklete szerint)		4 334 807
2.1.1. Polgármesteri iktatáshoz és közigazgatáshoz nyújtott támogatás		0
2.3.1. Szociális célú intézkedések megvalósításához kapcsolódó támogatás		0
2.3.2. Szociális igazgatás szervezeti működésének költségvetési támogatás		1 339 728
2.4.7. Települési önkormányzatok kulturális feladatainak költségvetési támogatása		5 674 535
A helyi önkormányzatok költségvetési támogatásai összesen:		
Szociális hozzájárulás		309 340 830
Központi támogatások összesen (2025. évi LXIX. törvény 2. és 3. melléklete szerint):		508 715 318

4. melléklet a .../2026. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

2026. évi tervezett felhalmozási bevételek (Ft)

Beruházások	Eredeti ei. 2026.01.01
Ingatlan hasznosítás bérleti díj	19 064 594
Földterület értékesítés	107 405 137
Debreceni Vízmű Zrt. által fiz.díj	22 176 790
Helyi adóbevétel felhalmozási része	102 516 144
Előző évi maradvány felhasználása	124 180 533
Összesen:	375 343 198

5. melléklet a/2026. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

2026. évi tervezett felhalmozási kiadásai (Ft)

Beruházás	Eredeti el. 2026.01.01
Első lakáshoz jutók támogatása	5 000 000
Víziközmű pótlás	22 176 790
Intézmények felhalmozási kiadásai	7 540 708
Felhalmozási célú támogatás házi orvosok részére - eszközpótlás	250 000
Tárgyi eszköz beszerzés - Önkormányzat	6 032 500
Iskola bővítés - elektromos fejlesztés	7 000 000
Orgona utca általános út kiépítése	60 000 000
Rózsa utca Sportházhoz vezető út építése	40 000 000
Rendezési terv módosítása	3 000 000
Iskola bővítés - tervek ütemezése, engedélyeztetése	50 000 000
Sporteszközök	1 500 000
Fecskéház gázkazán cseréje	2 743 200
Piac zárttá tétele	5 000 000
Ingatlan vásárlás (Ebes, Rákóczi u. 5.)	77 000 000
Járda felújítás	15 000 000
Rózsa utca útszélesítése felújítással	60 000 000
Fogorvosi rendelő felújítása	12 000 000
Sportpálya felújítása	1 100 000
Összesen	375 343 198

KIMUTATÁS

A nemzetközi és hazai támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeiről és kiadásairól, valamint az Önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez való hozzájárulásról 2026-2028. években

I. Ebes Községi Önkormányzatnál 2026-2028. évi költségvetésében európai uniós forrásból megvalósítandó projektek, fejlesztések.

Ft

Belterületi utak fejlesztése (Újser - Sport - Óvoda - Rózsa utca)	2026.	2027.	2028.	Összesen:
Bevételek (források)				
Európai Unió forrás	66 314 994			66 314 994
Kormányzati támogatás				0
Egyéb támogatás				0
Önkormányzat saját forrásából	40 000 000			40 000 000
Összesen:	66 314 994	0	0	66 314 994
Kiadások:				
Felújítás				0
Beruházás	66 314 994			66 314 994
Egyéb kiadás				0
Összesen:	66 314 994	0	0	66 314 994

II. Ebes Községi Önkormányzatnál 2026-2028. évi költségvetésében hazai és saját forrásból megvalósítandó projektek, fejlesztések.

Ft

Magyar Falu Program - Óvodai játszótér fejlesztése	2026.	2027.	2028.	Összesen:
Bevételek (források)				
Európai Unió forrás				0
Kormányzati támogatás	5 999 975			5 999 975
Egyéb támogatás				0
Önkormányzat saját forrásából				0
Összesen:	5 999 975	0	0	5 999 975
Kiadások:				
Felújítás				0
Beruházás	5 999 975			5 999 975
Egyéb kiadás				0
Összesen:	5 999 975	0	0	5 999 975

Magyar Falu Program - Kamerarendszer fejlesztése	2026.	2027.	2028.	Összesen:
Bevételek (források)				
Európai Unió forrás				0
Kormányzati támogatás	8 000 000			8 000 000
Egyéb támogatás				0
Önkormányzat saját forrásából	5 000 000			5 000 000
Összesen:	13 000 000	0	0	13 000 000
Kiadások:				
Felújítás				0
Beruházás	13 000 000			13 000 000
Egyéb kiadás				0
Összesen:	13 000 000	0	0	13 000 000

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege

Sor-szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	Értéki előirányzat 2026.01.01	Megnevezés	Értéki előirányzat 2026.01.01
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	3 10 036 148	Személyi juttatások	375 535 253
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 050 400	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	103 939 400
3.	2. elő EL-s támogatás	700 000	Dologi kiadások	370 838 280
4.	Szociális bevételek	300 500 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	25 430 000
5.	Működési bevételek	474 952 737	Egyéb működési célú kiadások	408 439 175
6.	Működési célú átvett pénzeszközök		Tartalékok	30 928 000
7.	6. elő EL-s támogatás (Államháztartáson kívülről)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.	Közhatalmi bevételek összesen (1.2+4+5+6+7+8+9+10+11)	2 066 129 246	Közhatalmi kiadások összesen (1.2+...+11)	1 934 211 816
13.	Helyi adók finanszírozásának támogatásai (13.1+13.2+13.3+13.4)	27 391 587	Értékpapírok vásárlása, visszavásárlása	
14.	Közhatalmi támogatás megnevezések	27 391 587	Likvidáció célú hitelek törlesztése	
15.	Válaközvetítő működési kiadások		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Helyi vállalkozások működési célú bevételei		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb helyi finanszírozási bevételek		Külföldi finanszírozás	
18.	Helyi előirányzatok finanszírozásának bevételei (18.1+18.2)		Repasszári célú befizetés, költségvetés ellenőrzés	
19.	Likvidációs célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök kifizetési feladatainak ellátására	
20.	Értékpapírok bevételei		Államháztartáson kívülről felvett kölcsönök törlesztése	
21.	Vállalkozások		Vállalkozások	
22.	Arányosított államháztartáson kívülről felvett kölcsönök		Államháztartáson belülről felvett kölcsönök	
23.	Államháztartáson belülről felvett kölcsönök törlesztése		Visszatérítendő támogatások	
24.				
25.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (1.2+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23)	27 391 587	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (1.2+...+23)	39 566 899
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+24)	2 093 520 833	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	1 973 778 715
27.	Különletelek hány:		Közhatalmi hány:	151 917 467
28.	Határérték hány:		Értékpapírok hány:	139 745 261

Működési és finanszírozási bevételek-kiadások mérlege 2026.

II. Felhatalmazási célú bevételek és kiadások mérlege

Sor-szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	Értéki előirányzat 2026.01.01	Megnevezés	Értéki előirányzat 2026.01.01
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Forrázások	287 980 931
2.	1. elő EL-s támogatás		1. elő EL-s finanszírozásának támogatásai	
3.	Felhalmozási bevételek	107 425 157	Pályázatok	
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		3. elő EL-s finanszírozásának támogatásai	
5.	4. elő EL-s támogatás (közvetlenül)		Egyéb felhalmozási kiadások	3 253 000
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek		Tartalékok	
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.	Közhatalmi bevételek összesen (1.2+4+5+6+7+8+9+10+11)	107 425 157	Közhatalmi kiadások összesen (1.2+5+6+7+8+9+10+11)	381 399 931
13.	Helyi adók finanszírozásának támogatásai (13.1+13.2+13.3+13.4)		Értékpapírok vásárlása, visszavásárlása	
14.	Közhatalmi támogatás megnevezések		Hitelek törlesztése	
15.	Válaközvetítő működési célú bevételek		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Helyi vállalkozások működési célú bevételei		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Egyéb helyi finanszírozási bevételek		Külföldi finanszírozás	
18.	Helyi előirányzatok finanszírozásának bevételei (18.1+18.2)		Pénzeszközök kifizetési feladatainak ellátására	
19.	Likvidációs célú hitelek, kölcsönök felvétele		Államháztartáson kívülről felvett kölcsönök törlesztése	
20.	Értékpapírok bevételei		Vállalkozások	
21.	Arányosított államháztartáson kívülről felvett kölcsönök		Államháztartáson belülről felvett kölcsönök	
22.	Államháztartáson belülről felvett kölcsönök törlesztése		Visszatérítendő támogatások	
23.				
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (1.2+13+14+15+16+17+18+19+20+21+22+23)	107 425 157	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (1.2+...+23)	381 399 931
25.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+24)	214 850 314	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	762 798 846
26.	Különletelek hány:		Közhatalmi hány:	381 399 931
27.	Határérték hány:		Értékpapírok hány:	139 745 261

8. melléklet a .../2026. (I. 11.) Önkormányzati rendelethez

Ebes Községi Önkormányzat saját bevételeinek összege és adósságot keletkeztető ügyleteinek értéke 2026-2029. években (Ft)

	Erre fordít 2026.01.01	Középtávú terv 2026. (2025-ben prognosztizált adatok)	Középtávú terv 2027.	Középtávú terv 2028.	Középtávú terv 2029.	Összesen:
Saját bevétel.						
Helyi adókból származó bevétel	800 000 000	800 000 000	800 000 000	800 000 000	800 000 000	3 200 000 000
Önk.-i vagyon, vagyoni érték értékesítése, hasznosítása.	169 646 521	169 646 521	100 000 000	100 000 000	100 000 000	469 646 521
Osztalek, koncessziós díj és hozambevétel						0
Tárgyi eszköz és imm. j. részvény, részesedés értékesítés bevétele						0
Bírság, pótlék és díjbevételei	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	2 000 000
Közösségvállalat megteremtése						0
Működési célú visszafizendő támogatások, kölcsönök visszatérítése államháztartáson kívülről						0
Összesen:	970 146 521	970 146 521	900 500 000	900 500 000	900 500 000	3 671 646 521
Saját bevétel 50%-a	485 073 261	485 073 261	450 250 000	450 250 000	450 250 000	
Fizetési kötelezettségek	0	0	0	0	0	
Helyi források	0	0	0	0	0	0
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói felként történő megkötése a visszavásárlásig és a kikötött visszavásárlási ár						
Kötvény források	0	0	0	0	0	0
Összesen:	0	0	0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletek értéke (Stabilitási tv. 3.§)	0	0	0	0	0	0

9. melléklet a .../2026. (II. 11.) Önkormányzati rendelethez

KIMUTATÁS

Lakosságnak juttatott támogatások, szociális rászorultsági jellegű ellátások (F0)

Sorszám	Megnevezés	Fajlagos támogatás	Eredeti ei. 2026.01.01
1.	Első lakáshoz jutás támogatás-végleges jelleggel		5 000 000
2.	Köztemetés	200 000	800 000
3.	Gyógyszerkötségekhez kapcsolódó települési támogatás	30 000	500 000
4.	Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj		400 000
5.	Gyermekszületéshez kapcsolódó települési támogatás	40 000	2 000 000
6.	Intézményen kívüli gyermekékeztetés	1 524	322 600
7.	Lakásfenntartási települési támogatás	8 000	3 200 000
8.	Rendkívüli települési támogatás	8 000	900 000
9.	Temetési települési támogatás	50 000	1 250 000
10.	Beiskolázási támogatás	10 000 / 20 000	4 000 000
11.	Idősek karácsonyi támogatása	10 000 / 15 000	11 800 000
12.	70 év feletti lakosság szemétszállítási díj átvállalása		1 651 000
13.	Katasztrófaségély	250 000	1 000 000
	Összesen:		33 023 600

11. Előterjesztés a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodás módosításáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Polgár város kivált a Társulásból, illetve vannak olyan települések, ahol a képviseletre jogosult személye megváltozott, ezek kerültek átvezetésre a Társulási Megállapodásban. Ezzel kapcsolatban van-e kérdések? Ki az, aki egyetért a módosítással? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2026. (II. 11.) számú önkormányzati határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

a 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a 2012. évi CLXXXV. törvény 92/A. § (4) bekezdésére, valamint a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 167/C. § (3) bekezdés d) pontjára

1./ módosítja a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás (székhelye: 4024 Debrecen Piac u. 20., képviseli: Balázs Ákos elnök) Társulási Megállapodását az 1. melléklet szerint és elfogadja a Társulási Megállapodást egységes szerkezetben a 2. melléklet szerint.

2./ Felkéri a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának elnökét, hogy intézkedjen a Társulási Megállapodásnak a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága részére a változások bejelentése céljából történő megküldéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának elnöke

Felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester

Határidő: 2026. február 24.

Határozati javaslat 1. melléklete

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás tagönkormányzatai a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás 2008. február 18-án kelt Társulási Megállapodását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a következők szerint módosítják:

1. A Társulási Megállapodás Preambulumának 1-2. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„1. A Kormány a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás rendszerének kialakításával célul tűzte ki az egységes, nullszaldós nonprofit közszolgáltatás kialakítását.

A hulladékgazdálkodás a gazdasági élet számos területét érinti, és kiemelten összefonódik a környezetvédelemmel. Az állam a környezet Alaptörvényben foglalt védelmi szintjének további biztosítása, a közszolgáltatási feladatellátás hatékonyságának növelése érdekében 2023. július 1. napjával átalakította a hulladékgazdálkodás rendszerét úgy, hogy az állami hulladékgazdálkodási közfeladat az állam kizárólagos gazdasági tevékenységei közé került. Az állam a hulladékgazdálkodási tevékenység meghatározott részét magánfelek bevonásával, koncessziós szerződés útján látja el, és erre tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) módosításával megszüntette a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezéséért fennálló felelősségét.

2. A IV. pontban felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulást 2008-ban a Ht.-ban foglalt egyes hulladékgazdálkodási közfeladataik ellátására hozták létre.

Az 1. pontban foglalt, a hulladékgazdálkodás rendszerét érintő változás ellenére 2023. július 1. napját követően is fontos cél a Társulás által a KEHOP-3.2.1.-15-2016-00005 azonosító számú „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Hajdú-Bihar megyében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” című projekt keretében megvalósított fejlesztések, a beszerzett ingó eszközök fenntartása, költséghatékony üzemeltetése, ezért a társult önkormányzatok – a Ht. 92/A.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezésre is figyelemmel – a Társulást e cél érdekében fenntartják.”

2. A Társulási Megállapodás IV. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„IV./ A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

1. Álmosd Község Önkormányzata
4285 Álmosd, Fő u. 10. (képv.: Dr. Baranya Zsolt János polgármester)
2. Ártánd Község Önkormányzata
4115 Ártánd, Rákóczi u. 28. (képv.: Benkő Sándor polgármester)
3. Bagamér Nagyközség Önkormányzata
4286 Bagamér, Kossuth u. 7. (képv.: Erdős Tibor polgármester)
4. Bakonszeg Községi Önkormányzat
4164 Bakonszeg, Hunyadi u. 24. (képv.: Gara Péter polgármester)
5. Balmazújváros Város Önkormányzata
4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. (képv.: Dr. Varga Marina polgármester)
6. Báránd Községi Önkormányzat
4161 Báránd, Kossuth tér 1. (képv.: Dr. Kovács Miklós polgármester)
7. Bedő Község Önkormányzata

- 4128 Bedő, Rákóczi u. 35. (képv.: Zsíros Sándor polgármester)
8. Berekböszörmény Község Önkormányzata
4116 Berekböszörmény, Köztársaság tér 1. (képv.: Nagy Ernő polgármester)
 9. Berettyóújfalu Város Önkormányzata
4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 17-19. (képv.: Muraközi István polgármester)
 10. Bihardancsháza Község Önkormányzata
4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17. (képv.: Balku Jenő Gergő polgármester)
 11. Biharkeresztes Város Önkormányzata
4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57. (képv.: Dani Béla Péter polgármester)
 12. Biharnagybajom Községi Önkormányzat
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5. (képv.: Szitó Sándor polgármester)
 13. Bihartorda Községi Önkormányzat
4174 Bihartorda, Kossuth u. 73. (képv.: Petrucz Sándor polgármester)
 14. Bocskai kert Községi Önkormányzat
4241 Bocskai kert, Poroszlay u. 20. (képv.: Szöllős Sándor polgármester)
 15. Bojt Község Önkormányzata
4114 Bojt, Ady E. u. 5. (képv.: Bereginé Szegedi Hajnalka polgármester)
 16. Csökmő Nagyközség Önkormányzata
4145 Csökmő, Kossuth u. 109. (képv.: Nagy Tibor polgármester)
 17. Darvas Község Önkormányzata
4144 Darvas, Rákóczi u. 50. (képv.: Takács Attila polgármester)
 18. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
4024 Debrecen, Piac u. 20. (képv.: Dr. Papp László polgármester)
 19. Derecske Város Önkormányzata
4130 Derecske, Köztársaság út 87. (képv.: Rác Anikó polgármester)
 20. Ebes Községi Önkormányzat
4211 Ebes, Széchenyi tér 1. (képv.: Szabóné Karsai Mária polgármester)
 21. Esztár Község Önkormányzata
4124 Esztár, Árpád u. 1. (képv.: Szécsi Tamás polgármester)
 22. Folyás Község Önkormányzata
4095 Folyás, Kossuth u. 13. (képv.: Győri Viktor Dávid polgármester)
 23. Földes Nagyközségi Önkormányzat
4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5. (képv.: Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester)
 24. Furta Község Önkormányzata
4141 Furta, Petőfi u. 1. (képv.: Gácsi József polgármester)
 25. Fülöp Községi Önkormányzat
4266 Fülöp, Arany János u. 19. (képv.: Hutóczki Péter polgármester)
 26. Gáborján Község Önkormányzata
4122 Gáborján, Fő u. 106. (képv.: Mező Gyula polgármester)
 27. Görbeháza Község Önkormányzat
4075 Görbeháza, Böszörményi út 39. (képv.: Magyar Sándor polgármester)
 28. Hajdúbagos Község Önkormányzata
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101. (képv.: Szabó Lukács Imre polgármester)
 29. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. (képv.: Göröghné Bocskai Éva Róza polgármester)
 30. Hajdúdorog Város Önkormányzata
4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4. (képv.: Horváth Zoltán polgármester)
 31. Hajdúhadház Város Önkormányzata
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. (képv.: Csáfordi Dénes polgármester)
 32. Hajdúnánás Városi Önkormányzat

- 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. (képv.: Bódi Judit polgármester)
33. Hajdúsámson Város Önkormányzata
4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5. (képv.: Antal Szabolcs polgármester)
34. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. (képv.: Czeglédi Gyula polgármester)
35. Hajdúszovát Község Önkormányzata
4212 Hajdúszovát, Hősök tere 1. (képv.: Váradi Jenő polgármester)
36. Hencida Községi Önkormányzat
4123 Hencida, Kossuth tér 1. (képv.: Szémán László polgármester)
37. Hortobágy Községi Önkormányzat
4071 Hortobágy, Czinege János u. 1. (képv.: Jakab Ádám András polgármester)
38. Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata
4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6. (képv.: Zara András polgármester)
39. Kaba Város Önkormányzata
4183 Kaba, Szabadság tér 1. (képv.: Szegi Emma polgármester)
40. Kismarja Község Önkormányzata
4126 Kismarja, Bocskai u. 20. (képv.: Zsiros László polgármester)
41. Kokad Községi Önkormányzat
4284 Kokad, Kossuth u. 60. (képv.: Toplak Ákos polgármester)
42. Komádi Városi Önkormányzat
4138 Komádi, Hősök tere 4. (képv.: Tóth Ferenc polgármester)
43. Konyár Község Önkormányzata
4133 Konyár, Rákóczi u. 24. (képv.: Vig Szilárd polgármester)
44. Körösszakál Községi Önkormányzat
4136 Körösszakál, Piac tér 1. (képv.: Pálfi Tamás polgármester)
45. Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat
4135 Körösszegapáti, Kossuth u. 62. (képv.: Tarsoly Attila polgármester)
46. Létavértes Városi Önkormányzat
4281 Létavértes, Kossuth u. 4. (képv.: Menyhárt Károly polgármester)
47. Magyarhomorog Községi Önkormányzat
4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46. (képv.: Vajda Róbert Károly polgármester)
48. Mezőpeterd Községi Önkormányzat
4118 Mezőpeterd, Petőfi u. 19. (képv.: Pap Miklós polgármester)
49. Mezősas Községi Önkormányzat
4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 49. (képv.: Somi László polgármester)
50. Mikepércs Község Önkormányzata
4271 Mikepércs, Kossuth u. 1. (kép.: Tímár Zoltán polgármester)
51. Monostorpályi Község Önkormányzata
4275 Monostorpályi, Bajcsy-Zsilinszky. u. 1. (képv.: Kondor Ernő polgármester)
52. Nádudvar Városi Önkormányzat
4181 Nádudvar, Fő út 119. (képv.: Maczik Erika polgármester)
53. Nagyhegyes Község Önkormányzata
4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2. (képv.: Bajusz Istvánné polgármester)
54. Nagykereki Községi Önkormányzat
4127 Nagykereki, Kossuth u. 22. (képv.: Zilai Károly polgármester)
55. Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5. (képv.: Major József polgármester)
56. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata
4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6. (képv.: Nagy Lajos polgármester)
57. Nyíracsad Község Önkormányzata

- 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. (képv.: Bródi Róbert Tamás polgármester)
58. Nyíradony Város Önkormányzata
4254 Nyíradony, Árpád tér 1. (képv.: Szilágyi Zoltán Tibor polgármester)
59. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat
4263 Nyírmártonfalva, Kossuth Lajos u. 38. (képv.: Kövér Mihály Csaba polgármester)
60. Pocsaj Nagyközség Önkormányzata
4125 Pocsaj, Nagy u. 51. (képv.: Szöllősi Roland polgármester)
61. Püspökladány Város Önkormányzata
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. (képv.: Vadász Ferenc polgármester)
62. Sáp Községi Önkormányzat
4176 Sáp, Fő u. 24. (képv.: Végh Imre József polgármester)
63. Sáránd Község Önkormányzata
4272 Sáránd, Nagy u. 44. (képv.: Dézsi András polgármester)
64. Sárrétudvari Nagyközség Önkormányzata
4171 Sárrétudvari, Kossuth u. 72. (képv.: Kiss Tibor polgármester)
65. Szentpéterszeg Községi Önkormányzat
4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. (képv.: Kiss Gábor Csaba polgármester)
66. Szerep Községi Önkormányzat
4163 Szerep, Nagy u. 53. (képv.: Jenei Istvánné polgármester)
67. Téglás Város Önkormányzata
4243 Téglás, Kossuth u. 61. (képv.: Szabó Csaba polgármester)
68. Tépe Község Önkormányzata
4132 Tépe, Rákóczi u. 1. (képv.: Balogh András polgármester)
69. Tetétlen Községi Önkormányzat
4184 Tetétlen, Kossuth u. 65. (képv.: Bör Ferenc Attiláné polgármester)
70. Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat
4097 Tiszagyulaháza, Kossuth u. 73. (képv.: Herbák József polgármester)
71. Told Község Önkormányzata
4117 Told, Kossuth u. 4. (képv.: Béres Barnabás polgármester)
72. Újiráz Községi Önkormányzat
4146 Újiráz, Szabadság tér 1. (képv.: Furák Károly polgármester)
73. Újléta Község Önkormányzata
4288 Újléta, Kossuth u. 20. (képv.: Szimáné Tóth Erzsébet polgármester)
74. Újszentmargita Község Önkormányzata
4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. (képv.: Csetneki Csaba polgármester)
75. Újtikos Községi Önkormányzat
4096 Újtikos, Arany János u. 12. (képv.: Takács József polgármester)
76. Vámospércs Városi Önkormányzat
4287 Vámospércs, Béke u. 1. (képv.: Kosztin Mihály polgármester)
77. Váncsod Községi Önkormányzat
4119 Váncsod, Kossuth u. 42. (képv.: Hodosi Norbert polgármester)
78. Vekerd Községi Önkormányzat
4143 Vekerd, Kossuth u. 18. (képv.: Juhász István polgármester)
79. Zsáka Nagyközségi Önkormányzat
4142 Zsáka, Szabadság tér 1. (képv.: Gittyé János polgármester)''

3. A Társulási Megállapodás VII. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„VII./ A Társulás feladat- és hatáskörei:

1. A Társulás alaptervékenysége a KEHOP-3.2.1.-15-2016-00005 azonosító számú „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Hajdú-Bihar megyében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” című projekt keretében megvalósított fejlesztések, a beszerzett ingó eszközök fenntartása, költséghatékony üzemeltetése.
2. A Társuláshoz csatlakozott önkormányzatok tulajdonában lévő, már nem működő települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja.
3. A rekultivációt követő utógondozási és monitoring feladatok ellátása a KEOP-2.3.0. pályázatban résztvevő tagönkormányzatok esetében.
4. A Társulás működési területén keletkező hulladékok és egyéb megújuló energiaforrások hasznosításának elősegítése.
5. A Társulás az alaptervékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.”

4. A Társulási Megállapodás VIII. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„VIII./ A tagok feladatai, kötelezettségei:

1. Jelen Megállapodás aláírásával a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Preambulumban foglalt célnak megfelelően ezen Megállapodás keretei között együttműködnek.
2. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva a Megállapodásban foglalt elveket betartják, annak érvényesülését nem akadályozzák, a hulladékgazdálkodási rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják.
3. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös projektek végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el, így különösen figyelemmel lesznek a Ht. rendelkezéseire.
4. A tagok kötelezettséget vállalnak a társulási feladatok megvalósításához szükséges adatok szolgáltatására.
5. A tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a társulási feladatok megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azokat üzleti titokként kötelesek kezelni.”

5. A Társulási Megállapodás X./2. pont 2.15. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.15. a pályázat eredményeként létrejövő vagyon kezelésére, használatára, hasznosítására irányuló szerződés megkötése,”

6. A Társulási Megállapodás X./3. pont 3.13. alpontjában a „Hajdú- Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg lép.
7. A Társulási Megállapodás X./5. pont 5.2. alpontjában a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságánál” szövegrész helyébe a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóságánál” szöveg lép.

8. A Társulási Megállapodás XII./ 2. pontjában a „Hajdú- Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg lép.
9. A Társulási Megállapodás XIV./1. pont 1.4. alpontjában a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságához” szövegrész helyébe a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóságához” szöveg lép.
10. A Társulási Megállapodás XVII./3. pontjában
- a „Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal” szövegrész helyébe a „Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal” szöveg,
 - a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága” szövegrész helyébe a „Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága” szöveg lép.
11. A Társulási Megállapodás 1. melléklete helyébe a következő 1. melléklet lép:

„1. melléklet

A Társulási tagok lakosságszáma, szavazatszám

S.sz.	Település neve	Lakosság száma /fő/	Szavazatszám
1.	Álmosd	1 844	1 844
2.	Ártánd	717	717
3.	Bagamér	2 501	2 501
4.	Bakonszeg	1 154	1 154
5.	Balmazújváros	17 600	17 600
6.	Báránd	2 397	2 397
7.	Bedő	410	410
8.	Berekböszörmény	2 016	2 016
9.	Berettyóújfalu	14 342	14 342
10.	Bihardancsháza	160	160
11.	Biharkeresztes	4 900	4 900
12.	Biharnagybajom	2 556	2 556
13.	Bihartorda	982	982
14.	Bocskaikert	4 293	4 293
15.	Bojt	594	594
16.	Csökmő	1 855	1 855
17.	Darvas	504	504
18.	Debrecen	192 209	192 209
19.	Derecske	8 576	8 576
20.	Ebes	4 926	4 926
21.	Esztár	1 343	1 343
22.	Folyás	303	303
23.	Földes	3 869	3 869
24.	Furta	1 215	1 215

25.	Fülöp	1 749	1 749
26.	Gáborján	911	911
27.	Görbeháza	2 408	2 408
28.	Hajdúbagos	2 109	2 109
29.	Hajdúböszörmény	29 818	29 818
30.	Hajdúdorog	8 833	8 833
31.	Hajdúhadház	13 561	13 561
32.	Hajdúnánás	16 374	16 374
33.	Hajdúsámson	15 285	15 285
34.	Hajdúszoboszló	24 382	24 382
35.	Hajdúszovát	3 111	3 111
36.	Hencida	1 253	1 253
37.	Hortobágy	1 338	1 338
38.	Hosszúpályi	5 879	5 879
39.	Kaba	5 637	5 637
40.	Kismarja	1 319	1 319
41.	Kokad	666	666
42.	Komádi	5 246	5 246
43.	Konyár	2 253	2 253
44.	Körösszakál	750	750
45.	Körösszegapáti	973	973
46.	Létavértes	7 502	7 502
47.	Magyarhomorog	802	802
48.	Mezőpeterd	670	670
49.	Mezősas	683	683
50.	Mikepércs	5 528	5 528
51.	Monostorpályi	2 261	2 261
52.	Nádudvar	8 400	8 400
53.	Nagyhegyes	2 978	2 978
54.	Nagykereké	1 439	1 439
55.	Nagyrábé	2 010	2 010
56.	Nyírábrány	3 915	3 915
57.	Nyíracsad	3 762	3 762
58.	Nyíradony	7 610	7 610
59.	Nyírmártonfalva	1 960	1 960
60.	Pocsaj	2 856	2 856
61.	Püspökladány	13 653	13 653
62.	Sáp	886	886
63.	Sáránd	2 346	2 346
64.	Sárrétudvari	2 843	2 843
65.	Szentpéterszeg	1 087	1 087
66.	Szerep	1 574	1 574
67.	Téglás	6 457	6 457
68.	Tépe	1 020	1 020
69.	Tetétlen	1 353	1 353

70.	Tiszagyulaháza	699	699
71.	Told	400	400
72.	Újiráz	484	484
73.	Újléta	1 133	1 133
74.	Újszentmargita	1 403	1 403
75.	Újtikos	823	823
76.	Vámospércs	5 403	5 403
77.	Váncsod	1 164	1 164
78.	Vekerd	100	100
79.	Zsáka	1 535	1 535
Összesen:		511860	511 860

12. A Társulási Megállapodás 2. melléklete helyébe a következő 2. melléklet lép:

”

Tulajdoni hányadok lakosságszám arányosan

S.sz.	Település neve	Lakosság száma /fő/	Tulajdoni hányad (lakosság szám arányosan)
1.	Álmosd	1 844	1 844/511860
2.	Ártánd	717	717/511860
3.	Bagamér	2 501	2 501/511860
4.	Bakonszeg	1 154	1 154/511860
5.	Balmazújváros	17 600	17 600/511860
6.	Báránd	2 397	2 397/511860
7.	Bedő	410	410/511860
8.	Berekböszörmény	2 016	2 016/511860
9.	Berettyóújfalu	14 342	14 342/511860
10.	Bihardancsháza	160	160/511860
11.	Biharkeresztes	4 900	4 900/511860
12.	Biharnagybajom	2 556	2 556/511860
13.	Bihartorda	982	982/511860
14.	Bocskai kert	4 293	4 293/511860
15.	Bojt	594	594/511860
16.	Csökmő	1 855	1 855/511860
17.	Darvas	504	504/511860
18.	Debrecen	192 209	192 209/511860
19.	Derecske	8 576	8 576/511860
20.	Ebes	4 926	4 926/511860
21.	Esztár	1 343	1 343/511860
22.	Folyás	303	303/511860
23.	Földes	3 869	3 869/511860
24.	Furta	1 215	1 215/511860
25.	Fülöp	1 749	1 749/511860
26.	Gáborján	911	911/511860
27.	Görbeháza	2 408	2 408/511860
28.	Hajdúbagos	2 109	2 109/511860
29.	Hajdúböszörmény	29 818	29 818/511860
30.	Hajdúdorog	8 833	8 833/511860
31.	Hajdúhadház	13 561	13 561/511860
32.	Hajdúnánás	16 374	16 374/511860
33.	Hajdúsámson	15 285	15 285/511860
34.	Hajdúszoboszló	24 382	24 382/511860
35.	Hajdúszovát	3 111	3 111/511860
36.	Hencida	1 253	1 253/511860
37.	Hortobágy	1 338	1 338/511860
38.	Hosszúpályi	5 879	5 879/511860

39.	Kaba	5 637	5 637/511860
40.	Kismarja	1 319	1 319/511860
41.	Kokad	666	666/511860
42.	Komádi	5 246	5246/511860
43.	Konyár	2 253	2253/511860
44.	Kőrösszakál	750	750/511860
45.	Kőrösszegapáti	973	973/511860
46.	Létavértes	7 502	7502/511860
47.	Magyarhomorog	802	802/511860
48.	Mezőpeterd	670	670/511860
49.	Mezősas	683	683/511860
50.	Mikepércs	5 528	5528/511860
51.	Monostorpályi	2 261	2261/511860
52.	Nádudvar	8 400	8400/511860
53.	Nagyhegyes	2 978	2978/511860
54.	Nagykerek	1 439	1439/511860
55.	Nagyrábé	2 010	2010/511860
56.	Nyírábrány	3 915	3915/511860
57.	Nyíracsád	3 762	3762/511860
58.	Nyíradony	7 610	7610/511860
59.	Nyírmártonfalva	1 960	1960/511860
60.	Pocsaj	2 856	2856/511860
61.	Püspökladány	13 653	13653/511860
62.	Sáp	886	886/511860
63.	Sáránd	2 346	2346/511860
64.	Sárrétudvari	2 843	2843/511860
65.	Szentpéterszeg	1 087	1087/511860
66.	Szerep	1 574	1574/511860
67.	Téglás	6 457	6457/511860
68.	Tépe	1 020	1020/511860
69.	Tetétlen	1 353	1353/511860
70.	Tiszagyulaháza	699	699/511860
71.	Told	400	400/511860
72.	Újiráz	484	484/511860
73.	Újléta	1 133	1133/511860
74.	Újszentmargita	1 403	1403/511860
75.	Újtikos	823	823/511860
76.	Vámospércs	5 403	5403/511860
77.	Váncsod	1 164	1164/511860
78.	Vekerd	100	100/511860
79.	Zsáka	1 535	1535/511860
Összesen:		511860	511860/511860

”

13. A jelen módosító okiratot annak elolvasása, tartalmának megértése után, a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarral teljességgel megegyezőt saját kezűleg aláírták.

Álmosd polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Ártánd polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Bagamér polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.
Bakonszeg polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Balmazújváros polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Báránd polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.
Bedő polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Berekböszörmény polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Berettyóújfalu polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.
Bihardancsháza polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Biharkeresztes polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.	Biharnagybajom polgármestere sz. hat. alapján Kelt: 2026.

<p style="text-align: center;">Bihartorda polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Bocskai kert polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Bojt polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p style="text-align: center;">Csökmő polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Darvas polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Debrecen polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p style="text-align: center;">Derecske polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Ebes polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Esztár polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p style="text-align: center;">Folyás polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Földes polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p style="text-align: center;">Furta polgármestere</p> <p style="text-align: center;">..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>

Fülöp polgármestere	Gáborján polgármestere	Görbeháza polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hajdúbagos polgármestere	Hajdúböszörmény polgármestere	Hajdúdorog polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hajdúhadház polgármestere	Hajdúnánás polgármestere	Hajdúsámson polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hajdúszoboszló polgármestere	Hajdúszovát polgármestere	Hencida polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hortobágy polgármestere	Hosszúpályi polgármestere	Kaba polgármestere

..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kismarja polgármestere	Kokad polgármestere	Komádi polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Konyár polgármestere	Kőrösszakál polgármestere	Kőrösszegapáti polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Létavértes polgármestere	Magyarhomorog polgármestere	Mezőpéterd polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Mezősas polgármestere	Mikepércs polgármestere	Monostorpályi polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Nádudvar polgármestere	Nagyhegyes polgármestere	Nagykeréki polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Nagyrabé polgármestere	Nyírábrány polgármestere	Nyíracsd polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Nyíradony polgármestere	Nyírmártonfalva polgármestere	Pocsaj polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Püspökladány polgármestere	Sáp polgármestere	Sáránd polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Sárrétudvari polgármestere	Szentpéterszeg polgármestere	Szerep polgármestere
-------------------------------	---------------------------------	-------------------------

..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Téglás polgármestere	Tépe polgármestere	Tetétlen polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Tiszagyulaháza polgármestere	Told polgármestere	Újiráz polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Újléta polgármestere	Újszentmargita polgármestere	Újtikos polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Vámospércs polgármestere	Váncsod polgármestere	Vekerd polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Zsáka
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Határozati javaslat 2. melléklete

**DEBRECENI AGGLOMERÁCIÓ HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT
TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA**

A Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás tagönkormányzatai a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás 2008. február 18-án kelt Társulási megállapodását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján módosítják és a módosítással egységes szerkezetben az alábbiak szerint fogadják el:

Preambulum

1. A Kormány a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás rendszerének kialakításával célul tűzte ki az egységes, nullszaldós nonprofit közszolgáltatás kialakítását.

A hulladékgazdálkodás a gazdasági élet számos területét érinti és kiemelten összefonódik a környezetvédelemmel. Az állam a környezet Alaptörvényben foglalt védelmi szintjének további biztosítása, a közszolgáltatási feladatellátás hatékonyságának növelése érdekében 2023. július 1. napjával átalakította a hulladékgazdálkodás rendszerét úgy, hogy az állami hulladékgazdálkodási közfeladat az állam kizárólagos gazdasági tevékenységei közé került. Az állam a hulladékgazdálkodási tevékenység meghatározott részét magánfelek bevonásával, koncessziós szerződés útján látja el és erre tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) módosításával megszüntette a települési önkormányzatok hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezéséért fennálló felelősségét.

2. A IV. pontban felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulást 2008-ban a Ht.- ban foglalt egyes hulladékgazdálkodási közfeladataik ellátására hozták létre.

Az 1. pontban foglalt, a hulladékgazdálkodás rendszerét érintő változás ellenére 2023. július 1. napját követően is fontos cél a Társulás által a KEHOP-3.2.1.-15-2016-00005 azonosító számú „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Hajdú-Bihar megyében, különös tekintettel az elkülönített

hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” című projekt keretében megvalósított fejlesztések, a beszerzett ingó eszközök fenntartása, költséghatékony üzemeltetése, ezért a társult önkormányzatok – a Ht. 92/A.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezésre is figyelemmel – a Társulást e cél érdekében fenntartják.

3. A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati Társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, a tagok települési önkormányzati feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldására.

I./ A Társulás neve: Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás
(továbbiakban: Társulás)

II./ A Társulás székhelye: 4024 Debrecen Piac u. 20.

III./ Működési területe: a társult önkormányzatok közigazgatási területe.

IV./ A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

80. Álmosd Község Önkormányzata
4285 Álmosd, Fő u. 10. (képv.: Dr. Baranya Zsolt János polgármester)
81. Ártánd Község Önkormányzata
4115 Ártánd, Rákóczi u. 28. (képv.: Benkő Sándor polgármester)
82. Bagamér Nagyközség Önkormányzata
4286 Bagamér, Kossuth u. 7. (képv.: Erdős Tibor polgármester)
83. Bakonszeg Községi Önkormányzat
4164 Bakonszeg, Hunyadi u. 24. (képv.: Gara Péter polgármester)
84. Balmazújváros Város Önkormányzata
4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. (képv.: Dr. Varga Marina polgármester)
85. Báránd Községi Önkormányzat
4161 Báránd, Kossuth tér 1. (képv.: Dr. Kovács Miklós polgármester)
86. Bedő Község Önkormányzata
4128 Bedő, Rákóczi u. 35. (képv.: Zsíros Sándor polgármester)
87. Berekböszörmény Község Önkormányzata
4116 Berekböszörmény, Köztársaság tér 1. (képv.: Nagy Ernő polgármester)
88. Berettyóújfalu Város Önkormányzata
4100 Berettyóújfalu, Dózsa György u. 17-19. (képv.: Muraközi István polgármester)
89. Bihardancsháza Község Önkormányzata
4175 Bihardancsháza, Kossuth u. 17. (képv.: Balku Jenő Gergő polgármester)
90. Biharkeresztes Város Önkormányzata
4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57. (képv.: Dani Béla Péter polgármester)
91. Biharnagybajom Községi Önkormányzat
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5. (képv.: Szitó Sándor polgármester)
92. Bihartorda Községi Önkormányzat
4174 Bihartorda, Kossuth u. 73. (képv.: Petrucz Sándor polgármester)
93. Bocskaikert Községi Önkormányzat
4241 Bocskaikert, Poroszlai u. 20. (képv.: Szöllős Sándor polgármester)
94. Bojt Község Önkormányzata
4114 Bojt, Ady E. u. 5. (képv.: Bereginé Szegedi Hajnalka polgármester)
95. Csökmő Nagyközség Önkormányzata
4145 Csökmő, Kossuth u. 109. (képv.: Nagy Tibor polgármester)
96. Darvas Község Önkormányzata
4144 Darvas, Rákóczi u. 50. (képv.: Takács Attila polgármester)
97. Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata
4024 Debrecen, Piac u. 20. (képv.: Dr. Papp László polgármester)
98. Derecske Város Önkormányzata
4130 Derecske, Köztársaság út 87. (képv.: Rác Anikó polgármester)
99. Ebes Községi Önkormányzat
4211 Ebes, Széchenyi tér 1. (képv.: Szabóné Karsai Mária polgármester)
100. Esztár Község Önkormányzata
4124 Esztár, Árpád u. 1. (képv.: Szécsi Tamás polgármester)
101. Folyás Község Önkormányzata
4095 Folyás, Kossuth u. 13. (képv.: Győri Viktor Dávid polgármester)
102. Földes Nagyközségi Önkormányzat
4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5. (képv.: Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester)
103. Furta Község Önkormányzata
4141 Furta, Petőfi u. 1. (képv.: Gácsi József polgármester)
104. Fülöp Községi Önkormányzat

- 4266 Fülöp, Arany János u. 19. (képv.: Hutóczki Péter polgármester)
105. Gáborján Község Önkormányzata
4122 Gáborján, Fő u. 106. (képv.: Mező Gyula polgármester)
106. Görbeháza Község Önkormányzat
4075 Görbeháza, Böszörményi út 39. (képv.: Magyar Sándor polgármester)
107. Hajdúbagos Község Önkormányzata
4273 Hajdúbagos, Nagy u. 101. (képv.: Szabó Lukács Imre polgármester)
108. Hajdúböszörmény Város Önkormányzata
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1. (képv.: Göröghné Bocskai Éva Róza polgármester)
109. Hajdúdorog Város Önkormányzata
4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4. (képv.: Horváth Zoltán polgármester)
110. Hajdúhadház Város Önkormányzata
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. (képv.: Csáfordi Dénes polgármester)
111. Hajdúnánás Városi Önkormányzat
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. (képv.: Bódi Judit polgármester)
112. Hajdúsámson Város Önkormányzata
4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5. (képv.: Antal Szabolcs polgármester)
113. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. (képv.: Czeglédi Gyula polgármester)
114. Hajdúszovát Község Önkormányzata
4212 Hajdúszovát, Hősök tere 1. (képv.: Váradi Jenő polgármester)
115. Hencida Községi Önkormányzat
4123 Hencida, Kossuth tér 1. (képv.: Szémán László polgármester)
116. Hortobágy Községi Önkormányzat
4071 Hortobágy, Czinege János u. 1. (képv.: Jakab Ádám András polgármester)
117. Hosszúpályi Nagyközség Önkormányzata
4274 Hosszúpályi, Szabadság tér 6. (képv.: Zara András polgármester)
118. Kaba Város Önkormányzata
4183 Kaba, Szabadság tér 1. (képv.: Szegi Emma polgármester)
119. Kismarja Község Önkormányzata
4126 Kismarja, Bocskai u. 20. (képv.: Zsiros László polgármester)
120. Kokad Községi Önkormányzat
4284 Kokad, Kossuth u. 60. (képv.: Toplak Ákos polgármester)
121. Komádi Városi Önkormányzat
4138 Komádi, Hősök tere 4. (képv.: Tóth Ferenc polgármester)
122. Konyár Község Önkormányzata
4133 Konyár, Rákóczi u. 24. (képv.: Vig Szilárd polgármester)
123. Körösszakál Községi Önkormányzat
4136 Körösszakál, Piac tér 1. (képv.: Pálfi Tamás polgármester)
124. Körösszegapáti Nagyközségi Önkormányzat
4135 Körösszegapáti, Kossuth u. 62. (képv.: Tarsoly Attila polgármester)
125. Létavértes Városi Önkormányzat
4281 Létavértes, Kossuth u. 4. (képv.: Menyhárt Károly polgármester)
126. Magyarhomorog Községi Önkormányzat
4137 Magyarhomorog, Árpád u. 46. (képv.: Vajda Róbert Károly polgármester)
127. Mezőpeterd Községi Önkormányzat
4118 Mezőpeterd, Petőfi u. 19. (képv.: Pap Miklós polgármester)
128. Mezősas Községi Önkormányzat
4134 Mezősas, Nagy Sándor u. 49. (képv.: Somi László polgármester)

129. Mikepércs Község Önkormányzata
4271 Mikepércs, Kossuth u. 1. (képv.: Tímár Zoltán polgármester)
130. Monostorpályi Község Önkormányzata
4275 Monostorpályi, Bajcsy-Zsilinszky. u. 1. (képv.: Kondor Ernő polgármester)
131. Nádudvar Városi Önkormányzat
4181 Nádudvar, Fő út 119. (képv.: Maczik Erika polgármester)
132. Nagyhegyes Község Önkormányzata
4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 2. (képv.: Bajusz Istvánné polgármester)
133. Nagykereki Községi Önkormányzat
4127 Nagykereki, Kossuth u. 22. (képv.: Zilai Károly polgármester)
134. Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata
4173 Nagyrábé, Kossuth u. 5. (képv.: Major József polgármester)
135. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata
4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6. (képv.: Nagy Lajos polgármester)
136. Nyíracsad Község Önkormányzata
4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. (képv.: Bródi Róbert Tamás polgármester)
137. Nyíradony Város Önkormányzata
4254 Nyíradony, Árpád tér 1. (képv.: Szilágyi Zoltán Tibor polgármester)
138. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat
4263 Nyírmártonfalva, Kossuth Lajos u. 38. (képv.: Kövér Mihály Csaba polgármester)
139. Pocsaj Nagyközség Önkormányzata
4125 Pocsaj, Nagy u. 51. (képv.: Szöllősi Roland polgármester)
140. Püspökladány Város Önkormányzata
4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. (képv.: Vadász Ferenc polgármester)
141. Sáp Községi Önkormányzat
4176 Sáp, Fő u. 24. (képv.: Végh Imre József polgármester)
142. Sáránd Község Önkormányzata
4272 Sáránd, Nagy u. 44. (képv.: Dézsi András polgármester)
143. Sárretudvari Nagyközség Önkormányzata
4171 Sárretudvari, Kossuth u. 72. (képv.: Kiss Tibor polgármester)
144. Szentpéterszeg Községi Önkormányzat
4121 Szentpéterszeg, Kossuth u. 45. (képv.: Kiss Gábor Csaba polgármester)
145. Szerep Községi Önkormányzat
4163 Szerep, Nagy u. 53. (képv.: Jenei Istvánné polgármester)
146. Téglás Város Önkormányzata
4243 Téglás, Kossuth u. 61. (képv.: Szabó Csaba polgármester)
147. Tépe Község Önkormányzata
4132 Tépe, Rákóczi u. 1. (képv.: Balogh András polgármester)
148. Tetétlen Községi Önkormányzat
4184 Tetétlen, Kossuth u. 65. (képv.: Bőr Ferenc Attiláné polgármester)
149. Tiszagyulaháza Községi Önkormányzat
4097 Tiszagyulaháza, Kossuth u. 73. (képv.: Herbák József polgármester)
150. Told Község Önkormányzata
4117 Told, Kossuth u. 4. (képv.: Béres Barnabás polgármester)
151. Újiráz Községi Önkormányzat
4146 Újiráz, Szabadság tér 1. (képv.: Furák Károly polgármester)
152. Újléta Község Önkormányzata
4288 Újléta, Kossuth u. 20. (képv.: Szimáné Tóth Erzsébet polgármester)
153. Újszentmargita Község Önkormányzata
4065 Újszentmargita, Rákóczi u. 125. (képv.: Csetneki Csaba polgármester)

154. Újtikos Községi Önkormányzat
4096 Újtikos, Arany János u. 12. (képv.: Takács József polgármester)
155. Vámospércs Városi Önkormányzat
4287 Vámospércs, Béke u. 1. (képv.: Kosztin Mihály polgármester)
156. Váncsod Községi Önkormányzat
4119 Váncsod, Kossuth u. 42. (képv.: Hodosi Norbert polgármester)
157. Vekerd Községi Önkormányzat
4143 Vekerd, Kossuth u. 18. (képv.: Juhász István polgármester)
158. Zsáka Nagyközségi Önkormányzat
4142 Zsáka, Szabadság tér 1. (képv.: Gittyé János polgármester)

V./ A Társulás időtartama:

1. A Társulás határozatlan időre alakul.
2. A Társulás megalakulnak tekintendő, ha a képviselő-testületek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, valamint a Társulási Tanácsba tagot delegált, és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását. Az alakuló ülést a Társulási Megállapodás aláírását követő 15 napon belül kell megtartani.

VI./ A Társulás jogállása:

1. Az MÖtv. 87. §-a alapján a Társulás jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulás, jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat.
2. A Társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket. A Társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
3. A Társulás gazdálkodási, pénzügyi-gazdasági munkaszervezeti feladatait Debrecen Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (4024 Debrecen, Piac u. 20.), mint a Társulás munkaszervezete látja el.

Ezen feladatok a következők:

- a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása,
- a Társulás vagyonának nyilvántartása,
- a Társulási Tanács üléseinek, döntéshozatalának előkészítése, a döntési tervezetek előzetes törvényességi szempontú felülvizsgálata,
- a Társulási Tanács üléseihez szükséges technikai feltételek biztosítása,
- a Társulási Tanács üléseiről jegyzőkönyv elkészítése,
- a Társulási Tanács döntéseinek közzétevése a Tagokkal,
- belső ellenőrzési tevékenység ellátása.

4. A Társulási Tanács által a tagjai közül választott elnök – az alapítók képviselőjében – intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál történő törzskönyvi nyilvántartásba vétel kezdeményezése iránt.

VII./ A Társulás feladat- és hatáskörei:

6. A Társulás alaptevékenysége a KEHOP-3.2.1.-15-2016-00005 azonosító számú „*Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Hajdú-Bihar megyében, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre*” című projekt keretében megvalósított fejlesztések, a beszerzett ingó eszközök fenntartása, költséghatékony üzemeltetése.
7. A Társuláshoz csatlakozott önkormányzatok tulajdonában lévő, már nem működő települési szilárd hulladéklerakóinak rekultivációja.
8. A rekultivációt követő utógondozási és monitoring feladatok ellátása a KEOP-2.3.0. pályázatban résztvevő tagönkormányzatok esetében.
9. A Társulás működési területén keletkező hulladékok és egyéb megújuló energiaforrások hasznosításának elősegítése.
10. A Társulás az alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.

VIII./ A tagok feladatai, kötelezettségei:

6. Jelen Megállapodás aláírásával a tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Preambulumban foglalt célnak megfelelően ezen Megállapodás keretei között együttműködnek.
7. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva a Megállapodásban foglalt elveket betartják, annak érvényesülését nem akadályozzák, a hulladékgazdálkodási rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják.
8. A tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös projektek végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el, így különösen figyelemmel lesznek a Ht. rendelkezéseire.
9. A tagok kötelezettséget vállalnak a társulási feladatok megvalósításához szükséges adatok szolgáltatására.
10. A tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a társulási feladatok megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azokat üzleti titokként kötelesek kezelni.

IX./ A Társulás vagyona:

1. Az Mőtv. 110. § (3) bek. alapján amennyiben törvény másképp nem rendelkezik, a helyi önkormányzat társulásba bevitt vagyonát a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonnövekmény a társult helyi önkormányzatok közös vagyona, és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

2. A Társulás induló vagyona a Társulás tagjai által a létrehozásakor rendelkezésére bocsátott 3.600.000-Ft, a 14/2012. (XII.12.) sz. Társulási Tanács határozat alapján 2013. évtől 6.900.000 Ft készpénzösszegekből áll.
3. A tagok tudomásul veszik, hogy a Társulás működésével összefüggő költségeket saját költségvetésükből kötelesek fedezni. A Társulás tagjai a Társulás működéséhez szükséges költségeket vagyoni hozzájárulásukkal teljesítik a település lélekszámához igazodóan akként, hogy minden lakos után arányos hozzájárulást fizetnek meg, legkésőbb minden év április 30.-áig a Társulás számlájára történő átutalással.
4. A Társulás tagjai tudomásul veszik, hogy a Megállapodásban rögzített feladatok vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a Társulás a fizetési határidő lejártát követő 15. naptól beszédési megbízás benyújtására jogosult a fizetési kötelezettségét nem teljesítő taggal szemben.

Amennyiben a székhely önkormányzat nem tesz eleget a Társulási megállapodásban vállalt fizetési kötelezettségének, úgy a Társulási Tanács új székhely önkormányzat kijelöléséről dönthet, és arról, hogy a korábbi székhely önkormányzat elleni beszédési megbízást nyújt be.

5. A Társulás vagyonát növeli a Társulás által pályázat útján elnyert hazai, illetőleg európai uniós támogatások összege, melyeket csak a Társulás céljainak megvalósítása érdekében lehet felhasználni.
6. A társulási vagyon szaporulata a Társulást illeti meg.
7. A Társuláshoz év közben csatlakozó önkormányzat a település lakosságszámához igazodó vagyoni hozzájárulást teljesít a csatlakozást követő 30 napon belül átutalás útján a Társulás számlájára.
8. A Tagok vállalják, hogy a Társulást sikeres pályázat alapján terhelő, más forrásból nem támogatott kiadásokat a résztvevő önkormányzatok lakosságszáma arányában viselik.
9. A pályázati támogatásból megvalósuló létesítmények, eszközök a pályázati feltételektől függően a Társulás, mint a projekt kedvezményezettje tulajdonába kerülnek, azt üzemeltetésre, közszolgáltatásra Társulás adhatja ki.

X./ A Társulás döntéshozó szerve:

1. Társulási Tanács:

- 1.1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács.

A Társulási Tanács a Társulás tagjai által a Társulási Tanácsba delegáltakból áll.

- 1.2. Valamennyi tag egy-egy képviselő delegálására jogosult, az általa delegált képviselőt visszahívhatja.

- 1.3. A Társulási Tanácsban a Társulás tagjait az előző év január 1-jei lakosság szám arányában illeti meg szavazati jog. A lakosság szám adatait és ezzel a szavazatok mértékét az **1. számú melléklet** tartalmazza.
- 1.4. A Társulási Tanács dönt a jelen Társulási megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott saját feladat és hatáskörben.

2. A Társulási Tanács feladat-, és hatáskörei:

- 2.1. a Társulási Megállapodás módosításának kezdeményezése,
- 2.2. a Társulás megszüntetésének kezdeményezése,
- 2.3. a tag Társulásból történő kizárása,
- 2.4. a Társulási Tanács elnökének, alelnökének megválasztása, visszahívása,
- 2.5. a Társulás éves munkatervének, költségvetésének elfogadása, a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, az éves zárszámadás elfogadása,
- 2.6. a szervezeti és működési szabályzat elfogadása,
- 2.7. a tagokat terhelő vagyoni hozzájárulás mértékének megállapítása,
- 2.8. a tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- 2.9. döntés a Társulás tulajdonában lévő vagyon elidegenítéséről vagy megterheléséről,
- 2.10. döntés a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- 2.11. a Társulást érintő egyéb döntések meghozatala,
- 2.12. gyakorolja, illetve teljesíti a Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket.
- 2.13. döntés a hulladékgazdálkodáshoz köthető pályázat benyújtásáról, az önerő viseléséről, és annak összegéről, rendelkezésre állásának kezdő időpontjáról, a beruházás végrehajtásának módjáról,
- 2.14. biztosítja a pályázat keretében született összes dokumentum megőrzését a projekt lezárását követő 10 évig,
- 2.15. a pályázat eredményeként létrejövő vagyon kezelésére, használatára, hasznosítására irányuló szerződés megkötése,
- 2.16. a jelen Megállapodás VII. fejezetében meghatározott célkitűzések megvalósításának értékelése,
- 2.17. a Társulás működtetése, a feladatok ellátásának rendszeres és folyamatos ellenőrzése.

3. A Társulási Tanács működése:

- 3.1. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze írásban, - elektronikus úton - az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal, a Társulás érdekkörén kívül keletkező előre nem látható sürgős esetben 8 nappal korábban.
- 3.2. A Társulás a Társulási Tanács által készített és elfogadott munkaterv alapján működik. Össze kell hívni a Társulási Tanácsot akkor is, ha a Társulási Tanács hatáskörébe tartozó kérdésben kell dönteni, vagy ha azt bármely tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza.
- 3.3. A Társulás tagja eseti jelleggel egy alkalomra szólóan közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhat az általa delegált képviselő helyettesítésére, mely meghatalmazás hatálya a határozatképtelenség miatt megismételt ülésre is kiterjed.
- 3.4. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök vezeti. A napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának javaslattevési joga van.

- 3.5. A Társulási Tanács ülésére bármely tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek.
- 3.6. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok több mint a felével rendelkező képviselő jelen van.
- 3.7. A Társulási Tanács döntéseit a Társulási Tanács ülésén határozattal hozza. A Társulási Tanácsban szavazni személyesen lehet. A határozati javaslatról nyílt szavazással, a szavazati arányok megállapításával döntenek.
- 3.8. A Társulási Tanács érvényes döntéséhez - a 3.10. pontban foglaltak kivételével - legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságának az egyharmadát.
- 3.9. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a Társulásban részt vevő tagok szavazatának a felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.
- 3.10. Minősített döntéshozatal szükséges az alábbi ügyekben:
- a Társulási Megállapodás módosítása,
 - a Társuláshoz történő csatlakozás elfogadása,
 - Társulási tag kizárása,
 - a Társulás elnökének, alelnökének megválasztása, visszahívása
 - a Társulás tulajdonában lévő vagyon elidegenítése vagy megterhelése.
- 3.11. A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek.
- 3.12. Határozatképtelenség esetén az ülés eredeti időpontját követő 8 napon túl, de 30 napon belül terjedő időpontra kell a megismételt ülést összehívni.
- 3.13. A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyvre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által a tagjai közül felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének.
- 3.14. A Társulási Tanács részletes működési szabályait - a szervezeti és működési szabályzatában - maga állapítja meg.

4. A Társulási Tanács elnöke, alelnöke:

- 4.1. Az alakuló ülésen a Társulási Tanács tagjai sorából határozatlan időre elnököt és 1 alelnököt választ.

- 4.2. A Társulási Tanács elnökének a feladatellátása során felmerült, igazolt költségeit a Társulás köteles megtéríteni.
- 4.3. Az elnöki megbízatás megszűnik
 - 4.3.1. az őt delegáló önkormányzat általi visszahívással,
 - 4.3.2. a Társulási Tanács által történő visszahívással,
 - 4.3.3. lemondással, vagy
 - 4.3.4. elhalálozással.
- 4.4. Lemondás esetén az elnök köteles az új elnök megválasztásáig feladatait ellátni, az új elnök megválasztására irányuló Társulási Tanácsülést haladéktalanul összehívni.
- 4.5. A Társulási Tanács alelnöke megbízásának megszűnésére az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadóak azzal, hogy az elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.
- 4.6. A Társulási Tanács alelnöke az elnök akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti az elnököt. Együttes akadályoztatásuk esetén a Tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

5. A Társulási Tanács elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében:

- 5.1. Képviseli a Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- 5.2. Intézkedik a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóságánál a törzskönyvi nyilvántartásba vétel, a nyilvántartott adatok változása esetén a változások átvezetése iránt,
- 5.3. Gondoskodik a Társulás éves mérlegének, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
- 5.4. Az 1. sz. melléklet alapján minden év március 31-ig tájékoztatja a településeket az általuk fizetendő társulási hozzájárulás konkrét mértékéről,
- 5.5. A Társulási Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van,
- 5.6. Ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási Megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
- 5.7. Támogatási szerződést és az egyéb szerződéseket, valamint azok módosításait a tagok nevében aláírja,
- 5.8. Az elnök Társulással összefüggő szakirányú feladatai megvalósításához –a közbeszerzési szabályok betartása mellett – jogosult külső szakértők, tanácsadók igénybevételére a Társulás költségén.
- 5.9. A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni.

XI./ A Társulás képviselete:

1. A Társulást az elnök önállóan képviseli. Akadályoztatása esetén a Társulás képviselőjére az alelnök jogosult.
2. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a kézzel, vagy géppel írt előírt, előnyomott, vagy nyomtatott Társulási név alá az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök önállóan írja a nevét.

XII./ A Társulás működésének ellenőrzési rendje:

1. A Társulás a belső ellenőrzésről a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet szerint gondoskodik.
2. A Társulás működését, gazdálkodását ellenőrizheti a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal és az Állami Számvevőszék, valamint mindazon szervezetek, amelyek az Európai Unió támogatásból megvalósuló projektek megvalósítását felügyelik.
3. A Társulás bármely tagja jogosult a Társulás működését a Társulási Megállapodás keretei között gazdasági szempontból ellenőrizni. A Társulás bármely tagja adatokat, információkat kérhet a Társulás gazdálkodásáról. A kért adatokat, információkat a Társulási Tanács elnöke 30 napon belül köteles a tájékoztatást kérő tag részére írásban megadni.
4. A Társulás bármely tagja kezdeményezheti a Társulás gazdálkodásának ellenőrzését.

XIII./ A Társulás által ellátott feladatok megvalósítása:

1. A Társulás a feladatai ellátását szolgáló pályázatok megvalósítására munkavállalókat alkalmazhat. Az alkalmazottak felett a munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

Az alkalmazottak foglalkoztatásával felmerülő kiadások a Társulási Tanács által jóváhagyott tárgyévi költségvetésben kerülnek biztosításra.

2. A Társulás a korábban eredményesen benyújtott KEOP és KEHOP pályázatok megvalósításához szükséges operatív feladatok teljeskörű ellátása céljából programmegvalósító egységet (PME) köteles működtetni.
3. A PME-ben résztvevőknek projektmenedzselési, műszaki, beruházási, pénzügyi, gazdasági, jogi szaktudással kell rendelkezniük.

A PME tevékenységi köre nem terjedhet túl a Társulás feladat-és hatáskörébe tartozó ügyeken.

Munkáját a KEOP és a KEHOP projekteknél a fenntartási időszakot is magában foglaló időtartamig látja el.

4. A PME a projekt végrehajtása során különösen az alábbi feladatokat köteles teljesíteni:
 - 4.1. projekt munkafolyamatok ellenőrzése, koordináció a projekt megvalósításában, a projekt előrehaladás ellenőrzése, a Társulás által megkötött konzorciumi szerződésben foglaltaknak megfelelően;
 - 4.2. kapcsolattartás és egyeztetések a felügyeleti és engedélyező hatóságokkal, minisztériumokkal;

- 4.3. aktív részvétel a projekt előkészítésében, tendereztetésében, valamint a technikai segítségnyújtásban;
- 4.4. közreműködés a Nemzeti Fejlesztési Programiroda szakértőivel, közbeszerzési eljárások keretében kiválasztott vállalkozókkal történő szerződéskötésben;
- 4.5. közreműködés a szükséges hatósági engedélyek beszerzése érdekében lefolytatandó engedélyezési eljárásokban;
- 4.6. a projektcélok megvalósítása időtartamában a helyszíni ellenőrzések koordinálása, felügyelete;
- 4.7. ütemterv szerinti munkák átvétele, üzembe helyezése, azzal összefüggő szervezési, egyeztetési feladatok teljesítése;
- 4.8. koordinálja a projekt sikeres végrehajtása érdekében kiírandó nyilvánosság-tájékoztatási, szemléletformálási pályázat nyertesével történő egyeztetéseket, különös tekintettel a PR akciókra, azok aktualitására és időzítésére;
- 4.9. a Társulás és az adott projekt részére elkülönített számla megnyitásának lebonyolítása;
- 4.10. ellenőrizhetőség érdekében elkülönített pénzügyi-nyilvántartási rend kialakítása;
- 4.11. projekt beruházási költségek alakulásának nyomon követése;
- 4.12. a beruházás aktiválásának megszervezése, ezen feladat végrehajtása;
- 4.13. a beruházás megvalósításával kapcsolatos pénzügyi folyamatok hatályos jogszabályok szerinti pénzügyi ellenőrzésének biztosítása;
- 4.14. A beruházás befejezéséig az önkormányzatok, valamint az NFP közötti együttműködés jogi feladatainak ellátása, a konzorciumi szerződésből eredő jogi feladatok teljesítése;
- 4.15. közreműködés az építés vállalkozói és szolgáltatási szerződéstervezetek előkészítésében;
- 4.16. a beruházás befejezéséig a teljes projekt felett műszaki-pénzügyi-jogi-gazdasági felügyelet biztosítása;
- 4.17. projekt szakmai koordinátor feladatok teljesítése a Társulási Tanács elnökének utasításainak megfelelően;
- 4.18. értekezletek, rendezvények megszervezése, és emlékeztetők készítése;
- 4.19. a projekt megvalósításához kapcsolódó mindennemű dokumentáció nyilvántartása, illetőleg teljes körű adminisztráció elvégzése;
- 4.20. kapcsolattartás a projekt előkészítésében, megvalósításában szerepet vállaló összes szervezettel, önkormányzattal és szakértőkkel;
- 4.21. kapcsolattartás a konzorcium vezetőjével, időszakonkénti tájékoztatás a projekt állásáról az érintettek felé;
- 4.22. a Társulás operatív feladatainak elvégzéséhez szükséges teljes körű – komplex szakmai segítségnyújtás.

XIV./ A tagsági viszony:

1. Csatlakozás a Társuláshoz:

- 1.1. A Társuláshoz csatlakozni a társulni kívánó önkormányzatok csatlakozási szándékot rögzítő határozata alapján minden év január 1-jei, illetve július 1-jei napjával lehetséges.
- 1.2. A csatlakozás elhatározásához a társulni kívánó önkormányzat képviselő-testülete legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel meghozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell azt, hogy a képviselő-testület a Társulási Megállapodás rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek elismeri és biztosítja a megállapodásban rögzített vagyoni hozzájárulást. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.

- 1.3. A Társuláshoz történő csatlakozás jóváhagyásához a Társulásban résztvevő valamennyi tag minősített többséggel hozott határozata szükséges. A Társulási Tanács határozatában dönt a csatlakozás időpontjáról.
- 1.4. A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodást módosítani szükséges, és a változást a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatóságához be kell jelenteni.

2. A Társulásból történő kiválás:

- 2.1. A Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával – december 31-i hatállyal - lehet. A kiválásról szóló, minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanács elnökével közölni.
- 2.2. A Tagok tudomásul veszik, hogy a kiváló tag az általa teljesített vagyoni hozzájárulást nem követelheti vissza a Társulástól.
- 2.3. Kiválás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányához igazodóan, figyelembe véve az esetleges kártérítési igényt és a Társulást terhelő kötelezettségeket. A Társulás a kiváló tag tulajdoni hányadát pénzben váltja meg.
- 2.4. A Társulás a kiváló taggal a kiválástól számított 6 hónapon belül köteles elszámolni, az elszámolás eredményét teljesíteni.

3. Kizárás:

- 3.1. A Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a Társulásból azt a Tagot, amely a Megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra és határidőre nem tett eleget.
Ilyen kötelezettségzegésnek minősül különösen a vagyoni hozzájárulás megfizetésének elmulasztása, amennyiben a tag e kötelezettségének az ismételt írásbeli felszólításban közölt határidőben sem tesz eleget.
- 3.2. A kizárás jogkövetkezményei megegyeznek a kiválás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag az esetleges kártérítési és egyéb kötelezettsége alól.

XV./ A Társulási megállapodás módosítása, a Társulás megszűnése:

1. A Társulási Megállapodás módosítását, a Társulás megszüntetését a Társulás bármely tagja kezdeményezheti. A Társulás tagjai a Megállapodás módosításáról, megszüntetéséről a kezdeményezés megküldésétől számított 60 napon belül döntenek.
2. A Társulás megszűnik:
 - 2.1. ha a Megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
 - 2.2. ha a Társulás tagjai a Möt. 88. § (2) bekezdés szerinti többséggel azt elhatározzák;
 - 2.3. a törvény erejénél fogva;
 - 2.4. a bíróság jogerős döntése alapján.

3. A Társulás tagjai a Társulás megszűnésekor kötelesek egymással elszámolni.

A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait az általuk teljesített vagyoni hozzájárulás arányában illeti meg.

A Társulás kötelezettségeiért a tagok vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

4. Az egyes tag önkormányzatokat a Társulás megszűnése esetén megillető tulajdoni hányad meghatározását a jelen Megállapodás **2. sz. melléklete** tartalmazza.

XVI./ Tájékoztatás a Társulás működéséről:

1. A Társulási Tanács elnöke a gazdasági év végén a Társulás tagjait tájékoztatja a Társulás gazdálkodásáról, működéséről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.
2. A Társulás tagjai (a képviselő-testületek) minden évben megtárgyalják a Társulás működésének tapasztalatait, döntenek a működéshez szükséges pénzeszközök költségvetésben történő elkülönítéséről.
3. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatóságok, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a Társulás által végzett tevékenység ismertetésére, elfogadtatására.

XVII./ Záró és hatályba léptető rendelkezések:

1. A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a Társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.
2. A jelen módosított és egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a Magyar Államkincstár által a Törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lép hatályba.
3. A Társulási Megállapodást az aláírást követően meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal vezetője részére a törvényességi felügyelet gyakorlása, valamint a Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Vármegyei Igazgatósága részére nyilvántartásba vétel céljából.
4. Ezen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt., valamint a társulás működésére vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást annak elolvasása, tartalmának megértése után, a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akarattal teljességgel megegyezőt saját kezűleg aláírták.

<p>Álmosd polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Ártánd polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Bagamér polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Bakonszeg polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Balmazújváros polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Báránd polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Bedő polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Berekbőszörmény polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Berettyóújfalu polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Bihardancsháza polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Biharkeresztes polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Biharnagybajom polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Bihartorda polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>	<p>Bocskai kert polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>	<p>Bojt polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>

Kelt: 2026.

Csökmő
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Darvas
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Debrecen
polgármestere

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Derecske
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Ebes
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Esztár
polgármestere

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Folyás
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Földes
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Furta
polgármestere

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Fülöp
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Gáborján
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

Görbeháza
polgármestere

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Hajdúbagos polgármestere	Hajdúböszörmény polgármestere	Hajdúdorog polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hajdúhadház polgármestere	Hajdúnánás polgármestere	Hajdúsámson polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hajdúszoboszló polgármestere	Hajdúszovát polgármestere	Hencida polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Hortobágy polgármestere	Hosszúpályi polgármestere	Kaba polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.
Kismarja	Kokad	Komádi

<p>polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Konyár polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Körösszakál polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Körösszegapáti polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Létavértes polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Magyarhomorog polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Mezőpeterd polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Mezősas polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Mikepércs polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>	<p>Monostorpályi polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p> <p>Kelt: 2026.</p>
<p>Nádudvar polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>	<p>Nagyhegyes polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>	<p>Nagykeréki polgármestere</p> <p>..... sz. hat. alapján</p>

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Nagyrábé
polgármestere

Nyírábrány
polgármestere

Nyíracsdád
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Nyíradony
polgármestere

Nyírmártonfalva
polgármestere

Pocsaj
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Püspökladány
polgármestere

Sáp
polgármestere

Sáránd
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Sárrétudvari
polgármestere

Szentpéterszeg
polgármestere

Szerep
polgármestere

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat.
alapján

..... sz. hat. alapján

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Kelt: 2026.

Téglás polgármestere	Tépe polgármestere	Tetétlen polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Tiszagyulaháza polgármestere	Told polgármestere	Újiráz polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Újléta polgármestere	Újszentmargita polgármestere	Újtikos polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Vámospércs polgármestere	Váncsod polgármestere	Vekerd polgármestere
..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján	..... sz. hat. alapján
Kelt: 2026.	Kelt: 2026.	Kelt: 2026.

Zsáka

polgármestere

..... sz. hat.
alapján

Kelt: 2026.

A Társulási tagok lakosság száma, szavazatszám

S.sz.	Település neve	Lakosság száma /fő/	Szavazatszám
80.	Álmosd	1 844	1 844
81.	Ártánd	717	717
82.	Bagamér	2 501	2 501
83.	Bakonszeg	1 154	1 154
84.	Balmazújváros	17 600	17 600
85.	Báránd	2 397	2 397
86.	Bedő	410	410
87.	Berekböszörmény	2 016	2 016
88.	Berettyóújfalu	14 342	14 342
89.	Bihardancsháza	160	160
90.	Biharkeresztes	4 900	4 900
91.	Biharnagybajom	2 556	2 556
92.	Bihartorda	982	982
93.	Bocskai kert	4 293	4 293
94.	Bojt	594	594
95.	Csőkmő	1 855	1 855
96.	Darvas	504	504
97.	Debrecen	192 209	192 209
98.	Derecske	8 576	8 576
99.	Ebes	4 926	4 926
100.	Esztár	1 343	1 343
101.	Folyás	303	303
102.	Földes	3 869	3 869
103.	Furta	1 215	1 215
104.	Fülöp	1 749	1 749
105.	Gáborján	911	911
106.	Görbeháza	2 408	2 408
107.	Hajdúbagos	2 109	2 109
108.	Hajdúböszörmény	29 818	29 818
109.	Hajdúdorog	8 833	8 833
110.	Hajdúhadház	13 561	13 561
111.	Hajdúnánás	16 374	16 374
112.	Hajdúsámson	15 285	15 285
113.	Hajdúszoboszló	24 382	24 382
114.	Hajdúszovát	3 111	3 111
115.	Hencida	1 253	1 253
116.	Hortobágy	1 338	1 338
117.	Hosszúpályi	5 879	5 879

118.	Kaba	5 637	5 637
119.	Kismarja	1 319	1 319
120.	Kokad	666	666
121.	Komádi	5 246	5 246
122.	Konyár	2 253	2 253
123.	Körösszakál	750	750
124.	Körösszegapáti	973	973
125.	Létavértes	7 502	7 502
126.	Magyarhomorog	802	802
127.	Mezőpeterd	670	670
128.	Mezősas	683	683
129.	Mikepércs	5 528	5 528
130.	Monostorpályi	2 261	2 261
131.	Nádudvar	8 400	8 400
132.	Nagyhegyes	2 978	2 978
133.	Nagykereké	1 439	1 439
134.	Nagyrábé	2 010	2 010
135.	Nyírábrány	3 915	3 915
136.	Nyíracsád	3 762	3 762
137.	Nyíradony	7 610	7 610
138.	Nyírmártonfalva	1 960	1 960
139.	Pocsaj	2 856	2 856
140.	Püspökladány	13 653	13 653
141.	Sáp	886	886
142.	Sáránd	2 346	2 346
143.	Sárrétudvari	2 843	2 843
144.	Szentpéterszeg	1 087	1 087
145.	Szerep	1 574	1 574
146.	Téglás	6 457	6 457
147.	Tépe	1 020	1 020
148.	Tetétlen	1 353	1 353
149.	Tiszagyulaháza	699	699
150.	Told	400	400
151.	Újiráz	484	484
152.	Újléta	1 133	1 133
153.	Újszentmargita	1 403	1 403
154.	Újtikos	823	823
155.	Vámospércs	5 403	5 403
156.	Váncsod	1 164	1 164
157.	Vekerd	100	100
158.	Zsáka	1 535	1 535
Összesen:		511860	511 860

Tulajdoni hányadok lakosságszám arányosan

S.sz.	Település neve	Lakosság száma /fő/	Tulajdoni hányad (lakosság szám arányosan)
80.	Álmosd	1 844	1 844/511860
81.	Ártánd	717	717/511860
82.	Bagamér	2 501	2 501/511860
83.	Bakonszeg	1 154	1 154/511860
84.	Balmazújváros	17 600	17 600/511860
85.	Báránd	2 397	2 397/511860
86.	Bedő	410	410/511860
87.	Berekböszörmény	2 016	2 016/511860
88.	Berettyóújfalú	14 342	14 342/511860
89.	Bihardancsháza	160	160/511860
90.	Biharkeresztes	4 900	4 900/511860
91.	Biharnagybajom	2 556	2 556/511860
92.	Bihartorda	982	982/511860
93.	Bocskai kert	4 293	4 293/511860
94.	Bojt	594	594/511860
95.	Csökmő	1 855	1 855/511860
96.	Darvas	504	504/511860
97.	Debrecen	192 209	192 209/511860
98.	Derecske	8 576	8 576/511860
99.	Ebes	4 926	4 926/511860
100.	Esztár	1 343	1 343/511860
101.	Folyás	303	303/511860
102.	Földes	3 869	3 869/511860
103.	Furta	1 215	1 215/511860
104.	Fülöp	1 749	1 749/511860
105.	Gáborján	911	911/511860
106.	Görbeháza	2 408	2 408/511860
107.	Hajdúbagos	2 109	2 109/511860
108.	Hajdúböszörmény	29 818	29 818/511860
109.	Hajdúdorog	8 833	8 833/511860
110.	Hajdúhadház	13 561	13 561/511860
111.	Hajdúnánás	16 374	16 374/511860
112.	Hajdúsámson	15 285	15 285/511860
113.	Hajdúszoboszló	24 382	24 382/511860
114.	Hajdúszovát	3 111	3 111/511860
115.	Hencida	1 253	1 253/511860
116.	Hortobágy	1 338	1 338/511860
117.	Hosszúpályi	5 879	5 879/511860
118.	Kaba	5 637	5 637/511860

119.	Kismarja	1 319	1 319/511860
120.	Kokad	666	666/511860
121.	Komádi	5 246	5246/511860
122.	Konyár	2 253	2253/511860
123.	Körösszakál	750	750/511860
124.	Körösszegapáti	973	973/511860
125.	Létavértes	7 502	7502/511860
126.	Magyarhomorog	802	802/511860
127.	Mezőpeterd	670	670/511860
128.	Mezősas	683	683/511860
129.	Mikepércs	5 528	5528/511860
130.	Monostorpályi	2 261	2261/511860
131.	Nádudvar	8 400	8400/511860
132.	Nagyhegyes	2 978	2978/511860
133.	Nagykereké	1 439	1439/511860
134.	Nagyrábé	2 010	2010/511860
135.	Nyírábrány	3 915	3915/511860
136.	Nyíracsad	3 762	3762/511860
137.	Nyíradony	7 610	7610/511860
138.	Nyírmártonfalva	1 960	1960/511860
139.	Pocsaj	2 856	2856/511860
140.	Püspökladány	13 653	13653/511860
141.	Sáp	886	886/511860
142.	Sáránd	2 346	2346/511860
143.	Sárrétudvari	2 843	2843/511860
144.	Szentpéterszeg	1 087	1087/511860
145.	Szerep	1 574	1574/511860
146.	Téglás	6 457	6457/511860
147.	Tépe	1 020	1020/511860
148.	Tetétlen	1 353	1353/511860
149.	Tiszagyulaháza	699	699/511860
150.	Told	400	400/511860
151.	Újiráz	484	484/511860
152.	Újléta	1 133	1133/511860
153.	Újszentmargita	1 403	1403/511860
154.	Újtikos	823	823/511860
155.	Vámospércs	5 403	5403/511860
156.	Váncsod	1 164	1164/511860
157.	Vekerd	100	100/511860
158.	Zsáka	1 535	1535/511860
Összesen:		511860	511860/511860

12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú – Orgona utcai– építési telkek értékesítéséről

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: Az Orgona utcai építési telkek értékesítéséről szóló előterjesztést tárgyaljuk a továbbiakban. A legutóbbi hirdetményre nem adta be senki a szándékát. Ez most folyamatosan így lesz, meglátjuk, lesz-e igény. Az ingatlanok ára országosan egy kis mértékű csökkenést mutat. Nem javaslom egyelőre, hogy az árakon változtassunk. A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolta, hogy ismételten kerüljenek az ingatlanok meghirdetésre a korábbi feltételekkel.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen, ki az, aki elfogadja a javaslatot? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Ebes, belterületi Orgona utcai építési telkeket értékesíteni kívánja az alábbiak szerint:

- 1) Kizárólag az „Lke-4 – Kertvárosias lakóterület” övezeti besorolású terület alá eső ingatlanokat kívánja értékesíteni, mindösszesen 31 ingatlant.*
- 2) Az értékesítési irányarat a területekre vonatkozóan elkészített ingatlanszakértői vélemény alapján az alábbiak szerint határozza meg:*

Helyrajzi száma	Címe	Területe	Fajlagos értéke	Forgalmi értéke szakértői vélemény alapján	Forgalmi értéke (bruttó)
1061/4	4211 Ebes, Orgona u. 3.	796 m ²	36 451 Ft/m ²	29 014 996 Ft	31 900 000 Ft
1061/5	4211 Ebes, Orgona u. 5.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/9	4211 Ebes, Orgona u. 13.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/10	4211 Ebes, Orgona u. 15.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/11	4211 Ebes, Orgona u. 17.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/12	4211 Ebes, Orgona u. 19.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft

1061/13	4211 Ebes, Orgona u. 21.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/14	4211 Ebes, Orgona u. 23.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/15	4211 Ebes, Orgona u. 25.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/16	4211 Ebes, Orgona u. 27.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/17	4211 Ebes, Orgona u. 29.	816 m ²	36 451 Ft/m ²	29 744 016 Ft	32 700 000 Ft
1061/18	4211 Ebes, Orgona u. 31.	1592 m ²	29 890 Ft/m ²	47 584 880 Ft	52 400 000 Ft
1061/30	4211 Ebes, Orgona u. 20.	778 m ²	39 003 Ft/m ²	30 344 334 Ft	33 400 000 Ft
1061/32	4211 Ebes, Orgona u. 24.	753 m ²	37 909 Ft/m ²	28 545 477 Ft	31 400 000 Ft
1061/34	4211 Ebes, Orgona u. 28.	780 m ²	37 909 Ft/m ²	29 569 020 Ft	32 500 000 Ft
1061/35	4211 Ebes, Orgona u. 30.	752 m ²	40 461 Ft/m ²	30 426 672 Ft	33 500 000 Ft
1061/36	4211 Ebes, Orgona u. 32.	767 m ²	40 461 Ft/m ²	31 033 587 Ft	34 100 000 Ft
1061/37	4211 Ebes, Orgona u. 34.	800 m ²	40 461 Ft/m ²	32 368 800 Ft	35 600 000 Ft
1061/38	4211 Ebes, Orgona u. 36.	803 m ²	40 461 Ft/m ²	32 490 183 Ft	35 700 000 Ft
1061/39	4211 Ebes, Orgona u. 38.	801 m ²	40 461 Ft/m ²	32 409 261 Ft	35 700 000 Ft
1061/40	4211 Ebes, Orgona u. 40.	801 m ²	40 461 Ft/m ²	32 409 261 Ft	35 700 000 Ft
1061/41	4211 Ebes, Orgona u. 42.	799 m ²	40 461 Ft/m ²	32 328 339 Ft	35 600 000 Ft
1061/42	4211 Ebes, Orgona u. 44.	798 m ²	40 461 Ft/m ²	32 287 878 Ft	35 500 000 Ft
1061/43	4211 Ebes, Orgona u. 46.	798 m ²	40 461 Ft/m ²	32 287 878 Ft	35 500 000 Ft
1061/44	4211 Ebes, Orgona u. 48.	797 m ²	40 461 Ft/m ²	32 247 417 Ft	35 500 000 Ft
1061/45	4211 Ebes, Orgona u. 50.	795 m ²	40 461 Ft/m ²	32 166 495 Ft	35 400 000 Ft
1061/46	4211 Ebes, Orgona u. 52.	794 m ²	40 461 Ft/m ²	32 126 034 Ft	35 300 000 Ft
1061/47	4211 Ebes, Orgona u. 54.	793 m ²	40 461 Ft/m ²	32 085 573 Ft	35 300 000 Ft
1061/48	4211 Ebes, Orgona u. 56.	793 m ²	40 461 Ft/m ²	32 085 573 Ft	35 300 000 Ft
1061/49	4211 Ebes, Orgona u. 58.	792 m ²	40 461 Ft/m ²	32 045 112 Ft	35 300 000 Ft

1061/50	4211 Ebes, Orgona u. 60.	1121 m ²	34 628 Ft/m ²	38 817 988 Ft	42 700 000 Ft
---------	-----------------------------	---------------------	--------------------------	---------------	---------------

3) Az ingatlanok értékesítésére irányuló eljárást az Önkormányzat vagyonának meghatározásáról, a tulajdonjog gyakorlásáról és a vagyon kezeléséről szóló 5/2025 (III.19.) számú önkormányzati rendelet (R.) alapján kell lefolytatni.

4) A versenytárgyalás során alkalmazandó licitlépcső: 500.000.- Ft

5) Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlanok értékesítésére irányuló hirdetmény helyben szokásos módon történő közzétételéről.

6) Felkéri a jegyzőt az ingatlanszakértő által megállapított értékhatár függvényében intézkedjen az R.-ben foglalt előírásoknak megfelelő értékesítési eljárás lefolytatásáról.

7) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes ingatlanok értékesítésre irányuló szerződéseket megkösse.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester, az értékesítési eljárás lefolytatása tekintetében dr. Nagy Annamária jegyző

Határidő: a hirdetmény közzétételére: 2026. év 02. hó 13. nap.

13. Előterjesztés Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 22/2025. (X. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: A napirendi pont előterjesztésére átadom a szót jegyző asszonynak.

Dr. Nagy Annamária jegyző: Köszönöm szépen. Az építményadóról szóló rendelet 2. § (3) bekezdését érinti a módosítás. A (2) bekezdésre utaló kivétel jelent meg, viszont ebben a (2) bekezdésben nem szerepel kivétel. A jogharmonizáció miatt szükséges a módosítás. Minden más változatlanul maradt a rendeletben. Kérjük a módosítás elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Köszönöm szépen, van-e ezzel kapcsolatban kérdések? Ki az, aki egyetért a módosítással? (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 22/2025. (X. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogbiztonság követelményének való megfelelés érdekében az építményadóról szóló rendeletét módosítja.

[2] Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadóról a következőket rendeli el:

1. §

Az építményadóról szóló 22/2025. (X. 22.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában és 13/A. §-ában foglalt adómentességen túl mentes az építményadó alól a magánszemély tulajdonában álló:

- a) a Htv. 52. § 8. pontja szerint lakásnak minősülő épület, épületrész, továbbá,
- b) a lakáshoz tartozó kiegészítő helyiségek,
- c) a magánszemély tulajdonában álló garázs,

melyekre vonatkozóan az adóalanyt bejelentési kötelezettség sem terheli.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

14. Előterjesztés Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: Következő előterjesztés is rendeletmódosítás, átadom a szót jegyző asszonynak.

Dr. Nagy Annamária jegyző: A talajterhelési díjról szóló rendeletben három dolgot kell módosítani. Az első: a környezetterhelési díjról szóló törvény felhatalmazást ad az önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg az átalány kiszámításának a módját. Következő a 3. § (3) bekezdésben egy egyidejű megfizetést és bevallást ír elő. A harmadik módosítás: a rendeletben az szerepel, hogy a döntést a jegyző hozza meg, másodfokon a képviselő-testület járhat el, azonban a jegyző államigazgatási jogkörében jár el, tehát a képviselő-testület nem lehet másodfok. A kormányhivatal megfelelő osztálya látja el ezt a feladatot. Ezért szükséges a rendeletet módosítani. Kérjük a módosítás elfogadását.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért a módosítással? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal megalkotja a következő rendeletet:

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete

Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogbiztonság követelményének való megfelelés érdekében a talajterhelési díj helyi szabályairól szóló rendeletét módosítja.

[2] Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A mérési lehetőséggel nem rendelkező kibocsátók átalány alapján állapítják meg a kibocsátott vízmennyiséget. Az átalány alapját képező méréssel nem megállapítható vízfogyasztást minden esetben az alábbiak szerint kell megállapítani: ha a fogyasztásmérő rendellenesen vagy hibásan működik, nem mér, nem lehet leolvasni, a hitelesítés ideje lejárt (a továbbiakban: hibás mérés), a mérőeszköz adatai a vízfogyasztás alapjául nem szolgálhatnak. Ebben az esetben a hibás méréssel érintett időszakban az elfogyasztott víz mennyiségét a hibás mérés időtartamának kezdetét megelőző 12 hónap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a hibás mérés időtartama alatt eltelt napok száma szorzataként kell meghatározni. A hibás mérés időtartama:

- a) ha a meghibásodás tényleges időpontja megállapítható, a meghibásodás időpontjától az új fogyasztásmérő felszerelésének időpontjáig terjedő időtartam,
- b) ha a meghibásodás tényleges időpontja nem állapítható meg, a kibocsátó és a víziközmű-szolgáltató által közösen becsléssel megállapított időtartam, vagy
- c) a b) pont szerinti megállapodás hiányában az utolsó mérőleolvasástól a hibás mérés bejelentésének időpontjáig eltelt időszak, de legfeljebb 12 hónap.”

2. §

A talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A helyi vízgazdálkodási hatósági eljárás hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak önadózással kell megállapítania, bevallania és megfizetnie az (1) bekezdésben meghatározott határidőig.”

3. §

A talajterhelési díj helyi szabályairól szóló 19/2025. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kedvezmény, mentesség megítéléséről első fokon a jegyző dönt.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

15. Előterjesztés a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztásáról

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző, Helyi Választási Iroda vezetője

Dr. Nagy Annamária jegyző, Helyi Választási Iroda vezetője: A helyi választási iroda összesítette azokat a személyeket, akik eddig benne voltak a Szavazatszámoló Bizottságban tagként, illetve póttagként. Nyilatkoztattuk a tagokat és mindannyian részt kívánnak venni a bizottságban. Annyival még kiegészíteném az előterjesztést, hogy mai nap folyamán is volt egy póttagságra jelentkezés, Árva Imre Tavasz utcai lakos személyében. A választási iroda szavazatszámoló bizottságainak zavartalan működéséhez kiemelten fontos gondoskodni nagyobb számú SZSZB tag megválasztásáról, hogy a jogszabályban előírt létszám a szavazás napján mindenképp rendelkezésre álljon.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Javaslom, hogy vegyük fel a jelentkező Árva Imre Tavasz utca 11. számú lakost póttagnak. Ki az, aki ezzel a kiegészítéssel és az előterjesztéssel egyetért? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

„Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2026. (II. 11.) számú határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése alapján a településen működő szavazatszámoló bizottsági tagokat és póttagokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tagok:

Eignerné Bartusz Andrea (Ebes, Hunyadi u. 50.)

Nagy Józsefné (Ebes, Béke u. 46.)

Miklós Ferenc Levente (Ebes, Horváth tanya 9.)

Subáné Kiss Gyöngyi (Ebes, Déli u. 9.)

Kovács Istvánné (Ebes, Fő u. 73.)

Papdi-Balogh Anita (Ebes, Tóth Á. u. 6.)

Bálintné Bagdi Ibolya (Ebes, Gázláng u. 12.)

Dudikné Németi Ildikó Margit (Ebes, Arany János u. 18.)

Zelizi Mária (Ebes, Hunyadi u. 6.)

Pásti Lajosné (Ebes, Vadas u. 53.)

Szatmári Gábor (Ebes, Béke u. 15.)
Szűcsné Földi Katalin (Ebes, Fő u. 41.)

2. Póttagok:

Lánczky Ágnes (Ebes, Rákóczi út 40. I. em.4.)
Holb Róza (Ebes, Béke u. 7.)
Csorvási József (Ebes, Petőfi u. 34.)
Kiss Józsefné (Ebes, Petőfi u. 59/A.)
Smausz Enikő Csilla (Ebes, Liszt F. u. 34.)
Szabó Péter (Ebes Kosárfonó u. 14.)
Szőke Zoltán (Ebes, Fő u. 44.)
Kovács Gáborné (Ebes, Tóth Á. u. 14.)
Arlett Erika (Ebes, Rákóczi út 40. fsz.1.)
Veres Attiláné (Ebes, Bartók B. u. 1.)
Balogh Jánosné (Ebes, Ifjúság u. 28.)
Lajtai Tímea (Ebes, Szent István u. 28.)
Váradi Erzsébet (Ebes, Szent István u. 28.)
Mike Veronika Eszter (Ebes, Gázláng u. 12.)
Agárdiné Zseni Hilda Katalin (Ebes, Petőfi u. 8.)
Veres Imréné (Ebes Bartók Béla u. 1.)
Csiszár Sándor (Ebes, Hunyadi u. 1/A.)
Jenei Györgyné (Ebes, Északi u. 37.)
Vétek Richárd Attila (Ebes, Északi u. 39.)
Bartha Tamás (Ebes, Ady E. u. 42.)
Balogh -Ocsenás Csilla (Ebes, Kossuth u. 95.)
Szabó Sándor (Ebes, Vadas u. 41.)
Szabó Piroska (Ebes, Tóth Á. u. 30.)
Erdei Andrásné (Ebes, Bocskai u. 13.)
Erdei András (Ebes, Bocskai u. 13.)
Vasné Balogh Mária (Ebes, Szent I. u. 34.)
Molnár Ágnes (Ebes, Gárdonyi u. 11.)
Szabó Katalin Zita (Ebes Hárs u. 25.)
Árva Imre (Ebes, Tavasz u. 11.)

Végrehajtásért felelős: Dr. Nagy Annamária jegyző, a helyi választási iroda vezetője

Határidő: folyamatos”

16. Előterjesztés igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: dr. Nagy Annamária jegyző

Szabóné Karsai Mária polgármester: A következő napirendi pont előterjesztője jegyző asszony, átadom a szót.

Dr. Nagy Annamária jegyző: A 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet úgy rendelkezik, hogy minden év decemberének 26. napját követő első munkanaptól az azt követő naptári év első munkanapját

megelőző nap végéig tartó igazgatási szünetet rendelhet el az önkormányzat képviselő-testülete, amennyiben így dönt. Lehetőség van a Kttv. alapján is elrendelni igazgatási szünetet, azonban amennyiben ebben az időszakban rendeljük el, úgy egy határozat meghozatalával van lehetőség. 4 munkanapot érint a szünet, 2026. december 28. naptól 2027. január 3. napig.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért az igazgatási szünet elrendelésével? *(A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.)* Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

***Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2026. (II. 11.)
számú határozata***

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az igazgatási szünet elrendeléséről szóló előterjesztését és úgy határoz, hogy

1) az Ebesi Polgármesteri Hivatalban 2026. év december 28-tól 2027. január 3. napjáig terjedő 4 munkanapos időszakra igazgatási szünetet rendel el. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az igazgatási szünet megszervezéséről, a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatásáról és az anyakönyvi ügyelet biztosításáról.

2) Felkéri a jegyzőt, hogy a halaszthatatlan anyakönyvi ügyekkel kapcsolatos ügyelet ellátását szervezze meg.

Felelős: dr. Nagy Annamária jegyző."

Határidő: folyamatos

17. Beszámoló az Önkormányzat által a civil szervezeteknek a 2023. és 2024. évről áthúzódó és a 2025. évben nyújtott támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: Szabóné Karsai Mária polgármester

Szabóné Karsai Mária polgármester: *(Előterjesztés mellékelve.)* Mint ahogy az előterjesztésben látjátok, készült egy táblázat arra vonatkozóan, hogy a támogatást kapott civil szervezetek elszámolási kötelezettségüknek eleget tettek-e vagy sem. A kolléganők áttekintették a beszámolókat és megállapították, hogy minden civil szervezet eleget tett az elszámolási kötelezettségének. Három civil szervezet van, akiknek maradt még a támogatásból maradvány, de mindhárman kérelmezték különböző indokokra hivatkozva, hogy szeretnék a megmaradt támogatást az idei évben felhasználni. A Pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, átadom a szót elnök asszonynak.

Fülöpné dr. Kovács Brigitta, a Pénzügyi bizottság elnöke: Ahogy látjuk az előterjesztésben is, minden civil szervezet teljesítette az elszámolási kötelezettségét. Az első határozati javaslatot fogadta el a Pénzügyi bizottság és javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek is.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Ki az, aki egyetért a Pénzügyi bizottság javaslatával (A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő.) Köszönöm szépen! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek 35/2026. (II. 11.) határozata

Ebes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság tagjainak véleményét kikérve úgy határoz, hogy Ebes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2023. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről 3. § (5) bekezdése alapján jóváhagyja a(z)
Ebes Óvodásaiért és Bölcsődéseiért Alapítvány
Ebesi Gyermekekért Alapítvány
Ebesi Katolikus Templomért Alapítvány
Ebesi Piros Rózsa Népdalkör Egyesülete
Ebesi Polgárőr Egyesület
Ebesi Sportbarátok Közhasznú Egyesület
Ebesi Idős Emberekért Alapítvány
Ebesi Református Templomért Alapítvány
Ebesi Hagyományőrző Egyesület
Ebes Fejlődéséért Közalapítvány
sámára a 2023. és 2024. évről áthúzódó, valamint a 2025. évi Civil Alap terhére megítélt önkormányzati támogatással kapcsolatban benyújtott pénzügyi és szakmai beszámolót.

Végrehajtásért felelős: Szabóné Karsai Mária polgármester
Határidő: azonnal

Szabóné Karsai Mária polgármester: A napirendi pontok végére értünk. A nyílt ülés keretében van-e valakinek bárkinek, bármilyen kérdése, hozzászólása?

Dr. Szerze Róbert képviselő: Nekem lenne egy meglátásom. Az ipari parknál van a buszmegálló és akik ott leszállnak, cikáznak a 4-es főúton. Sokszor nem lehet látni őket és nagyon életveszélyes. Esetleg zebrát vagy valamit lehetne oda tenni, mert itt valaki egyszer meg fog halni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: A Közútnak jelezni fogjuk, mert ez nem a mi hatáskörünk. Szeretnék benneteket tájékoztatni arról is, hogy holnap lesz a Ghibli ünnepélyes átadása, és erre vonatkozóan is érkezett a lakosságtól megkeresés. Korábban volt nálam a WLP vezetője a Ghibli képviselőjével és ismertettem, hogy milyen szabályozás van Ebesen, akkumulátort, alkatrészeit nem lehet gyártani, sem tárolni. Tudomásul vette, elmondta a Ghibli képviselője, hogy rengeteg partnerük van, hogy itt csak olyan termékeket tárolnak, ami nem ütközik a mi szabályozásunkba. A lakosság megnyugtatására tervezem, hogy meghirdetünk egy lakossági fórumot, ahol az ipari parknak szánunk egy napirendi pontot. Meghívjuk a WLP és a Ghibli képviselőit és ismertetik a terveiket.

Biró Sándorné képviselő: A tüdőszűrő buszról szeretnék érdeklődni.

Szabóné Karsai Mária polgármester: Élünk a lehetőséggel, április 15-én jönnek, szerdai napon.

Csiszárné Józsa Emma alpolgármester: Én azt szeretném kérdezni, hogy a takarékszövetkezet épületére nincs továbbra sem jelentkező?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Írtam az OTP régiós vezetőjének, hogy van egy ilyen épületünk, kérem, hogy fontolják meg, nem tudnának itt egy kirendeltséget kialakítani. Személyes megbeszélésre, hétfőre kaptam időpontot.

Kiss Lajosné képviselő: A hentesüzletre van érdeklődő Ági?

Molnár Ágnes ügyvezető: Egyelőre nincs.

Kiss Lajosné képviselő: A lakosságtól is érkezett jelzés, hogy durván, barbár módon metszik, csonkolják a fákat. Falugondnokot kérdeztem, hogy igazítani lehet-e ezeken a fákon?

Szabóné Karsai Mária polgármester: Kaptunk az e-ontól egy levelet, leírták, hogy a szerződött partnerük fogja elvégezni ezt a kötelező munkát, szigorú szabályok szerint. Látom én is ezt, de ez ellen nem tudunk sajnos semmit csinálni.

Csiszárné Józsa Emma alpolgármester: Még egy kérdésem lenne, az urnafallal kapcsolatban voltak visszajelzések?

Molnár Ágnes ügyvezető: Mindenki megkapta a tájékoztatót, semmilyen negatív visszajelzés nem indult ezzel kapcsolatban, megindult a vázák kihelyezése.

Szabóné Karsai Mária polgármester: További javaslat, kérdés van-e? Amennyiben nincs, a képviselő-testületi ülést bezárom.

(16.55 órakor vége nyilvános ülésnek.)

K.m.f.


Szabóné Karsai Mária
polgármester


Dr. Nagy Annamária
jegyző